SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÉHO MAJETKU

**J.B.**

nar. xxxxxx

adresa trvalého pobytu:

(jako převodce)

a

**Město Český Brod**

se sídlem: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

bankovní spojení: KB, č. účtu: 9294920267/0100

zastoupené starostou Bc. Jakubem Nekolným

(jako nabyvatel)

uzavřeli dnešního dne tuto

**smlouvu o bezúplatném převodu nemovité věci**

**Článek I.**

**Základní ustanovení**

1. Převodce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovité věci dle § 498 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to hrobky č. B-73-V-BB (dále jen „předmět převodu“) nacházející se na městském hřbitově v Českém Brodě v k.ú. Český Brod v hodnotě 18.470 Kč podle znaleckého posudku, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

**Článek II.**

**Předmět smlouvy**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí předmět převodu nabyvateli a převádí na nabyvatele vlastnické právo k  předmětu převodu včetně jeho příslušenství na základě této smlouvy.
2. Nabyvatel předmět převodu přijímá ve stavu, v jakém se nachází ke dni nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Nabyvatel předmět převodu využije za účelem ukládání ostatků opuštěných občanů.

**III.**

**Další ujednání**

1. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by předmět převodu měl vady, které by neodpovídaly běžné míře opotřebení a na které by měl povinnost nabyvatele upozornit.
2. Nabyvatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že je mu stav převáděného předmětu převodu znám.
3. Vlastnické právo k předmětu převodu nabývá nabyvatel dnem podpisu posledního z účastníků této smlouvy.

**IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Účastníci této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost této smlouvy, prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání nikoli v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o dvou stranách s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha č. 1 – znalecký posudek

V Českém Brodě dne xx.xx.2016

.......................................................... ……………………............................

za převodce za nabyvatele starosta

J.B. Bc. Jakub Nekolný