

Město Český Brod
Zastupitelstvo města
Souhrn

24. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne
2008-11-19 18:00 obřadní síň českobrodské radnice

1. Bezúplatná směna pozemků k.ú. Štolmíř (79/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatnou směnu pozemků v k.ú. Štolmíř dle vyhotoveného geometrického plánu č. 848-63/2008.

Z majetku manželů Vlasty a Václava Josífkových, Štolmíř 102 - pozemek:
p.č. st. 75 - díl "k" - 62 m².

Z majetku Města Český Brod - pozemky:

p.č. 64/1 - díl "f" - 2 m²

p.č. 64/1 - díl "c" - 15 m²

p.č. 64/7 - 44 m².

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem směnné smlouvy na výše uvedené pozemky v k.ú. Štolmíř.

2. Bezúplatný převod pozemku k.ú. Český Brod od ÚZSVM (80/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatný převod do majetku Města Český Brod - pozemku v k.ú. Liblice u Českého Brodu – ostatní plocha, jiná plocha p.č. 627/2 - 234 m² od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2, Rašínovo nábř. 390/42.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem smlouvy o bezúplatném převodu výše uvedeného pozemku v k.ú. Liblice u Českého Brodu.

3. Prodej části pozemku - k.ú. Liblice (81/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku p.č. 68/2 o výměře 57 m² ostatní komunikace, oddělený z pozemku p.č. 68 geometrickým plánem č. 330-116/2008, v k.ú. Liblice u Českého Brodu.

Kupujícími jsou Lucie Vojáčková a Petr Vojáček, bytem Liblice 167, 282 01 Český Brod, kupní cena činí 200 Kč/m². Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po zaplacení celé kupní ceny, poplatek za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující. Nabyvatelé musí mít uhrazeny veškeré závazky vůči Městu Český Brod.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy na výše uvedený pozemek.

4. Koupě pozemku k.ú. Liblice u Českého Brodu od Pozemkového fondu ČR (82/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

koupi pozemku v k.ú. Liblice u Českého Brodu - p.č. PK 173/22 - 13.264 m² do majetku Města Český Brod za cenu ve výši 207.430 Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 410/5990/2008. Prodávajícím je Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, Praha 3.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou nemovitost v k.ú. Liblice u Českého Brodu.

5. Prodej bytu č. 1256/27 Palackého ul. Český Brod (83/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej bytu č. 1256/27 - 1+KK o velikosti 26,83 m² včetně spoluvlastnického podílu o

velikosti 2683/173205 na společných částech domu č.p. 1256 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279 m² v k.ú. a obci Český Brod paní Ludmile Klusáčkové, Palackého 1256, Český Brod za kupní cenu 320.560 Kč, přičemž částka ve výši 676,30 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle „darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.3.2002“.

Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po zaplacení celé kupní ceny, poplatek za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 2683/173205 na společných částech domu č.p. 1256 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279 m² v k.ú. a obci Český Brod.

6. Revokace usnesení ZM - Prodej bytu č. 1256/11- Palackého ul., Český Brod (84/2008)

Zastupitelstvo města

I. r e v o k u j e

své usnesení č. 63/2008 ze dne 17.9.2008

II. s c h v a l u j e

prodej bytu č. 1256/11 - 1+1 o velikosti 40,46 m² včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4046/173205 na společných částech domu č.p. 1256 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279 m² v k.ú. a obci Český Brod paní Jarmile Prokůpkové, Palackého 1256, Český Brod za kupní cenu 505.820 Kč, přičemž částka ve výši 1.019,86 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle „darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.3.2002“.

Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po podpisu kupní smlouvy, poplatek za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.

Úhrada kupní ceny bude v termínu do 90-ti dnů po podpisu kupní smlouvy.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4046/173205 na

společných částech domu č.p. 1256 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279 m² v k.ú. a obci Český Brod.

7. Změna žádosti o změnu č. 05 ÚPnSU Český Brod (85/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

dokončení pořízení změny č. 05 pro lokalitu Z05.2, k.ú. Český Brod - využití plochy pro bydlení individuální a změnit lokalitu Z05.2 na plochu s funkčním využitím pro individuální bydlení, hromadné bydlení a plochu sídelní zeleně využitelnou pro relaxaci, rekreaci a sport.

II. r e v o k u j e

usnesení č. 45/2008 ze dne 25.06.2008, kterým bylo schváleno dokončení pořízení změny č. 05 pro lokalitu Z05.2, k.ú. Český Brod - využití plochy pro bydlení individuální.

8. Dodatek Zřizovací listiny ZŠ Žitomířská (86/2008)

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace města Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, kterým se mění rozsah doplňkové činnosti. Dodatek je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

9. Změna č. 07 ÚPnSÚ Český Brod (87/2008)

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

pořízení změny č. 07 ÚPnSÚ Český Brod pro pozemek parc. č. 772/1 k.ú. Český Brod, kde pořizovatelem bude samostatný pořizovatel a veškeré náklady spojené s pořízením změny uhradí navrhovatel. Jedná se o využití dotčených pozemků na bytovou výstavbu individuální a hromadnou včetně občanské vybavenosti, zeleně a zóny smíšené.

10. Změna splátkového kalendáře - prodloužení doby splatnosti účelové půjčky (88/2008)

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

prodloužení splatnosti účelové půjčky poskytnuté paní Miloslavě Rubinové na vybudování kanalizační přípojky do 25.2.2009 dle Přílohy č. 1 - Splátkového kalendáře, jejíž originál je nedílnou součástí zápisu k tomuto usnesení.

Jaromír Fischer
starosta města