

Město Český Brod  
Zastupitelstvo města  
Souhrn

22. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne  
2008-09-17 18:00 obřadní síň českobrodské radnice

1. Prodej bytu č. 1256/19 - Palackého ul., Český Brod (59/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej bytu č. 1256/19 - 1+1 o velikosti 41,46 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4146/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod panu Štefanu Šípošovi, bytem Slaská 101, Žilina - Slovenská republika za kupní cenu 1.200.000 Kč, přičemž částka ve výši 1.045,07 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle „darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.3.2002.

Úhrada schválené kupní ceny se bude řídit "Zásadami pro prodej bytů" - článek 6 - 7.

Poplatek za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.

Nabyvatel musí mít uhrazeny veškeré závazky vůči Městu Český Brod.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4146/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod.

2. Přidělení názvu ulice - V Lánech (60/2008)

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

název místní komunikace "V Lánech", komunikace je na pozemku č. 1058/20 v k.ú. a obci Český Brod, spojnice mezi ulicemi Na Křemínku a V Lukách.

3. Koupě nemovitosti čp. 150 v k.ú. Český Brod (61/2008)

Zastupitelstvo města

## I. s c h v a l u j e

kupní smlouvu mezi kupujícím Městem Český Brod a prodávajícími: Petrem Jouzou, Janou Machovou, Renatou Půlkrábkovou, Ing. Janem Špičákem a Hanou Šrůtovou na nemovitost čp. 150 - tech. vyb. na pozemku pč. st. 183 a pozemek pč. st. 183 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 263 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod za cenu dohodou ve výši 2.000.000 Kč.

Kupní cena bude uhrazena po vkladu práv k nemovitosti do katastru nemovitostí.  
Koncept kupní smlouvy je nedílnou součástí originálu usnesení.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy na výše uvedené nemovitosti v k.ú. a obci Český Brod.

### 4. Prodej bytu č. 1256/21 - Palackého ul., Český Brod (62/2008)

Zastupitelstvo města

## I. s c h v a l u j e

prodej bytu č. 1256/21 - 1+KK o velikosti 26,83 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 2683/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod panu Bohumilu Homolovi, Palackého 1256, Český Brod za kupní cenu 320.560 Kč, přičemž částka ve výši 676,30 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle „darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.3.2002.

Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po zaplacení celé kupní ceny, poplatků za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 2683/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod.

### 5. Prodej bytu č. 1256/11 - Palackého ul., Český Brod (63/2008)

Zastupitelstvo města

## I. s c h v a l u j e

prodej bytu č. 1256/11 - 1+1 o velikosti 40,46 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4046/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod paní Jarmile Prokúpkové, Palackého 1256, Český Brod za kupní cenu 505.820 Kč, přičemž částka ve výši 1.019,86 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle „darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.3.2002.

Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po zaplacení celé kupní ceny, poplatek za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4046/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod.

## 6. Rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu na rok 2008 (64/2008)

Zastupitelstvo města

### s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu na rok 2008 dle přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Rozpočtové příjmy se zvyšují na 180.993,29 tis. Kč, provozní výdaje se zvyšují na 126.771,29 tis. Kč, investiční výdaje se snižují na 54.222 tis. Kč. Položka financování se snižuje na nulu.

## 8. Prodej bytu č. 1256/43 - Palackého ul. Český Brod (65/2008)

Zastupitelstvo města

## I. s c h v a l u j e

prodej bytu č. 1256/43 - 1+1 o velikosti 41,46 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4146/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod paní Evě Fialové, bytem Palackého 1256, Český Brod za kupní cenu 518.320 Kč stanovenou znaleckým posudkem č. 2324-72/2008 ze dne 11.4.2008, přičemž částka ve výši 1.045,07 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle „darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne

18.3.2002".

Úhrada bude z úvěru GE Money Bank na účet Města Český Brod. Podpis kupní smlouvy bude do 2 měsíců od podpisu budoucí smlouvy kupní, úhrada kupní ceny do 30 ti dnů od podpisu kupní smlouvy.

Návrh na vklad práva k nemovitosti bude podán na katastrální úřad po zaplacení celé kupní ceny, poplatků za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem budoucí smlouvy kupní a kupní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku č.1256/43 včetně včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4146/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod.

## 9. Rozpočtový výhled na rok 2009 až 2011 (66/2008)

Zastupitelstvo města

### s c h v a l u j e

rozpočtový výhled na rok 2009 až 2011 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

10. Zrušení usnesení zastupitelstva města č. 55/2008, rady města č. 59/2008 a č. 190/2008 a Vyhlášení záměru prodeje pozemku v k.ú. Český Brod pč. 765/40 o výměře 5.534 m<sup>2</sup> - orná půda (67/2008)

Zastupitelstvo města

## I. r u š í

usnesení rady města č. 59/2008 ze dne 21.2.2008

## II. r u š í

usnesení rady města č. 190/2008 ze dne 30.7.2008

## III. r u š í

usnesení zastupitelstva města č. 55/2008 ze dne 30.7.2008

## IV. v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej pozemku pč. 765/40 orná půda o výměře 5.534 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod z majetku Města Český Brod obálkovou metodou za minimální cenu 1.320 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Nabídky v zalepené obálce, označené slovy :

"NEOTVÍRAT-POZEMEK ZBOROVSKÁ" zašlete na adresu Města Český Brod, nebo předejte do podatelny Města Český Brod, Nám. Arnošta z Pardubic čp.56 nejpozději do 3. října 2008.

Nabídka bude obsahovat:

- jméno, příjmení a bydliště zájemce, nebo název, IČ a sídlo společnosti
- termín a způsob úhrady kupní ceny
- popis investičního záměru na předmětném pozemku

Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod, nebude brán zřetel.

Pozn.

- bližší informace podá Odbor správy majetku Města Český Brod

- dle schváleného územního plánu je lokalita vedena jako zóna „hromadného bydlení“

- urbanistická studie využití území je k nahlédnutí na Stavebním odboru Města Český Brod

## 11. Nové zřizovací listiny MK a MKIC (68/2008)

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

s platností od 1.10.2008 zřizovací listinu příspěvkové organizace Městská knihovna a zřizovací listinu příspěvkové organizace Městské kulturní a informační centrum.

Jaromír Fischer  
starosta města