

Město Český Brod

Zápis

13. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

7. 11. 2007 v 18:00 hod.

obřadní síň českobrodské radnice

Přítomni: p. Fischer, Bc. Nekolný, pí. Raková, Ing. Přikryl, Mgr. Plíva, p. Vlasák, Ing. Rahmová, Mgr. Janík, MUDr. Palmová, p. Borovička, pí. Vostřesová, MUDr. Forstová, Ing. Thomes, p. Batela, Ing. Šmíd, p. Zvolánek, p. Korec

Dále přítomni: p. Brom - tajemník MěÚ

Hosté:

Omluvení: MUDr. Blažek, Ing. Kašpar, Ing. Čokrt

Ověřovatelé: Ing. Šmíd, p. Vlasák

Zapsal: sl. Vomáčková

Bc. Nekolný zahájil (18⁰⁵ hod.) 13. ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 16 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné.

Přišla v 18⁰⁷ hodin Ing. Rahmová

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a oznámil, že bod č. 2 - Sloučení dvou příspěvkových organizací nebude předložen. Mohlo by to ohrozit fungování Anna Český Brod, protože NsP má stále závazky
s c h v á l e n o 17, 0, 0

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: Ing. Thomes, pí. Raková
s c h v á l e n o 15, 0, 2

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla navržena: sl. Vomáčková

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: Ing. Šmíd, p. Vlasák
s c h v á l e n o 16, 0, 1

P. Fischer provedl kontrolu plnění usnesení z minulého jednání ZM.

Schválený program:

- 1 Veřejnoprávní smlouva mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov - zajištění výkonu činnosti podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů
- 2 Příslib investiční podpory TJ Slavoj na rok 2008
- 3 Prodej domu v Neškaredicích

K jednotlivým bodům programu:

1. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov - zajištění výkonu činnosti podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů

Předkladatel: Jaromír Fischer

Dne 10.9.2007 obec Vrátkov požádala o uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov ve věci plnění úkolů obecní policie. Rada města Český Brod usnesením č. 226/2007 ze dne 20.9.2007 nedoporučila zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením této smlouvy. Rovněž Městská policie Český Brod se dne 17.9.2007 vyjádřila zamítavě k této žádosti.

s c h v á l e n o

17, 0, 0

Usnesení č. 59/2007

Zastupitelstvo města

nesouhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov na úseku zajištění výkonu činnosti podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů.

2. Příslib investiční podpory TJ Slavoj na rok 2008

Předkladatel: Jaromír Fischer

Občanské sdružení TJ Slavoj Český Brod podalo žádost o souhlas s poskytnutím investiční podpory v roce 2008 v souvislosti s možností získání dotace na rekonstrukci topného systému ve sportovní hale. Tato investiční podpora bude poskytnuta pouze v případě, že TJ Slavoj dotaci získá, jako spolufinancování plánované akce.

Bc. Nekolný - jedná se o příslib až ve výši 700.000 Kč, částka se bude odvíjet od dotace.

P. Vlasák - nevím, částka se mi zdá celkem dost vysoká, je nějaký projekt? Také nevím v jakém je to stavu.

Bc. Nekolný - zatím projektová dokumentace neexistuje.

P. Korec - z tohoto vyplývá, že je to pouze na topný systém.

Bc. Nekolný - TJ Slavoj musí mít spoluúčast kvůli dotaci, také tabulkové rozpočty a tak dále.

Čím bude dokumentace špatnější, tak dotaci nedostanou. Je to zatím opravdu jen příslib.

MUDr. Forstová - měli bychom je nějak podpořit, účely sportovní aktivity a organizace pro mládež a dospělé.

Bc. Nekolný - v TJ Slavoj se změnilo vedení, jsou mladší a mají o to zájem. Také chtějí dělat střechu, snaží se získat další dotace, čerpání z grantů.

P. Korec - paní Raková jste ve výboru TJ Sokol, už jste si připravili také žádost?

Pí. Raková - už mě to také napadlo.

Pí. Sahulová - v případě dotace, čím nižší dotace, tím nižší náš příspěvek. V návrhu na rozpočet je tato částka blokována.

P. Korec - dal návrh na doplnění návrhu usnesení: do maximální výše 700 tis. Kč.
Ing. Thomes - dotace jsou časově omezeny na rok 2008, možná už ji nestihnou.
Bc. Nekolný - podepsali jsme zatím žádost s tím, že ZM bude dnes a oni pouze doloží usnesení.
Tím tuto podmínku splní. Dávám návrh na znění návrhu usnesení: ZM souhlasí se zapracováním investiční podpory pro TJ Slavoj Český Brod do maximální výše 700.000 Kč do rozpočtu na rok 2008. Tato podpora bude poskytnuta v případě získání dotace z grantového řízení na financování projektu rekonstrukce topného systému ve sportovní hale a je podmíněna předložením stavební dokumentace.

s c h v á l e n o

17, 0, 0

Usnesení č. 60/2007

Zastupitelstvo města

s o u h l a s í

se zapracováním investiční podpory pro TJ Slavoj Český Brod do maximální výše 700.000 Kč do rozpočtu na rok 2008. Tato podpora bude poskytnuta v případě získání dotace z grantového řízení na financování projektu rekonstrukce topného systému ve sportovní hale a je podmíněna předložením stavební dokumentace.

3. Prodej domu v Neškaredicích

Předkladatel: Jaromír Fischer

Zastupitelstvo města vyhlásilo usnesením č. 55/2007 záměr na prodej domu a pozemku v Neškaredicích prostřednictvím realitních kanceláří. Následně byla uzavřena smlouva s RK pana Maliny z Kutné Hory. Požadovaná kupní cena činí 400 tisíc. Mezitím Radě Města došla nabídka od jiné RK z Kolína. Tato RK nabídla 300.000 Kč. Pan Malina nyní sehnal zájemce, který nabízí cenu 400.000 Kč. Nabídka pana Maliny je pro Město Český Brod výhodnější. Provize RK bude činit 5 %.

V nedávné době již zastupitelstvo prodej tohoto domu schvalovalo.

Tehdy se však nepodařilo paní D. Kalejové sehnat úvěr a tak byl znovu vyhlášen záměr na prodej této nemovitosti. Odbor správy majetku města doporučuje schválit nabídku pana Maliny.

s c h v á l e n o

17, 0, 0

Usnesení č. 61/2007

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

prodej nemovitostí z majetku Města Český Brod:

1. Dům čp. 56 v k.ú. Neškaredice a obci Kutná Hora na pozemku stp. č.86 o výměře 149 m², zastavěná plocha a nádvoří,

2. stp. č. 86 o výměře 149 m², zastavěná plocha a nádvoří prostřednictvím realitní kanceláře Pavel Malina, Komerční ALFA agentura, Václavské nám. 175, Kutná Hora, za celkovou cenu 400. 000 Kč. Smlouva o budoucí smlouvě kupní bude podepsána do 15 dnů od obdržení oznámení o schválení prodeje Zastupitelstvem Města. Kupní cena bude zaplacená v plné výši před podpisem kupní smlouvy.

Informace

Nesouhlas proti stavbě stožáru

Bc. Nekolný - stavební úřad tento nesouhlas také obdržel, dle mých informací stavba asi nebude povolena.

Diskuze

Ing. Šmíd - bod, který byl stažen by byl dnes kontroverzní. Byla provedena prohlídka kontrolním výborem v NsP Český Brod. Zde předávám zprávu kontrolního výboru, žádám o prostudování a zaujmutí stanoviska. Chtěl bych, aby toto bylo detailně rozebráno na příštím jednání ZM.

Bc. Nekolný - samozřejmě, plánujeme zprávu ohledně NsP v Českém Brodě.

Ing. Šmíd - zjistili jsme zajímavé věci z pohledu smluv, pokladny, jsou také střety zájmů, spousta závazků NsP, které by přebrala Anna Český Brod, to je nepřijatelné. Není v pořádku evidence majetku. Kontrolní výbor navrhuje, aby exekutivní orgány úřadu provedly kontrolu - evidenci majetku a nakládáním s ním. Aby to jsme to nemuseli prodat jako TS.

P. Vlasák - kdy se budou prodávat TS?

Ing. Šmíd - na posledním ZM byla velká diskuse o TS, proběhl audit za 100 tis. Kč a je třeba dle auditu řešit prodejem či nájmem. K čemu máme OD? Když OD opíše silniční zákon a neřeší stav vozového parku?

Pí. Fraňková - závažné věci ze strany PP Hospitals, bylo by dobré, kdyby byli také pozváni, jsou nedodrženy smluvní vztahy na poskytování zdravotní péče. Ing. Nesnídal by nás mohl seznámit s poskytováním péče. Je tam dále nájemce firma Anesan, která má smlouvu, i oni by asi měli být pozváni.

Inf. Klindera - 13.11. se bude předávat Malechov, chci, aby před Liblicemi byl zákaz vjezdu nad 10 tun.

P. Rychtář - kolaudace byla pozdržena, dodělávky dokončeny. V pondělí další kontrola a přebírka. Hned po spuštění provozu bude rekonstrukce objízdné trasy (od Přistoupimi do Liblic dále - průtok Liblicemi, podjezd až na ul. Klučovskou). K návrhu 10 tun nemůžu nyní zaujmout stanovisko, záleží na posouzení policie a je to majetek SÚS. Odbor dopravy se tomu nebrání.

Bc. Nekolný - kdo má být iniciátor?

P. Rychtář - může to být iniciativa města.

Ing. Klindera - občané Liblic chtěli podat petici, situaci jsem uklidnil. Nedošlo ke zpevnění komunikace před zahájením rekonstrukce Malechova.

Ing. Majer - kanály v ulici J. Kouly jsou strašné, chtělo by to dát doporučení.

P. Rychtář - stavbu "Malechov" financuje kraj, odbor dopravy se k tomu dostal až následně, iniciativa

OD k jednání ohledně poškozené objízdné trasy. V projektové dokumentaci bylo vystužení komunikace, jak se pusť Malechov, tak během 2-3 dnů bude uzavřena komunikace Přistoupim-Liblice.

Kanály budeme iniciovat, majetek kraje.

P. Korec - porušení rozpočtových pravidel v NsP. Bude ve zprávě na příštím ZM?

Bc. Nekolný - ano bude.

Jednání bylo ukončeno v 18⁴⁰ hodin.

Jaromír Fischer
starosta města

Martin Vlasák
ověřovatel zápisu

Ing. Josef Šmíd
ověřovatel zápisu