

Z á p i s

z 9. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 17.9.2003 od 17.00 hodin v Penzionu ANNA - kazetový sál

Přítomni: p. Fischer, Bc. Nekolný, pí. Houžvičková, Mgr. Janík, Ing. Kokeš, Mgr. Plíva, MUDr. Blažek, p. Firbas, pí. Raková, MUDr. Štěpánová, p. Jeník, Ing. Thomes, Ing. Drobný, MUDr. Hrabálek, p. Korec, p. Fořt, Ing. Rahmová

Omluveni: Ing. Drahorád, MUDr. Forstová, MUDr. Chaloupka, p. Vlasák

Nepřítomni:

Zapisovatelka: Kopfhammerová

Ověřovatel zápisu: Ing. Drobný, p. Korec

Návrhová komise: Ing. Thomes, p. Fořt

Program zasedání:

Zahájení

- 1) Návrh na schválení poskytnutí půjček z FRB - předkládá p. Fischer
- 2) Návrh na schválení směrnice pro zpracování rozpočtu - předkládá p. Fischer
- 3) Návrh na schválení rozpočtového opatření č. 2 (úprava rozpočtu) - předkládá p. Fischer
- 4) Návrh na schválení koupi pozemku PK č. 5/2 v Českém Brodě - předkládá p. Fischer
- 5) Návrh na schválení prodeje domu čp. 20 s pozemkem v k.ú. Liblice - předkládá p. Fischer
- 6) Návrh na schválení prodeje částí pozemku v k.ú. Liblice - předkládá p. Fischer
- 7) Návrh na schválení odepsání pohledávek - předkládá p. Fischer
- 8) Návrh na schválení zadání změny č. 02 územního plánu města Český Brod - předkládá p. Fischer
- 9) Návrh na schválení revokace usnesení a návrh na vyhlášení nového záměru na prodej čp. 24 - předkládá p. Fischer

Informace: Rozpočtový výhled

Žádost o zavedení městského vodovodního řadu

Možnost napojení vodárenského systému na zdroj Káraný

Různé

Diskuse, Závěr

Bc. Nekolný zahájil (17⁰⁵ hod.) 9. zasedání ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 15 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a dal o něm hlasovat

s c h v á l e n o 15, 0, 0

p. Fischer dal návrh na členy návrhové komise ve složení: Ing. Thomes, p. Fořt

s c h v á l e n o 14, 0, 1

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: Ing. Drobný, p. Korec

s c h v á l e n o 13, 0, 2

přišla Ing. Rahmová a Mgr. Janík v 17⁰⁵ hod.

Složení slibu zastupitele

Pan MUDr. Palma se vzdal mandátu zastupitele a na jeho místo složí slib pan MUDr. Hrabálek

Pan MUDr. Jaroslav Hrabálek složil slib do rukou p. Fischera. Znění slibu včetně podpisu je přílohou originálu zápisu

Návrh na schválení poskytnutí půjček z FRB - předkládá p.Fischer

Žadatelé předložili žádosti o půjčku v termínu do 31.8.2003 a doložili splnění podmínek platných Pravidly Města.

Po odsouhlasení zastupitelstvem města budou se žadateli uzavřeny smlouvy o půjčkách, ve kterých budou zakotveny všechny podmínky týkající se použití půjčky, způsobu splácení, zajištění půjček i následné kontroly použití půjčených prostředků tak, aby bylo vyhověno Nařízením vlády č. 396/2001 a Pravidlům Města.

USNESENÍ č. 46/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Nařízením vlády č. 396/2001 Sb. a Pravidel Města Český Brod o použití prostředků z úvěru na opravy a modernizaci bytů v platném znění

s c h v a l u j e

poskytnutí účelových půjček v celkové výši 336.611,-Kč z Fondu rozvoje bydlení Města žadatelům uvedeným v seznamu, který je součástí zápisu k tomuto usnesení.

Seznam žadatelů:

1. Petr Hladík	Bezručova 558, Český Brod	47.000,-Kč
2. Mgr. Marcela Serbusová	Jungmannova 1163, Český Brod	89.611,-Kč
3. Jaroslava Jiráčková	Jiřího Wolkerova 1176, Český Brod	100.000,-Kč
4. Ing. Jan Kos	Liblice 99, Český Brod	80.000,-Kč
5. Vladimír Fabián	Liblice 63, Český Brod	20.000,-Kč

s c h v á l e n o 17,0,0

Návrh na schválení směrnice pro zpracování rozpočtu - předkládá p. Fischer

Směrnice stanoví základní pravidla týkající se rozpočtu Města, rozpočtového výhledu a rozpočtového provizoria. Je zde popsán harmonogram sestavování rozpočtu, jeho schvalování, struktura a univerzální pravidla rozpočtového provizoria. Směrnice byla zpracována na základě doporučení auditora. Znění předpisu je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

p. Jeník - finanční výbor na svém jednání projednal směrnice pro zpracování rozpočtu a nemá ke zpracování výhrady.

USNESENÍ č. 47/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84, odst. 2) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 3 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění

v y d á v á

vnitřní směrnici k rozpočtu města č. 1/2003. Znění předpisu je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

s c h v á l e n o 17, 0, 0

Návrh na rozpočtové opatření č. 2 (úprava rozpočtu) - předkládá p. Fischer

Úprava rozpočtu vychází z dosavadního vývoje rozpočtových příjmů a výdajů a bere v úvahu další skutečnosti, které nastaly během uplynulého pololetí.

Příznivě se vyvíjí daňové příjmy, které jsou v úpravě navýšeny a také správní poplatky (ř. 8), které začaly do rozpočtu plynout v souvislosti s rozšířenou působností městského úřadu budou v podstatně vyšším objemu, než bylo plánováno.

Na druhé straně se ukázalo, že provozní náklady spojené s rozjezdem i následným běžným provozem nových pracovišť byly podhodnocené a je nutné výrazně posílit jejich financování (ř. 76). Dá se však předpokládat, že v příštím roce se tzv. prvotní náklady nebudou vyskytovat a provozní náklady by se měly zredukovat pouze na ty běžné, sice zvýšené vzhledem k novým agendám, ale zčásti kryté příjmy, které výkon těchto agend přináší.

Další provozní náklady si vyžádá založení městské policie, tzn. mzda strážníka a jeho vybavení. Úsporu by naopak mělo přinést snížení objemu služeb poskytovaných bezpečnostní agenturou (ř. 62).

Do provozních nákladů je přesunut z investic příspěvek Nemocnice s poliklinikou vzhledem k tomu, že bude nutné z těchto prostředků hradit provozní náklady této organizace.

Na základě žádostí Základní školy Tyršova, Knihovny, MŠ Sokolská a Penzionu Anna jsou v návrhu zvýšeny jejich příspěvky zřizovatele.

V investičních výdajích je nově zahrnuta položka Projektová příprava rekonstrukce Husova náměstí, jejíž realizace je plánována na příští rok (ř. 89).

Dále vzhledem k vícepracím došlo k navýšení výdajů na rekonstrukci čp. 56 a to jak po stavební stránce, tak v oblasti vybavení informačními technologiemi (ř. 93 a 94).

Bilance rozpočtu umožnila snížení čerpání úvěru na dostavbu bytových domů v ulicích Kounická a Mozartova na 11 mil. Kč. Dočerpání úvěru bude posunuto dle potřeby zřejmě na únor 2004 (ř. 100).

USNESENÍ č. 48/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84, odst. 2) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v á l u j e

rozpočtové opatření dle přílohy, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Celkové příjmy rozpočtu se tímto zvyšují na 136 549 100,-Kč, provozní výdaje se zvyšují na částku 100.304 100,- Kč a investiční výdaje se zvyšují na částku 54 691 000,-Kč. Částka financování činí 18 446 000,-Kč.

s c h v á l e n o 13, 4, 0

Návrh na schválení koupi pozemku PK č. 5/2 v Českém Brodě - předkládá p. Fischer

Město Český Brod po několikerém jednání s Pozemkovým fondem ČR předkládá shora uvedený návrh usnesení. Pozemkový fond ČR prodává za posudkovou cenu.

Pozemek byl původně předmětem restituce spolu s lékárnou čp. 82 v Českém Brodě. Následně pak již ale nebyl převeden do majetku města spolu s lékárnou čp. 82.

USNESENÍ č. 49/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s o u h l a s í

s koupí pozemku KN č. 5/2 o výměře 365 m² v k.ú. Český Brod do vlastnictví města od Pozemkového fondu ČR.

s c h v á l e n o 16, 0, 1

Návrh na prodej domu čp. 20 s pozemkem č. 76 v k.ú. Liblice - předkládá p. Fischer
MěÚ v zákonné lhůtě 15 dnů obdržel tři zalepené a označené obálky - nabídky na prodej shora uvedeného majetku v k.ú. Liblice u Českého Brodu.

Tento majetek byl městu převeden do vlastnictví darovací smlouvou, která byla vložena do katastru nemovitostí pod č. V12-869/01 ze dne 2.4.2001.

Pro doplnění uvádíme, že by bylo vhodné objednat vytyčení hranic pozemku, protože v terénu hranice ze tří stran není znatelná.

Cena určená znalcem k dnešnímu dni 6.8.2003 činí 273.060,-Kč.

RM 14.8.2003 doporučuje zastupitelstvu schválit prodej tohoto majetku jak je uvedeno.

USNESENÍ č. 50/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v á l u j e

prodej domu čp. 20 s pozemkem č. 76 o výměře 804 m² v kat. území Liblice u Českého Brodu do vlastnictví Petra Vojáčka a Lucie Černé za cenu 280.000,-Kč.

s c h v á l e n o 17, 0, 0

Návrh na prodej části pozemku kat.č. 651/1 - cca 12 m² a části pozemku č.kat. 512/1 cca 55 m² dle KN v kat. území Liblice - předkládá p. Fischer

Město Český Brod odbor správy majetku města, obdrželo žádost ze dne 24.6.2003 od manželů Faldusových, bytem Český Brod - Liblice čp. 228 o odkoupení části pozemku č. kat. 651/1 a 512/1 v k.ú. Liblice dle přiloženého situačního plánu, čímž by si zvětšili pozemek u svého rodinného domku. Geometrický plán již objednala pí. Faldusová.

USNESENÍ č. 51/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v á l u j e

prodej části pozemku č. kat. 651/1 - cca 12 m² a části pozemku č. kat. 512/1 - cca 55 m² dle KN v kat. území Liblice, dle geometrického plánu, který bude vyhotoven a bude tvořit nedílnou součást kupní smlouvy, do vlastnictví manželům Václavu a Petře Faldusovým, bytem Český Brod, Liblice čp. 228 za cenu 100,-Kč za 1 m².

s c h v á l e n o 17, 0, 0

Návrh na odepsání pohledávek - předkládá p. Fischer

17.listopadu 1998 byl vydán pod číslem Ro 641/98-13 platební rozkaz. V roce 1999 byl pan Hlavička 2x předvolán k soudu a 7.11.2001 bylo jednání odročeno na neurčito.

Při dalším jednání 29.5.2003 bylo vydáno usnesení 1069/99-62, kde byl schválen smír s tím, že pan Hlavička zaplatí do 30.6.2003 částku 34 733,40Kč. To učinil 23.7.2003.

Zbytek neuhrazené pohledávky ve výši 45 384,-Kč navrhujeme k odpisu jako nedobytnou pohledávku.

USNESENÍ č. 52/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v á l u j e

účetní odpis pohledávek dle přiloženého soupisu v celkové výši 45 384,-Kč. Soupis pohledávek je nedílnou součástí zápisu k tomuto usnesení.

Soupis pohledávek:

faktura č. 82/L/95 ze dne 21.11.1995 - odběratel: Jaroslav Hlavička, Nymburk 1710

faktura č. 83/L/95 ze dne 21.11.1995 - odběratel: Jaroslav Hlavička, Nymburk 1710

s c h v á l e n o 15, 0, 2

Návrh na schválení zadání změny č. 02 územního plánu Města Český Brod - předkládá p. Fischer

Návrh na změnu č. 02 územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ) města Českého Brodu podala dne 26.3.2003 paní Křováková Zuzana, Hostýnská 2044/9, 100 00 Praha 10. Jedná se o změnu v kat. území Český Brod, parc. č. 326/4, 326/5, které jsou ve vlastnictví navrhovatelky, jedná se o ornou půdu o výměře 32 092 m². Navrhovatelka navrhuje nové využití pozemků jako zónu pro bydlení. Pozemky přímo navazují na pozemky, které jsou určeny ve schváleném územním plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ) města Českého Brodu k zastavění stavbou pro bydlení - zóna BI. Náklady na tuto změnu ve výši 41 685,-Kč byly poukázány na účet města Českého Brodu dne 4.9.2003.

USNESENÍ č. 53/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84, odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v á l u j e

návrh zadání změny č. 02 územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ) Města Českého Brodu v kat. ú. Český Brod, parc. č. 326/4, 326/5.

s c h v á l e n o 15, 0, 2

Návrh na schválení revokace usnesení a návrh na vyhlášení nového záměru na prodej čp. 24 - předkládá p. Fischer

Dne 26.11.1996 zastupitelstvo města schválilo svým usnesením č. 44/1996 "Pravidla pro privatizaci bytového fondu v majetku města Český Brod" s platností od 1.1.1997.

- 1) byt č. 2 byl prodán panu Galbavému na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 26.1.2000 smlouvu o budoucí smlouvě kupní ze dne 2.2.2000 za cenu 230.000,-Kč,
- 2) 2 byty jsou obsazeny nájemníky (možnost prodat v souladu s "Pravidly"),
- 3) 2 byty jsou volné (možno prodat).

Nájemníci v domě mají zájem o koupi bytu, proto je možno vyhlásit uvedený záměr.

Na cenu bytů byl zhotoven znalecký posudek. Po vyhlášení záměru budou vypracovány nabídkové listy v souladu se schválenými "Pravidly pro privatizaci bytového fondu v majetku města".

Za tímto domem se nachází pozemek č. 149 - zahrada o výměře 532 m², která je v majetku města (část možno prodat na stavbu domku).

V části této zahrady se nachází zastavěná plocha č. 1523 o výměře 15m², která je rovněž v majetku města, ale na tomto pozemku se nachází garáž ve vlastnictví paní Skalické. Paní Skalická platí z pozemku nájem (o dalším řešení jednáno nebylo).

Dále průjezdem v domě čp. 24 projíždí pět majitelů garáží, nacházející se na sousedním pozemku ve vlastnictví Spořitelny. Jednání se Spořitelnou o možnosti vzájemných věcných břemen není řešeno z důvodu nesouhlasu s věcným břemenem na majetku Spořitelny.

Jednotlivé smlouvy o převodu vlastnictví jednotky a příslušných věcných břemenech budou po uplynutí zákonných lhůt předloženy zastupitelstvu ke schválení. Jedná se o 1/2 roku + 1 rok.

USNESENÍ č. 54/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

A)

r e v o k u j e

usnesení č. 41/2003

B)

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) a § 39, odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej domu čp. 24 se stavební parcelou č. 98 o výměře 519 m² na nám. Arnošta z Pardubic v Českém Brodě za podmínky zřízení závazku pro přístup a příjezd ke garážím na pozemcích 1522/1, 1522/2, 1522/3, 1522/4, 1522/5 a 1523 ve dvoře a zřízení věcného břemene pro přístup a příjezd na pozemek č. 149.

Jedná se o prodej:

- bytu č. 1 o velikosti 1+1 o výměře 53,56 m² v souladu s pravidly privatizace,
- bytu č. 4 o velikosti 1+1 o výměře 51,52 m² v souladu s pravidly privatizace
- bytu č. 3 o velikosti 1+1 o výměře 32,40 m² obálkovou metodou za cenu min. 200.000,-Kč nejvyšší nabídce,
- bytu č. 5 o velikosti 1+1 o výměře 54,85 m² obálkovou metodou za cenu min. 300.000,-Kč nejvyšší nabídce. Byt č. 3 a č. 5 lze stavebně upravit na 1 byt a proto lze obě nabídky spojit.

Nabídky budou přijímány na podatelně Městského úřadu v Českém Brodě do 31.10.2003 v zalepené a označené obálce.

s c h v á l e n o 15, 0, 2

Informace

Informace o rozpočtovém výhledu na roky 2004 - 2006.

Bc. Nekolný - tento rozpočtový výhled si zastupitelé prostudují doma a připomínky budou řešeny na semináři zastupitelstva.

p. Fischer informoval zastupitele o žádosti zavedení městského vodovodního řadu do ulice Prokopa Velikého.

Nejdříve musí Správa a údržba silnic opravit silnici a potom by se mělo začít pracovat na zavedení vodovodního řadu do ulice Prokopa Velikého.

Další informace se týkala možnosti rozšíření vodovodního systému. MěÚ obdržel dopis od Vodohospodářského rozvoje a výstavby a.s. s nabídkou možnosti rozšíření vodovodního systému na zdroj Káraný. Připojení na káraný vodovod se plánuje přes region Úval s tím, že se nabízí prodloužení tohoto vodovodu z Rostoklat na současný vodovodní systém Českého Brodu.

p. Fischer - měli bychom přemýšlet o tom zda by město nemělo být připojeno na vodovodní systém i z jiné strany. Projektů o připojení vodovodního systému je z hlediska kraje více, toto je jedna z možností.

p. Jeník - měl by se vybudovat vlastní vrt na našich pozemcích ve Vrátkově.

Diskuse

MUDr. Blažek - procházel jsem dlužníky, kteří dluží městu a zjistil jsem, že nejvíce dluží nájemníci, kteří jsou na sociálních dávkách. Zda lze strhnout tyto dluhy ze sociálních dávek.

p. Hollasová sociální odbor - pokud jsou dlužníci dopláceny do životního minima, tak nelze tyto dluhy strhnout ze sociálních dávek. Dlužníci by museli uznat tento dluh sami a potom by se jim strhával.

JUDr. Marková - nelze strhnout dluhy ze sociálních dávek, nejdříve musí rozhodnout soud.

Schválení projednaných návrhů

s c h v á l e n o 17, 0, 0

p. Fischer ukončil zasedání v 18⁰⁵hod.

Ověřovatel zápisu: Ing. Drobný, p. Korec

Jaromír Fischer
starosta města

U s n e s e n í

z 9. zasedání Zastupitelstva města Český Brod konaného dne 17.9.2003 od 17.00 hodin v Penzionu ANNA - kazetový sál

USNESENÍ č. 46/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Nařízení vlády č. 396/2001 Sb. a Pravidel Města Český Brod o použití prostředků z úvěru na opravy a modernizaci bytů v platném znění

s c h v a l u j e

poskytnutí účelových půjček v celkové výši 336.611,-Kč z Fondu rozvoje bydlení Města žadatelům uvedeným v seznamu, který je součástí zápisu k tomuto usnesení.

Seznam žadatelů:

1. Petr Hladík	Bezručova 558, Český Brod	47.000,-Kč
2. Mgr. Marcela Serbusová	Jungmannova 1163, Český Brod	89.611,-Kč
3. Jaroslava Jiráčková	Jiřího Wolkera 1176, Český Brod	100.000,-Kč
4. Ing. Jan Kos	Liblice 99, Český Brod	80.000,-Kč
5. Vladimír Fabián	Liblice 63, Český Brod	20.000,-Kč

USNESENÍ č. 47/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84, odst. 2) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 3 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění

v y d á v á

vnitřní směrnici k rozpočtu města č. 1/2003. Znění prepisu je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

USNESENÍ č. 48/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84, odst. 2) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření dle přílohy, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Celkové příjmy rozpočtu se tímto zvyšují na 136 549 100,-Kč, provozní výdaje se zvyšují na částku

100.304 100,- Kč a investiční výdaje se zvyšují na částku 54 691 000,-Kč. Částka financování činí 18 446 000,-Kč.

USNESENÍ č. 49/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s o u h l a s í

s koupí pozemku KN č. 5/2 o výměře 365 m² v k.ú. Český Brod do vlastnictví města od Pozemkového fondu ČR.

USNESENÍ č. 50/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

prodej domu čp. 20 s pozemkem č. 76 o výměře 804 m² v kat. území Liblice u Českého Brodu do vlastnictví Petra Vojáčka a Lucie Černé za cenu 280.000,-Kč.

USNESENÍ č. 51/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

prodej části pozemku č. kat. 651/1 - cca 12 m² a části pozemku č. kat. 512/1 - cca 55 m² dle KN v kat. území Liblice, dle geometrického plánu, který bude vyhotoven a bude tvořit nedílnou součást kupní smlouvy, do vlastnictví manželům Václavu a Petře Faldusovým, bytem Český Brod, Liblice čp. 228 za cenu 100,-Kč za 1 m².

USNESENÍ č. 52/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

účetní odpis pohledávek dle přiloženého soupisu v celkové výši 45 384,-Kč. Soupis pohledávek je nedílnou součástí zápisu k tomuto usnesení.

Soupis pohledávek:

faktura č. 82/L/95 ze dne 21.11.1995 - odběratel: Jaroslav Hlavička, Nymburk 1710

faktura č. 83/L/95 ze dne 21.11.1995 - odběratel: Jaroslav Hlavička, Nymburk 1710

USNESENÍ č. 53/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84, odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e

návrh zadání změny č. 02 územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ) Města Českého Brodu v kat. ú. Český Brod, parc. č. 326/4, 326/5.

USNESENÍ č. 54/2003

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 84, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

A)

r e v o k u j e

usnesení č. 41/2003

B)

Zastupitelstvo města Český Brod

po projednání podle § 85, písm. a) a § 39, odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej domu čp. 24 se stavební parcelou č. 98 o výměře 519 m² na nám. Arnošta z Pardubic v Českém Brodě za podmínky zřízení závazku pro přístup a příjezd ke garážím na pozemcích 1522/1, 1522/2, 1522/3, 1522/4, 1522/5 a 1523 ve dvoře a zřízení věcného břemene pro přístup a příjezd na pozemek č. 149.

Jedná se o prodej:

- bytu č. 1 o velikosti 1+1 o výměře 53,56 m² v souladu s pravidly privatizace,
- bytu č. 4 o velikosti 1+1 o výměře 51,52 m² v souladu s pravidly privatizace
- bytu č. 3 o velikosti 1+1 o výměře 32,40 m² obálkovou metodou za cenu min. 200.000,-Kč nejvyšší nabídce,
- bytu č. 5 o velikosti 1+1 o výměře 54,85 m² obálkovou metodou za cenu min. 300.000,-Kč nejvyšší nabídce. Byt č. 3 a č. 5 lze stavebně upravit na 1 byt a proto lze obě nabídky spojit.

Nabídky budou přijímány na podatelně Městského úřadu v Českém Brodě do 31.10.2003 v zalepené a označené obálce.

Jaromír Fischer
starosta města

