

**Město Český Brod
Rada města
Souhrn
(anonymizovaný)**

z 2. řádná schůze rady města, která se konala ve středu 19. 01. 2022 od 17:00 hod v: Sál v přízemí IC v čp. 1, budova náměstí Arnošta z Pardubic 1

19/2022 Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 3, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. 3/2011/FO s paní XXXXXXXXXXXXXXXX. Dodatkem č. 6 se prodlužuje doba užívání bytu č. 3, nám. Arnošta z Pardubic 25, Český Brod na dobu od 1. 2. 2022 do 31. 1. 2023. Návrh dodatku č. 6 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

20/2022 Záměr na snížení nájemného dle smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 12, nám. Arnošta z Pardubic, paní Eva Stejskalová - květiny

Rada města:

vyhlašuje záměr

na snížení nájemného za užívání nebytových prostor v budově č. p. 12, náměstí Arnošta z Pardubic, 282 01 Český Brod, nájemci, paní Evě Stejskalové, IČO: 69017816. Jedná se o nebytové prostory o celkové výměře 70 m² v budově č. p. 12, která je součástí pozemku st. p. č. 23, k. ú. Český Brod. Snížené nájemné bude činit 10.000 Kč měsíčně, tj. 120.000 Kč ročně.

21/2022 Záměr na prodej movitého majetku - pila kotoučová bubnová Quatromat SAT4-700

Rada města:

vyhlašuje záměr

na prodej kotoučové bubnové pily Quatromat SAT4-700, technické údaje: počet komor: 4, hmotnost: 700 kg, maximální průměr kruhového polene: 160 mm, maximální průměr půlkruhového polene: 270 mm, řezná délka: 250 - 500 mm, maximální počet polen za minutu: 27, pohon: elektromotorem, nebo přívodovou hřídelí traktoru, objem čerpadla: 11 cm³, délka pásu: 5 m, maximální výška pásu: 2,60 m, rychlost pásu: plynule nastavitelná, délka x šířka x výška: 2680 x 1593 x 2307 mm, do provozu uvedeno 29. 7. 2016. Forma prodeje se určuje obálkovou metodou. Minimální nabídková cena je 200.000 Kč bez DPH, tj. 242.000 Kč vč. DPH.

22/2022 Smlouva o nájmu pozemku (Evolution Films, s.r.o.)

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku týkající se části pozemku p. č. 172/3, ostatní plocha, o výměře cca 400 m², v obci a k. ú. Český Brod, na dny 24. 1. 2022 a 5. 2. 2022, se společností Evolution Films, s. r. o., IČO 27563481. Návrh smlouvy o nájmu pozemku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o nájmu pozemku.

23/2022 Smlouva o vypořádání závazků (M&M buildservis s.r.o.)

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků se společností M&M buildservis s.r.o., IČO: 07038526. Návrh smlouvy o vypořádání závazků je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

24/2022 Odkup pozemku v k. ú. Liblice u Českého Brodu (M. H.)

Rada města:

I. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu pozemku KN p. č. xxxxxxxx, dle geometrického plánu č. 547-95/2020 vyhotoveného Ing. Milanem Hlaváčkem o nové výměře 77 m², z vlastnictví M. H. do vlastnictví města Český Brod za cenu 9.841 Kč. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

25/2022 Směna (části) pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu (K. H., M. H.)

Rada města:

I. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením směnné smlouvy týkající se směny (částí) pozemků v k. ú. Český Brod a k. ú. Liblice u Českého Brodu, a to pozemku KN p. č. 34/2, pozemku KN p. č. 35/2, části pozemku KN p. č. 373 oddělené geometrickým plánem č. 547-95/2020 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem, a označené jako díl „b“ o výměře 13 m², a části pozemku KN p. č. 650/3 oddělené geometrickým plánem č. 547-95/2020 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem, a označené jako díl „a“ o výměře 48 m², vše ve vlastnictví města Český Brod, celkem hodnota (částí) pozemků 97.520 Kč, za část pozemku KN p. č. 34/1 oddělenou geometrickým plánem č. 547-95/2020 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a

označenou jako díl „c“ o výměře 3 m² a část pozemku KN p. č. xxxx oddělenou geometrickým plánem č. 547-95/2020 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označenou jako pozemek KN p. č. xxxx o výměře 16 m², které jsou ve vlastnictví M. H. a K. H., celkem hodnota částí pozemků 4.896 Kč. Rozdíl v hodnotách směřovaných pozemků ve výši 92.626 Kč bude uhrazen M. H. a K. H. ve prospěch města. Návrh směnné smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené směnné smlouvy.

26/2022 Oznámení ceny za čištění odpadní vody převzaté pro rok 2022 pro obec Tismice

Rada města:

bere na vědomí

oznámení ceny za čištění odpadní vody převzaté, která bude v roce 2022 účtována obci Tismice. Cena vody předané pro rok 2022 pro obec Tismice je 35,03 Kč/m³ bez DPH (38,53 Kč/m³ vč. DPH 10 %). Oznámení je zasláno v souladu s dohodou vlastníků uzavřenou mezi městem Český Brod a obcí Tismice.

27/2022 Osazení a dodávka biofiltrů v ulici Palackého, Český Brod - Smlouva o Dílo 1.SčV, a.s.

Rada města:

I. rozhoduje

o použití výjimky dle čl. 7. 2. a 7. 3. Směrnice města Český Brod o zadávání zakázek malého rozsahu.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kابلu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, na akci "Osazení a dodávka biofiltrů v ulici Palackého, Český Brod". Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

28/2022 Osazení a dodávka biofiltrů - Dohoda o finanční spoluúčasti vlastníků provozně souvisejících kanalizací s obcí Tismice

Rada města:

doporučuje

zastupitelstvu města schválit podepsání dohody o finanční spoluúčasti vlastníků provozně souvisejících kanalizací s obcí Tismice, IČO 00235776 na pořízení biofiltrů ve výši 50 % z ceny díla. Návrh dohody o finanční spoluúčasti je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

29/2022 Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod - Dohoda o

předčasném užívání části díla

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dohody o předčasném užívání části díla se společností 1. SčV, a. s., se sídlem Ke Kابلu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, jako provozovatelem vodohospodářského majetku města Český Brod a se společností Metrostav a. s., se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 – Libeň, IČO: 00014915, která je zhotovitelem akce "Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod". Návrh dohody o předčasném užívání je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody.

30/2022 Energie AG Kolín a. s. - dodávka tepelné energie od 1. 1. 2022

Rada města:

I. souhlasí

s cenovým ujednáním na dodávku a odběr tepelné energie dodavatele Energie AG Kolín a. s., IČO: 47538457, které je přílohou kupní smlouvy č. 201000022 a č. 201500023.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedených cenových ujednání.

31/2022 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 202100364 a dodatek č. 1 ke smlouvě č. 202100365 - systém parkování MPLA

Rada města:

I. rozhoduje

o použití výjimky dle čl. 7. 2. a 7. 3. Směrnice města Český Brod o zadávání zakázek malého rozsahu.

II. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. 202100365 o zřízení a provozování systému pro placení parkovného prostřednictvím internetového platebního systému MPLA a dodatku č. 1 ke smlouvě č. 202100364 o zřízení a provozování centrálního systému, rezidentního modulu a enforcement aplikace pro kontrolu úhrady parkovného, vše se společností MPLA s.r.o., se sídlem Slezská 2310/115, Praha 3, 130 00 Praha 3, IČ: 24852333. Návrhy dodatků jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedených dodatků.

32/2022 Vzetí na vědomí výroční zprávy dle z. 106/1999 Sb. za rok 2021

Rada města:

bere na vědomí

výroční zprávu za rok 2021 o činnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

33/2022 Jmenování hodnotící komise - jednotný vizuální styl města**Rada města:****jmenuje**

členy hodnotící komise pro výběr návrhu jednotného vizuálního stylu města v následujícím složení:

- MgA. Lucie Ulíková,
- Ing. Darina Doškářová,
- BcA. Kateřina Čechová,
- Karolína Davidová - grafická designerka,
- Ing. Klára Tesaříková,
- Tomáš Charvát,
- Ing. arch., M. Arch. Jiří Pavlíček, PhD.,
- Ing. arch. Markéta Havlíčková.

34/2022 Ustanovení koordinátorky pro MA21 a Zdravého města**Rada města:****I. bere na vědomí**

ukončení činnosti Petry Ištváníkové jako koordinátorky místní Agendy 21 a Zdravého města Český Brod.

II. schvaluje

ustanovení Bc. Martiny Vlastníkové jako koordinátorky místní Agendy 21 a Zdravého města Český Brod.

35/2022 Odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby RD, oplocení a zpevněné plochy, Zahrady p. č. xxxxxx**Rada města:****pověřuje**

odbor rozvoje podáním odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje proti rozhodnutí č. MUCB 2252/2022, kterým odbor výstavby a územního plánování schvaluje stavební záměr rodinného domu, oplocení a zpevněné plochy na pozemku p. č. xxxxxx v k. ú. Český Brod.

Jakub Nekolný
starosta města

