

# Město Český Brod

## Rada města

### Souhrn

24. řádné jednání rady města, konané dne  
2014-08-20 16:00 v kanceláři starosty města

#### 1. Výběr dodavatele VZ "Komplexní studie dopravy v klidu v Českém Brodě" (275/2014)

Rada města

##### I. b e r e n a v ě d o m í

předložené pořadí uchazečů:

- 1) AF-CityPlan, s.r.o., Jindřišská 17/889, 110 00 Praha 1, IČ: 47307218,
- 2) ELTODO, a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, Lhotka, IČ: 45274517.

##### II. u r ě u j e

vítězem poptávkového řízení AF-CityPlan, s.r.o., Jindřišská 17/889, Praha 1, IČ:  
47307217.

##### III. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo s výše uvedeným vítězem poptávkového řízení za celkovou  
cenu včetně DPH 139.150 Kč. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k  
tomuto usnesení.

##### IV. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo.

#### 2. MŠ Český Brod, Kollárova 71 (276/2014)

Rada města

##### s c h v a l u j e

ve funkci zřizovatele MŠ Český Brod Kollárova 71 povolení výjimky v počtu dětí dle  
stanovené hygienické kapacity pro školní rok 2014/2015 ve čtyřech třídách z 24 dětí na  
27.

#### 3. MŠ Český Brod-Liblice - výjimka v počtu dětí (277/2014)

Rada města

s c h v a l u j e

ve funkci zřizovatele MŠ Český Brod Liblice povolení výjimky v počtu dětí dle stanovené hygienické kapacity pro školní rok 2014/2015 ve třídě MŠ adresa Školní 145 z 24 dětí na 28, ve třídě MŠ adresa Lstibořská 183 z 24 dětí na 18.

#### 4. Polní cesta P8 - dodatek č. 2 (278/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na výstavbu polní cesty P8 v kat. území Štolmíř.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na výstavbu polní cesty P8 v kat. území Štolmíř.

#### 5. Vyhlášení záměru - pacht pozemků v k.ú. Český Brod (za školou) (279/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na pacht pozemků za školou v k.ú. Český Brod. Jedná se o pacht pozemku KN p.č. 999/34 orná půda o výměře 5599 m<sup>2</sup> a pozemek KN p.č. 999/35 orná půda o výměře 7777 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Český Brod, od 01.10.2014 do 30.09.2015, tj. na dobu určitou (jeden kalendářní rok) za minimální cenu 2.500 Kč/1 hektar/rok. Případné nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy: „Neotvírat – pronájem pozemků za školou“ do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56.

#### 6. Prodej pozemku ul. Zborovská (280/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej části pozemku KN p.č. 765/40 v k.ú. a obci Český Brod vytyčené geometrickým plánem č. 1850-35/2014 ze dne 20.03.2014 označen jako pozemek č.

765/88 o celkové výměře 2791 m<sup>2</sup> za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>. Nabídky v zalepené obálce označené slovy: "NEOTVÍRAT - pozemek Zborovská" předejte nejpozději do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56 nejpozději do 30.09.2014 do 11:00 hodin.

## 8. ROP - Parkoviště P+R Český Brod II (281/2014)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města

rozhodnout v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy o uzavření smlouvy s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy o poskytnutí dotace ve výši 7.988.622,93 Kč,

schválit vyčlenění peněžní částky ve výši 11.982.935,44 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Parkoviště P+R Český Brod II.“, reg. č. CZ.1.15/1.2.00/80.01816,

pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

## 9. Výsledek veřejné zakázky Oprava střešního pláště budovy Chanos (282/2014)

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

výsledek veřejné zakázky Oprava střešního pláště budovy Chanos, ZŠ Žitomířská Český Brod a uzavření smlouvy s vítězným uchazečem.

## 10. ZŠ Žitomířská - přesun a žádost o čerpání prostředků fondu (283/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele s přesunem prostředků ve výši 1.005.000 Kč z rezervního fondu do fondu dlouhodobého majetku na dofinancování rekonstrukce střešního pláště budovy Chanos.

II. s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele s čerpáním fondu dlouhodobého majetku v celkové výši 1.117.275 Kč na úhradu rekonstrukce střešního pláště na budově Chanos.

## 11. Změna smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků SFRB na výstavbu nájemních bytů v ul. Kounická (284/2014)

Rada města

### I. s o u h l a s í

s podáním žádosti o změnu smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení, uzavřenou mezi Městem Český Brod a Státním fondem rozvoje bydlení dne 31.10.2002 na BD č.p. 1392, 1393 v ulici Kounická v Českém Brodě v souladu s podmínkami § 3 odst. 2 nařízení vlády č. 481/2000 Sb.

### II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené žádosti.

## 12. Změna smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků SFRB na výstavbu nájemních bytů v ul. Mozartova (285/2014)

Rada města

### I. s o u h l a s í

s podáním žádosti o změnu smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení, uzavřenou mezi Městem Český Brod a Státním fondem rozvoje bydlení dne 30.12.2002, na BD č.p. 1394 v ulici Mozartova v Českém Brodě v souladu s podmínkami § 3 odst. 2 nařízení vlády č. 481/2000 Sb.

### II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené žádosti.

## 13. Sdílené radosti a strasti ZŠ v ORP ČB - dodatky ke smlouvě o partnerství (286/2014)

Rada města

### I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatků č. 1 ke smlouvám o partnerství se všemi partnery:

Základní škola Bylany,  
Základní škola Tyršova, Český Brod,  
Základní škola Žitomířská, Český Brod,  
Základní škola Kounice,  
Základní škola Přistoupim,  
Základní škola TGM a Mateřská škola Poříčany,  
Základní škola Tuklaty,  
Základní a mateřská škola Vitice,  
Základní a Praktická škola Český Brod,  
Základní škola Kostelec nad Černými lesy,  
Step by Step ČR, o.p.s.  
Předmětem dodatků je změna rozdělení dotace mezi příjemcem a partnery. Návrhy dodatků k partnerským smlouvám jsou přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedených smluv.

### 14. Smlouva o výpůjčce - ICT technika (287/2014)

Rada města

## I. s o u h l a s í

s uzavřením smluv o výpůjčce se všemi jmenovanými partnery:

Základní škola Bylany,  
Základní škola Žitomířská, Český Brod,  
Základní škola Kounice,  
Základní škola Přistoupim,  
Základní škola Tuklaty.

Návrhy smluv jsou přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

## II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedených smluv.

### 15. VZ Adaptace prostor OŠPC - výběr dodavatele (288/2014)

Rada města

I. u r č u j e

v souladu s doporučením hodnotící komise vítěze veřejné zakázky: Jiří Ropek,  
Zborovská 578, 282 01 Český Brod, IČ 40008665.

II. p o v ě ř u j e

odbor rozvoje jednáním o zúžení rozsahu prací specifikovaných v předložené nabídce ve  
veřejné zakázce Adaptace prostor OŠPC.

III. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem a to pouze v případě obdržení  
kladného vyjádření poskytovatele dotace o přesunu prostředků v rámci projektu. Návrh  
smlouvy v původním rozsahu je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

IV. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo.

16. VZ - Chodníky Jugmannova (289/2014)

Rada města

I. s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky na realizaci stavebních prací pod názvem "Chodníky v ul.  
Jungmannova v Českém Brodě".

II. s o u h l a s í

se zahájením veřejné zakázky malého rozsahu "Chodníky v ul. Jungmannova v Českém  
Brodě".

III. j m e n u j e

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek ve složení:

člen - Bc. Jakub Nekolný, náhradník - Mgr. Pavel Janík,

člen - Mgr. Hana Dočkalová, náhradník - Petr Kostkan,

člen - Ing. Eva Čokrtová, náhradník - Ing. Lucie Tlamichová,

člen - Jaroslava Sahulová, náhradník - Ing. Šárka Jedličková,

člen - Ing. Jan Pohůnek, náhradník - Jiří Katrnoška.

## 17. Prodej volné bytové jednotky č. 1256/28 ul. Palackého (290/2014)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej bytové jednotky č. 1256/28 o velikosti 40,46 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu 4046/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku p.č. st. 1580 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> vše v obci a k.ú. Český Brod panu Stanislavu Valentovi a paní Blance Valentové (SJM), Za Drahou 164, 282 01 Český Brod - Liblice, za nabídnutou cenu 900.000 Kč. Kupní cena bude hrazena do 30.10.2014.

## 18. Záměr na pronájem bytu č. 10, Palackého 1256, Český Brod (291/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem bytu č. 10, o velikosti 41,46 m<sup>2</sup>, na adrese Palackého 1256, Český Brod, předem určenému zájemci - Mgr. Michalu Kociánovi, trvale bytem Hauerova 3, Opava, na dobu určitou 10 měsíců, za předem stanovené měsíční nájemné bez záloh na služby ve výši 3.000 Kč. Případné připomínky k výše uvedenému pronájmu mohou být podány na adresu Město Český Brod, nám. Husovo 70, 282 01 Český Brod nebo do podatelny nám. Arnošta z Pardubic 56, Český Brod, nejpozději do 12.09.2014 do 11:00 hodin.

## 19. Žádost o dotaci - Nadace Partnerství Oživení proluky na Husově náměstí (292/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s podáním žádosti o dotaci do Nadace Partnerství na projekt Oživení proluky na Husově náměstí.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem žádosti o dotaci.

## 20. Prodej volných bytových jednotek v ul. Palackého 1256 (293/2014)

Rada města

## v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej volné jednotky v ul. Palackého č.p. 1256 včetně spoluvlastnických podílů budovy č.p. 1256 na pozemku č. parc. st. 1580 a pozemku č. parc. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> vše v obci a k.ú. Český Brod.

Jedná se o následující:

- jednotka č. 1256/30 je byt 1+1 ve VI. NP o velikosti 26,83 m<sup>2</sup> a spoluvlastnický podíl 2683/173205 na společných částech budovy za minimální cenu 700.000 Kč.

Nabídky v zalepené obálce označené slovy: „NEOTVÍRAT – jednotka č. 1256/xx VĚŽÁK“, předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56 nejpozději do 15.09.2014 do 10:00 hodin. Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, datum narození, bydliště žadatele, tel. kontakt, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu, způsob a termín úhrady. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod nebude brán zřetel.

Bc. Jakub Nekolný v.r.  
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.  
místostarosta města