

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

22. řádné jednání rady města, konané dne
2014-07-30 16:00 v počítačové učebně č.p. 56

1. Smlouva s Českou poštou s.p. o bezh. úhradě poštovního (247/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dohody o bezhotovostní úhradě cen poštovních služeb č.
982807-1605/2014 s Českou poštou, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99
Praha 1, IČ 47114983. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

2. Vyhodnocení poptávkového řízení „Terénní základna pro volnočasové aktivity – část dřevostavba“ (248/2014)

Rada města

I. s c h v a l u j e

výběr firmy Petr Klinger v poptávkovém řízení na stavbu „Terénní základna pro
volnočasové aktivity – část dřevostavba“.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného k podpisu smlouvy o dílo č. 201400180/ML s
firmou Petr Klinger, Křesetice 172, 285 47 Kutná Hora.

3. Jmenování ředitelky příspěvkové organizace MŠ Český Brod, Kollárova 71 (249/2014)

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

průběh konkurzního řízení na obsazení místa ředitele příspěvkové organizace MŠ Český

Brod, Kollárova 71 viz. zápisy z jednání.

II. j m e n u j e

podle ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění, Bc. Jiřinu Zumrovou, Lstiboř 28, 282 01 Český Brod, ředitelkou příspěvkové organizace MŠ Český Brod, Kollárova 71 s účinností od 01.08.2014.

III. s c h v a l u j e

po projednání podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce a nařízení vlády ČR č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě ve znění pozdějších úprav, plat a jeho složky paní Bc. Jiřině Zumrové, ředitelce příspěvkové organizace MŠ Český Brod, Kollárova 71. Originál platového výměru je uložen u tajemníka MěÚ v personálním spisu tak, jak ukládá zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

IV. s c h v a l u j e

podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení týkající se údajů o řediteli školy.

4. Revokace usnesení - Poskytnutí finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ Český Brod v roce 2014 (250/2014)

Rada města

I. r e v o k u j e

své usnesení č. 245/2014 ze dne 09.07.2014.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Český Brod pro rok 2014 na rekonstrukce a opravy fasád nemovitostí v městské památkové zóně města Český Brod s T.J. Sokol Český Brod, Tyršova 314, 282 01 Český Brod (dotace ve výši 32.000 Kč) a pověřuje starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem této smlouvy.

III. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod uzavření smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Český Brod pro rok 2014 na rekonstrukce a opravy fasád nemovitostí v městské památkové zóně města Český Brod s:

- Kateřina Hovorková, V Koreji 472, Benátky nad Jizerou a Lenka Stupková, Velké Kunratice 1379/22, Praha 4 zastoupená na základě plné moci Miloslavem Stupkou, Růžová 818, 284 01 Kutná Hora (dotace ve výši 87.000 Kč),
- Ost-West Agro, s.r.o., Na Hřebenkách 815/130, 150 00 Praha 5 (dotace ve výši 81.000 Kč).

5. Program na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ Český Brod (251/2014)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod ke schválení upravený Program na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ Český Brod.

6. Zahrada MŠ Kollárova - Dodatek č. 2 (252/2014)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě na realizaci zahrady MŠ Kollárova.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem tohoto dodatku.

7. Záměr na převod nájemní smlouvy MUDr. Jandejsek (253/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na převod nájmu v souladu s § 2307 odst. 1, občanského zákoníku. Nájem dle nájemní smlouvy ev.č. 18/2014/FO mezi Městem Český Brod a MUDr. Janem Jandejsekem se převádí na společnost MUDr. Jan Jandejsek s.r.o. za stejných podmínek dle ujednání výše uvedené nájemní smlouvy, na dobu neurčitou. Jedná se o smlouvu na pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod v pavilonu E, č.p. 1311, Žižkova

ulice, v prvním patře vpravo od schodů za prosklenými dveřmi, sestávající ze dvou místností vlevo u okna, celková výměra 37,32 m² za účelem provozování urologické ambulance.

8. Záměr na pronájem volných nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod (254/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem volných nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod. Budova č.p. 507 - 1. patro celé o celkové výměře 370,49 m², 2. patro celé o celkové výměře 370,49 m², v budově č.p. 1099 přízemí (kromě kuchyně) o celkové výměře 707,41 m², 1. patro celé o celkové výměře 304,32 m², budova č.p. 1100 celá o celkové výměře 1994,73 m². V budově č.p. 1311 (pavilon F) v přízemí 1 místnost o výměře 23 m², včetně sociálního zařízení. Deset garáží v budově bez č.p. o celkové výměře 225,13 m² na st.p.č. 1628 a budova č.p. 508 o celkové výměře 62,44 m². Minimální cena za: sklady, chodby, garáže 643 Kč/m²/rok, ostatní prostory, sociální zařízení, umývárny a šatny 771 Kč/m²/rok, ordinace, pokoje 900 Kč/m²/rok. Výše zmíněné prostory mohou být pronajaty pouze veřejně prospěšným např. zdravotním, sociálním, vzdělávacím a jiným účelům. Nájem na dobu neurčitou. Nájemné se každoročně upraví o inflaci stanovenou statistickým úřadem.

9. Městská knihovna - úprava závazných ukazatelů rozpočtu 2014 (255/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Městská knihovna se změnou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2014 ve znění přílohy, která je součástí návrhu usnesení.

10. Anna - souhlas s prodejem vozu Citroen Berlingo (256/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Anna - sociální služby s prodejem vozu Citroen Berlingo za cenu 71.700 Kč příspěvkové organizaci Technické služby Český

Brod.

11. Technické služby - čerpání z fondu majetku na pořízení vozu (257/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby s čerpáním fondu dlouhodobého majetku ve výši

71.700 Kč na pořízení vozidla od příspěvkové organizace Anna - sociální služby.

12. Výroční zpráva 1. SčV, a.s. (258/2014)

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

Výroční zprávu 1. SčV, a.s. - provozovatele vodovodů a kanalizací města Český Brod, za uplynulý rok 2013.

14. VB - Alena Procházková - kanalizační přípojka - Pod Velkým Vrchem (259/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kanalizační přípojky na pozemku KN p. č. 1011/29 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je Alena Procházková. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedený pozemek.

15. Dohoda o skončení nájmu pozemku v obci a k.ú. Český Brod (260/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dohody o skončení nájmu pozemku, jedná se o část pozemku KN p.č. 199/2

v obci a k.ú. Český Brod o výměře 19,37 m², s paní Esterou Vedralovou a paní Lucií Voseckou, kontaktní adresa K Sídlišti 541, 281 01 Velim, IČ 01747681, ke dni 31.07.2014. Návrh dohody je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody.

16. Vyhlášení záměru - pronájem části pozemku v obci a k.ú. Český Brod (261/2014)

Rada města

v y h l á š u j e z á m ě r

na pronájem části pozemku v k.ú. Český Brod. Jedná se o část pozemku KN p.č. 199/2 v obci a k.ú. Český Brod o výměře 19,37 m² dle přiloženého plánu, předem určenému zájemci: Jaroslav Nekola, Tismice 90, Český Brod 282 01, za cenu 11.100 Kč/pozemek/rok, každoročně navyšovanou o inflaci.

17. MŠ Liblice - uložení odvodu - proplacená dotace (262/2014)

Rada města

u k l á d á

ve funkci zřizovatele odvod příspěvkové organizaci MŠ Liblice ve výši proplacené dotace 305.100 Kč ze SZIF na realizaci školní zahrady na pozemku SOŠ Liblice. Celá akce včetně spoluúčasti byla předfinancována z rozpočtu města Český Brod. Žadatelem a příjemcem dotace byla PO MŠ Liblice.

18. Narovnání vlastnických vztahů v obci a k.ú. Štolmíř (Státní statek Čáslav) (263/2014)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod zamítnout odkoupení pozemků 225/1, 225/4, 225/5, 225/11, 225/13, 238/3, 238/4, 238/5, 269/2, 292/1, 57/11 v obci Český Brod a k.ú. Štolmíř, do vlastnictví Města Český Brod, z vlastnictví Státního statku Čáslav, zast. správcem konkurzní podstaty za cenu 339.410 Kč.

19. Výběr dodavatele VZ "Kolostavy u ZŠ Žitomířská a u hřbitova v Českém Brodě"

(264/2014)

Rada města

I. u r č u j e

vítězem poptávkového řízení Ing. Libora Kouříka, člena sdružení fyzických osob Kouřík - Jankovský, Palackého třída 254, 288 02 Nymburk, IČ: 11283581.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo s výše uvedeným vítězem poptávkového řízení za cenu 265.164 Kč včetně DPH v zákonné výši. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo.

20. Výpůjčka pozemku 873/21 - Záměr (265/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na výpůjčku pozemku č. 873/21 v obci a k.ú. Český Brod po dobu realizace stavby "III/1132 Český Brod, most ev. č. 1132-2". Vypůjčitelem je investor stavby Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

22. Žitomířská - vodovod a kanalizace - výběr zhotovitele (266/2014)

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

v souladu s doporučením hodnotící komise pořadí uchazečů veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Výměna vodovodu a kanalizace v ulici Žitomířská v Českém Brodě"

1. SČV, a.s., Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČ 47549793, nabídková cena 4.537.573,55 Kč bez DPH,

2. ZEPRIS s.r.o., Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4 Modřany, IČ 25117947, nabídková cena 4.787.115,58 Kč bez DPH.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo na akci "Výměna vodovodu a kanalizace v ulici Žitomířská v Českém Brodě" s vítězným uchazečem firmou 1. SčV, a.s., Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČ 47549793, za cenu 4.537.573,55 Kč bez DPH.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o dílo s firmou 1. SčV, a.s.

23. MŠ Kollárova - čerpání fondu dlouhodobého majetku 2014 (267/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace s čerpáním fondu dlouhodobého majetku ve výši 40.000 Kč na úhradu modernizace zabezpečovacího zařízení budov MŠ Kollárova.

24. MŠ Kollárova - čerpání rezervního fondu a úprava závazných ukazatelů rozpočtu na 2014 (268/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace s čerpáním rezervního fondu ve výši 70.000 Kč na posílení položek závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2014 ve znění přílohy, která je součástí návrhu usnesení.

25. MŠ Sokolská - čerpání fondu dlouhodobého majetku (269/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace MŠ Sokolská s čerpáním fondu dlouhodobého majetku ve výši 23.000 Kč na úhradu dodatečných nákladů spojených se zateplováním budovy.

26. MŠ Sokolská - čerpání rezervního fondu, úprava závazných ukazatelů rozpočtu 2014 (270/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace MŠ Sokolská s čerpáním rezervního fondu organizace ve výši 100.000 Kč a úpravou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2014 ve znění přílohy, která je součástí návrhu usnesení.

27. Technické služby - převod prostředků z rezervního fondu a z účtu rezervy do fondu dlouhodobého majetku (271/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace TS Český Brod s převodem prostředků z rezervního fondu vytvořeného z HV ve výši 400.000 Kč a s čerpáním rezervy tvořené na pořízení majetku ve výši 600.000 Kč do fondu dlouhodobého majetku na úhradu první splátky na plošinu.

28. Technické služby - úprava závazných ukazatelů rozpočtu na 2014 (272/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace TS Český Brod s úpravou závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2014 ve znění přílohy, která je součástí návrhu usnesení.

29. Veřejná zakázka - "Odstranění povodňových škod v městských lesích" (273/2014)

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Pořadí uchazečů stanovené hodnotící komisí:

1. EKOLOGICKÁ STAVEBNÍ, Králův Dvůr, s.r.o.; Luční 111, 267 01 Králův Dvůr – Záhořany, IČ: 24835030, nabídková cena: 1.299.771 Kč,
2. Jiří Hovorka – Autodoprava, stavební práce, Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČ: 45113831, nabídková cena: 1.533.227,65 Kč,
3. GREGOR CZ, s.r.o., ul. Horní 2299/36, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 27938999, nabídková cena: 1.534.845 Kč.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem - EKOLOGICKÁ STAVEBNÍ, Králův Dvůr, s.r.o.; Luční 111, 267 01 Králův Dvůr – Záhořany, IČ: 24835030. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města