

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

10. řádné jednání rady města, konané dne
2014-04-16 16:00 v počítačové učebně č.p. 56

1. Zpracování lesních hospodářských osnov (127/2014)

Rada města

p o v ě ř u j e

Bc. Jakuba Nekolného, starostu města Český Brod, podpisem Dohody o přípravě podkladů pro zadání zpracování lesní hospodářské osnovy LHC 104803, LHO Český Brod, ZO Nymburk s Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem, Nábřežní 1326, 250 01 Brandýs nad Labem.

2. Městské lesy - Výroba palivového dříví (128/2014)

Rada města

s o u h l a s í

se záměrem zahájení výroby palivového dříví v areálu hájovny ve Vrátkově.

3. Městské lesy - prodej dřevní hmoty (129/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 11 ke kupní smlouvě ze dne 15.08.2011 se společností Kolínská lesní společnost s.r.o., se sídlem Hradištko I, Pobřežní 151, 280 02 Kolín.

II. p o v ě ř u j e

Bc. Jakuba Nekolného, starostu města Český Brod, podpisem dodatku č. 11 ke kupní smlouvě na prodej dřevní hmoty ze dne 15.08.2011, na období od podpisu smlouvy do 30.06.2014 se společností Kolínská lesní společnost s.r.o., se sídlem Hradištko I, Pobřežní 151, 280 02 Kolín.

4. Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů (130/2014)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů a dodatku č. 1 k výše uvedené smlouvě se společností EKO-KOM, a.s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy a dodatku č. 1.

5. Počet členů zastupitelstva pro následující volební období (131/2014)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města stanovit počet členů zastupitelstva města Český Brod pro následující volební období ve výši 21 členů.

6. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě s obcí Doubravčice - MP (132/2014)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod zamítnout uzavření dodatku č. 1 veřejnoprávní smlouvy č. 3/2007 uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice, jejímž předmětem je zajištění výkonu úkolů stanovených zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů. Návrh dodatku č. 1 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

7. Prodej podílu pozemku - bytový dům Kounická (133/2014)

Rada města

I. v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej 49% podílu na pozemků p.č. st. 2087 o celkové výměře 452 m², a p.č. st. 2088, o celkové výměře 454 m², v obci a k.ú. Český Brod předem určenému zájemci Bytovému družstvu Kounická, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod za cenu dle

znaleckého posudku ze dne 13.02.2014.

Případné připomínky předejte v zalepené obálce označené slovy: „Neotvírat – prodej pozemků Kounická“ do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 09.05.2014 do 10:00 hodin.

II. p o v ě ř u j e

odbor rozvoje přípravou návrhu pravidel privatizace.

8. Prodej podílu pozemku - bytový dům Mozartova (134/2014)

Rada města

I. v y h l a š u j e z á m ě r

záměr na prodej 49% podílu na pozemku p.č. st. 2089, o celkové výměře 456 m², v obci a k.ú. Český Brod předem určenému zájemci Bytovému družstvu Mozartova, Sokolovská 622, 282 01 Český Brod za cenu dle znaleckého posudku ze dne 13.02.2014.

Případné připomínky předejte v zalepené obálce označené slovy: „Neotvírat – prodej pozemků Mozartova“ do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 09.05.2014 do 10:00 hodin.

II. p o v ě ř u j e

odbor rozvoje přípravou návrhu pravidel privatizace.

9. Stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí Obecně závaznou vyhláškou pro rok 2015 (135/2014)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod koeficient pro výpočet daně z nemovitostí nenavyšovat.

10. Anna - sociální služby, souhlas s čerpáním fondu dlouhodobého majetku (136/2014)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele PO Anna - sociální služby s čerpáním fondu dlouhodobého majetku organizace ve výši 499.800 Kč na pořízení nového vozu pro přepravu imobilních klientů dle výsledku veřejné zakázky malého rozsahu. Tento výsledek je přílohou návrhu usnesení.

11. Prodej pozemků v ulici Štolmířská (137/2014)

Rada města

z a m í t á

přípravu prodeje pozemků KN p.č. 999/5, 999/15, 999/16 v k.ú. a obci Český Brod z důvodu znepřístupnění k majetku města.

12. Rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na 2014 (138/2014)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2014 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Rozpočtové příjmy se zvyšují na 122.301,80 tis. Kč, rozpočtové výdaje provozní se zvyšují na 100.151,80 tis. Kč, rozpočtové výdaje investiční se zvyšují na 17.180 tis. Kč. Položka financování se nemění.

13. Schválení závěrečné inventarizační zprávy za rok 2013 (139/2014)

Rada města

s c h v a l u j e

závěrečnou inventarizační zprávu ke dni 31.12.2013, dle zákona 563/1991 Sb. a vyhlášky č. 270/2010. Tato inventarizační zpráva je součástí účetní závěrky Města Český Brod za rok 2013.

14. Přeplatek OAD za rok 2013 (140/2014)

Rada města

n e s o u h l a s í

s převedením přeplatku vzniklého na základě vyúčtování úhrady prokazatelné ztráty za rok 2013 ve výši 12.749,83 Kč na investiční dotaci na obnovu vozového parku.

15. Souhlas s podnájmem bytu (141/2014)

Rada města

s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o podnájmu bytu č. 11, na adrese Český Brod, Štolmířská 1382 na dva roky, tj. od 01.04.2014 do 31.03.2016 mezi Tomášem a Ivou Vopařilovými a panem Janem Štanglerem.

16. Jmenování komise pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2013 (142/2014)

Rada města

I. z ř i z u j e

komisi pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2013.

II. j m e n u j e

Janu Kulhánkovou předsedkyní a Ing. Gabrielu Záhrobskou, Ludmilu Rakovou, Jaromíra Fischera a Jaroslavu Sahulovou členy komise pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2013.

17. Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor ev.č. 16/2007/OSM - Českobrodská nemocnice s.r.o. (143/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s výpovědí z nájemního vztahu společnosti Českobrodská nemocnice s.r.o., IČ 28529421, se sídlem Hradec Králové, Československé armády 543/29 z nebytových prostor v areálu nemocnice v Českém Brodě a to: z celé budovy č.p. 297 na st.p.č. 353/1, z celé budovy č.p. 1099 na st.p.č. 1915, ze stavby bez č.p. na st.p.č. 1626. Z prostor v budově č.p. 282 na st.p.č. 341/1 v přízemí - 2 místnosti vrátnice včetně telefonní ústředny, 9 místností po pravé straně, radiodiagnostické oddělení včetně WC, sprchy, 2 místnosti vyšetřovny EKG, 2 místnosti interního příjmu včetně WC. Z celého

I. patra budovy č.p. 282, z celého II. patra budovy č.p. 282 a z celého III. patra budovy č.p. 282. Z celé budovy č.p. 507 na st.p.č. 341/2: v přízemí 10 místností, čekárny, soc. zařízení. Z budovy č.p. 620 na st.p.č. 644/1 z celého přízemí: 9 místností, WC, skladová místnost, v I. patře vlevo od schodů (ředitelství) a místnost vpravo od schodů. Z budovy č.p. 1311 na st.p.č. 1623 (pavilon E - zubní poliklinika) v I. patře vlevo od schodiště 5 místností včetně chodby za prosklenými dveřmi. Z budovy č.p. 1311 na st.p.č. 1623 (rehabilitace) vstup druhým vchodem v přízemí: 1. místnost vlevo včetně 1 WC, 3. místnost vlevo, 1. místnost vpravo, 2. místnost vpravo, 3 místnosti naproti vchodu včetně šaten a sociálního zařízení. Z budovy bez č.p. na st.p.č. 1627 v přízemí vlevo dílna I. se samostatným vstupem + pomocný sklad, dílna II. se samostatným vstupem, sklad, dílna elektro, šatna, umývárna, WC, část chodby, vše v Českém Brodě založeného nájemní smlouvou ev.č. 16/2007/OSM ze dne 08.02.2007, včetně dodatků č. 1-8, z důvodu nezaplacení nájemného za měsíce červen 2013, prosinec 2013, leden 2014, únor 2014, březen 2014, dále pak nezaplacení služeb poskytovaných s nájmem za měsíce listopad 2011, prosinec 2011 a leden 2012.

Výpovědní lhůta je jeden rok a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci.

II. u k l á d á

finančnímu odboru do příští rady města předložit podklady pro vymáhání pohledávek s datem promlčení k 30.06.2014.

18. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Český Brod a obcí Masojedy - RUIAN (144/2014)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace adres a nemovitostí podle zákona č. 111/2009 Sb., s obcí Masojedy. Za jeden zápis bude obec Masojedy městu Český Brod platit částku 100 Kč (jednostokorun českých).

19. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace - Český Brod - rekonstrukce komunikací V Chobotě a Jatecká (145/2014)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na projekt "Český Brod - rekonstrukce komunikací ulice V Chobotě a Jatecká", reg. č. CZ.1.15./1.1.00/74.01741. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o poskytnutí dotace.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města