

Město Český Brod

Zápis

7. řádné jednání rady města, konané dne

26. 3. 2014 v 16:00 hod.

v počítačové učebně budovy č.p. 56

Přítomni: Bc. Nekolný, Mgr. P. Janík, Mgr. F. Janík, p. Vlasák, Ing. Příkryl, Ing. Rahmová

Dále přítomni: Ing. Kašpar - tajemník MěÚ, JUDr. Marková - právnička města (příchod v 16:36 hodin)

Hosté:

Omluvení: MUDr. Forstová, pí Kulhánková - předsedkyně FV, p. Fischer - předseda KV

Ověřovatelé: Ing. Rahmová

Zapsal: pí Vomáčková

Zahájení (16:08 hod) – pan starosta Bc. Nekolný zahájil 7. řádnou schůzi RM a přivítal přítomné členy RM.

Jmenování zapisovatele zápisu – zapisovatelkou dnešního zápisu je pí Vomáčková.

Jmenování ověřovatele zápisu - ověřovatelem dnešního zápisu je Ing. Rahmová.
s ch v á l e n o 6, 0, 0

Schválení celého programu.
s ch v á l e n o 6, 0, 0

Znění zápisu z 5. jednání rady města ověřil Ing. Příkryl.

Schválený program:

- 1 Dodatek smlouvy - Ing. Mikulicová
- 2 Fond sportu, kultury a volného času - přidělení dotací Výzvy 1/2014
- 3 Výběrová komise pro přidělení finančních prostředků z rozpočtu města v roce 2014
- 4 VB - ČEZ Distribuce, a.s. - kNN - ul. Sportovní
- 5 VB - ČEZ Distribuce - kNN, VN - ul. Roháčova
- 6 VB - ČEZ Ditribuce, a.s. - kNN - ul. M. Majerové
- 7 Klučovská - přípojka vody a kanalizace k pozemku č. 624/5 a 1011/92
- 8 Povolení používání městského znaku

- 9 Dodatek č. 8 k nájemní smlouvě 42/2004/OSM - Úřad práce
- 10 Schválení prodejního a provozního řádu pro konání farmářských trhů v roce 2014
- 11 Umístění banneru na budově č.p. 332
- 12 Žádost o dotaci do výzvy č. 22 IOP
- 13 Schválení smlouvy o výpůjčce majetku MPSV
- 14 Záměr na pronájem volných nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod
- 15 Boží muka
- 16 ČEZ cenová nabídka
- 17 Příkazní smlouva Administrace VZ oprava komunikací V Chobotě a Jatecká
- 18 VO - lokalita Za Nemocnicí
- 19 VB - ČEZ Distribuce, a.s., kNN - Liblice u Českého Brodu
- 20 Informace o veřejné zakázce PO Anna - soc. služby pro seniory
- 21 Informace o rozpočtu projektu kulturní a společenské centrum v Českém Brodě

K jednotlivým bodům programu:

1. Dodatek smlouvy - Ing. Mikulicová

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na základě dohody mezi městem Český Brod a Ing. Mikulicovou je předložen návrh na dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě na poskytování služeb spojených s investiční akcí Stavební úpravy v Přednádraží. V průběhu realizace bylo zjištěno, že částka z uzavřené smlouvy není v projektu zahrnuta jako uznatelný výdaj. Dále bylo zjištěno, že lze jako uznatelný výdaj čerpat mzdové náklady na poradenství, a to pouze v části 1A. Byla tedy s Ing. Mikulicovou uzavřena dohoda o pracovní činnosti a část prostředků ve výši 185.507 Kč po zdanění ji bylo proplaceno jako uznatelný výdaj projektu. Dále bylo zjištěno, že nedošlo k uplatnění částky odvodů za zaměstnavatele. O tuto výši je také navrženo snížení částky ze smlouvy, což je 42.500 Kč. Celkem tedy je navrženo snížení o 230.007 Kč z původní výše 450.000 Kč. Z tohoto důvodu je navrženo celkovou částku k proplacení dle uzavřené smlouvy snížit na 221.993 Kč. Tato částka není zahrnuta do ceny projektu a není uznatelným výdajem projektu.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 94/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 157/2011 na zajištění služeb souvisejících s investiční akcí Stavební úpravy v okolí nádraží Český Brod, ve

znění, které je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedeného dodatku.

2. Fond sportu, kultury a volného času - přidělení dotací Výzvy 1/2014

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V návaznosti na usnesení zastupitelstva města Český Brod č. 4/2014 ze dne 29.01.2014 byla 01.02.2012 vyhlášena 1. Výzva k podávání žádostí o dotace pro rok 2014 z Fondu sportu, kultury a volného času v rámci Programů podpory pro kulturu, sport a volného času - Programu č. 2 na přidělení finančních prostředků z rozpočtu Města Český Brod nestátním neziskovým organizacím a dalším v Programu uvedeným subjektům. Řádně vyplněné a úplné žádosti bylo třeba zaslat - nejpozději do 28.02.2014. V návaznosti na kap. 6.2 Programů Výběrovou komisi volí rada města a komise je pověřena zpracováním kritérií pro hodnocení projektů, současně komise vykonává roli kontrolního orgánu dle bodu 7. Závěry komise pro schvalující orgány mají pouze doporučující charakter. Výběrové komise na svém jednání 10.03.2014 posoudila žádosti a rozdělila částku ve výši 492.500 Kč mezi žadatele. O průběhu a výsledcích jednání je pořízen zápis a tabulkové přehledy, které jsou součástí příloh. Dále předkládáme k doporučení RM a schválení ZM z Fondu sportu, kultury a volného času kapitoly městské akce návrh na finanční podporu akcím: 1) Podlipanské kulturní slavnosti ve výši 100.000 Kč, 2) Brody v Brodě ve výši 12 tis. Kč. Finanční prostředky byly schváleny v rozpočtu města na rok 2014 v kapitole Fond sportu, kultury a volného času. Dotační titul odpovídá Specifickému cíli 10.3 Financování kulturních, sportovních a volnočasových aktivit a investičních akcí Strategického plánu města Český Brod do roku 2022.

Mgr. P. Janík dodal, že je potřeba z usnesení vyškrtnout doporučení zastupitelstvu vzhledem ke skutečnosti, že zastupitelstvo již schválilo finanční podporu akcí nad 50.000 Kč. Dále uvedl, že v pondělí bude vyhlášena další výzva, tentokrát na činnost pro místní organizace.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení upraveném dle Mgr. P. Janíka.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 95/2014

Rada města

I. schvaluje

schvaluje poskytnutí dotace z Fondu sportu, kultury a volného času v rámci Programů podpory pro kulturu, sport a volného času - Programu č. 2 na přidělení finančních prostředků v celkové výši 391.000 Kč v následujícím rozdělení:

OS Corridor – „Českobrodská soutěž v aerobiku 2014" 20.000 Kč
Sahula Vít – „ME v kulturistice juniorů 2014" 15.000 Kč
OS Českobrodák – Dětský branný den 19.000 Kč
Junák 104-14 Psohlavci – Den netradičních sportů s Psohlavci 3.000 Kč
Junák 104-14 Psohlavci – Drakiáda (ve spolupráci s Leccos o.s.) 2.000 Kč
Junák 104-14 Psohlavci – Koordinace činností projektu 72 hodin 5.000 Kč
Junák 104-14 Psohlavci – Zimní stanování 7.000 Kč
Guardia BB – Českobrodská vzduchovka 10.000 Kč
Guardia BB – Svatováclavské střelecké slavnosti 35.000 Kč
RMK – Barokní muzejní noc v Podlipanském muzeu 15.000 Kč
M'am'alloca o.s. – Štokfest 20.000 Kč
M'am'alloca o.s. – Podpora tradičních akcí 15.000 Kč
ACFR 11 – XXI. ročník Českobr. časovka do vrchu Na Truba 5.500 Kč
SK Český Brod – „Májový Českobrodský pohár 2014" 20.000 Kč
SK Český Brod – „Kutilka v pohybu 2014" 15.000 Kč
SPG – Výměnný pobyt ve Francii 20.000 Kč
SPG – Skupinová výměna žáků s partnerskou školou v Německu 15.000 Kč
SPG – Oslavy 95. výročí založení gymnázia 14.000 Kč
AMK–VCC – Okruh českobrodský 20.000 Kč
OS Magráta – Dílny přes čtyři generace 13.000 Kč
OS Magráta – Pošemborský Ultra Kros 5.000 Kč
OS Magráta – Andělské zvonění 18.000 Kč
T. J. Sokol – Periodické semináře 1. pomoci a sebeobrany pro veřejnost 28.000 Kč
T. J. Sokol – Memoriál prof. J. Pelikána – šachový turnaj mládeže 6.500 Kč
T. J. Sokol – XII. ročník turnaje v rapid šachu „Český Brod 2014“ 5.000 Kč
KČT – KBuL, ČB 50 (pochody a cyklotur. jízdy), turistické akce pro seniory 16.000 Kč
DECARO RMG s.r.o. Hostivice – Odznak Všestr. olymp. vítězů pro školy 7.000 Kč
SDH Český Brod – Presentace města s has. vozidlem Praga AN 17.000 Kč

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem jednotlivých smluv o poskytnutí dotace.

3. Výběrová komise pro přidělení finančních prostředků z rozpočtu města v roce 2014

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

V návaznosti na usnesení zastupitelstva města Český Brod č. 56/2013 ze dne 04.12.2013 vyhláší starosta jednotlivé Výzvy do Programu podpory aktivit v sociální oblasti. Z rozpočtu Města Český Brod, který byl schválen zastupitelstvem města č. 3/2014, se čerpá výše přidělení finančních prostředků. V souladu s kap. 6.2. Programu schvaluje Výběrovou komisi rada města a komise je pověřena zpracováním kritérií pro hodnocení projektů, současně komise vykonává roli kontrolního orgánu dle bodu 7. Závěry komise pro schvalující orgány mají pouze doporučující charakter. Do výběrové komise pro rok 2014, která bude hodnotit všechny vyhlášené Výzvy k Programu, navrhuje následující členy z řad finančního výboru, pracovních skupin komunitního plánování sociálních služeb, zástupců NNO a rady města: - radní a předseda komise, Jana Kulhánková – předsedkyně finančního výboru, Ludmila Raková – členka finančního výboru, Ing. Lucie Hovorková – ředitelka - „Domov Anna“, Petra Ištvaníková – pracovníce PR – Pošembeří, o.p.s., Bc. Jana Tůmová – projektová asistentka. Zapisovatelka komise: Bc. Jitka Novotná, DiS.

Bc. Nekolný se dotázal, zda má někdo z radních zájem být v komisi, nikdo se nepřihlásil, proto s dovolením pana místostarosty navrhl jeho jako člena komise.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení doplněném o jméno: Mgr. Pavel Janík - místostarosta a předseda komise.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 96/2014

Rada města

j m e n u j e

pro rok 2014 komisi pro přidělení finančních prostředků z rozpočtu města a na základě pravidel Programu podpory aktivit v sociální oblasti ve složení:

Mgr. Pavel Janík - místostarosta a předseda komise,
Jana Kulhánková – předsedkyně finančního výboru,
Ludmila Raková – členka finančního výboru,
Ing. Lucie Hovorková – ředitelka - „Domov Anna“,
Petra Ištvaníková – pracovníce PR - Pošembeří, o.p.s.,
Bc. Jana Tůmová – projektová asistentka.

Zapisovatelka komise: Bc. Jitka Novotná, DiS.

4. VB - ČEZ Distribuce, a.s. - kNN - ul. Sportovní

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města

ke schválení smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění kabelu NN na pozemcích č.p. 950/6 a 950/1 dle KN v k.ú. a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 97/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kabelu NN na pozemcích KN p. č. 950/6 a 950/1 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedený pozemek.

5. **VB - ČEZ Distribuce - kNN, VN - ul. Roháčova**

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění kabelu NN, VN a trafostanice na pozemku č.p. 228/70 dle KN v k.ú. a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 98/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kabelu NN, VN a trafostanice na pozemku KN p. č. 228/70 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy budoucí a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedený pozemek.

6. VB - ČEZ Distribuce, a.s. - kNN - ul. M. Majerové

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene pro umístění kabelu NN na pozemku č.p. 726/1 dle KN v k.ú. a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 99/2014

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kabelu NN na pozemku KN p. č. 726/1 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedený pozemek.

7. Klučovská - přípojka vody a kanalizace k pozemku č. 624/5 a 1011/92

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Obdrželi jsme Žádost od Mgr. Kokeše kde opětovně žádá v zastoupení Jordákových o souhlas s připojením na místní vodovod a kanalizaci a souhlas s umístěním přípojky vodovodu, kanalizace, elektrorozvodů na pozemcích ve vlastnictví města Český Brod parc. č. 1011/43, 726/82 v k.ú. Český Brod. Jedná se o tzv. kauzu ubytovny na Klučovské ulici. Věc byla několikrát i v RM (doklady jsou v příloze). RM nesouhlasila usnesením 282/2013 s výstavbou ubytovny. RM nesouhlasila usnesením 354/2013 s přípojkami. RM vzala na vědomí dopis Mgr. Kokeše a souhlasila s odpovědí usnesením č. 39/2014. Vzhledem k tomu, že proběhla jednání ohledně návrhu nového územního plánu, zastupitelé s ním byli seznámeni, žádáme RM o

sdělení, zda se stanovisko k této věci nemění a sdělení jak postupovat. V návrhu nového územního plánu jsou předmětné pozemky zařazeny do zóny smíšené.

Bc. Nekolný navrhl, aby návrh usnesení byl doplněn takto: Rada města Český Brod trvá na svém usnesení č. 354/2013 ze dne 04.12.2013.

Ing. Rahmová se dotázala, zda tento materiál viděla JUDr. Marková.

Bc. Nekolný odpověděl, že si myslí, že JUDr. Marková byla s obsahem dopisu od Mgr. Kokeše seznámena, nicméně neví, zda to s ní bylo projednáno. Rada města bude trvat pouze na svém původním stanovisku.

Mgr. P. Janík dodal, že je potřeba, aby byla dodržena štábní kultura materiálu a bylo v něm vždy uvedeno, zda to bylo konzultováno s právníčkou města.

Bc. Nekolný uvedl, že je možné bod stáhnout a předložit na příštím jednání. Dotázal se, zda má někdo nějaký protinávrh, nikdo se nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o předloženém znění návrhu usnesení doplněném dle návrhu Bc. Nekolného.

s c h v á l e n o

5, 0, 1

Usnesení č. 100/2014

Rada města

I. projednala

žádost o souhlas s připojením na místní vodovod a kanalizaci a souhlas s umístěním přípojky vodovodu, kanalizace, elektrorozvodů na pozemcích ve vlastnictví města Český Brod parc. č. 1011/43, 726/82 v k.ú. Český Brod ze dne 27.02.2014.

II. vyjadřuje

se k této žádosti takto: Rada města Český Brod trvá na svém usnesení č. 354/2013 ze dne 04.12.2013.

8. Povolení používání městského znaku

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Obrátila se na nás společnost DECARO RMG, s.r.o., která bude v Českém Brodě pořádat okresní kolo Odznaku Všestrannosti Olympijských Vítězů se žádostí o použití městského znaku pro propagaci akce. Okresní kolo je pořádáno pod záštitou starosty města a výběrová komise ji doporučila podpořit i finanční částkou 7.000 v rámci Programu č. 2 Programů na podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit. Rada města tuto částku schválila. Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 101/2014

Rada města

s c h v a l u j e

použití městského znak pro účely propagace akce Okresní kolo Odznaku
Všestrannosti Olympijských Vítězů.

9. Dodatek č. 8 k nájemní smlouvě 42/2004/OSM - Úřad práce

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Předmětem dodatku č. 8 je změna v nájemní smlouvě v článku V. odst. 2 - platební ujednání. Podle dohody se upravuje výše nájmu o průměrnou inflaci, která podle sdělení Českého statistického úřadu činila v roce 2013 v ČR 1,4 %. V příloze přikládáme původní nájemní smlouvu s Úřadem práce.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 102/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 8 k nájemní smlouvě ev.č. 42/2004/OSM ze dne
01.04.2004.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem tohoto dodatku.

10. Schválení prodejního a provozního řádu pro konání farmářských trhů v roce 2014

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod bude pořádat v roce 2014 Farmářské trhy v období od 18.04.2014 do 31.10.2014. Trhy budou probíhat každý pátek od 8 do 14 hodin na náměstí Arnošta z Pardubic. Podmínky konání trhů a finanční podmínky jsou upraveny v navrženém Prodejním a provozním řádu. Technické zajištění trhů poskytují Technické služby Český Brod, finanční záležitosti zajišťuje pověřený pracovník finančního odboru. Návrh Prodejního a provozního řádu je přílohou návrhu usnesení.

Pan Vlasák se dotázal, zda by nebylo vhodné prodloužit dobu (čas) trhů.

Bc. Nekolný odpověděl, že tento čas byl nastaven na základě zkušeností s prodeji.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 103/2014

Rada města

vydává

Nářízení obce č. 1/2014 ve znění Prodejního a provozního řádu pro konání farmářských trhů v roce 2014. Znění prodejního a provozního řádu je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení. Účinnost nabývá 15. dnem od vyvěšení.

11. Umístění banneru na budově č.p. 332

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod obdrželo žádost o souhlas s umístěním banneru na budově č.p. 332 majetku Města Český Brod (bývalé kino Svět). Umístění banneru na fasádě budovy č.p. 332, budova kina, nebude řešeno výpůjčkou pozemku, ale souhlasem s umístěním. Odbor rozvoje navrhuje radě města Český Brod souhlasit s umístěním.

Bc. Nekolný doplnil, že letos proběhne 20. výročí Rock for People a v rámci toho bude jednodenní akce v Českém Brodě pod záštitou města. V případě, že město dostane dotaci na zateplení, bude banner odstraněn.

Přišla v 16:35 hodin JUDr. Marková

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 104/2014

Rada města

souhlasí

s umístěním banneru na fasádu budovy ve vlastnictví Města Český Brod č.p. 332 v obci a k.ú. Český Brod. Tento banner zde bude umístěn společností Ameba production s.r.o., Palackého 237, 282 01 Český Brod zastoupené panem Petrem Fořtem za podmínek uvedených v příloze tohoto materiálu

12. Žádost o dotaci do výzvy č. 22 IOP

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný, Ing. Aleš Kašpar
Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky vyhlásilo kontinuální výzvu č. 22 k předkládání žádostí o finanční podporu z Integrovaného operačního programu KONSOLIDACE IT A NOVÉ SLUŽBY TC OBCÍ. Žádosti se předkládají do 30.06.2014, ale vzhledem k tomu, že jde o kontinuální výzvu jsou průběžně hodnoceny tak, jak budou předkládány.

Podporované aktivity:

1. Konsolidace HW a SW úřadu včetně virtualizace aplikací, desktopů, serverů, infrastruktury.
2. Rozvoj služeb TC ORP a návaznost na TCK.
3. Zvýšení bezpečnosti a bezpečnostní infrastruktura TC ORP.

4. Elektronizace procesů, digitalizace dat a propojení lokálních AIS s registry veřejné správy. Podíl spolufinancování z ERDF je pro všechny projekty ve výši 85 % celkových veřejných způsobilých výdajů, zbylých 15 % způsobilých výdajů hradí příjemci. Pokud příjemce dodrží všechna pravidla této výzvy, je možné financovat výdaje pořízené před datem vyhlášení výzvy (po 01.01.2007). Maximální termín ukončení realizace projektu je 30.11.2015. Předpokládá se uznatelnost již realizovaných výdajů, další náklady na spoluúčast jsou v rozpočtu na rok 2014, a případně budou v rozpočtu na rok 2015. V rozpočtu města jsou na rok 2014 následující položky: ekoginis 700.000 Kč, IT investice 500.000 Kč. Při maximální požadované dotaci 6 mil Kč je spoluúčast města ve výši 15 % tj. celkem 900.000 Kč. Administrace nadlimitní veřejné zakázky na tyto služby bude zajištěna externí firmou. Záměr je v souladu se strategickým plánem, specifický cíl: 9.3.2 elektronizovat vybrané agendy VS. Město Český Brod předpokládá podání žádosti do uvedené výzvy v co nejkratším termínu.

Ing. Kašpar doplnil, že se jedná o dovybavení TC, je to nadstavba toho, co zde je. Město chce do této žádosti zahrnout i účetní program (ekoginis) a zmenšit tak čerpání rozpočtu.

Ing. Rahmová požádala o bližší specifikaci, o co se žádá.

Ing. Kašpar dodal, že se doplňuje TC, tzn. doplnění síťových prvků, eko software, interaktivní formuláře, lepší zálohování dat.

Ing. Rahmová se dotázala, o jakou částku žádá město.

Ing. Kašpar odpověděl, že město počítá s 5 mil. Kč, z toho však 15 % hradí město
Odešel v 16:44 hodin Mgr. P. Janík.

Bc. Nekolný navrhl, že může být přizván IT zaměstnanec a zodpovědět otázky.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

4, 0, 1

Usnesení č. 105/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

s podáním žádosti na projekt Konsolidace IT a nové služby technologického centra do výzvy č. 22 IOP.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem žádosti o dotaci.

13. Schválení smlouvy o výpůjčce majetku MPSV

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar

Město Český Brod má ve výpůjčce movité věci od MPSV, dle přílohy smlouvy k užívání. Dobu výpůjčky je třeba prodloužit na další rok 2014 tj. do 31.12.2014. V této smlouvě MPSV přenechává Městu Český Brod do užívání předmět smlouvy do užívání z důvodu veřejného zájmu, kterým je vykonávání činnosti v rámci přenesené působnosti. Jedná se o PC vybavení,

příslušenství a software.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 106/2014

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi Městem Český Brod a Ministerstvem práce a sociálních věcí, která prodlužuje dobu výpůjčky do 31.12.2014.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem této smlouvy.

14. Záměr na pronájem volných nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V areálu nemocnice Český Brod jsou v současné době dva hlavní nájemci a to Českobrodská nemocnice s.r.o. a Anesan s.r.o. Dále je zde v nájmu několik soukromých lékařů, ale je zde stále plno nevyužitých prostor, vhodných k dalšímu pronajmutí. Proto FO doporučuje RM vyhlásit záměr na pronájem nevyužitých nebytových prostor v areálu. Jedná se o první patro v budově č.p. 507 (administrativa), celá budova č.p. 1099 (hospodářská budova), kromě kuchyně, kterou má v nájemní smlouvě ČBN, celá budova č.p. 1100 (infekce), budova č.p. 1311 (pavilon E) volná ordinace v 1. patře, (pavilon F) místnost se samostatným vchodem (sklad), včetně sociálního zařízení. Dále budovy garáží a budova č.p. 508 (doprava). Výše zmíněné prostory mohou být pronajaty pouze veřejně prospěšným např. zdravotním, sociálním, vzdělávacím a jiným účelům. Tato podmínka je určena dodatkem č. 2 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví od ÚZSVM. Záměr bude vyhlášen na dobu neurčitou, obálkovou metodou.

Bc. Nekolný dodal, že tento materiál je předkládán na základě jednání s JUDr. Markovou, město musí postupovat jako řádný hospodář a musíme tak nabídnout volné prostory k využití.

Ing. Rahmová se dotázala, že pokud bude mít někdo zájem o prohlídku, na koho se může obrátit a navrhla, aby k záměru byly doplněny plánky.

Bc. Nekolný odpověděl, že by v záměru měl být uvedený kontakt na příslušného referenta.

Úkol pro FO: Doplnit kontakt do záměru a přidat k němu plánky.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 107/2014

Rada města

vyhlašuje záměr

na pronájem volných nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod. Budova č.p. 507 1. patro celé o celkové výměře 370,49 m², 2. patro celé o celkové výměře 370,49 m², budova č.p. 1099 přízemí (kromě kuchyně) o celkové výměře 707,41 m², 1. patro celé o celkové výměře 304,32 m², budova č.p. 1100 celá o celkové výměře 1994,73 m². Budova č.p. 1311 (pavilon E) 1. patro: ordinace o výměře 24,86 m², (pavilon F) přízemí: 1 místnost o výměře 23 m², včetně sociálního zařízení. Budova bez č.p. garáže a budova č.p. 508 o celkové výměře 482,44 m². Výše zmíněné prostory mohou být pronajaty pouze veřejně prospěšným např. zdravotním, sociálním, vzdělávacím a jiným účelům. Nájem na dobu neurčitou. Nájemné se každoročně upraví o inflaci stanovenou statistickým úřadem.

15. Boží muka

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Hana Dočkalová

Na křižovatce ulic Žižkova a Palackého stojí pozdně barokní Boží muka v majetku města, jsou součástí MPZ, nejsou zapsanou kulturní památkou. V předloňském roce Božím mukám pukl na několika místech podstavec (sokl). Trhliny se postupně rozšiřují a nyní hrozí úplné sesutí celé památky. Komise pro regeneraci MPZ proto doporučuje RM pověřit Odbor rozvoje MěÚ, aby zajistilo odstranění tohoto havarijního stavu, resp. zajistilo sokl památky před další destrukcí (viz zápis komise ze dne 03.03.2014). Předpokládaná částka na opravu soklu je do 30.000 Kč. V rozpočtu města je na opravu památek 500.000 Kč, předpokládá se, že 100.000 Kč budou stát pamětní tabulky na významné domy města, 117.000 Kč bude spoluúčast na dotaci přidělené římskokatolické církvi na opravu střechy kostela a 350.000 Kč by měla být spoluúčast na dotaci na opravu městských hradeb. Tedy je připravené rozpočtové opatření, které pokryje zvýšené náklady nad rozpočtovanou částku.

OR předpokládá, že oprava podstavce bude v souladu s vnitřní směrnicí VZMR řešena objednávkou.

Mgr. P. Janík navrhl, aby v usnesení bylo namísto slova sokl použito slovo podstavec. Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 108/2014

Rada města

p o v ě ř u j e

odbor rozvoje MěÚ zajistit odstranění havarijního stavu Božích muk, resp. zajistit podstavec památky před další destrukcí.

16. ČEZ cenová nabídka

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Odbor rozvoje oslovil společnost ČEZ ohledně zpracování cenové nabídky na odběr el. energie. Cenová nabídka včetně smlouvy na odběr el. energie je součástí přílohy. Cenová nabídka by byla platná od 01.04.2013 do 31.12.2015. Tvorba ceny je závislá na aktuální obchodovatelné ceně energií. V příloze je porovnání s již zaslouženou nabídkou Technických služeb, které jsou v rámci ČEZu velkoodběratelem.

Přišel v 16:45 hodin Mgr. P. Janík.

Bc. Nekolný doplnil, že město chtělo v minulosti vysoutěžit cenu energií přes bursu a nyní je předložena nabídka ČEZu a otázka zda ji přijmout nebo jinak vysoutěžit energie.

Pan Vlasák dodal, že když se soutěžil Českobrodský zpravodaj, měl by být stejný postup i u energií, aby to bylo transparentní. Dále uvedl, že zde chybí vyčíslení roční spotřeby.

JUDr. Marková uvedla, že by to mělo být zadáno dle zákona o zadávání veřejných zakázek

Pan Vlasák namítl, že tento materiál je neúplný, vzhledem ke skutečnosti, že chybí příkon, spotřeba aj. Dále chybí nějaká srovnatelná nabídka, aby mohla rada města rozhodnout.

Bc. Nekolný nabídl, že může být tento bod stažen a OR udělá poptávkové řízení.

Ing. Příkryl doporučil, aby se město zavázalo pouze na rok.

Bc. Nekolný přizval na jednání vedoucí OR Mgr. Dočkalovou.

Mgr. Dočkalová uvedla, že se jedná o nabídku, kterou si vyžádali, avšak před tím předcházela nabídka, kterou zasílá ČEZ. Tato předložená nabídka je aktuální. Aktuálně nelze vysoutěžit všechny PO a město, smlouvy jsou uzavřeny na jiná období.

Pana Vlasáka překvapilo, že se neví odběr a kolik se hradí měsíčně. Dále dodal, že očekával přehlednou tabulku s veškerými údaji jako: datum konce smlouvy, průměrnou spotřebu, ceny, cenu za ampér hodinu, smluvní pokutu za vypovězení.

Bc. Nekolný uvedl příklad, kdy se městu a PO vyplatilo zaplatit pokutu u telekomunikačních služeb. Dále dodal, že je možné přesunout bod na další radu a doložit požadovanou tabulku.

Mgr. P. Janík uvedl, že společnost T.R.I.T.O.N doporučila městu centralizovat energie.

Ing. Příkryl dodal, že město je zřizovatelem PO a cílem města musí být převedení pod jeden balík.

Pan Vlasák doporučil, aby všechna data byla shromážděna a předložena jako materiál k vyjednávání mezi společnostmi.

Bc. Nekolný navrhl postup – omezit platnost nabídky do konce roku 2014 a PO v roce 2014 nebudou uzavírat další smlouvy. Dále navrhl, aby bylo doplněno do návrhu usnesení: s úpravou termínu do 31.12.2014.

Úkol OR: Vytvořit přehlednou tabulku s veškerými údaji k energiím (elektřina, plyn): datum konce smlouvy, průměrnou spotřebu, ceny, cenu za ampér hodinu, smluvní pokutu za vypovězení, vysoký a nízký tarif, jednotkové ceny.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení doplněném dle návrhu Bc. Nekolného.

s c h v á l e n o

5, 0, 1

Usnesení č. 109/2014

Rada města

I. souhlasí

s přijetím nabídky na dodávku elektřiny číslo 3/2014 od obchodní společnosti ČEZ Prodej, s.r.o., Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, s úpravou termínu do 31.12.2014.

II. pověřuje

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem akceptace nabídky na dodávku elektřiny.

17. Příkazní smlouva Administrace VZ oprava komunikací V Chobotě a Jatecká

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod podalo k 29.11.2013 do ROP Střední Čechy do výzvy Výzva č. 74 - oblast podpory 1.1 - Regionální dopravní infrastruktura (Místní komunikace) žádost o dotaci na rekonstrukci komunikací V Chobotě a Jatecká. V únoru 2014 obdrželo město od poskytovatele dotace výzvu se žádostí o okamžité zahájení veřejné zakázky na hlavní předmět díla. Jde o podlimitní zakázku soutěženou v otevřeném řízení, s předpokládanou hodnotou 17 milionů Kč a předpokládáme rozdělení zakázky na 2 části. Dle pokynu ROPu byla zakázka zahájena 24.02.2014 zveřejněním povinného předběžného oznámení o zakázce na Ústředním věstníku veřejných zakázek. Do dnešního dne však nebylo o podpoře projektu ROPem rozhodnuto. Pro administraci této zakázky byly osloveny 4 společnosti se žádostí o nacenění. Nejnižší cenu nabídla společnost PFI. RM je předložena příkazní smlouva na administraci této zakázky. Rekonstrukce komunikací V Chobotě a Jatecká je zahrnuta v rozpočtu města ve výši povinné spoluúčasti. V rozpočtu chybí prostředky na financování rekonstrukce kanalizace v ulici V Chobotě, která však byla předmětem žádosti do Středočeských fondů. O této dotaci však do dnešního dne též není rozhodnuto. Veřejná zakázka proběhne dle zákona 137/2006 Sb., v platném znění.

Mgr. Dočkalová doplnila, že se jedná o společnost, která dělala žádost na „Mikroklimatické podmínky“.

Ing. Příkryl navrhl, aby usnesení bylo doplněno o bod II. ve znění: RM II. pověřuje starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem příkazní smlouvy se společností PFI s.r.o. v případě poskytnutí dotace z ROP.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení doplněném dle Ing. Příkryla.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 110/2014

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy na administraci veřejné zakázky "Český Brod - rekonstrukce komunikací V Chobotě a Jatecká" se společností PFI s.r.o., Prvního pluku 206/7, 186 00 Praha 8, IČ: 27208389. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem příkazní smlouvy se společností PFI s.r.o. v případě poskytnutí dotace z ROP.

18. VO - lokalita Za Nemocnicí

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Pavel Janík

ČEZ má připravenou k realizaci investici nových rozvodů v lokalitě Za Nemocnicí. Město má připravenou investici veřejného osvětlení v této lokalitě. Je vhodné provést naši investici s ČEZem, protože kabely položíme do jejich výkopů a tím ušetříme finanční prostředky za výkopové práce. Proběhlo jednání s Technickými službami Český Brod, které jsou schopni provést přípoje i následné instalace stožárů VO vlastními zaměstnanci a pracovníky VPP. Dle rozpočtu by náklady na realizaci investice byly 3.261 tis. Kč s DPH. Při realizaci TS Český Brod: materiál 986.212 Kč, plošina 28.000 Kč, doprava, přesčasy a ostatní náklady 260.000 Kč, celkem 1.274.000 Kč x 1,21 = 1.541.540 Kč s DPH. Připočít se musí náklady na geodetické zaměření, revize a archeologický dozor. Z tohoto důvodu doporučujeme RM schválit realizaci akce prostřednictvím Technických služeb s investiční náročností 1.600 tis. Kč.

Vazba na rozpočet: V současné době je v rozpočtu na VO 500 tis. Kč, Žižkova ul. (kabely přípoje) 143 tis. Kč, Zahrady (5 stožárů se svítidly) 42 tis. Kč, Jungmannova (v případě nových chodníků) cena není specifikována (hrubý odhad 300 tis. Kč), lokalita Za Nemocnicí 1.600 tis. Kč, PD 50 tis. Kč, celkem cca 2.135 tis. Kč. Žádáme tímto o navýšení položky rozpočtu na VO na 2.135 tis. Kč.

FO: požadavek na navýšení položky v rozpočtu bude zapracován do návrhu rozpočtového opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2014

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 111/2014

Rada města

I. souhlasí

s realizací akce Český Brod - venkovní osvětlení v lokalitě rozvodů NN - ČEZ - lokalita Za Nemocnicí, prostřednictvím Technických služeb Český Brod a pověřuje odbor rozvoje zajištěním realizace této investice.

II. ukládá

vedoucí finančního odboru zpracovat do rozpočtového opatření navýšení položky VO, přípolože k zajištění financování výše uvedené akce.

19. VB - ČEZ Distribuce, a.s., kNN - Liblice u Českého Brodu

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění kabelu k NN na pozemku č.p. 382/1 dle KN v k.ú. Liblice u Českého Brodu a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady. Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 112/2014

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kabelu NN na pozemku KN p. č. 382/1 v k. ú. Liblice u Českého Brodu a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedený pozemek.

20. Informace o veřejné zakázce PO Anna - soc. služby pro seniory

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

PO Anna Český Brod, sociální služby pro seniory informujeme tímto radu města Český Brod o zadání Veřejné zakázky na dodání nového bezbariérového vozidla pro přepravu imobilních klientů. V současné době vlastní příspěvková organizace dva vozy Citroën Berlingo. Vůz zakoupený v roce 2007 využívá pečovatelská služba denně, a to k rozvozu obědů nebo k přepravě klientů k lékaři. Druhý vůz byl pořízen v roce 2008 na leasing, který byl doplacen v loňském roce. Tento automobil slouží převážně pro potřeby Domova seniorů. Při převozu klientů k lékaři musí pečovatelky složitě manipulovat s imobilními klienty a přesazovat je z invalidního vozíku na sedadla automobilu a stejně tak po příjezdu k lékaři. Nový vůz by umožnil

převážení klientů přímo na invalidním vozíku bez nutnosti přisedání. Vzhledem ke zvyšujícímu se počtu imobilních klientů, je pořízení automobilu s nájezdovou plošinou již nevyhnutelné. Po ukončení zadávacího řízení bude rada města informována o výsledku.

21. Informace o rozpočtu projektu kulturní a společenské centrum v Českém Brodě

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný

Mgr. Dočkalová informovala přítomné o navýšení částky projektu kulturní a společenské centrum v Českém Brodě, původní předpoklad byl 6 mil., nyní to již je cca 12 mil. K informaci byl přiložen položkový rozpočet. Předpokládá se velká účast žádostí, takže je zde předpoklad, že dotaci neobdržíme. U této dotace je 15% spoluúčast. Fasádu kina řeší jiná dotace, zde se jedná o vnitřní část kina.

Jednání bylo ukončeno v 17:48 hodin.

Bc. Jakub Nekolný
starosta města

Ing. Renata Rahmová
ověřovatel zápisu