

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

4. řádné jednání rady města, konané dne 2014-02-19 16:00 v počítačové učebně budovy č.p. 56

1. Opatření obecné povahy (49/2014)

Rada města

v y d á v á

Opatření obecné povahy - územní opatření o stavební uzávěře, která se vztahuje na pozemky: parc. č. 624/3, (p.p.k. 174, 175, 176 a 177 v k.ú. Liblice) v k.ú. Liblice 624/5 v k.ú. Liblice, 1011/92 a 1011/43 v k.ú. Český Brod.

2. Klicperovo divadlo (50/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy na realizaci divadelního představení "Žárlivost". Učinkuje Klicperovo divadlo o.p.s. z Hradce Králového zastoupené ředitelem Mgr. Ladislavem Zemanem. Představení se uskuteční v prostorách kina Svět Český Brod 29. dubna 2014 od 19:00 hod. Smlouva je nedílnou součástí návrhu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedené smlouvy.

3. ANESAN - Navýšení vynaložených nákladů na opravu podlah (51/2014)

Rada města

I. r e v o k u j e

své usnesení č. 285/2012.

II. s o u h l a s í

s navýšením částky za opravu podlah v hlavní budově č.p. 282 v areálu nemocnice Český Brod na částku 222.319 Kč. Tato částka bude předmětem kompenzace proti

nájmu za rok 2014.

4. Převod nájemní smlouvy MUDr. Mareš (52/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s převodem nájemní smlouvy ev.č. 253/2012/FO.

II. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č.1 k nájemní smlouvě ev.č. 253/2012/FO mezi Městem Český Brod a společností CHIRAMED s.r.o.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem dodatku č.1.

5. Prodej volných bytových jednotek ul. Palackého (53/2014)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej volné jednotky v ul. Palackého č.p. 1256 včetně spoluvlastnických podílů budovy č.p. 1256 na pozemku č. parc. st. 1580 a pozemku č. parc. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k.ú. Český Brod. Jedná se o jednotku č. 1256/25 je byt 1+1 ve VI. NP o velikosti 41,46 m² a spoluvlastnický podíl 4146/173205 na společných částech budovy za minimální cenu 900.000 Kč.

Nabídky v zalepené obálce označené slovy: „NEOTVÍRAT – jednotka č. 1256/xx VĚŽÁK“ předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56 nejpozději do 31.03.2014 do 10:00 hodin. Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, datum narození, bydliště žadatele, tel. kontakt, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu, způsob a termín úhrady. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod nebude brán zřetel.

6. Narovnání vlastnických vztahů v obci a k.ú. Český Brod (Štěpánovi) (54/2014)

Rada města

p o v ě ř u j e

odbor rozvoje přípravou prodeje částí pozemků KN p.č. 183/10 a 932/2 v obci a k.ú. Český Brod, do vlastnictví manželů Štěpánových za cenu 500 Kč/m².

7. VB - vodovodní řad - Neli S.P.A, a.s. (55/2014)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování vodovodního řadu na pozemku KN p. č. st. 273/1 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Oprávněným je Město Český Brod. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedený pozemek.

8. Veřejná zakázka "Projektová dokumentace na Stavební úpravy ulice Klučovská" (56/2014)

Rada města

I. u r ě u j e

vítězem poptávkového řízení na veřejnou zakázku: Zpracování projektové dokumentace "Stavební úpravy ulice Klučovská", firmu Grebner s.r.o., Praha 3, Jeseniova 1196/52, IČ 25076655.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo s výše uvedeným vítězem poptávkového řízení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo s výše uvedenou firmou. Smlouva o dílo je přílohou tohoto usnesení.

IV. b e r e n a v ě d o m í

pořadí uchazečů uvedené veřejné zakázky:

1. Grebner s.r.o., Jeseniova 1196/52, Praha 3, IČ 25076655, nabídková cena 301.653 Kč včetně DPH,

2. Pontex s.r.o., Bezová 1658, Praha 4, IČ 40763439, nabídková cena 346.060 Kč včetně DPH,

3. Sudop Praha a.s., Olšanská 2643/1a, Praha 3, IČ 25793349, nabídková cena 433.180 Kč včetně DPH.

9. Výpůjčka části pozemku v Klučovské ulici od Stř. kraje (57/2014)

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

znění Smlouvy o výpůjčce, uzavřené na základě usnesení 2/2014 se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha, týkající se části pozemku KN p.č. 1072 v Klučovské ulici.

10. ČOV - den otevřených dveří (58/2014)

Rada města

s o u h l a s í

s uskutečněním dne otevřených dveří na ČOV v Českém Brodě - Liblicích dne 17.03.2014 a současně zve veřejnost k prohlídce ČOV.

11. JTH - dodatek ke smlouvě o úpravě práv a povinností (59/2014)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, uzavřené podle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. (dále jen "zákon o VaK") č. 244/2013/VED ze dne 05.12.2013. Návrh dodatku je v příloze originálu zápisu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku ke smlouvě č. 244/2013/VED.

12. Prodej pozemku v obci a k.ú. Český Brod (60/2014)

Rada města

p o v ě ř u j e

odbor rozvoje přípravou prodeje celého pozemku KN p.č. 200/4 o výměře 260 m² v obci a k.ú. Český Brod.

13. VZ Nouzové osvětlení v pavilonech A, E, F v nemocnici Český Brod (61/2014)

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

pořadí uchazečů poptávkového řízení Instalace nouzového osvětlení ve společných prostorech pavilonů A, E, F v nemocnici v Českém Brodě:

1. Sus Květoslav Elektromontáže, IČ 40005399, nabídková cena 217.700 Kč bez DPH,
2. AZ Elektrostav, a.s., IČ 45149909, nabídková cena 293.002 Kč bez DPH,
3. JD Projekt s.r.o., IČ 24159883, nabídková cena 315.300 Kč bez DPH.

II. u r ě u j e

vítězem výše uvedené poptávky uchazeče Sus Květoslav Elektromontáže, Vrátkov 82, Český Brod, IČ 4005399.

III. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

IV. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo.

15. Dodatek nájemní smlouvy s Českobrodskou nemocnicí s.r.o. (62/2014)

Rada města

n e s o u h l a s í

se snížením ceny nájemného za prostory v areálu nemocnice na částku 494.568 Kč, které jsou pronajímány společností Českobrodská nemocnice s.r.o. dle smlouvy ev. č. 16/2007/OSM ze dne 08.02.2007 ve znění platných dodatků.

16. Schválení Výroční zprávy, která se vydává v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (63/2014)

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

Výroční zprávu vydanou v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za kalendářní rok 2013.

17. Veřejná zakázka "Studie proveditelnosti k využití pozemků HZS" (64/2014)

Rada města

I. u r ě u j e

vítězem poptávkového řízení na veřejnou zakázku "Studie proveditelnosti k využití pozemků HZS" společnost Arplan s.r.o., Ječná 505/2, 120 00 Praha 2 - Nové Město, IČ: 27570754.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo ve výši 22.385 Kč včetně DPH s výše uvedeným vítězem poptávkového řízení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo s výše uvedenou společností. Smlouva o dílo je přílohou tohoto usnesení.

18. Informace ZŠ Žitomířská (65/2014)

Rada města

p o v ě ř u j e

místostarostu města Český Brod Mgr. Pavla Janíka přípravou výběrového řízení na ředitele příspěvkové organizace ZŠ Žitomířská.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města