

Město Český Brod

Zápis

2. řádné jednání rady města, konané dne

22. 1. 2014 v 16:00 hod.

v počítačové učebně budovy č.p. 56

Přítomni: Bc. Nekolný, Mgr. P. Janík, Mgr. F. Janík, Ing. Rahmová, MUDr. Forstová,
p. Vlasák (příchod 16:26 hodin)

Dále přítomni: Ing. Kašpar - tajemník MěÚ

Hosté: PhDr. Vladimír Jakub Mrvík PhD. - předseda komise pro regeneraci MPZ,
Ing. Kopáček - lesní správce, p. Novák - OŽPZ

Omluvení: Ing. Příkryl, pí Kulhánková - předsedkyně FV

Ověřovatelé: MUDr. Forstová

Zapsal: pí Vomáčková

Zahájení (16:07 hod) – pan starosta Bc. Nekolný zahájil 2. řádnou schůzi RM a přivítal přítomné členy RM.

Jmenování zapisovatele zápisu – zapisovatelkou dnešního zápisu je pí Vomáčková.

Jmenování ověřovatele zápisu - ověřovatelem dnešního zápisu je MUDr. Forstová.
s ch v á l e n o 5, 0, 0

Schválení celého programu.
s ch v á l e n o 5, 0, 0

Znění zápisu z 1. jednání rady města ověřil Mgr. F. Janík.

Schválený program:

- 1 Informační tabule
- 2 Koncert Jaroslav Svěcený, Pavel Větrovec
- 3 Junák Psohlavci - schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v kině
- 4 Městské lesy - prodej dřevní hmoty
- 5 Farmový chov dančí zvěře na hájovně Vrátkov
- 6 Prodloužení nájemní smlouvy - Pavel Kos, pohřební služba
- 7 Schválení dodatku č. 17 k pojistné smlouvě UNIQA - pojištění majetku
- 8 Žádost MUDr. Mareše - změna nájemní smlouvy
- 9 Návrh na doporučení schválení Rozpočtu 2014 pro město Český Brod

- 10 Oprava domu č.p. 12 na nám. Arnošta z Pardubic v Českém Brodě
- 11 Smlouva - sociální pohřby
- 12 Smlouva - služby pěstounům
- 13 Prodej pozemku v obci a k.ú. Český Brod (sídlíště)
- 14 VB - ČEZ Distribuce a.s. - kNN - ul. Palackého
- 15 Statut Fondu sportu, kultury a volného času Města Český Brod
- 16 Úprava Programů podpory kultury, sportu a volného času
- 17 Komunitní plán soc. služeb
- 18 Aktualizace Strategického plánu města Český Brod na léta 2014/2015
- 19 Uzavření smlouvy k přístupu do Centrálního registru jízdních kol
- 20 Vodovod TESCO - Kupní smlouva
- 21 Škvárovna - místo pro setkávání
- 22 Pravidla pro Sociální fond Města Český Brod na rok 2014
- 23 Partnerská smlouva T.J. Sokol
- 24 Veřejná zakázka "Projektová dokumentace úprav kina v Českém Brodě"
- 25 Doporučení přidělení investičního příspěvku pro TJ Slavoj Český Brod
- 26 Odměna ředitelce ZŠ Žitomiřská
- 27 Informace - Zápis z Komise RM - životního prostředí

K jednotlivým bodům programu:

1. Informační tabule

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Ing. Aleš Kašpar, Bc. Jakub Nekolný
Dne 09.10.2013 na 26. řádném jednání rady města Český Brod vzala rada města na vědomí instalaci informačních tabulek (281/2013) na významné budovy a památky v Českém Brodě a Štolmíři. PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., vypracoval seznam historicky významných a zajímavých staveb se stručným popisem jejich historického významu. Tento seznam spolu se žádostí byl zaslán ke schválení NPÚ Praha a stavebnímu úřadu Český Brod. Dle vydaného Rozhodnutí je záměr možný za splnění daných podmínek. U každé stavby bylo s Mgr. Zápalkovou, pracovnící NPÚ projednáno konkrétní místo umístění tabulek. S JUDr. J. Markovou jsou projednány předběžné smlouvy s majiteli nemovitostí o umístění informační tabulky. Předkládáme radě k posouzení vzorek výrobku, který doporučila komise pro regeneraci městské památkové zóny. Jde o 2 typy informačních tabulí. Celkem 26 významných domů a památek na území města by bylo označeno informační tabulí ze silnostěnného tvrzeného skla, které je odolné povětrnostním vlivům a silnému mechanickému poškození na které je popis historie dané nemovitosti. Objekty, které jsou vedeny v rejstříku nemovitých kulturních památek, by byly označeny navíc kamennou deskou s nápisem Kulturní památka ČR. Cena kamenné desky je 9.000 Kč, při více kusech předpokládáme cenu do 7.000 Kč za kus. Předložená skleněná deska v tomto formátu stojí 8.300 Kč, cena se odvíjí od délky textu a

velikosti tabule.

PhDr. Vladimír Jakub Mrvík PhD. seznámil přítomné s možnostmi informačních tabulek. NPÚ dal podmínku, aby tabule byly z materiálu kov, kámen nebo sklo. Komise pro RMPZ vyloučila kov kvůli možným krádežím. Litý kámen je nevhodný vzhledem k tomu, že nelze umístit na takovou tabuli delší text (cena 10.000 Kč/ks). Město chce informační síť, proto by byl zvolen materiál sklo. Dodavatel dává záruku, že je sklo nerozbitné a lze z něj jednoduše odstranit případné posprejování. Na jednání byla přinesena ukázka jedné tabule, kterou dodavatel (ateliér Janků) zhotovil zdarma. Na tabuli byl umístěn městský znak jako „sjednocující prvek“. Zabírá však dost místa a je zde riziko, že čím bude menší znak, tím hrozí větší slévání ploch. Cenová nabídka je v příloze materiálu s DPH, bez instalace.

Ing. Kašpar se dotázal, zda nebylo uvažováno o plexi, které není rozeznatelné od skla.

PhDr. Vladimír Jakub Mrvík PhD. odpověděl, že navrhovali imitaci kovu (pryskyřici), NPÚ odmítl. Památkáři jsou neústupní. Dále doplnil, že u plastu je nevýhoda vzhledem k hořlavosti (vandalismus).

Bc. Nekolný dodal, že se mu líbí tato varianta, je to kus pořádné práce.

Mgr. P. Janík navrhl, aby celá částka byla zařazena do rozpočtového opatření, když by mohla být množstevní sleva.

MUDr. Forstová navrhla, aby byla umístěna pouze skleněná tabule (skleněná s textem). Dále dodala, že jsou cedule moc pěkně udělané.

Přišel v 16:26 hodin pan Vlasák.

Bc. Nekolný doplnil, že by měla být udělána mapa objektů do IC.

MUDr. Forstová se dotázala, zda cedule nebudou příliš velké.

PhDr. Vladimír Jakub Mrvík PhD. uvedl, že cedule budou různě velké vzhledem k možnostem nemovitosti.

Bc. Nekolný navrhl, aby bylo v usnesení vyškrtnuto: 12 kamenných informačních desek označující kulturní památky ČR.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení dle návrhu Bc. Nekolného.

s c h v á l e n o

5, 0, 1

Usnesení č. 10/2014

Rada města

s o u h l a s í

s instalací 26 informačních tabulí s texty o historii nemovitosti na významných budovách a památkách v Českém Brodě a Štolmíři. Seznam umístění a navrhované texty jsou v příloze tohoto materiálu.

2. **Koncert Jaroslav Svěcený, Pavel Větrovec**

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Chce-li město Český Brod zvýšit kulturní úroveň obyvatelstva a přinášet lepší pořady, musí volit

i jiné žánry a jít do akcí nevyzkoušených. Tím, že rozšíří nabídku kulturních pořadů a dá si vyšší laťku na jejich kvalitu, zabrání, aby obyvatelé města odjížděli za kulturními akcemi do Prahy či Kolína. Proto byla oslovena agenturu SUBITON, která zastupuje Jaroslava Svěceného, který by u nás vystoupil s pořadem Filmové melodie. Po delším jednání se podařilo původně navrhovanou cenu snížit na polovinu. Pracovnice IC vyslovují názor, že by tato akce měla být realizována. Jediným problémem se jeví smluvní pokuta ze strany agentury, a proto byla oslovena právnička města JUDr. J. Marková. Její stanovisko je v příloze materiálu k tomuto bodu. Agentura na smluvní pokutě však trvá. Její výše při zrušení akce v nejhorším případě - 21 dní a méně před uskutečněním akce činí 30.000 Kč, což je i výše domluvené ceny za pořad. Po zvážení všech rizik doporučuje IC akci realizovat.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 11/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy na realizaci koncertu Jaroslava Svěceného a Pavla Větrovce - Filmové melodie, zastoupené agenturou Subiton - spol. s r.o., IČ: 17046521, se sídlem Nedbalova 1244/10, Praha 4. Představení se uskuteční v prostorách kina Svět Český Brod dne 21.03.2014 od 19:00 hod. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedené smlouvy.

3. **Junák Psohlavci - schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v kině**

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

RM dne 20.11.2013 vyhlásila záměr na dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ev.č. 187/2012/FO s JUNÁK, svaz skautů a skautek ČR, Středisko 214.14 Psohlavci Český Brod. Tímto dodatkem se mezi vypůjčitelem a půjčitelem mění článek II., odst. 1. Jedná se o rozšíření vypůjčeného prostoru o zadní místnost za "galerií" v objektu kina, která byla v užívání města jako sklad. Rozsah nájmu nyní bude 180,24 m². Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 26.11.2013 a sejmut 12.12.2013 a jeho znění je v příloze. Do data sejmutí nebyla na podatelně města evidována žádná námitka proti tomuto záměru, proto FO doporučuje schválit dodatek č. 1 k výše zmíněné nájemní smlouvě.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 12/2014

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ev.č. 187/2012/FO na změnu rozsahu výpůjčky v prostorách kina s občanským sdružením JUNÁK, svaz skautů a skautek ČR, Středisko 214.14 Psohlavci Český Brod, kterým se mění článek II., odst. 1.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem tohoto dodatku.

4. **Městské lesy - prodej dřevní hmoty**

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Pavel Janík

Zastupitelstvo města Český Brod schválilo dne 15.06.2011 „Směrnici o hospodaření v městských lesích Český Brod“ (30/2011). V uvedené směrnici o hospodaření v městských lesích je zakotveno, jakým způsobem bude zajištěno provádění prací v městských lesích a způsob prodeje dřevní hmoty. Zajištění dodavatele prací v městských lesích, bylo provedeno formou výběrového řízení na dodavatele prací v rámci LHC Městské lesy Český Brod dle zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., ve znění předpisů pozdějších. K zajištění pěstebních prací, těžebních prací a ostatní činnosti v městských lesích na období od 01.07.2011 do 30.06.2021 byla vybrána firma Kolínská lesní společnost, s.r.o. Prodej dřevní hmoty probíhá v souladu se „Směrnici o hospodaření v městských lesích Český Brod“, kde má vítěz výběrového řízení na dodavatelskou činnost lesnických prací právo na koupi dřevní hmoty za cenu, která bude v daném místě a čase nejvýhodnější.

Stanovení ceny dřevní hmoty na období od 23.01.2014 do 31.03.2014:

1/ Byly osloveny všechny vybrané dřevozpracující firmy se žádostí o poslání oficiálních ceníků s uvedením kupních cen na nabízený sortiment jednotlivých dřevin na I. Q. 2014.

- Wood & Paper a.s.
- Jilos Horka, s.r.o.
- Benko s.r.o.
- ŠLP Kostelec n.Č.l.
- Jaroslav Hudec, Pila Štipoklasy
- K2, Pila Kamenná
- DDL Lukavec
- Deblice – lesy

2/ Byly zpracovány tabulky, které jsou přílohou této zprávy a v nich provedena kalkulace na jednotlivé dřeviny a sortimenty vyráběné v městských lesích s ohledem na zařazení sortimentu do kvalitativní třídy, tloušťkových stupňů a přiřazením nabízených cen jednotlivých dřevozpracujících firem. Výsledkem byla průměrná nabízená cena pro jednotlivé sortimenty a

dřeviny od oslovených firem. Ceny jsou stanoveny na odvozním místě před manipulací.

3/ Od průměrné ceny vypočtené výše uvedeným způsobem byly odečteny položky, tzn. provozní náklady a režie, které budou vynaloženy na úpravu dřevní hmoty a její přesun na místo odběratele:

a/ manipulace – dělení celých stromů na potřebné výřezy,

b/ doprava – z odvozního místa ke zpracovateli,

c/ režijní náklady – mzdové a materiální související s organizací obchodu se dřevem manipulace a dopravy.

Ing. Kopáček doplnil, že se s cenami moc nehýbalo vzhledem ke stabilnímu trhu (nejsou nečekané události – kalamity). Jedinou změnou je navýšení ceny u surových kmenů.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 13/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 10 ke kupní smlouvě ze dne 15.08.2011 se společností Kolínská lesní společnost s.r.o., se sídlem Hradištko I, Pobřežní 151, 280 02 Kolín.

II. p o v ě ř u j e

Bc. Jakuba Nekolného, starostu města Český Brod, podpisem dodatku č. 10 ke kupní smlouvě na prodej dřevní hmoty ze dne 15.08.2011, na období od podpisu smlouvy do 31.03.2014 se společností Kolínská lesní společnost s.r.o., se sídlem Hradištko I, Pobřežní 151, 280 02 Kolín.

5. Farmový chov dančí zvěře na hájovně Vrátkov

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Pavel Janík

Pozemek u hájovny Vrátkov č.p. 78 je o celkové výměře 7616 m² (p.č. 1421/1, 1421/5 a 1421/6) není zcela využit a zhruba 3300 m² je nevyužitá plocha ovocného sadu (viz. pláněk), která se pouze udržuje sekáním 2x ročně. Z tohoto důvodu vznikl záměr na farmový chov daňka evropského (Dama dama L.), který je celkem nenáročný na prostředí a péči. Na výměře 33 arů bude možné chovat maximálně 5 ks dančí zvěře, která zde bude mít vhodné prostředí pro její prosperitu a vitalitu. V roce 2013 jsme odbahnili a zarybnili rybník, který může zároveň sloužit i jako zdroj napájecí vody. V minulých letech probíhaly na hájovně a v jejím bezprostředním okolí vzdělávací akce s dětmi ze škol a školek s tematikou lesnické pedagogiky. Uvažovaný chov by pozvedl úroveň a rozšířil přínos pravidelně se opakujících školních akcí.

Kalkulace nákladů:

- Obvodové oplocení pozemku je v současné době budováno nové, protože stávající bylo již ve stádiu rozpadu a neplnilo svoji funkci. Pro potřeby chovu daňků je však ještě zapotřebí novým plotem oddělit část pozemku 1421/1, což představuje náklad cca 12.000 Kč.
- Dále je zapotřebí zhotovit krmná a klidová zařízení, která budou stát i s prací cca 5.000 Kč.
- Pořízení dančí zvěře – 2 březí daněly a 1 daněk špičák (roční) – 10.000 Kč.
- Poslední položkou jsou provozní náklady a to zejména krmivo - na 1 ks dančí zvěře - objemové (seno) 300 kg za 500 Kč, jadrné (oves) 70 kg za 210 Kč, dužnaté (řepa, mrkev, jablka) 200 kg za 200 Kč a medikamenty + sůl v hodnotě cca 290 Kč, celkem se tedy jedná o 1.200 Kč/rok/ks dospělé zvěře. My počítáme se zimním stavem 3 ks, celkem je to tedy 3.600 Kč/rok. Mzdové náklady se nenavýší, obsluhu zajistí lesní personál v rámci svého úvazku.

Kalkulace příjmů:

- Jediným materiálním příjmem bude prodej živé dančí zvěře, která se bude množit. Je počítáno s průměrným přírůstkem minimálně 1 danče za rok, a tedy se bude vybírat k prodeji 1 ks v hodnotě 5.000 – 6.000Kč.

Kromě počátečních investic bude chov finančně zhruba soběstačný. Pastvou navíc bude odklízena zelená hmota z uvažovaného pozemku, tedy dojde i k úspoře práce sekačky a její obsluhy. Mimo finanční stránku celého projektu nelze zapomenout na přínos pro rozvoj znalostí dětí navštěvujících areál hájovny nejen v rámci své školní docházky, ale i při rekreačním pohybu po českokobrodských lesích. Nepředpokládáme neúnosné zatížení lesního personálu tímto záměrem a navrhuje předložený záměr podpořit a souhlasit s jeho realizací.

Ing. Kopáček dále uvedl, že v pokročilém stavu březosti se daněly špatně přesouvají a i proto je potřeba v případě zájmu rychle postupovat.

Ing. Rahmová se dotázala na počáteční finance cca 30 tis. Kč, zda jsou zahrnuty v rozpočtu.

Ing. Kopáček odpověděl, že je počítána i práce v rámci režije a chov by měl být soběstačný.

P. Novák dodal, že se sníží náklady za údržbu pozemku.

Bc. Nekolný poprosil o informace ohledně postupu prací na stodole a další plány.

Ing. Kopáček uvedl, že loni se nestihlo z časových důvodů nic a nebyly žádné nabídky na realizaci. Nyní by do 14 dnů měly přijít nabídky (na dřevěnou přístavbu a stabilizaci stodoly).

Přesný postup při výběrovém řízení bude projednán s OR. V loňském roce proběhlo odvodnění a přípravné práce.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 14/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

se zřízením farmového chovu daňka evropského na pozemku p. č. 1421/1 v k. ú. Vrátkov.

II. pověřuje

Ing. Jana Kopáčka, správce městských lesů Český Brod, realizací farmového chovu daňka evropského v souladu s předloženým záměrem.

6. Prodloužení nájemní smlouvy - Pavel Kos, pohřební služba

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Dne 30.12.2013 obdrželo Město Český Brod žádost pana Pavla Kosa o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor. Jedná se o nájemní smlouvu ev.č. 106/2013/FO ze dne 01.05.2013 na pronájem nebytových prostor nacházejících se v přízemí domu č.p. 1384, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod, sestávající se ze dvou místností, kuchyňky, chodby a WC o celkové výměře 38 m². Nájemní smlouva byla sjednána na dobu určitou od 01.05.2013 do 01.05.2014. FO navrhuje vyhlásit záměr na dodatek č. 1 k výše uvedené nájemní smlouvě. Vzhledem k tomu, že smlouva je sjednána na dobu určitou, není zde zakotveno zvýšení nájemného k důvodu růstu inflace. V záměru je proto uvedena cena roční cena nájmu (144.000 Kč + navýšení o 1,4 % (2016 Kč). Roční cena nájmu bude 146.016 Kč. Inflace za rok 2013 byla určena Českým statistickým úřadem na 1,4 %.

Bc. Nekolný k tomuto doplnil, že pan Kos má zájem o odkup tohoto domu, ale vážnou zde věcná břemena.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 15/2014

Rada města

vyhlašuje záměr

na dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ev.č. 106/2013/FO mezi panem Pavlem Kosem a Městem Český Brod. Jedná se o pronájem nebytových prostor v budově č.p. 1384, náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod, na dobu určitou 1 rok.

7. Schválení dodatku č. 17 k pojistné smlouvě UNIQA - pojištění majetku

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Předkládáme ke schválení dodatek k pojistné smlouvě č. 2739300790 s pojišťovnou UNIQA na pojištění majetku Města Český Brod. Dodatkem bude z pojištění nemovitostí vyjmuta budova lékárny č.p. 82, Český Brod z důvodu prodeje a dojde tím i ke snížení platby za pojištění majetku. Výše pojistky za pojištění majetku města je nyní 406.648 Kč/ročně. Vyřazením budovy č.p. 82 se roční platba sníží o 1.159 Kč. Roční platba pojistného podle dodatku č. 17 bude 405.489 Kč. Prodej této budovy se uskutečnil na základě smlouvy o prodeji ev.č. 104/2013/OR. FO doporučuje RM schválit uzavření dodatku č. 17 k pojistné smlouvě s pojišťovnou UNIQA č. 2739300790.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 17 k pojistné smlouvě s pojišťovnou UNIQA č. 2739300790.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

8. Žádost MUDr. Mareše - změna nájemní smlouvy

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Dne 01.11.2013 obdrželo Město Český Brod žádost MUDr. Richarda Mareše na změnu nájemní smlouvy. MUDr. Mareš uzavřel s Městem Český Brod nájemní smlouvu ev.č. 253/2012/FO na pronájem ordinace v pavilonu E v areálu nemocnice ČB a dále chce provozovat chirurgickou ambulanci jako právnická osoba společnost CHIRAMED s.r.o. jejímž je 100% vlastníkem. Na základě nového znění Občanského zákoníku § 2307, odst. 1, je možný převod nájemní smlouvy v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti se souhlasem pronajímatele. Žádost MUDr. Mareše tyto podmínky splňuje, a proto FO doporučuje vyhlásit záměr na převod nájmu v souladu s § 2307 odst. 1, občanského zákoníku: Nájem dle nájemní smlouvy ev.č. 253/2012/FO mezi Městem Český Brod a MUDr. Richardem Marešem se převádí na společnost CHIRAMED s.r.o. za stejných podmínek dle ujednání výše uvedené nájemní smlouvy, na dobu neurčitou. Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na převod nájmu v souladu s § 2307 odst. 1, občanského zákoníku. Nájem dle nájemní smlouvy ev.č. 253/2012/FO mezi Městem Český Brod a MUDr. Richardem Marešem se převádí na společnost CHIRAMED s.r.o. za stejných podmínek dle ujednání výše uvedené nájemní smlouvy, na dobu neurčitou. Jedná se o smlouvu na pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod v pavilonu E, č.p. 1311, v přízemí vpravo do hlavního vchodu tři místnosti, celková

výměra 66,19 m² za účelem provozování chirurgické ambulance.

9. Návrh na doporučení schválení Rozpočtu 2014 pro město Český Brod

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Rozpočet Města Český Brod na rok 2014 je navržen jako přebytkový. Příjmy jsou navrženy dle výpočtu daňových příjmů poskytnutých firmou City finance, ve kterých jsou zohledněny změny daňových zákonů pro rok 2014. Vychází z novely RUD, reaguje na předpoklad mírného navýšení výběru daní a předpoklad mírného růstu ekonomiky země. Do návrhu rozpočtu jsou zapracovány výnosy z VHP ve výši 3 mil., tato částka je založena na odhadu výnosu za rok 2013. Významnou položkou je daň z nemovitosti ve výši 5.900 tis. Kč, pro rok 2014 nebyl schválen navyšující koeficient. Položka správních poplatků je navržena na základě skutečného výnosu roku 2013. Výše dotací je navržena dle odhadu pro rok 2014. Do příjmů jsou navrženy částky dotací za projekty realizované v roce 2013 s proplacením v roce 2014.

Nejvyšší položkou dotací v celkové výši 3.000tis. Kč je předpokládané dočerpání přiznaných dotací na realizaci investiční akce zateplování budov MŠ Sokolská a Školní jídelna Bedřicha Smetany. Celkové příjmy jsou plánovány ve výši 113.941 tis. Kč. Návrh rozpočtu pro provozní výdaje je navržen v souladu s rozpočtovým výhledem. Provoz příspěvkových organizací bude finančně zajištěn dle skutečných potřeb organizací a jejich finanční situace, stavů fondů apod. Provozní výdaje jsou navrženy ve výši, která zajistí bezproblémový chod městského úřadu. Rozpočet na mzdové prostředky zaměstnanců není výrazně navýšen. Do rozpočtu pro provozní výdaje jsou zapracovány výdaje hrazené z dotace na projekt Svazu měst a obcí – Meziobecní spolupráce. Celkové provozní výdaje jsou plánovány ve výši

93.391 tis. Kč. Investice jsou v tomto návrhu zastoupeny hlavně předfinancováním nebo spoluúčastmi k akcím podpořeným již přiznanými nebo žádanými dotacemi. Nejvýznamnější investiční akcí zahájenou v roce 2013 je zateplování budov MŠ Sokolská a Školní jídelna. Tato akce je podpořena přiznanou dotací, která byla již částečně profinancována v roce 2013. Další plánovanou investiční akcí je rekonstrukce povrchu ulice V Chobotě a Jatecká, na kterou bylo požádáno o poskytnutí dotace. Součástí rekonstrukce by měla být i rekonstrukce kanalizace v této ulici, na tuto část byla také podána žádost o dotaci a to do fondu Středočeského kraje. V případě nezískání této dotace bude tato část hrazena z vodohospodářského fondu. Dále bude pokračovat dokončení nového územního plánu. Další položkou je částka určená na přípravu dalších investic, hlavně projektovou činnost. Celková výše plánovaných investic 15.580 tis. Kč je výrazně nižší než v roce 2013 a představuje přiměřenou výši k možnostem rozpočtu Města Český Brod bez dalšího navyšování dluhu.

Část rozpočtu nazvaná financování zobrazuje stav běžného účtu ke konci roku, dále všechny závazky vyplývající z uzavřených úvěrových smluv. U jednotlivých splátek je vyznačena konečná splatnost úvěrů. V této části je navrženo použití prostředků z minulého roku ve výši 1.500 tis. Kč. Navržený rozpočet nepočítá s trvalým použitím povoleného kontokorentu. Celková výše splátek úvěrů pro rok 2014 činí 6.470 tis. Kč. Splátky jsou pokryty použitím prostředků z minulého období ve výši 1.500 tis. Kč a navrženým přebytkem rozpočtu ve výši 4.970 tis. Kč. Navržený rozpočet je v souladu s rozpočtovým výhledem a hlavním cílem je nenavyšování zadlužení Města Český Brod. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 13.01.2014.

Bc. Nekolný shrnul informace k rozpočtu podle důvodové zprávy z FO. Dodal, že v průběhu roku rozpočet dozná změn rozpočtovými opatřeními. Finanční výbor tento bod také projednával. Město bude žádat na rozšíření kamerového systému, jeden bod by byl navržen v ul. Jana Kouly (směr Lidl, Penny, ul. Jungmannova). Byl bych pro zařazení opravy chodníku v Jungmannově ulici do položky příprava investic. Také je opět potřeba opravy chodníku v Tyršově ulici.

MUDr. Forstová se dotázala kde je položka nájmu z nemocnice a co se s penězi udělá.

Bc. Nekolný odpověděl, že příjem z pronájmu nemocnice činí 3 mil. Kč, které jsou na bytovém a nebytovém hospodářství. Tyto peníze jsou do oprav v nemocnici.

P. Vlasák navrhl, aby akce oprava chodníku byla zařazena jako konkrétní akce do rozpočtu a byla realizována ještě letos.

Úkol FO: zařadit akci chodníky Jungmannova a Tyršova do rozpočtu a předložit do ZM.

Mgr. F. Janík poprosil o místní šetření v Liblicích ohledně opravy chodníků (ul. K Vysílači).

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 18/2014

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit rozpočet na rok 2014 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Celkové příjmy činí 113.941 tis. Kč, celkové výdaje činí 108.971 tis. Kč, z nichž provozní výdaje činí 93.391 tis. Kč a investiční výdaje činí 15.580 tis. Kč. Položka financování je ve výši 4.970 tis. Kč.

10. Oprava domu č.p. 12 na nám. Arnošta z Pardubic v Českém Brodě

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod má možnost získat dotaci z Regionu Pošembeří FICHE 3 – NÁVRAT KE KOŘENŮM – cestou našich předků. Na náměstí Arnošta z Pardubic se nachází

goticko-renesanční dům č.p. 12, který je v majetku Města Český Brod, nachází se v MPZ a je zmiňovaný už v roce 1389. V přízemí tohoto domu s barokní klenbou se nachází květinářství.

Město Český Brod má zájem opravit fasádu, okapový svod, restaurovat obraz sv. Gotharda s vyobrazením původní podoby místního kostela sv. Gotharda a zhotovení nového výkladce viz fotodokumentace. Město Český Brod má odborné vyjádření Národního památkového ústavu Praha (NPÚ) a Rozhodnutí Stavebního úřadu Český Brod. Celkové předpokládané náklady na opravu činí bez DPH 409.025 Kč. Výše dotace 90 % bez DPH činí 368.123 Kč, náklady města 10 % bez DPH činí 40.902 Kč.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 19/2014

Rada města

souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z Regionu Pošembeří FICHE 3 – NÁVRAT KE KOŘENŮM – cestou našich předků na opravu domu č.p. 12 na náměstí Arnošta z Pardubic v Českém Brodě.

11. Smlouva - sociální pohřby

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Pavel Janík

Město Český Brod je povinno vypravit sociální pohřeb v souladu s § 5 odst. 1 zák. č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů, v případech, kdy ve lhůtě 96 hodin od oznámení úmrtí podle zvláštního předpisu nesjedná pohřbení žádná fyzická nebo právnická osoba a k úmrtí došlo nebo lidské pozůstatky byly nalezeny na území města Český Brod. S ohledem na tuto povinnost bylo vyhlášeno v prosinci r. 2013 poptávkové řízení na zajištění dodavatele této služby – zajištění sociálních pohřbů, přičemž kritériem hodnocení nabídek byla nejnižší nabídnutá cena. Poptávkové řízení bylo zveřejněno na úřední desce města Český Brod, dále byly oslovené firmy přicházející v úvahu s ohledem na místní dostupnost. V rámci poptávkového řízení jsme obdrželi jedinou nabídku - Pohřebního ústavu Pavel Kos, Tismice 126. Vzhledem k jedinému zájemci o zajištění poptávané služby, který akceptuje návrh rámcové smlouvy a splnil i další podmínky pro zpracování nabídky, je na místě uzavření smlouvy s uvedenou firmou. V návrhu na rozpočet pro r. 2014 je uvedena částka 90.000 Kč, kterou Město vyčlení na zajišťování sociálních pohřbů. Tato částka byla konzultována s vedoucí finančního odboru paní Sahulovou. Cena za jeden sociální pohřeb od uvedeného dodavatele je ve výši 7.400 Kč. Město má právo požadovat od státu úhradu nákladů vynaložených na zajištění sociálního pohřbu. Ministerstvo pro místní rozvoj je kompetentní k vyřizování žádostí o uhrazení nákladů sociálních pohřbů, vynaložené náklady jsou tedy v rámci refundace městu následně uhrazeny. Mgr. P. Janík uvedl, že tento materiál byl konzultován s JUDr. Markovou. Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 20/2014

Rada města

I. schvaluje

uzavření rámcové smlouvy o poskytování služeb – zajištění sociálních pohřbů pro r. 2014 - s Pohřebním ústavem Pavel Kos, Tismice 126.

II. pověřuje

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

Odešla v 17:28 hodin Ing. Rahmová.

12. Smlouva - služby pěstounům

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Pavel Janík

Město Český Brod je povinno zajistit či zprostředkovat služby související s právy a povinnostmi pěstounů, se kterými město Český Brod uzavřelo „Dohodu o výkonu pěstounské péče“ dle § 47b zák. č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů. Na zajištění služeb souvisejících s právy a povinnostmi pěstounů je určen Státní příspěvek na výkon pěstounské péče, který poskytuje krajská pobočka Úřadu práce v Příbrami ve výši 48.000 Kč za kalendářní rok na každou pěstounskou rodinu, se kterou město Český Brod uzavřelo výše uvedenou dohodu. S ohledem na tuto povinnost města bylo vyhlášeno v prosinci r. 2013 poptávkové řízení na zajištění dodavatele této služby – zajištění služeb v rámci pěstounské péče. Kritériem hodnocení nabídek byla především komplexnost a dostupnost nabízených služeb, objem nabízených služeb při stanovené ceně zakázky. Služby zahrnují především právo pěstounů na zajištění krátkodobé pomoci při zajištění osobní péče o svěřené děti, právo na respitní péči, právo na zprostředkování odborné pomoci, povinnost zajistit vzdělávání pěstounů, aj. Poptávkové řízení bylo zveřejněno na úřední desce města Český Brod, dále byly oslovené nestátní neziskové organizace přicházející v úvahu s ohledem na místní dostupnost. V rámci poptávkového řízení jsme obdrželi jedinou nabídku - Poradenského centra pro rodinu a děti „Úsměv“, se sídlem Na Kavčí skále 1695/18, 251 01 Říčany, které akceptuje návrh rámcové smlouvy a splňuje i další podmínky pro zpracování nabídky. Cena zakázky pro r. 2014 je 290.000 Kč, což je částka plně pokryta státním příspěvkem na výkon pěstounské péče. Při čerpání státního příspěvku úzce spolupracujeme s finančním odborem města, v souladu s instrukcemi vydanými k této problematice.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 21/2014

Rada města

I. schvaluje

uzavření rámcové smlouvy o poskytování služeb – zajištění služeb v rámci pěstounské péče pro r. 2014 - s Poradenským centrem pro rodinu a děti „Úsměv“, se sídlem Na Kavčí skále 1695/18, 251 01 Říčany.

II. pověřuje

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené

smlouvy.

13. Prodej pozemku v obci a k.ú. Český Brod (sídlíště)

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Na OR byla doručena žádost od Společenství pro dům 28. října 1257-60 Český Brod v zastoupení předsedkyně Hany Rottrové. Společenství pro dům 28. října 1257-60 Český Brod má zájem o odkoupení části pozemku KN p.č. 226/14, který je ve vlastnictví Města Český Brod, část o výměře 253 m², celková výměra tohoto pozemku je 429 m². V loňském roce mělo Společenství zájem o směnu pozemků, část jejich za část v majetku Města Český Brod. Jejich pozemek je zatížen exekucemi a zástavními právy, po dohodě s JUDr. Markovou bylo Společenství informováno, že část pozemku v jejich vlastnictví nelze směňovat. Nyní žádá společenství o prodej části pozemku KN p.č. 226/14 o výměře 253 m², jedná se o část pozemku za bytovým domem č.p. 1257-60 (blíže k ulici Palackého). Chtějí si tuto část pozemku a pozemek v jejich vlastnictví oplotit, aby zamezili vstupu osob se psy a různým partičkám, které se na jejich pozemku po večerech schází a vše znečišťují. Chtějí chránit nově revitalizovaný dům a zbudované předzahrádky suterénních bytů, pozemek nově osázet a pro děti vytvořit bezpečný prostor pro hraní. Společenství informuje, že po revitalizaci domů uvedli na vlastní náklady do původního stavu i pozemek Města do ulice před domem, ale osázeli ho, vylepšili a budou i nadále udržívat. Společenství navrhuje kupní cenu do 300-400 Kč/m². Město Český Brod prodává pozemky za cenu min. 500 Kč/m². OR se domnívá, že pokud si chce Společenství oplotit pozemek kolem bytových domů, mohou si oplotit pozemek ve svém vlastnictví. Podíl 1/2 tohoto pozemku KN p.č. 226/14 získalo Město Český Brod bezúplatným převodem bez podmínek v roce 2009 od UZSVM, 1/2 odkoupilo v roce 2011 od manželů Bradáčových z důvodu sjednocení vlastníka pozemku. Jedná se o komunikaci za kotelnou MTH - z ulice Palackého směrem za panelové bytové domy, která je veřejnou cestou zezadu k bytovým domům. Tato komunikace slouží také pro vyvážení komunálního odpadu, vzhledem k umístění přístřešku pro kontejnery. Podle pokynu UZSVM bylo rozhodnutí o využívání předmětného pozemku jako místní komunikace zveřejněno na úřední desce před převodem 1/2 podílu tohoto pozemku.

Odbor rozvoje navrhuje radě města Český Brod doporučit zastupitelstvu města zamítnout žádost od Společenství pro dům 28. října 1257-60 Český Brod o odkup části pozemku KN p.č. 226/14 v obci a k.ú. Český Brod.

Bc. Nekolný sdělil, že nesdílí názor s OR, toto společenství pěkně opravilo své domy, společně se o to starají a mají předzahrádky. Vzadu za domy je pískoviště a zázemí, kam chodí vandalové. Společenství by chtělo odkoupit pozemek z majetku města a oplotit si to, udělat to tam hezké. Pan starosta se přimlouvá k prodeji za podobných podmínek, co prodává město pozemky, tedy za 500 Kč/m².

JUDr. Marková namítla, že podat žádost by měli vlastníci jednotlivých bytů (společenství není vlastníkem všech bytů). Dále se dotázala na tvar pozemku, který chtějí.

Ing. Kašpar upozornil, že by mohlo být zde veřejné prostranství dle ÚP a pozemek by tak nemohli oplotit.

Bc. Nekolný navrhl stažení bodu, aby žádost byla řešena s právníčkou města, zástupcem společenství paní Rottrovou a TS.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu stažení bodu z jednání.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

14. **VB - ČEZ Distribuce a.s. - kNN - ul. Palackého**

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění kabelu NN na pozemku č.p. 226/14 dle KN v k.ú. a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 22/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kabelu NN na pozemku KN p. č. 226/14 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy budoucí a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedený pozemek.

15. **Statut Fondu sportu, kultury a volného času Města Český Brod**

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Nestátní neziskové organizace (dále jen NNO), ostatní právnické subjekty a fyzické osoby na území města Český Brod (dále jen „Město“) a jeho okolí významným způsobem napomáhají rozvoji kulturního, sportovního a společenského dění a rozhodujícím způsobem přispívají k činnosti občanské společnosti v rámci demokratických tradic. Jsou významným prvkem nabídky volnočasových aktivit, iniciativami, které se podílí na zlepšení životních podmínek občanů města (např. v iniciativách lepšího využití veřejných prostranství a podobně). NNO, ostatní právnické subjekty a fyzické osoby v Českém Brodě nejen v celé řadě oblastí umožňují, rozvíjejí a zabezpečují kvalitní a kultivované využití volného času, ale i zejména v případě pravidelných volnočasových aktivit dětí a mládeže významně přispívají k osobnostnímu rozvoji, často i k rozvoji sociálních dovedností. Z výše uvedených důvodů a v souladu se Strategickým plánem

města Český Brod do roku 2022 a jeho klíčovou oblastí: Rekreace, sport, kultura a aktivity volného času byly vytvořeny jednotlivé Programy. Programy byly financovány z rozpočtu města, což ovlivnilo možnosti využití Programů v závěru roku. Proto ZM doporučilo zpracování fondové podpory zřízením Fondu sportu, kultury a volného času. Způsob a využití finanční podpory Fondu jsou popsány ve Statutu fondu a jeho nedílné součástí Programů podpory kultury, sportu a volného času, které prošly úpravou v souladu s využitím Fondu. Základní přiděl tvoří převod skutečných příjmů položky 1355 – Odvod z výherních hracích přístrojů, převáděný dle skutečnosti ve čtvrtletním intervalu, přebytky hospodaření minulých let (tj. zůstatek Fondu vždy k 31.12. předchozího roku), který je ve výši cca 3 mil. Kč. Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 23/2014

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit Statut Fondu sportu, kultury a volného času Města Český Brod, jehož text je součástí usnesení.

16. Úprava Programů podpory kultury, sportu a volného času

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Nestátní neziskové organizace (dále jen NNO), ostatní právnické subjekty a fyzické osoby na území města Český Brod (dále jen „Město“) a jeho okolí významným způsobem napomáhají rozvoji kulturního, sportovního a společenského dění a rozhodujícím způsobem přispívají k činnosti občanské společnosti v rámci demokratických tradic. Z výše uvedených důvodů a v souladu se Strategickým plánem města Český Brod do roku 2022 a jeho klíčovou oblastí č. 10: Rekreace, sport, kultura a aktivity volného času byly vytvořeny jednotlivé programy uvedené v čl. 3. tohoto dokumentu. V současné době byly Programy financovány z rozpočtu města, což se prokázalo jako nepružné financování v závěru roku. Proto ZM doporučilo vytvoření Fondu podpory kultury, sportu a volného času. Z tohoto důvodu je třeba současné Programy aktualizovat a dle dikce Fondu i upravit.

Přehled úprav:

- 1) Programy se rozšiřují o Program 3 - podpora investičních akcí NNO, dříve mimo Programy,
- 2) Do Programu 2 jsou zahrnuty i akce města, které pro město zajišťují NNO,
- 3) Programy zavádějí i možnost změny účelu v rámci Programu,
- 4) Ve formuláři Žádosti je nová kolonka - číslo účtu žadatele,
- 5) Finanční podporu lze do 20 % využít i na ceny.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 24/2014

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod schválit úpravu Programů podpory kultury, sportu a volného času.

17. Komunitní plán soc. služeb

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

Plán sociálních služeb je jedním ze strategických cílů formulovaných ve Strategickém plánu města Český Brod. Úkolem plánování sociálních služeb je zmapovat problematiku sociálních služeb na území města a najít efektivní zároveň úsporné řešení, které by pomohlo sociální služby přiblížit co nejširšímu počtu obyvatel Českého Brodu, kteří je potřebují. Ke KPSS nás vede snaha podporovat sociální politiku města, plán chceme využít jako program víceletého financování pro neziskové organizace. Plán sociálních služeb je určen:

- k zajištění financování sociálních služeb z rozpočtu města Český Brod,
- zmapování dostupných služeb,
- vymezení cílů dalšího vývoje sociálních služeb a služeb souvisejících na území města.

Město se schválením plánu zavazuje k naplňování stanovených cílů a k zajištění finančních příspěvků z rozpočtu města na potřebné sociální služby. Cílovými skupinami jsou: rodiny, děti a mládež, senioři a osoby se zdravotním postižením, osoby v krizi a ohrožené sociálním vyloučením. Aktualizovaný KPSS, který navazuje na stávající KPSS, obsahuje souhrnné informace a přehledy žádoucích a žádaných služeb pro jednotlivé cílové skupiny. Do tvorby plánu zapojení zástupci poskytovatelů, kteří poskytují služby občanům města, zastupitelé města, pracovníci odboru sociálních věcí, zástupci organizací souvisejících služeb, uživatelé služeb a pozvaní odborníci. Potřeby občanů byly zjišťovány z údajů pracovníků odboru soc. věcí MěÚ Český Brod, z informací zúčastněných subjektů a dostupných statistických údajů. Součástí plánu je financování sociálních služeb /postup při poskytování dotací a finančních prostředků vynakládaných městem/, předpokládané náklady městského rozpočtu na realizaci cílů, harmonogram realizace opatření. V návrhu na rozpočet pro r. 2014 je pro tyto účely vyčleněna částka 280.000 Kč, která byla předem projednána s vedoucí finančního odboru paní Sahulovou. Ke schválení KPSS zastupitelstvem, je třeba doporučení rady města.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 25/2014

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města schválení aktualizovaného Komunitního plánu sociálních služeb města Český Brod do r. 2016.

18. Aktualizace Strategického plánu města Český Brod na léta 2014/2015

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod zahájilo strategické řízení rozvoje města v r. 2006. V průběhu roku 2007 byl za účasti široké veřejnosti a pomoci externí konzultantky zpracován Strategický plán města do roku 2022, který byl schválen zastupitelstvem města v prosinci 2007. Plán byl na počátku roku 2008 posouzen z hlediska vlivu na životní prostředí (tzv. SEA) na základě zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na ŽP, ve znění zákona č. 93/2004 Sb. Plán je v souladu s rozvojovými plány vyšších celků. Dále byly stanoveny priority rozvoje města, a to na základě nejenom naléhavosti řešení problémů, ale také v souvislosti s ekonomickými, technickými i personálními možnostmi města a s možnostmi realizace a podpory projektů. Na základě těchto priorit byl sestaven Akční plán na léta 2012 – 13 a nyní na 2014 -2015, tedy přehled činností i projektů, které budou v následujících letech ve městě realizovány a které přispějí k naplnění stanovených cílů ve Strategickém plánu tak, aby naplňování stanovených cílů bylo provázáno s rozpočtem města, projektovým řízením i činností Městského úřadu a prací zastupitelstva města. Aktualizace akčního plánu reflektuje rozpočtové možnosti Města a jednotlivé aktivity jsou sledovány a řízeny prostřednictvím programu pro řízení v prostředí Lotus notes a dále jsou zpracovány do Plánu hlavních úkolů odborů MěÚ. Akční plán je předkládán RM a ZM ke schválení jako doprovodný dokument k rozpočtu Města.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 26/2014

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit aktualizaci Strategického plánu města Český Brod na léta 2014-15 (Akční plán).

19. Uzavření smlouvy k přístupu do Centrálního registru jízdních kol

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

CEREK byl vytvořen jako prevence proti krádežím jízdních kol. Registrací jízdních kol se výrazně zkomplikuje nebo úplně zabrání předprodeji odcizeného jízdního kola. V případě nálezu je možné okamžitě dohledat majitele nalezeného jízdního kola. Podepsáním smlouvy a zaplacením ročního poplatku 1.500 Kč bude mít možnost městská policie Český Brod nahlížet do centrálního registru kol, který je přístupný na internetu. Po zadání příslušného kódu nalezeného kola se ihned zjistí majitel a to pomocí chytrého telefonu na místě. V případě schválení smlouvy je možnost, aby prodejce jízdních kol p. Pažout ke každému nově prodanému kolu nabídl registraci v aplikaci CEREK, protože MP bude mít možnost nalezená kola v tomto systému kontrolovat.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 27/2014

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o spolupráci se společností CEREK - evidence jízdních kol s.r.o., Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČ 01625268, k umožnění přístupu do elektronické aplikace "Centrální registr jízdních kol".

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod k podpisu výše uvedené smlouvy.

20. Vodovod TESCO - Kupní smlouva

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod má uzavřenu Smlouvu o budoucí kupní smlouvě s firmou Tesco Stores ČR a.s. na koupi vodovodního řadu, který firma buduje pro zásobování nové prodejny. První část řadu je dokončena a zkolaudována. Firma se na nás obrátila se žádostí o převod na Město, protože tento řad nemůže sama provozovat. Jedná se o odbočku z řadu v ulici Krále Jiřího před nádražím ČD. Řad byl proveden s předstihem proto, aby po dokončení povrchů nebyly prováděny výkopy v nových komunikacích. Doporučujeme schválit koupi tohoto řadu za cenu 150 Kč +DPH. Vodovodní řad je malou částí na pozemku Neli, smlouva o věcném břemeni je připravena k podpisu.

Stanovisko FO: FO souhlasí s částkou, která bude hrazena z vodohospodářského fondu.

Pan Vlasák se dotázal na příspěvek, který mělo město obdržet, když dá větší potrubí v Krále Jiřího.

Bc. Nekolný odpověděl, že v podmínkách to bylo, ale že to prozatím vypadá, že tam Tesco nebude, akce byla zastavena.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 28/2014

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit koupi vodovodního řadu DN 160 o délce 16,42 m za cenu 150 Kč + DPH. Prodávajícím je firma Tesco Stores ČR a.s., IČ: 45308314, Vršovická 1527, 100 00 Praha 10. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

21. Škvárovna - místo pro setkávání

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod podává projekt do programu Leader MAS Pošembeří. Cílem projektu je doplnění parku Škvárovna o "Místo pro setkávání" aktivní veřejnosti podobného tomu, které již bylo vytvořeno na opačném konci města - v parku Hálova zahrada. Park by měl být vybaven 6 kusy cvičebních prvků. Celková výše požadované dotace je 243.000 Kč i s DPH (DPH 51.030 Kč je neuznatelným nákladem). Spoluúčast města Český Brod je 10 % - 19.197 Kč. V rámci projektu dojde k podpisu nefinanční partnerské smlouvy s některým z oslovených partnerů (Skauti - stř. ing. L. Nováka nebo Skauti - stř. Psohlavci). Role partnera: členové sdružení využívají zázemí parku ke svým aktivitám a pomáhají s jeho údržbou. Vzhledem ke krátké době mezi vyhlášením výzvy a podáním dotace (9 pracovních dní), jsme s výše uvedenými partnery v jednání a radu města budeme informovat, s kterým z nich byla partnerská smlouva uzavřena (viz příloha).

Bc. Nekolný doplnil, že je zájem i v jiných částech města o vybavení, které je v Hálově zahradě. A že se dále připravuje projekt k rozšíření kamerového systému, u kterého jsou zpřísněny podmínky, které musí zapadnout do koncepce.

Mgr. P. Janík dodal, že projekt byl již připraven vzhledem k tomu, že město žádalo o dotaci T.P.C.A.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 29/2014

Rada města

I. souhlasí

s podáním žádosti o podporu projektu "Škvárovna - místo pro setkávání" z programu Leader MAS Region Pošembeří a s uzavřením partnerské smlouvy k tomuto projektu.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené žádosti.

III. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného k podpisu smlouvy s vybraným partnerem projektu. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

22. Pravidla pro Sociální fond Města Český Brod na rok 2014

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar

Součástí návrhu rozpočtu města Český Brod na rok 2014 je i položka sociální fond pro zaměstnance města Český Brod v celkové částce 1.200.000 Kč. Ze sociálního fondu se hradí např. příspěvek na stravenky, na dovolenou, k životním výročím a při odchodu do důchodu. V navržených pravidlech čerpání sociálního fondu pro rok 2014 je navrženo přesné finanční členění. Změnou proti roku 2013 je zařazení položky příspěvku na zkvalitnění pracovního prostředí a pracovních vztahů.

Ing. Kašpar doplnil, že pod položkou zkvalitnění pracovního prostředí a vztahů se rozumí akce a služby pro zaměstnance např. Lesní den, cyklovýlet, fyzioterapeut.

JUDr. Marková navrhla, aby pravidla byla upravena v dovolené o varianty a to tak, že by měla být zapracována slova buď a nebo.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení s tím, že návrh pravidel bude doplněn dle doporučení JUDr. Markové.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 30/2014

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit Pravidla čerpání sociálního fondu na rok 2014 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

23. Partnerská smlouva T.J. Sokol

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Region Pošembeří vyhlásil poslední IX. výzvu programu Strategického plánu Leader. Do této výzvy chce T.J. podat žádost o podporu projektu na 3. etapu výměn oken v českobrodské sokolovně. Jednou z podmínek je zajištění partnerů projektu, o což stejně jako v již realizovaných projektech požádali Město Český Brod. Návrh dohody je v příloze k usnesení a je předkládán dle vzorové podoby. Pro město z uzavření dohody nevyplývají žádné dodatečné náklady.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 31/2014

Rada města

I. s c h v a l u j e

s uzavřením dohody o partnerství k projektu Výměna oken v českobrodské

II. pověřuje

starostu města Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody o partnerství.

24. Veřejná zakázka "Projektová dokumentace úprav kina v Českém Brodě"

Předkladatel: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Pavel Janík, Bc. Jakub Nekolný

Město Český Brod má v úmyslu žádat o dotaci ve výzvě č. 82 Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy, Prioritní osa 3. Integrovaný rozvoj území, Oblast podpory 3.2 Rozvoj měst – volnočasové aktivity, na objekt Kino Svět v Českém Brodě.

Vzhledem k výše uvedené skutečnosti byla 08.01.2013 vyhlášena veřejná zakázka na zpracování projektové dokumentace "Stavební úpravy víceúčelového objektu kina Svět v Českém Brodě".

Předpokládaná výše plnění veřejné zakázky byla 250.000 Kč bez DPH. Cílem zakázky je vypracování a zajištění kompletní realizační projektové dokumentace včetně položkových rozpočtů a výkazů výměr v RTS, požárně bezpečnostního řešení stavby, inženýrské činnosti (zajištění souhlasných stanovisek dotčených orgánů – KHS, HZS atd.) bez nutnosti stavebního povolení v odsouhlaseném rozsahu. Předpokládaným rozsahem jsou celkové stavební úpravy a opravy v přízemí a v suterénu objektu, celková rekonstrukce nevyhovujících rozvodů elektro v přízemí a v suterénu objektu s výjimkou rozvodů audio, video a osvětlení sálu, celková rekonstrukce nouzového osvětlení a slaboproudu, celkové opravy či rekonstrukce technických zařízení budov v přízemí a v suterénu objektu (voda, kanalizace, topení, vzduchotechnika), vybavení sálu a celková oprava obkladů na základě akustické studie, která je také součástí projektové dokumentace. Zpracovaná projektová dokumentace bude počítat s realizací další etapy, která by řešila přístup do režie z prostor kina vnitřní přístupovou komunikací, plošinu pro bezbariérový přístup a další v této etapě nerealizovatelné činnosti v suterénu i v přízemí (změna využití prostor, bezbariérový přístup atd.). Lhůta pro podání nabídek skončila 20.01.2014 v 8:00 hodin.

S Výzvou k podání nabídek byly osloveny čtyři subjekty:

1. Ing. Libor Kouřík, Palackého třída 254/58, 288 02 Nymburk, IČ: 11283581,
2. RAFFPRO s.r.o., Chodská 1032/27, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČ: 28500385,
3. Projekční kancelář Myška s.r.o., Jiřího náměstí 17/28, 290 01 Poděbrady, IČ: 25645021,
4. KM Projekt, spol. s r. o., V Zahrádkách 1536/8, 288 02 Nymburk, IČ: 47547804.

Ve lhůtě Město obdrželo nabídky dvou subjektů:

1. Ing. Libor Kouřík, Palackého třída 254/58, 288 02 Nymburk, IČ: 11283581,
2. Projekční kancelář Myška s.r.o., Jiřího náměstí 17/28, 290 01 Poděbrady, IČ: 25645021.

Hodnotící komise doporučuje přidělit veřejnou zakázku "Projektová dokumentace úprav kina v Českém Brodě" prvnímu uchazeči, tj. Ing. Liboru Kouříkovi (člen sdružení - stavební práce, projekce). Výše uvedená podnikající fyzická osoba splnila všechny požadavky výzvy k podání nabídky a nabídla nejnižší cenu, tj. 210.000 Kč bez DPH.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Rada města

I. určuje

vítězem poptávkového řízení na veřejnou zakázku "Projektová dokumentace úprav kina v Českém Brodě" Ing. Libora Kouříka, Palackého třída 254/58, 288 02 Nymburk, IČ: 11283581.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s výše uvedeným vítězem poptávkového řízení.

III. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo s výše uvedenou osobou. Smlouva o dílo je přílohou tohoto usnesení.

IV. bere na vědomí

závěry hodnotící komise o pořadí uchazečů:

1. Ing. Libor Kouřík, Palackého třída 254/58, 288 02 Nymburk, IČ: 11283581,
2. Projekční kancelář Myška s.r.o., Jiřího náměstí 17/28, 290 01 Poděbrady, IČ: 25645021.

25. Doporučení přidělení investičního příspěvku pro TJ Slavoj Český Brod

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

Na základě žádosti a opakovaného projednávání na jednáních finančního výboru je předložen návrh na přidělení investičního příspěvku. Jedná se o převedenou částku z rozpočtu roku 2013, která je zahrnuta v návrhu rozpočtu na rok 2014. Přidělení TJ Slavoj Český Brod doporučuje finanční výbor s tím, že již další příspěvky budou poskytovány prostřednictvím Fondu.

Mgr. P. Janík uvedl, že se tato záležitost konečně nyní dotahuje do finální podoby. Jedná se o příspěvek na přetlakovou tenisovou halu.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 33/2014

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod schválit poskytnutí investičního příspěvku organizaci TJ Slavoj Český Brod ve výši 100.000 Kč na částečné pokrytí nákladů na vybudování přetlakové tenisové haly v Českém Brodě.

II. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o poskytnutí tohoto investičního příspěvku.

26. Odměna ředitelce ZŠ Žitomířská

Předkladatel: Ing. Aleš Kašpar

Odměna pro ředitelku ZŠ Žitomířská, byla projednána na osobní schůzce s místostarostou a tajemníkem, kteří ji doporučují k vyplacení. Paní ředitelka byla stěžejním členem realizačního týmu projektu Moderní škola, který byl financován z grantu EU peníze školám. Tato odměna bude vyplacena z výše uvedeného projektu.

Ing. Kašpar doplnil, že tento projekt končí v lednu 2014, a že i jiní kantoři z projektu byli finančně ohodnoceni. Odměna ředitelce školy však musí být schválena radou města, proto byl tento materiál předložen.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 34/2014

Rada města

s c h v a l u j e

finanční odměnu ředitelce ZŠ Žitomířská Mgr. Drahomíře Čadské dle návrhu uvedeném v důvodové zprávě.

27. Informace - Zápisy z Komise RM - životního prostředí

Předkladatel: Mgr. Pavel Janík

Mgr. P. Janík uvedl, že většina úkolů co se týká zeleně dostal za úkol ředitel TS.

Mgr. F. Janík dodal k zápisu, kde je uveden požadavek na opravu zdi a budovy v okolí nádraží, že se nejspíše bude jednat o železnou branku, která je vyvrácená do prostor Neli.

Bc. Nekolný uvedl, že kontaktuje majitele.

Rada města vzala na vědomí zápisy z komise životního prostředí.

Jednání bylo ukončeno v 18:22 hodin.

Bc. Jakub Nekolný
starosta města

MUDr. Jana Forstová
ověřovatel zápisu