

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

10. řádné jednání rady města, konané dne
2013-04-24 16:00 v kanceláři starosty města

1. Vyhrazená parkovací místa (106/2013)

Rada města

s o u h l a s í

s vyhrazením 9 parkovacích míst v ulici Žižkova v Českém Brodě na pozemcích parcelní číslo 920/1 a č. 920/16 v majetku Města Český Brod, a to pro firmu TECHNOMETRA Český Brod, s.r.o., Žižkova 144, IČ: 288 77 705, do 31.12.2018.

2. Městské lesy - prodej dřevní hmoty (107/2013)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 7 ke kupní smlouvě ze dne 15.08.2011 se společností Kolínská lesní společnost s.r.o., se sídlem Hradištko I, Pobřežní 151, 280 02 Kolín a s ceníkem pro samovýrobu palivového dřeva.

II. p o v ě ř u j e

Bc. Jakuba Nekolného, starostu města Český Brod, podpisem dodatku č. 7 ke kupní smlouvě na prodej dřevní hmoty ze dne 15.08.2011, na období od podpisu smlouvy do 30.06.2013 se společností Kolínská lesní společnost s.r.o., se sídlem Hradištko I, Pobřežní 151, 280 02 Kolín.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného svoláním pracovní skupiny k problematice stanovení cen za prodej dřevní hmoty.

4. Vyhodnocení provozu vodohospodářského majetku za rok 2012 (108/2013)

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

Vyhodnocení provozu vodohospodářského majetku za rok 2012, Město Český Brod.
Zprávu zpracoval provozovatel vodovodů a kanalizací 1. SčV, a.s.

5. Směna pozemků s TJ Slavoj Český Brod, o.s. (109/2013)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením smlouvy směnné a darovací, která se týká pozemků v k.ú. Český Brod. Jedná se o následující směnu pozemků: část pozemku KN p.č. 521/2 ostatní plocha o výměře 4.420 m² odděleného geometrickým plánem č. 1720-208/2012 ze dne 04.01.2013 a označeného jako pozemek č. 521/26 o výměře 747 m² (cena dle znaleckého posudku 105.095,40 Kč), který je ve vlastnictví Tělovýchovné jednoty Slavoj Český Brod, o.s., Komenského 516, 282 01 Český Brod, IČ: 00663191, za 2 části pozemků a to:

za část pozemku KN p.č. 523/3 ostatní plocha o výměře 1.287 m² odděleného geometrickým plánem č. 1720-208/2012 ze dne 04.01.2013 a označeného jako díl „b“ o výměře 1.140 m² a za část část pozemku KN p.č. 604/3 ostatní plocha o výměře 4.003 m² odděleného geometrickým plánem č. 1720-208/2012 ze dne 04.01.2013 a označeného díl „a“ o výměře 10 m². Díl „a“ a díl „b“ budou sloučeny a vznikne pozemek č. 523/8 o výměře 1.150 m² (cena dle znaleckého posudku za tento pozemek 64.790,20 Kč), které jsou ve vlastnictví Města Český Brod).

Část pozemku KN p.č. 521/2 ostatní plocha o výměře 4.420 m² odděleného geometrickým plánem č. 1720-208/2012 ze dne 04.01.2013 a označeného jako pozemek č. 521/25 o výměře 640 m² (cena dle znaleckého posudku za pozemek č. 521/25 činí 90.041,60 Kč) která byla dosud ve vlastnictví TJ Slavoj, bude ve spoluvlastnictví s Městem Český Brod ve shodných podílech.

Všechny výše uvedené pozemky jsou v obci a katastrálním území Český Brod. Rozdíl v hodnotách směňovaných pozemků bude bez finančního vyrovnání.

6. Prodej nemovitosti č.p. 82 nám. Husovo (110/2013)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej domu č.p. 82 Husovo náměstí na pozemku č. parc. st. 35/1 se st.p. 35/1 o výměře 433 m² vše v obci a k.ú. Český Brod panu Ing. Petru Talackovi, Klučov 79, 282 01 Klučov a panu Ing. Tomáši Talackovi, Klučov 74, 282 01 Klučov, za nabídnutou cenu 8.008.000 Kč. Kupní cena bude uhrazena bankovním převodem do 14 dnů od podpisu kupní smlouvy. Návrh na vklad do katastru bude podán po uhrazení celé kupní ceny.

7. Ukončení nájemní smlouvy na byt č. 4, nám. Husovo 82, Český Brod (111/2013)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 34/2010/FO na byt č. 4, nám. Husovo 82, Český Brod, s Bohumilem Macháčkem a Michaelou Macháčkovou ke dni 31.05.2013.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody.

8. Žádost o.p.s. Pošemberží na prodloužení nájemní smlouvy (112/2013)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 56/2011/FO ze dne 14.03.2011. Předmětem nájmu je nebytový prostor, tři místnosti + kuchyňka o celkové výměře 118 m², který se nachází v 1. patře budovy č.p. 56, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod. Tímto dodatkem se mezi pronajímatelem a nájemcem mění článek IV., odst. 1 – doba nájmu a bude znít takto: 1. Obě smluvní strany se dohodly, že nájemní poměr uzavřený na dobu určitou se prodlužuje do 31.12.2015. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

9. Žádost o pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice (113/2013)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem nebytových prostor umístěných v prostorách areálu nemocnice Český Brod v pavilonu č.p. 1311 (pavilon F – dětská poliklinika), v přízemí vpravo od hlavního

vchodu ordinace a sesterna a dále pak oddělený prostor umístěný za ordinacemi dětských lékařů o celkové výměře 68,69 m² za cenu 80.409 Kč/ročně na dobu neurčitou. Nájemné se každoročně upraví o inflaci stanovenou statistickým úřadem.

10. Vyhodnocení nabídek na vyhlášený záměr na pronájem nebytového prostoru v č.p. 1384 (114/2013)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v č.p. 1384 na nám. Arnošta z Pardubic, zájemci Pavlu Kosovi, Tismice 126, 282 01 Český Brod, za cenu 12.000 Kč měsíčně bez záloh na služby.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem nájemní smlouvy na nebytový prostor v č.p. 1384, nám. Arnošta z Pardubic.

11. Technické služby - souhlas s přijetím dotace (115/2013)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele Technických služeb Český Brod s tím, aby příspěvková organizace přijala přiznanou dotaci z operačního programu životní prostředí na realizaci projektu Oddělený sběr a svoz bioodpadu v Českém Brodě.

12. Parkoviště P+R ČD - smlouva o spolupráci (116/2013)

Rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města revokovat usnesení č. 14/2013 ze dne 27.03.2013.

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením smlouvy o spolupráci mezi Městem Český Brod a Českými drahami a.s., nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1.

13. Česko-německý fond budoucnosti - Husova pouť (117/2013)

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

podání žádosti o finanční prostředky z Česko-německého fondu budoucnosti na projekt Husova pouť.

II. b e r e n a v ě d o m í

potvrzení o přijetí projektu Husova pouť z Česko-německého fondu budoucnosti.

14. Finanční příspěvek SDH Český Brod (118/2013)

Rada města

I. s c h v a l u j e

finanční příspěvek SDH Český Brod z prostředků Programů podpory kultury, sportu a volnočasových aktivit v souladu se zněním čl. 3.2.2 ve výši 10.000 Kč.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy s SDH Český Brod o poskytnutí dotace.

15. Štokfest (119/2013)

Rada města

I. s o u h l a s í

s pořádáním kulturně hudební akce "Štokfest 2013" na pozemku č. 176 v k.ú. Štolmíř (travnaté hřiště ve Štolmíři) za splnění podmínek, které jsou uvedeny v příloze originálu zápisu tohoto usnesení. Organizátorem akce je občanské sdružení Štolmíř, sídlo Ke škole 42, Český Brod Štolmíř, PSČ 282 01, jednající Danielem Chamradou, bytem Českobrodská 62, Český Brod Štolmíř, PSČ 282 01.

II. p o v ě ř u j e

Mgr. Pavla Janíka a odbor tajemníka MěÚ projednáním a zajištěním věcné a finanční pomoci na akci "Štokfest 2013".

16. VZ Technický dozor akce Zlepšení mikroklimatických podmínek a revitalizace zeleně města Český Brod (120/2013)

Rada města

s c h v a l u j e

zadávací dokumentaci veřejné zakázky Technický dozor akce Zlepšení mikroklimatických podmínek a revitalizace zeleně města Český Brod.

17. Zlepšení mikroklimatických podmínek a revitalizace zeleně města Český Brod - jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na zhotovitele prací. (121/2013)

Rada města

j m e n u j e

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro zhotovitele projektu Zlepšení mikroklimatických podmínek a revitalizace zeleně města Český Brod ve složení:

člen Bc. Jakub Nekolný (starosta)

náhradník Mgr. Pavel Janík (místostarosta)

člen Ing. Rostislav Vodička (VO OŽPZ)

náhradník Josef Novák (OŽPZ)

člen Mgr. Hana Dočkalová (VO OR)

náhradník Ing. Eva Čokrtová (OR)

člen Ing. Šárka Jedličková (FO)

náhradník Martina Jelínková (FO)

člen Jana Kulhánková (zastupitelka)

náhradník Ing. Renata Rahmová (zastupitelka)

18. Výroční zpráva 2012 a Roční plán zlepšování ZM a MA21 pro rok 2013 (122/2013)

Rada města

s c h v a l u j e

Výroční zprávu 2012 a Roční plán zlepšování ZM a MA21 pro rok 2013.

19. Tržní řád (123/2013)

Rada města

v y d á v á

Narizení obce č. 2/2013 ve znění tržního řádu. Znění tržního řádu je nedílnou součástí tohoto usnesení. Účinnost nabývá 15. dnem od vyvěšení.

20. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 25, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod (124/2013)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 2, č.p. 25, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod, o velikosti 79,2 m², za měsíční nájemné 6.500 Kč bez záloh na služby, Martinu Šnajdrovi, Na Cihelně 1332, Český Brod, na dobu určitou dva roky, tj. od 01.05.2013 do 30.04.2015.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

21. Dodatek č. 1 smlouvy o poskytování služeb - vzdělávací aktivity z výzvy 69 (125/2013)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb se společností TAYLLOR & COX s.r.o., se sídlem Konkvitská 291/24, 110 00 Praha 1, IČ 27902587.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města