

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

31. řádné jednání rady města, konané dne
2012-11-19 17:00 v kanceláři starosty města

1. Prodej volných bytových jednotek ul.Palackého 1256 (290/2012)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej volných jednotek v ul. Palackého č. p. 1256 včetně spoluvlastnických podílů budovy č.p. 1256 na pozemku č. parc. st. 1580 a pozemku č. parc. st. 1580 o výměře 279 m², vše v obci a k.ú. Český Brod.

Jedná se o následující:

- jednotka č. 1256/4 je byt 1+1 v II. NP o velikosti 40,46 m² a spoluvlastnický podíl 4046/173205 na společných částech budovy za minimální cenu 900.000 Kč,
- jednotka č. 1256/25 je byt 1+1 ve VI. NP o velikosti 41,46 m² a spoluvlastnický podíl 4146/173205 na společných částech budovy za minimální cenu 900.000 Kč,
- jednotka č. 1256/9 je byt 1+kk v III. NP o velikosti 26,83 m² a spoluvlastnický podíl 2683/173205 na společných částech budovy za minimální cenu 700.000 Kč.

Nabídky v zalepené obálce označené slovy: „NEOTVÍRAT – jednotka č. 1256/xx VĚŽÁK“, předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 31.12.2012 do 10:00 hodin. Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, datum narození, bydliště žadatele, tel. kontakt, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu, způsob a termín úhrady. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod nebude brán zřetel.

2. Anna - sociální služby - žádost o schválení úpravy rozpočtu na 2012 (291/2012)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Anna - sociální služby s úpravami rozpočtu organizace ve znění, které je přílohou návrhu usnesení.

3. Dodatek č. 1 k Rámcové partnerské smlouvě (292/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 1 k Rámcové partnerské smlouvě č. 169/2007/VED ze dne 23.07.2012 s Regionem Pošembeří o.p.s., se sídlem Hradešín 73, 282 01 Český Brod.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

4. Kalová čerpadla Liblice (293/2012)

Rada města

s o u h l a s í

s úhradou nákladů na dodávku nových kalových čerpadel pro kanalizační systém v městské části Liblice v celkové částce 261.900 Kč z vodohospodářského fondu města Český Brod.

5. Management projektu "Zlepšení mikroklimatických podmínek a revitalizace zeleně města Český Brod" (294/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo na zajištění řízení projektu ev. č. CZ.1.02/6.5.00/11.11932 s vítězem výběrového řízení Ing. Evou Potočiarovou, Nad Tratí 479, 250 89 Lázně Toušeň, IČ 70181276. Smlouva o dílo je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. u k l á d á

finančnímu odboru zpracovat finanční částku na management projektu ve výši 153.000 Kč do rozpočtu města na rok 2013.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

6. Prodloužení nájemní smlouvy - Ing. Jan Kopáček (295/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 43/2011/FO s Ing. Janem Kopáčkem, kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 1, Vrátkov 78, o rok, tj. do 31.12.2013.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

7. Ukončení nájemní smlouvy (296/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 273/2009/FO na byt č. 4, náměstí Arnošta z Pardubic 25, Český Brod, s paní Lucií Novákovou ke dni 31.12.2012.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody.

8. Vodohospodářský majetek, zpráva, plán oprav, plán investic (297/2012)

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

- a) zprávu provozovatele vodohospodářského majetku 1. SčV, a.s. "Vyhodnocení stavu vodohospodářského majetku - rok 2012 - Město Český Brod"
- b) Návrh oprav VH majetku pro Město Český Brod na rok 2013.
- c) Návrh investic do VH majetku pro Město Český Brod na rok 2013.
- d) Střednědobý návrh investic pro Město Český Brod do roku 2022.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného jednáním s provozovatelem 1. SčV, a.s. v oblasti investic do VH majetku Města Český Brod.

9. Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací (298/2012)

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Strategie rozvoje škol - příspěvkových organizací města - na šestileté období.

II. s c h v a l u j e

finanční odměny ředitelům příspěvkových organizací města tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě.

10. Projekt "Kino Svět - kultura do města zpět" (299/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s podáním žádosti o podporu projektu "Kino Svět - kultura do města zpět" z programu LEADER MAS Region Pošembeří.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené žádosti.

11. Prodej domu č.p. 59 ul. Suvorovova (300/2012)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej volných jednotek v ul. Suvorovova č.p. 59 včetně spoluvlastnických podílů budovy č.p. 59 na pozemku č. parc. st. 61 a pozemku č. parc. st. 61 o výměře 407 m², vše v obci a k.ú. Český Brod.

Jedná se o následující:

- jednotka č. 1 je byt 1+1 v 1. NP o velikosti 30,27 m² a spoluvlastnický podíl 3027/27114 na společných částech budovy č.p. 59 a pozemku č. parc. st. 61 za minimální cenu 500.000 Kč,

- jednotka č. 2 je byt 1+kk v 1. NP o velikosti 27,73 m² a spoluvlastnický podíl 2773/27114 na společných částech budovy č.p. 59 a pozemku č. parc. st. 61 za minimální cenu 550.000 Kč,

- jednotka č. 6 je nebytový prostor v 1. NP o velikosti 24,2 m² a spoluvlastnický podíl 2420/27114 na společných částech budovy č.p. 59 a pozemku č. parc. st. 61 za

minimální cenu 250.000 Kč,

- jednotka č. 7 je nebytový prostor v 1. NP o velikosti 25,22 m² a spoluvlastnický podíl 2522/27114 na společných částech budovy č.p. 59 a pozemku č. parc. st. 61 za minimální cenu 250.000 Kč.

Nabídky v zalepené obálce označené slovy: „NEOTVÍRAT – jednotka č. 59/xx Suvorovova“, předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 31.12.2012 do 10:00 hodin. Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, bydliště žadatele, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu, způsob a termín úhrady. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod nebude brán zřetel.

12. Zřízení elektropřípojky u hradeb - Šafaříkova (301/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

se zřízením odběrného místa el. energie na parc.č. 143/2 v k.ú. Český Brod v uvedené specifikaci.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín.

13. Dodatek č. 1 ke smlouvě Stavební úpravy v okolí nádraží v Českém Brodě (302/2012)

Rada města

I. s c h v a l u j e

změnové listy č. 1 - 7 na akci "Stavební úpravy v okolí nádraží v Českém Brodě" v předloženém rozsahu.

II. s o u h l a s í

se zněním dodatku č. 1 k SoD č. 183/2012 s dodavatelským sdružením Sdružení přednádraží Český Brod, se sídlem Zelené Předměstí, K Vápence 2677, 530 02 Pardubice. Předmětem dodatku č. 1 je snížení celkové konečné částky na akci "Stavební úpravy v okolí nádraží v Českém Brodě" o 139.518,46 Kč. Návrh dodatku č. 1 je

přílohou originálu tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem dodatku č. 1 k SoD č. 183/2012 s dodavatelským sdružením Sdružení přednádraží Český Brod, se sídlem Zelené Předměstí, K Vápence 2677, 530 02 Pardubice.

14. MŠ Sokolská - žádost o souhlas s čerpáním fondů organizace (303/2012)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace MŠ Sokolská a v souladu se Zákonem o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků s čerpáním fondů organizace v celkové výši 360 tis. Kč za účelem realizace opravy střechy na budově MŠ Sokolská. Z rezervního fondu bude převedena do fondu reprodukce majetku částka 160 tis. Kč, z fondu reprodukce bude následně čerpáno celkem 360 tis. Kč.

15. Schválení dodatku č. 14 k pojistné smlouvě UNIQA č. 2739300790 (304/2012)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě č. 2739300790 ve znění, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem dodatku č. 14 ke smlouvě č. 2739300790.

16. Vyhlášení záměru na dodatek č. 8 k nájemní smlouvě - Českobrodská nemocnice spol. s r.o. (305/2012)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16/2007/OSM, kde se mění čl. I. odst. 1 a čl. IV. odst. 1.

17. Záměr na dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 91/2012/FO - Vognarová (306/2012)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 91/2012/FO, kterým se mění článek VI. odstavec 1.: tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy smluvními stranami a účinnosti dnem 01.09.2013 za podmínky, že nájemci bude poskytnuta dotace z 6. výzvy Strategického programu LEADER vyhlášené MAS Region Pošembeří dle partnerské dohody mezi nájemcem a pronajímatelem č. 63/2012/FO.

18. Žádost o souhlas s podnájmem Point Med s.r.o. (307/2012)

Rada města

s o u h l a s í

dle článku III, bod 3 smlouvy č. 16/2007/OSM s podnájmem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 282 Žižkova ulice, Český Brod pro firmu Point Med s.r.o.

19. Přijetí sponzorského daru pro ZŠ Žitomířská 885 Český Brod (308/2012)

Rada města

s o u h l a s í

s přijetím sponzorského daru pro ZŠ Žitomířská 885, Český Brod ve výši 50.000,- Kč od pana Ing. Tomáše Laciny.

20. Schválení pořadí nabídek- veřejná zakázka Poskytnutí úvěru pro Město Český Brod (309/2012)

Rada města

I. s c h v a l u j e

výsledné pořadí nabídek dle nabídkové ceny na veřejnou zakázku Poskytnutí úvěru pro Město Český Brod dle protokolu o jednání hodnotící komise pro veřejnou zakázku v následujícím znění:

1. Česká spořitelna, a.s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, s nabídkovou cenou 5.564.858,90 Kč,

2. Komerční banka, a.s. se sídlem Na Příkopě 33/969, 114 07 Praha 1, s nabídkovou cenou 6.939.558,67 Kč,

3. PPF banka, a.s. se sídlem Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, s nabídkovou cenou 7.972.824 Kč,

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru s vybraným uchazečem Česká spořitelna, a.s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4.

21. Technické služby - souhlas s prodejem, Smlouva o výpůjčce - EKO-KOM (310/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele s uzavřením kupní smlouvy mezi Technickými službami města Český Brod a firmou EKO-KOM a.s. ve znění, které je přílohou návrhu usnesení.

II. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Český Brod a firmou EKO-KOM a.s. ve znění, které je přílohou návrhu usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedené smlouvy.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města