

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

20. řádné jednání rady města, konané dne
2012-07-12 16:00 v kanceláři starosty města

1. Výběr dodavatele veřejné zakázky Technika pro údržbu cest (181/2012)

Rada města

I. s c h v a l u j e

a) dle doporučení hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky Technika pro údržbu cest

1. vyloučení uchazeče:

Josef Čábelka, Pražská 994, 280 02 Kolín, IČ: 62485253, z důvodu nepředložení návrhu smlouvy o dílo, podepsaného uchazečem,

2. pořadí uchazečů:

1. KOBRAS spol. s r.o., Chlumecká 1502/21 198 00 Praha 9, IČ: 18626980, nabídková cena 365.527,20 Kč, záruční doba 60 měsíců, servisní podmínky posouzeny, celkem 100 bodů,

2. PIPEK s.r.o., Dolní Paseka 1, 582 92 Kamenná Lhota, IČ: 62526294, nabídková cena 375.000 Kč, záruční doba 24 měsíců, servisní podmínky posouzeny, celkem 81,98 bodů.

II. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy kupní se společností KOBRAS spol. s r.o., Chlumecká 1502/21 198 00 Praha 9, IČ: 18626980.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem kupní smlouvy s výše uvedenou společností.

2. Pořízení terénního automobilu pro středisko městských lesů. (182/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s použitím zůstatku z přebytku hospodaření městských lesů na pořízení terénního automobilu pro hospodářské středisko městské lesy.

II. u k l á d á

vedoucímu odboru životního prostředí a zemědělství zajistit poptávkové řízení na osobní terénní automobil.

3. VB - kanalizační přípojka - Ing. Dvořák - ul. Palackého (183/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kanalizační přípojky na pozemku č. 904/3 dle KN v obci a Český Brod. Budoucím oprávněným je Ing. Miroslav Dvořák. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

4. VB - vodovodní přípojka - Ing. Dvořák - ul. Zárubova (184/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování vodovodní přípojky na pozemku č. 221/1 dle KN v obci a Český Brod. Budoucím oprávněným je Ing. Miroslav Dvořák. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

5. Pronájem pozemku v ulici Jiřího Wolкера v obci a k.ú. Český Brod (185/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku KN p.č. 263/23 o výměře 399 m² v obci a k.ú.

Český Brod, za cenu 10 Kč/m², na dobu neurčitou, paní Soně Duras, Jiřího Wolкера
1200, 282 01 Český Brod.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

6. Směna pozemků - JATKY Český Brod a.s. (186/2012)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením směnné smlouvy týkající se směny pozemků v k.ú. Český Brod. Jedná se o směnu části pozemku PK 1008/11 odděleného geometrickým plánem č. 1583-73/2011 ze dne 22.07.2012 a značeného jako díl "c" o výměře 19 m² a části pozemku PK 1009 odděleného geometrickým plánem č. 1583-73/2011 ze dne 22.07.2011 a označeného jako díl "b" o výměře 77 m² (cena za tyto pozemky dle znaleckého posudku 2.200 Kč), které jsou ve vlastnictví Města Český Brod, za část pozemku PK p.č. 1008/1 odděleného geometrickým plánem č. 1583-76/2011 ze dne 22.07.2011 a označeného jako pozemek č. 1008/1 o výměře 102 m² (cena dle znaleckého posudku 2.340 Kč), který je ve vlastnictví JATKY Český Brod a.s., Jateční 316, 282 01 Český Brod, IČ 61673021. Všechny výše uvedené pozemky jsou v katastrálním území Český Brod.

9. Výroční zpráva 1. SčV, a.s. (187/2012)

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

výroční zprávu 1. SčV, a.s., která shrnuje výsledky společnosti za rok 2011.

10. Oprava hydroizolace balkonů na bytovém domě č.p. 1394 v ulici Mozartova, Český Brod (188/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo na akci „Oprava hydroizolace balkonů na bytovém domě č.p. 1394 v ulici Mozartova, Český Brod“ se zhotovitelem Janem Šmídem, Kleštice 38,

538 03 Heřmanův Městec, IČ: 67435793. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo s výše uvedeným zhotovitelem.

11. Silnoproudá elektroinstalace na budově č.p. 56, Český Brod - navýšení hlavního jističe (189/2012)

Rada města

p o v ě ř u j e

odbor rozvoje zajistit měření skutečného odběru elektrické energie pomocí analyzátoru výkonu v plném zatížení úřadu na budově č.p. 56. Na základě zjištěných skutečností připravit projektovou dokumentaci a zajistit cenovou nabídku na realizaci.

12. Havárie kanalizace v ulici Sokolské - výběr dodavatele (190/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s provedeným jmenováním členů komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek na realizaci stavby "Odstranění havárie kanalizace v ulici Sokolské v Českém Brodě" ve složení:

- člen Mgr. Pavel Janík - místostarosta, náhradník Mgr. František Janík - radní;
- člen Mgr. Hana Dočkalová - vedoucí OR, náhradník Petr Kostkan OR;
- člen: Jaroslava Sahulová - vedoucí FO, náhradník Jitka Kocourková OR;
- člen: Ivana Stárková - OŽPZ, náhradník Ing. Helena Pijálková - OŽPZ.

II. s c h v a l u j e

v souladu doporučením hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Odstranění havárie kanalizace v ulici Sokolské v Českém Brodě" pořadí uchazečů:

1. Stavitelství Řehoř s.r.o., Vrážská 322, 252 28 Černošice, IČ: 25075543, nabídková cena 1.270.151,23 Kč bez DPH,
2. Zepris s.r.o., Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČ: 25117947, nabídková cena

1.380.242,84 Kč bez DPH,

3. 1. SčV, a.s., Novohospodská 93, 261 01 Příbram, IČ: 47549793, nabídková cena

1.394.085,00 Kč bez DPH.

III. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o dílo se společností Stavitelství Řehoř, s.r.o., Vrážská 322, 252 28 Černošice, IČ: 25075543.

IV. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo s výše uvedenou společností.

13. Návrh na převod nájemní smlouvy (191/2012)

Rada města

n e s o u h l a s í

s převodem nájemní smlouvy na byt č. 8, Kounická 1392, Český Brod s panem Petrem Capouškem a s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 8, Kounická 1392, Český Brod s Ing. Alenou Brabencovou.

14. Ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor Suvorovova č.p. 59 (192/2012)

Rada města

s o u h l a s í

s dohodou o ukončení nájemního vztahu dle smlouvy č. 69/2008/OSM o pronájmu nebytových prostor (Klíče & Kov, Gabriela Borovská) v č.p. 59 ulice Suvorovova, ke dni 31.07.2012.

15. Změny ve zřizovací listině 1. ZŠ Žitomířská (193/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

na základě souhlasu KHS Středočeského kraje s navýšením stravovací kapacity školní jídelny ZŠ Žitomířská.

II. p o v ě ř u j e

místostarostu Mgr. Pavla Janíka a ředitelku školy Drahomíru Čadskou administrací
změn v rejstříku škol a zřizovací listině školy.

16. Prodej volné bytové jednotky v ul. Palackého 1256/40 (194/2012)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej bytové jednotky č. 1256/40 o velikosti 40,46 m² včetně spoluvlastnického podílu 4046/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku p.č. st. 1580 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k.ú. Český Brod, Ing. Zdeňce Staňkové a Ing. Ladislavu Staňkovi, V Lukách 1027, 282 01 Český Brod, za nabídnutou cenu 911.000 Kč. Kupní cena bude hrazena hotově - převodem na účet, ihned po podpisu smlouvy.

17. Prodej volných bytových jednotek v ul.Palackého 1256 (195/2012)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej volné jednotky v ul. Palackého č. p. 1256 včetně spoluvlastnických podílů budovy č.p. 1256 na pozemku č. parc. st. 1580 a pozemku č. parc. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k.ú. Český Brod.

Jedná se o následující:

- jednotka č. 1256/4 je byt 1+1 ve II. NP o velikosti 40,46 m² a spoluvlastnický podíl 4046/173205 na společných částech budovy za minimální cenu 900.000 Kč.

Nabídky v zalepené obálce označené slovy: „NEOTVÍRAT – jednotka č. 1256/4 VĚŽÁK“, předejte do podatelny města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 31.08.2012 do 10:00 hodin.

Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, datum narození, bydliště žadatele, tel. kontakt, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu, způsob a termín úhrady. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod nebude brán zřetel.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města