

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

15. řádné jednání rady města, konané dne
2012-05-30 16:00 v kanceláři starosty města

1. VB - RWE GasNet s.r.o. - NTL přípojka - ul. V lánech (138/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování NTL plynovodního řadu na pozemku č.p. 1058/20, 1058/21, 1058/22 dle KN v k.ú. a obci Český Brod. Oprávněným je RWE GasNet s.r.o. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedené pozemky.

2. Prodej volných bytových jednotek v ul. Palackého 1256 (139/2012)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej volné jednotky v ul. Palackého č.p. 1256 včetně spoluvlastnických podílů budovy č.p. 1256 na pozemku č. parc. st. 1580 a pozemku č. parc. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k.ú. Český Brod.

Jedná se o následující:

- jednotka č. 1256/4 je byt 1+1 ve II. NP o velikosti 40,46 m² a spoluvlastnický podíl 4046/173205 na společných částech budovy za minimální cenu 900.000 Kč,

- jednotka č. 1256/40 je byt 1+1 v VIII. NP o velikosti 40,46 m² a spoluvlastnický podíl 4046/173205 na společných částech budovy za minimální cenu 900.000 Kč.

Nabídky v zalepené obálce označené slovy: "NEOTVÍRAT – jednotka č. 1256/xx VĚŽÁK", předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 29.06.2012 do 10:00 hodin.

Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, datum narození, bydliště žadatele, tel.

kontakt, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu, způsob a termín úhrady. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod nebude brán zřetel.

3. VB - ČEZ Distribuce - ul. Jiřího Wolkera - kNN (140/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kabelu NN na pozemku KN p. č. 261/9, 263/55, 904/4, 904/19, 912, 913/1, 913/4 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce s.r.o. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene na výše uvedené pozemky.

4. Záměr na výpůjčku nebytových prostor v kině Český Brod (141/2012)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na výpůjčku nebytových prostor v budově kina č.p. 332, ul. Krále Jiřího, Český Brod, 2. nadzemní podlaží o celkové výměře 181,14 m², na dobu neurčitou, předem určenému zájemci: Junák, svaz skautů a skautek ČR, středisko 214.4 Psohlavci Český Brod.

5. Žádost o pronájem pozemku v ulici Jiřího Wolkera v obci a k.ú. Český Brod (142/2012)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem pozemku KN p.č. 263/23 o výměře 399 m² v obci a k.ú. Český Brod za cenu 10 Kč/m², na dobu neurčitou, předem určenému zájemci paní Soně Duras, Jiřího Wolkera 1200, Český Brod.

6. Partnerská smlouva - Zlatý pruh Polabí (143/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením partnerské smlouvy o spolupráci v rámci cestovního ruchu Střední Čechy - severovýchod se Zlatým pruhem Polabí, o.p.s., Zámek Loučeň 1, 289 37 Loučeň.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené partnerské smlouvy.

8. Organizační řád Městského úřadu Český Brod (144/2012)

Rada města

I. r e v o k u j e

své usnesení č. 129/2012 ze dne 25.04.2012.

II. s c h v a l u j e

změnu Organizačního řádu Městského úřadu Český Brod ve smyslu přílohy "Přehled pracovních míst MěÚ Český Brod" ze dne 30.05.2012, která je nedílnou součástí předloženého materiálu.

9. Anna - sociální služby - úprava rozpočtu na rok 2012 (145/2012)

Rada města

s c h v a l u j e

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Anna Český Brod, sociální služby pro seniory úpravu rozpočtu závazných ukazatelů na rok 2012 ve znění, které je přílohou návrhu usnesení.

10. Anna, sociální služby pro seniory - schválení sazebníku úhrad s platností od 01.07.2012 (146/2012)

Rada města

s c h v a l u j e

Sazebník úhrad pro příspěvkovou organizaci Anna Český Brod, sociální služby pro seniory s platností od 01.07.2012 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

12. Schválení smlouvy s firmou Anesan spol. s.r.o. (147/2012)

Rada města

I. s o u h l a s í

s tím, aby firma Anesan spol. s r.o. odepsala ve vlastním účetnictví částku 939.896 Kč z titulu investic, které vynaložila do rekonstrukce operačního sálu a prostor za operačním sálem a které nejsou předmětem kompenzace oproti nájmu.

II. r e v o k u j e

své usnesení č. 361/2011 tak, že souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. 166/2005/OSM ze dne 17.08.2005 s tím, že se tímto dodatkem se mezi pronajímatelem a nájemcem mění článek I. odst. 2, článek III. odst. 1 a 2, článek IV. odst. 3, 4 a 5, kde se uvádí, že vynaloženou částku 708.126 Kč nebude nájemce po ukončení nájmu požadovat zpět a nájemce je oprávněn ji odepisovat jako technické zhodnocení. Tato smlouva je nedílnou součástí tohoto usnesení.

III. r e v o k u j e

své usnesení č. 362/2011 tak, že souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor nacházejících se v prvním nadzemním podlaží u hlavní budovy č.p. 282 (za bývalým operačním sálem) o celkové výměře 25 m² s tím, že se do původně schválené smlouvy přidává v článku III. odst. 2, kde se uvádí, že vložená částka 231.770 Kč nebude předmětem kompenzace oproti nájmu a že tuto částku je nájemce oprávněn odepisovat jako technické zhodnocení. Tato smlouva je nedílnou součástí tohoto usnesení.

IV. p o v ě ř u j e

starostu Bc. Jakuba Nekolného podpisem těchto smluv.

13. Výpověď z nájmu - byt č. 25, Palackého 1256, Český Brod (148/2012)

Rada města

s c h v a l u j e

privolení k výpovědi z nájmu bytu č. 25, na adrese Český Brod, Palackého 1256 z důvodu neplacení nájemného dle § 711, odst. 2, písm. b), občanského zákoníku.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města