

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

24. řádné jednání rady města, konané dne
2011-10-06 16:00 v kanceláři starosty města

1. Přechod nájmu - byt č. 25, Palackého 1256, Český Brod (260/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 25, Palackého 1256, Český Brod s panem Petrem Šedinou, narozen 15.03.1956, na dobu neurčitou, za měsíční nájemné ve výši 2.639 Kč bez záloh na služby.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené nájemní smlouvy.

2. Prodloužení nájemní smlouvy v čp. 25, Český Brod (261/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 240/2007/FO s Ilonou Vavrekovou a Vnislavem Chatrným, kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 5 na adrese Český Brod, Arnošta z Pardubic 25 o dva roky, tj. od 16.11.2011 do 16.11.2013.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

3. Schválení Dodatku č. 5 - Úřad práce (262/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu - č.j. 42/2004/OSM ze dne 01.04.2004 a Dodatku č. 1- č.j. 270/2008/OSM ze dne 13.11.2008. Tímto dodatkem se mění rozsah

předmětu nájmu nájemní smlouvy - článek II., odst. 1 a článek V. odst. 1. Dodatek č. 5 je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem tohoto dodatku smlouvy.

4. Schválení Dodatku č. 7- Českobrodská nemocnice (263/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením Dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16/2007/OSM ze dne 08.02.2011. Tímto dodatkem se mění rozsah předmětu nájmu nájemní smlouvy - článek I., odst. 1 a článek IV., odst. 1. Dodatek č. 7 je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem tohoto dodatku č. 7 nájemní smlouvy.

5. Smlouva na pronájem části areálu nemovitosti (hájovna) (264/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o nájmu části areálu nemovitosti na adrese Vrátkov 78 - hájovna v rozsahu vyhlášeném záměrem z 08.09.2011 za předem stanovené nájemné ve výši 6.500 Kč měsíčně s tím, že výše nájemného pro následující roky bude upravována o inflaci stanovenou statistickým úřadem, na dobu určitou do 30.06.2021 s Kolínskou lesní společností s.r.o., se sídlem Hradištko I., Pobřežní 151. Znění smlouvy o nájmu části areálu nemovitosti je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem této smlouvy.

6. Žádost o povolení pořádání prodejních trhů (265/2011)

Rada města

n e s o u h l a s í

s pořádáním prodejních trhů na náměstí v Českém Brodě.

7. Otevírání obálek - pronájem pozemků PK p.č.997/1 a PK p.č. 999/1 (za školou) v k.ú. Český Brod (266/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o nájmu pozemků s Janem Králem, skoukromým zemědělcem, adresa Břežany II č.p. 23, 282 01 Český Brod, IČ: 46392530, na pozemky PK p.č. 997/1 orná půda o výměře 5.823 m² a pozemek PK p.č. 999/1 orná půda o výměře 7.777 m² v katastrálním území Český Brod, za účelem zemědělského využití. Tato smlouva o nájmu pozemku bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2011 do 30.09.2012. Výše nájemného je ve výši 2.300 Kč za 1 ha ročně. Návrh Smlouvy o nájmu pozemků je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené Smlouvy o nájmu pozemků.

8. Pronájem pozemků v k.ú. Klučov u Českého Brodu a k.ú. Liblice u Českého Brodu (267/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o nájmu pozemků v k.ú. Klučov u Českého Brodu a k.ú. Liblice u Českého Brodu s panem Michalem Mašínem, U Hranic 1937/21, 100 00 Praha 10, IČ: 67414257, na dobu určitou 5 let. Návrh Smlouvy o nájmu pozemků je nedílnou součástí originálu zápisu usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené Smlouvy o nájmu pozemků.

9. VB - ul. Palackého - RWE GasNet, s.r.o. - plynovodní přípojka (268/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování STL plynovodní přípojky na pozemku KN parc. č. 904/4 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je RWE Gas Net, s.r.o. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene.

10. VB - ul. Žižkova - Ing. Vlastimil Novák - vodovodní a kanalizační přípojka (269/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku KN p. č. 914/2 díl 1 dle PK v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je Ing. Vlastimil Novák. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene.

11. VB - ul. Klučovská - Mgr. Hana Saurová - vodovodní přípojka (270/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování vodovodní přípojky na pozemku KN p. č. 852/1 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je Mgr. Hana Saurová a Ing. Libor Votoček. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene.

12. Vodohospodářský majetek - nájemné 2012 (271/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 6 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodů a kanalizací v majetku města Český Brod č. 165/2005/OSM ze dne 02.09.2005, kterým se stanovuje nájemné pro rok 2012 ve výši 6.300 tis. Kč.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 6 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodů a kanalizací v majetku města Český Brod č. 165/2005/OSM ze dne 02.09.2005.

13. Výměna oken v prostorách ÚSZS Středočeského kraje (272/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s provedením výměny oken v prostorách v přízemí čp. 1311 v pavilonu E v areálu nemocnice, které má v pronájmu Územní středisko záchranné služby Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, Vančurova 1544, IČ: 75030926. Výměna oken bude provedena na vlastní náklady nájemce.

II. b e r e n a v ě d o m í

předpokládanou cenu ve výši 187.910 Kč vynaložených nákladů. Následně může nájemce pronajímatele požádat, aby byl uzavřen dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, kde bude dán souhlas, aby vynaložené náklady byly započítány proti nájmu.

14. Český Brod, ul. Zborovská venkovní osvětlení (273/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o dílo na instalaci VO v ulicích Zborovská, Za Pilou a Pod Hájem s Technickými službami Český Brod, Palackého 339, Český Brod. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo mezi Městem Český Brod, náměstí Husovo 70, Český Brod a Technickými službami Český Brod, Palackého 339, Český Brod.

16. VB - ul. v Lánech - RWE GaSNet s. r.o. - NTL přípojka (274/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování NTL plynovodní přípojky na pozemku KN p. č. 1058/20 v k. ú. Český Brod a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je RWE GaS Net, s.r.o. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene.

17. Záměr - pronájem bytu č. 2 nám. Arnošta z Pardubic č. 25, Český Brod (275/2011)

Rada města

I. s t a n o v u j e

pořadí nabídek přijatých k záměru vyhlášenému dne 12.09.2011 na pronájem bytu č. 2 nám. Arnošta z Pardubic č. 25, Český Brod.
Nabídka č. 1 č.j. 17978 - Štěpánka Kocková, 28. října 1258, 282 01 Český Brod.

II. s o u h l a s í

s uzavřením nájemní smlouvy na uvedený byt dle záměru s vybraným zájemcem Štěpánkou Kockovou, 28. října 1258, 282 01 Český Brod za měsíční nájemné 7.000 Kč

bez záloh na služby.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedené smlouvy.

18. Řídící skupina pro aktualizaci strategického plánu (276/2011)

Rada města

I. o d v o l á v á

Bc. Kristýnu Drahotovou po dobu její mateřské a rodičovské dovolené z řídící skupiny pro aktualizaci strategického plánu,

II. v o l í

Jiřinu Zumrovou do řídící skupiny pro aktualizaci strategického plánu.

19. Nařízení města Český Brod o stanovení maximální ceny za stání motorových vozidel ve vymezených částech města Český Brod (277/2011)

Rada města

z a m í t á

vydání Nařízení města Český Brod č. 1/2011 o stanovení maximální ceny za stání motorových vozidel ve vymezených částech města Český Brod.

20. Smlouva o výpůjčce pozemku MŠ Liblice (278/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce pozemku týkající se části pozemku KN p.č. 610/1 ovocný sad o výměře cca 900 m² v obci Český Brod a kat.území Liblice u Českého Brodu, od Střední odborné školy, Český Brod-Liblice, pro potřeby MŠ Liblice, umístěné v pronajatých prostorách Střední odborné školy, Český Brod-Liblice. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené Smlouvy o

výpůjčce pozemku.

21. Ekologické školství v Českém Brodě (279/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením smlouvy č. S/34/MN/340/11 s Ministerstvem životního prostředí ČR (MŽP) na zavedení programu Ekoškola ve vybraných školách v obci Český Brod, který bude hrazen z prostředků MŽP v celkové částce 150.000 Kč,

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

22. Komoditní burza (280/2011)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na dohadce, kteří mají oprávnění zastupovat klienty při obchodování elektřiny a plynu v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny, plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno.

23. Vyhlášení záměru na kotelnu v areálu nemocnice (281/2011)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice jiná budova bez č.p. na st. p. č. 1625 - kotelna, předem určenému zájemci MTH Kolín, spol. s r.o., Klenovecká 597, 280 02 Kolín II, IČ: 62957872 od 01.11.2011 na dobu neurčitou.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města