

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

4. řádné jednání rady města, konané dne 2011-02-10 16:00 v kanceláři starosty města

1. Bezúplatný převod pozemku KN p.č. 726/180 v obci a k.ú. Český Brod (27/2011)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit bezúplatný převod pozemku KN p.č. 726/180 o výměře 5 m² v obci a k.ú. Český Brod, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, do majetku města Český Brod.

2. Honební pozemky - celkový přehled (28/2011)

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

Protokol z jednání konaného dne 15.11.2010 ve věci využití honebních pozemků ve vlastnictví Města Český Brod.

3. Honební pozemky: Dohoda o náhradě za přičlenění honebních pozemků (Tismice I.) (29/2011)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků s Honebním společenstvem Tismice I., Tismice 14, 282 01 Český Brod, IČ: 71175571, zastoupené honebním starostou panem Milanem Černým.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené Dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků s Honebním společenstvem Tismice I.

4. Honební pozemky: Dohoda o náhradě za přičlenění honebních pozemků (Tuchoraz)

(30/2011)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Dohody o náhradě za přiřazení honebních pozemků s Honebním společenstvem Tuchoraz, Tuchoraz 38, 282 01 Český Brod, IČ: 46391061, zastoupené honebním starostou panem Jaroslavem Zemanem.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené Dohody o náhradě za přiřazení honebních pozemků s Honebním společenstvem Tuchoraz.

6. Prodej bytové jednotky č. 1256/29 v ul. Palackého, Český Brod (31/2011)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej bytové jednotky č. 1256/29, byt 1+1 v VI. NP o velikosti 40,46 m² včetně spoluvlastnického podílu 4046/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku p.č. st. 1580 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k.ú. Český Brod panu Rudolfu Lehnerovi a paní Petře Kantové, oba trvale bytem Sabinova 2, Praha 3, za nabídnutou cenu 900.000 Kč. Kupní cena bude uhrazena hypotéčním úvěrem od ČMSS.

7. Prodej bytové jednotky č. 1256/36 v ul. Palackého, Český Brod (32/2011)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej bytové jednotky č. 1256/36, byt 1+kk v VII. NP o velikosti 26,83 m² včetně spoluvlastnického podílu 2683/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku p.č. st. 1580 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k.ú. Český Brod panu Pavlu Snopovi, Na Cihelně 1327, Český Brod, za nabídnutou cenu 755.000 Kč. Kupní cena bude složena na bankovní účet města v hotovosti.

8. Prodej bytové jednotky č. 1256/42 v ul. Palackého, Český Brod (33/2011)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej bytové jednotky č. 1256/42, byt 1+kk v VIII. NP o velikosti 26,83 m² včetně spoluvlastnického podílu 2683/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku p.č. st. 1580 a pozemku p.č. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k.ú. Český Brod panu Michalovi Procházkovi, Prokopova 168, Kostelec nad Černými lesy, za nabídnutou cenu 757.000 Kč. Kupní cena bude složena na bankovní účet města v hotovosti.

9. Prodej zbývajících částí pozemku v ulici Jana Kouly v obci a k.ú. Český Brod (34/2011)

Rada města

p o v ě ř u j e

odbor správy majetku města přípravou prodeje a přípravou vyhlášení záměru týkající se prodeje zbývajících částí pozemku KN p.č. 705/17 o výměře 535 m² (celková výměra pozemku 601 m²) v obci a k.ú. Český Brod, obálkovou metodou.

10. Vyhlášení záměru - prodej 1/11 pozemku č. 228/81 v obci a k.ú. Český Brod (35/2011)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej podílu pozemku v obci a k.ú. Český Brod. Jedná se o prodej podílu 1/11 pozemku KN p.č. 228/81, celková výměra pozemku KN p.č. 228/81 je 586 m², předem určenému zájemci: Dana Bratánková, Palackého 1118, 282 01 Český Brod, za cenu 5.327 Kč za podíl 1/11 pozemku.

11. Vyhlášení záměru na pronájem části nemovitosti Vrátkov 78 (36/2011)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem části areálu nemovitosti předem určenému zájemci Kolínská lesní společnost s.r.o. na dobu určitou do 30.08.2011 za předem určené nájemné ve výši 6.500

Kč měsíčně v rozsahu dle plánu, který je přílohou návrhu usnesení, umístěném na adrese Vrátkov 78, 282 01 Český Brod. Námitky v zalepené obálce označené "záměr hájovna", zašlete na adresu města Český Brod nám. Husovo 70 nebo předejte do podatelny nám. Arnošta z Pardubic č. 56, Český Brod nejpozději do 02.03.2011 do 11:00 hod.

12. ZŠ Žitomířská - souhlas s čerpáním FRIM (37/2011)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ZŠ Žitomířská s čerpáním fondu investičního majetku organizace ve výši 60.000 Kč na pořízení zahradního traktoru pro potřeby ZŠ Žitomířská, Český Brod.

13. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy (38/2011)

Rada města

s c h v a l u j e

prodloužení smlouvy o podnájmu bytu č. 12 na adrese Český Brod, Kounická 1392 do 31.12.2013 s Ing. Pavlem Křížem a paní Vendulou Pajmovou.

14. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor č. 56 - Pošembeří (39/2011)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem nebytového prostoru předem určenému zájemci Region Pošembeří na dobu určitou do 31.12.2013 za předem určené nájemné ve výši 3.000 Kč měsíčně, bez záloh na služby s následným navýšením o inflaci, umístěném v 1. patře budovy č. 56, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod o celkové výměře 118 m².

15. ZŠ Žitomířská - souhlas s čerpáním rezervního fondu (40/2011)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace města ZŠ Žitomířská s čerpáním

rezervního fondu ve výši 5.000 Kč na pořízení lyžařských pomůcek pro potřeby lyžařského výcviku žáků ZŠ Žitomířská.

16. Anna - sociální služby - žádost o čerpání FRIM (41/2011)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace města Anna Český Brod - sociální služby pro seniory s čerpáním investičního fondu ve výši 263.106 Kč na úhradu opravy regulace topení v budově Žitomířská 323, Český Brod.

17. ZŠ Žitomířská - souhlas se změnou užívání bytových prostor (42/2011)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace města ZŠ Žitomířská se změnou užívání bytových prostor v budově Žitomířská 885 na prostory nebytové pro provedení úprav pro potřeby školní družiny.

18. Anna - sociální služby - souhlas se změnou ve smlouvě o poskytování sociální péče (43/2011)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace města Anna Český Brod - sociální služby pro seniory s provedením změn ve smlouvách o poskytování sociální péče v bodě týkajícím se neodebrané stravy, ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení s platností od 01.03.2011.

19. Anna - sociální služby - návrh na schválení sazebníku úhrad od 01.03.2011 (44/2011)

Rada města

s c h v a l u j e

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Anna Český Brod - sociální služby pro

seniory sazebník úhrad za poskytování sociálních služeb pro domov seniorů a pro pečovatelskou službu ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení s platností od 01.03.2011.

20. Žádost o pronájem části pozemku KN p.č. 196/10 v obci a k.ú. Český Brod (45/2011)

Rada města

p o v ě ř u j e

odbor správy majetku města projednat se společností Českobrodská nemocnice, s.r.o. (současný provozovatel budovy) využívání stávajících vrat pro vjezd třetí osobou. V případě kladného stanoviska projednat navýšení ceny za pronájem pozemkové části 196/17 o výměře 186 m², která vznikla vytyčením z pozemku KN p.č. 196/10 v obci a k.ú. Český Brod, geometrickým plánem č. 1076-37/2003 ze dne 04.07.2003.

21. Křížení vodovodu a kanalizace ul. Masarykova, Tyršova a Kollárova v Českém Brodě. (46/2011)

Rada města

I. s o u h l a s í

na základě doporučení komise s pořadím nabídek na realizaci akce: Křížení vodovodu a kanalizace v křižovatce ulic Masarykova, Tyršova a Kollárova v Českém Brodě.

Nabídky byly hodnoceny dle ekonomické výhodnosti v tomto pořadí:

- 1) PVHS s.r.o.
- 2) Zepris s.r.o.
- 3) 1. SčV a.s.
- 4) ČKV Praha s.r.o.
- 5) Silmex a.s.

II. s c h v a l u j e

po projednání jako zhotovitele akce: " Křížení vodovodu a kanalizace v křižovatce ulic Masarykova, Tyršova a Kollárova v Českém Brodě" firmu: PVHS, s.r.o., Maňáková 797/6, 198 00 Praha 9 - Černý Most, IČ: 276 58 988.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o dílo mezi firmou PVHS, s.r.o., Maňáková 797/6, 198 00 Praha 9 - Černý Most, IČ: 276 58 988 a městem Český Brod, Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod.

22. Propojení vodovodu, ul. Pod Hájem - smlouva o investičním příspěvku (47/2011)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit smlouvu o investičním příspěvku na realizaci propojení nově vybudovaných vodovodních řadů s vodovodem v ulici Pod Hájem mezi Městem Český Brod jako poskytovatelem a Miloslavem a Hanou Hollasovými jako příjemcem. Návrh smlouvy je v přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

23. Závazné ukazatele na rok 2011 - příspěvkové organizace (48/2011)

Rada města

I. s c h v a l u j e

ve funkci zřizovatele příspěvkových oragnizací města Český Brod závazné ukazatele rozpočtů jednotlivých organizací ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení,

II. s c h v a l u j e

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod předložené návrhy odpisových plánů jednotlivých příspěvkových organizací na rok 2011 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení,

III. s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod s přijímáním finančních darů příspěvkovými organizacemi do výše 40.000 Kč od jednoho dárce, s tím, že bude vedena evidence přijímaných darů a doloženo jejich použití, vždy k datu roční závěrky,

IV. s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod s přechodným použitím finančních prostředků během kalendářního roku kryjících jednotlivé fondy

příspěvkových organizací, s tím, že tyto stavy budou vždy k datu roční závěrky vyrovnány.

24. Ekologické školství v Norsku a v České republice – Inspirace a výměna zkušeností (49/2011)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo s na projekt se společností Finanční poradenství, s.r.o., názvem „Ekologické školství v Norsku a v České republice – Inspirace a výměna zkušeností. Smlouva je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

25. Smlouva o převodu práv a povinností (50/2011)

Rada města

n e s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o převodu práv a povinností na pronájem pozemku s Telefonicou O2 Czech Republic, a.s. a FJP Investments a.s., jejíž návrh je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

26. Vodovod a kanalizace v ul. Krále Jiřího - změna rozsahu provedených prací (51/2011)

Rada města

I. s c h v a l u j e

změny v rozsahu provedených prací při rekonstrukci kanalizace a vodovodu v ulici Krále Jiřího v Českém Brodě dle dopisu ze dne 01.02.2011.

II. p o v ě ř u j e

odbor správy majetku města přípravou dodatku ke smlouvě o dílo č. 191/2010/OSM ze dne 14.07.2010 na výše uvedené provedené práce.

27. Dohoda o ukončení smlouvy č. 233/2008/OSM (52/2011)

Rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o ukončení smlouvy o zpracování a řízení projektu č. 233/2008/OSM ze dne 02.10.2008 mezi městem Český Brod a EPK, s.r.o.. Dohoda je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem této dohody.

28. Plán zlepšování ZM a MA21 pro rok 2011 (53/2011)

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

Roční plán zlepšování ZM a MA21 pro rok 2011.

29. Volba člena komise územního rozvoje a stavebnictví (54/2011)

Rada města

v o l í

za člena komise územního rozvoje a stavebnictví Ing. Petra Kováře.

Bc. Jakub Nekolný v.r.
starosta města

Mgr. Pavel Janík v.r.
místostarosta města