

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

29. řádné jednání rady města, konané dne
2010-10-27 16:00 v kanceláři tajemníka MěÚ

1. Návrh zadání územního plánu města Český Brod (269/2010)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit návrh zadání územního plánu města Český Brod.

2. Pronájem pozemků v kat. území Štolmíř (270/2010)

Rada města

I. z a m í t á

žádost č.j. 14680/210 od pana Jaroslava Licehamra, zmocněnce společnosti Farma Lico s.r.o., Strachovská 726, Pelhřimov 393 01.

II. n e s o u h l a s í

s pronájmem pozemků KN p.č. 471 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 126.370 m² a KN p.č. 486 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 66.710 m² a to vše v katastrálním území Štolmíř.

3. VB - Kabel NN - ČEZ Distribuce a.s. - Chouranice (271/2010)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování kabelu NN na pozemku č. 874 díl 1 dle PK v obci k.ú. Český Brod.

Budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce a.s.. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem výše uvedené smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

4. Vodovod a kanalizace - ul. Kounická a Pod Hájem (272/2010)

Rada města

b e r e n a v ě d o m í ,

informaci o územním řízení Vodovod a kanalizace Český Brod ul. Kounická - Pod Hájem.

5. Příspěvky zájmovým organizacím (273/2010)

Rada města

I. s c h v a l u j e

přidělení neinvestiční dotace ve výši 17.000 Kč Jaroslavu Rytinovi, oprávněnému jednat za Delta Fitness Praha - registrovaný oddíl Svazu kulturistiky a fitness České republiky, na spolufinancování projektu dle žádosti.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

6. Návrh na revokaci usnesení a ukončení nájemní smlouvy (274/2010)

Rada města

I. r e v o k u j e

své usnesení č. 265/2010 ze dne 13.10.2010.

II. s c h v a l u j e

dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 24, Palackého 1256, Český Brod s panem Miroslavem Brychem k 31.10.2010.

7. Prodej volné bytové jednotky č. 1256/1 v ul. Palackého, Český Brod (275/2010)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 1256/1 o velikosti 41,48 m² včetně spoluvlastnického podílu 4148/173205 na společných částech budovy č. p. 1256 na pozemku č. parc. st. 1580 a pozemku č. parc. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k. ú. Český Brod panu Tomáši Královi, Klopina 129, okr. Šumperk, za nabídnutou cenu 950.000 Kč.

Podmínky prodeje:

Podpis kupní smlouvy bude do 30 dnů od doručení oznámení o prodeji. Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po podpisu kupní smlouvy. Kupní cena bude uhrazena do 20.12.2010, část bude hrazena z vlastních prostředků a část hypotéčním úvěrem.

8. Prodej volné jednotky č. 1256/31 v ul. Palackého, Český Brod (276/2010)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 1256/31 o velikosti 41,46 m² včetně spoluvlastnického podílu 4146/173205 na společných částech budovy č. p. 1256 na pozemku č. parc. st. 1580 a pozemku č. parc. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k. ú. Český Brod panu Martinovi Šimákovi, Roháčova 391, Český Brod, za nabídnutou cenu 929.550 Kč. Podmínky prodeje:

Podpis kupní smlouvy bude do 30 dnů od doručení oznámení o prodeji. Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po uhrazení kupní ceny. Kupní cena bude uhrazena do 15 dnů po podpisu kupní smlouvy bankovním převodem.

9. Prodej volné jednotky č. 1256/15 v ul. Palackého, Český Brod (277/2010)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 1256/15 o velikosti 26,83 m² včetně spoluvlastnického podílu 2683/173205 na společných částech budovy č. p. 1256 na pozemku č. parc. st. 1580 a pozemku č. parc. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k. ú. Český Brod paní Jaroslavě Jiráčkové, 28. října 1267, Český Brod, za nabídnutou cenu 755.000 Kč.

Podmínky prodeje:

Podpis kupní smlouvy bude do 30 dnů od doručení oznámení o prodeji. Návrh na vklad

práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po uhrazení kupní ceny. Kupní cena bude uhrazena do 15 dnů po podpisu kupní smlouvy v hotovosti.

10. Prodej volných jednotek v ul. Palackého č. p. 1256, Český Brod (278/2010)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na volné jednotky v č.p. 1256 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy č.p. 1256 na pozemku č. parc. st. 1580 a pozemku č. parc. st. 1580 o výměře 279 m² vše v obci a k. ú. Český Brod.

Jedná se o následující:

- jednotka č. 1256/24 je byt 1+kk v V. NP o velikosti 26,83 m² a spoluvlastnický podíl 2683/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 a pozemku č. parc. st. 1580 za minimální cenu 755.000 Kč
- jednotka č. 1256/29 je byt 1+1 v VI. NP o velikosti 40,46 m² a spoluvlastnický podíl 4046/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 a pozemku č. parc. st. 1580 za minimální cenu 900.000 Kč
- jednotka č. 1256/36 je byt 1+kk v VII. NP o velikosti 26,83 m² a spoluvlastnický podíl 2683/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 a pozemku č. parc. st. 1580 za minimální cenu 755.000 Kč
- jednotka č. 1256/41 je byt 1+1 v VIII. NP o velikosti 40,46 m² a spoluvlastnický podíl 4046/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 a pozemku č. parc. st. 1580 za minimální cenu 900.000 Kč
- jednotka č. 1256/42 je byt 1+kk v VIII. NP o velikosti 26,83 m² a spoluvlastnický podíl 2683/173205 na společných částech budovy č.p. 1256 a pozemku č. parc. st. 1580 za minimální cenu 755.000 Kč

Nabídky v zalepené obálce označené slovy: „NEOTVÍRAT – jednotka č. 1256/xx VĚŽÁK“, předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 30.11.2010 do 12:30 hodin. Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, bydliště žadatele, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu, způsob a termín úhrady.

11. Dohoda o partnerství a vzájemné spolupráci (279/2010)

Rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o partnerství a vzájemné spolupráci s Poradnou pro občanství/Občanská a lidská práva, Ječná 548/7, 120 00 Praha 2, IČ: 70100691.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem výše uvedené dohody.

12. Intenzifikace ČOV Český Brod - výběr zhotovitele (280/2010)

Rada města

I. s c h v a l u j e

na základě doporučení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek jmenované Radou města usnesením č. 241/2010 pořadí nabídek na realizaci investiční akce "Intenzifikace městské ČOV v Českém Brodě - Liblicích".

Pořadí nabídek je stanoveno dle nejnižší ceny takto:

1. Sdružení firem ČOV Český Brod-Liblice, zastoupené společností Metrostav a.s., Koželužská 2246, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915, cena 43.424.832 Kč bez DPH, 52.109.798 Kč s DPH
2. Hakov, spol. s r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice, IČ: 48392855, cena 45.817.419 Kč bez DPH, 54.980.903 Kč s DPH
3. VCES a.s., Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9, IČ: 26746573, cena 48.310.015 Kč bez DPH, 57.972.018 Kč s DPH
4. CGM Czech a.s., Hvězdova 17 16/2b, 140 78 Praha 4, IČ: 49973215, cena 52.308.102 Kč bez DPH, 62.769.723 Kč s DPH
5. ALPINE stavební společnost CZ, s.r.o., Jiráskova 613/13, 757 43 Valašské Meziříčí, IČ: 45192286, cena 53.935.870 Kč bez DPH, 64.723.043 Kč s DPH
6. SWIETELSKY stavební s.r.o., Sokolovská 79/192, 186 00 Praha 8, IČ: 48035599, cena 54.115.158 Kč bez DPH, 64.938.190 Kč s DPH
7. Skanska a.s, Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, IČ: 26271303, cena: 55.525.880 Kč bez DPH, 66.631.056 Kč s DPH.

II. s c h v a l u j e

jako zhotovitele investiční akce "Intenzifikace městské ČOV v Českém Brodě - Liblicích" Sdružení firem ČOV Český Brod-Liblice, zastoupené společností Metrostav a.s., Koželužská 2246, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915, cena 43.424.832 Kč bez DPH, 52.109.798 Kč s DPH.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou investiční akci se Sdružením firem ČOV Český Brod-Liblice, zastoupené společností Metrostav a.s., Koželužská 2246, 180 00 Praha 8, IČ: 00014915

13. Projekt "Moderní úřad Český Brod" - monitorovací zprávy (290/2010)

Rada města

I. s c h v a l u j e

smlouvu o poskytování poradenství a souvisejících služeb v realizační fázi grantového projektu pro účely monitorování administrativního procesu spojeného s realizací dotace a zpracování průběžných a závěrečné monitorovací zprávy se společností Grant Help, s.r.o., Vinohradská 184, 130 00 Praha 3, IČ: 27645240.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Jaromíra Fischera podpisem výše uvedené smlouvy.

Jaromír Fischer v. r.
starosta města

Bc. Jakub Nekolný v. r.
místostarosta města