

Město Český Brod

Rada města

Souhrn

23. řádné jednání rady města, konané dne
2010-09-15 16:00 kancelář tajemníka MěÚ

1. Nájemní smlouva p. Tocháčková (223/2010)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí mezi městem Český Brod a Jaroslavou Tocháčkovou, trvale bytem Štolmíř, Českobrodská 71, za účelem zajištění voleb do zastupitelstva města Český Brod v roce 2010.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí.

2. Ukončení nájemní smlouvy (224/2010)

Rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 175/2006/FO na byt č. 3, Náměstí Arnošta z Pardubic 25, Český Brod s Janem Čejkou a Lucií Kašparovou k 31.10.2010.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem výše uvedené dohody.

3. Ukončení nájemní smlouvy (225/2010)

Rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 21.01.1994 na byt č. 31, Palackého 1256, Český Brod s Libuší Exnerovou ke 30.09.2010.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem výše uvedené dohody.

4. Prodej bytové jednotky č. 340/2 v ul. Komenského předem určenému zájemci (226/2010)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 340/2 - 3+1 o velikosti 74,86 m² v I. NP včetně spoluvlastnických podílů o velikosti 7486/46553 ke společným částem budovy č.p. 340 v ul. Komenského na pozemku p.č. st. 397 a pozemku p.č. st. 397 o výměře 342 m² a zahradě p.č. 946 vše v obci a k.ú. Český Brod manželům Romanovi a Pavlíně Kmochoovým, Komenského 340, 282 01 Český Brod za cenu 537.440 Kč. Kupní cena bude uhrazena stranou kupující z úvěru strany kupující na účet prodávajícího do 40 dnů po podpisu kupní smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou originálu k tomuto usnesení.

5. Prodej bytové jednotky č. 340/4 ul. Komenského předem určenému zájemci (227/2010)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 340/4 - 3+1 o velikosti 93,21 m² ve II. NP včetně spoluvlastnických podílů o velikosti 9321/46553 ke společným částem budovy č.p. 340 v ul. Komenského na pozemku č. parc. st. 397 a pozemku č. parc. st. 397 o výměře 342 m² a zahradě p. č. 946 vše v obci a k. ú. Český Brod manželům Jaromírovi a Ladě Olexovým, Komenského 340, 282 01 Český Brod za cenu 669.146 Kč. Kupní cena bude hrazena stranou kupující z úvěru strany kupující na účet prodávajícího do 40 dnů po podpisu kupní smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou originálu k tomuto usnesení.

6. Prodej bytové jednotky č. 1127/2 ul. K Dolánkám Český Brod (228/2010)

Rada města

I. r e v o k u j e

usnesení č. 204/2010 ze dne 19.08.2010,

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 1127/2 o výměře 53,74 m² včetně spoluvlastnických podílů 5374/48373 na společných částech domu č.p. 1127 na pozemku č. parc. st. 1225 a pozemku č. parc. st. 1225 o výměře 1.196 m² vše v obci a k.ú. Český Brod paní Janě Kozibrátkové, U Štěpnického rybníka 321, 588 56 Telč, za nabídnutou cenu 961.100 Kč.

Podpis kupní smlouvy bude do 30 dnů od doručení oznámení. Částka 300.000 Kč bude složena na účet prodávajícího před podpisem kupní smlouvy a zbylých 661.100 Kč bude zapláceno z úvěru do 14 dnů po zapsání vkladu do katastru nemovitostí. Návrh smlouvy je přílohou originálu k tomuto usnesení.

7. Prodej jednotky č. 1127/4 v ul. K Dolánkám předem určenému zájemci (229/2010)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 1127/4 - 2+1 o velikosti 56,60 m² v I. NP včetně spoluvlastnických podílů o velikosti 5660/48373 ke společným částem budovy č.p. 1127 v ul. K Dolánkám na pozemku č. parc. st. 1225 a pozemku č. parc. st. 1225 o výměře 1.196 m² vše v obci a k. ú. Český Brod paní Lence Flanderkové, K Dolánkám 1127, 282 01 Český Brod za cenu 536.442 Kč. Kupní cena bude hrazena stranou kupující hotově před podpisem kupní smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou originálu k tomuto usnesení.

8. Schválení výjimky MŠ Sokolská (230/2010)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele s povolením výjimky v počtu zapsaných dětí pro školní rok 2010-2011 v Mateřské škole Sokolská 1313, Český Brod ve třech třídách z 24 dětí na 28 a ve dvou třídách z 24 na 27 dětí, tj. celkem o 18 dětí ve školském zařízení.

10. Rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu města Český Brod 2010 (231/2010)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu Města Český Brod na rok 2010 ve znění přílohy, která přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení. Rozpočtové příjmy se zvyšují na 160.892,76 tis. Kč, rozpočtové provozní výdaje se zvyšují na 125.561,76 tis. Kč a rozpočtové výdaje investiční se zvyšují na 35.307 tis. Kč. Položka financování se nemění.

11. Přijetí sponzorského daru (232/2010)

Rada města

s o u h l a s í

s přijetím sponzorského daru pro MŠ Sokolská v Českém Brodě ve výši 20.000 Kč od firmy DD Promotion Stanislav Dvořák, Praha.

12. Prodloužení smlouvy o podnájmu (233/2010)

Rada města

s o u h l a s í

ve funkci zřizovatele s prodloužením stávající smlouvy o podnájmu mezi Mateřskou školou Sokolská 1313, Český Brod a Pedagogicko psychologickou poradnou Středočeského kraje, zastoupenou ředitelkou PhDr. Jaroslavou Štětinovou, uzavřenou dne 19.02.2009. Smlouva o podnájmu se prodlužuje na dobu od 01.09.2010 do 31.08.2012.

13. Schválení dohody o partnerství s TJ Slavoj (234/2010)

Rada města

s c h v a l u j e

dohodu o partnerství k projektu "Rekonstrukce atletických sektorů ve sportovním areálu Kutilka" mezi městem Český Brod (partner) a TJ Slavoj Český Brod, o.s. (realizátor).
Návrh dohody je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

14. Vyhlášení záměru na uzavření smlouvy o výpůjčce předem určenému zájemci (235/2010)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na uzavření smlouvy o výpůjčce objektu v Kollárově ul., umístěném na zahradě MŠ Kollárova 71 v Českém Brodě, na dobu neurčitou, předem určenému zájemci Junák - svaz skautů a skautek, středisko 07 Ing. Ládi Nováka, za účelem provozování junácké a skautské činnosti.

15. Vyhodnocení nabídek na vyhlášený záměr na pronájem volných bytových jednotek Palackého 1256, Český Brod (236/2010)

Rada města

I. k o n s t a t u j e ,

že nebyla vybrána žádná z předložených nabídek na pronájem bytů Palackého 1256, Český Brod.

II. p o v ě ř u j e

OSMM připravit vyhlášení záměru na prodej volných bytových jednotek Palackého 1256, Český Brod, za cenu sníženou o 100.000 Kč oproti vyhlášenému záměru usnesením č. 122/2010 rady města ze dne 12.05.2010.

16. Projekt zvýšení kvality a efektivity MÚ Český Brod - výběr dodavatele služeb (237/2010)

Rada města

I. s c h v a l u j e

po projednání jako dodavatele služeb pro projekt "Projekt zvýšení kvality a efektivity MÚ Český Brod" společnost SPF Group, v.o.s., Masarykova 129/106, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25492781.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Jaromíra Fischera podpisem smlouvy mezi společností SPF Group, v.o.s., Masarykova 126/106, 400 01 Ústí nad Labem a městem Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod.

17. Vyčlenění dvou bytů města Český Brod pro využití v rámci sociální pomoci (238/2010)

Rada města

z a m í t á

vyčlenění dvou bytů města Český Brod, v ulici Palackého č.p. 1256, Český Brod, pro využití v rámci sociální pomoci osobám, které se ocitly v krizi, bez přístřeší, na dobu 6 měsíců.

18. Prodej jednotky č. 1127/6 v ul. K Dolánkám předem určenému zájemci (239/2010)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej jednotky č. 1127/6 - 2+1 o velikosti 56,80 m² v II. NP včetně spoluvlastnických podílů o velikosti 5680/48373 ke společným částem budovy č.p. 1127 v ul. K Dolánkám na pozemku č. parc. st. 1225 a pozemku č. parc. st. 1225 o výměře 1.196 m² vše v obci a k. ú. Český Brod manželům Jiřímu a Vlastě Kovářovým, K Dolánkám 1127, 282 01 Český Brod za cenu 538.334 Kč. Kupní cena bude hrazena stranou kupující bezhotovostní úhradou před podpisem kupní smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou originálu k tomuto usnesení.

20. Souhlas s podnájemem (240/2010)

Rada města

s o u h l a s í

dle článku III, bod 3, smlouvy č. 16/2007/OSM včetně dodatků s podnájemem nebytových prostor v areálu nemocnice v Českém Brodě v budově č.p. 507 na st. č. p. 341/2 jedná se o prostory bývalé laboratoře (celá část) v 1. NP vpravo od hlavní chodby viz příložený plánec, MUDr. Richardu Marešovi, IZČ: 23168501.

Jaromír Fischer v. r.
starosta města

Bc. Jakub Nekolný v. r.
místostarosta města