

# Město Český Brod

## Rada města

### Souhrn

26. řádné jednání rady města, konané dne  
2008-11-06 16:00 kancelář tajemníka MěÚ

#### 1. Dodatek č. 1 ke smlouvě uzavřené mezi Úřadem práce Kolín a Městem Český Brod (264/2008)

Rada města

##### I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 42/2004/OSM ze dne 1.4.2004 o pronájmu nebytových prostor v č.p. 1, nám. Arnošta z Pardubic v Českém Brodě s Úřadem práce Kolín, Kutnohorská 39, Kolín IV.

Dodatek č. 1 je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

##### II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě č. 42/2004/OSM.

#### 2. Bezúplatný převod pozemku - k.ú. Český Brod od ÚZSVM (265/2008)

Rada města

##### d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit bezúplatný převod do majetku Města Český Brod - pozemku v k.ú. Liblice u Českého Brodu – ostatní plocha, jiná plocha p.č. 627/2 – o výměře 234 m<sup>2</sup> od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2, Rašínovo nábř. 390/42.

#### 3. Český Brod, ulice Krále Jiřího - rekonstrukce kanalizace a vodovodu (266/2008)

Rada města

##### s c h v a l u j e

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci: "Český Brod, ulice Krále Jiřího - rekonstrukce kanalizace a vodovodu".

Otevírání obálek proběhne dne 19.11.2008 ve 13.00 hodin v zasedací síni MěÚ Český Brod, Husovo náměstí 70.

Do komise jsou navrženi: Jaromír Fischer - starosta města Český Brod, Ing. Eva Čokrtová - vedoucí OSM, Jaroslava Sahulová - vedoucí finančního odboru, Martin Semrád - referent OSM, Mgr. František Janík.

Náhradníci: Bc. Jakub Nekolný - místostarosta, Martin Červený - investiční referent OSM, Alena Endrychová - pozemková agenda, Václav Hájek - správa domů a bytů, Jitka Kocourková - administrativní pracovnice OSM.

#### 4. Prodej části pozemku - k.ú. Liblice (267/2008)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s prodejem části pozemku v k.ú. Liblice oddělený z pozemku p.č. 68 (dle geometrického plánu č. 330-116/2008) označený jako p.č. 68/2 o výměře 57 m<sup>2</sup>.

Kupujícími jsou:

Lucie Vojáčková a Petr Vojáček, bytem Liblice 167, 282 01 Český Brod, kupní cena činí 200 Kč/m<sup>2</sup>.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po zaplacení celé kupní ceny, poplatek za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.

Nabývatelé musí mít uhrazeny veškeré závazky vůči Městu Český Brod.

#### 5. Prodej pozemku - k.ú. Český Brod (268/2008)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod zamítnout žádost manželů Jaroslava a Heleny Fraňkových o prodej pozemku p.č. 149 o výměře 532 m<sup>2</sup> v k.ú. Český Brod.

#### 6. Záměr prodej bytů v č.p. 1256, Palackého, Český Brod - VĚŽÁK (4 byty-dle dodatku č. 1) (269/2008)

Rada města

## v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej 4 bytů v č.p. 1256 Palackého ul., Český Brod včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.p. 1256 a pozemku p.č. st. 1580, k.ú. Český Brod předem určeným zájemcům, tj. současným nájemcům jednotlivých bytů dle Zásad pro prodej bytů (včetně Dodatku č. 1):

byt č. 03-26,83 m<sup>2</sup> - spoluvl. podíl 2683/173205 - 1+KK - cena 320.920 Kč - ZP č. 2428-176/2008

byt č. 07-41,46 m<sup>2</sup> - spoluvl. podíl 4146/173205 - 1+1 - cena 518.330 Kč - ZP č. 2429-177/2008

byt č. 20-40,46 m<sup>2</sup> - spoluvl. podíl 4046/173205 - 1+1 -cena 483.410 Kč - ZP č. 2430-178/2008

byt č. 39-26,83 m<sup>2</sup> - spoluvl. podíl 2683/173205 - 1+KK -cena 320.560 Kč - ZP č. 2431-179/2008

Případné připomínky zašlete na Město Český Brod, nebo předejte do podatelny Města Český Brod, nám. Arnošta z Pardubic č.p. 56 nejpozději do 24.11.2008

## 7. Jmenování komise pro otevírání a hodnocení nabídek - koupaliště bourání (270/2008)

Rada města

### s c h v a l u j e

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek pro akci bourání budov koupaliště Český Brod ve složení: Bc. Jakub Nekolný, Ing. Eva Čokrtová, Martin Semrád, Jaroslava Sahulová, Martin Vlasák.

Náhradníci: Jitka Kocourková, Martin Červený, Václav Hájek, Jaromír Fischer, Hana Burýšková.

Otevírání obálek proběhne dne 21.11.2008 v 9.00 hodin v kanceláři tajemníka MěU Český Brod, Husovo náměstí 70.

## 8. Návrh na soudní vyklizení bytu (271/2008)

Rada města

### s o u h l a s í

s návrhem na soudní vyklizení bytu č. 36 v domě č.p. 1256 v Českém Brodě.

## 9. Souhlas s provozováním doplňkové činnosti ZŠ Žitomířská (272/2008)

Rada města

d o p o r u ě u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit dodatek č. 1 ke zřizovací listině p.o. I. Základní škola, Žitomířská 885, 282 01 Český Brod, okr. Kolín, ve kterém se mění rozsah provozování doplňkové činnosti v tělocvičně budovy Chanos na nově vybudované horolezecké stěně.

#### 10. Souhlas s čerpáním fondu reprodukce majetku ZŠ Žitomířská (273/2008)

Rada města

s c h v a l u j e

ve funkci zřizovatele čerpání fondu reprodukce majetku ZŠ Žitomířská 885, Český Brod ve výši 83.300 Kč na pořízení nového elektrického kotle pro školní jídelnu.

#### 11. Uzavření smlouvy o dílo - č.p. 1 (274/2008)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo s paní Marcelou Vaníčkovou - agentura Beruška, IČ: 70568057, bytem Černíky 9, Kounice, na zajišťování úklidu společných prostor v č.p. 1, Arnošta z Pardubic, Český Brod. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Jaromíra Fischera podpisem uvedené smlouvy o dílo.

#### 13. Rámcové smlouvy (275/2008)

Rada města

s c h v a l u j e

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení předložených nabídek na provádění prací s opravami a údržbou bytového fondu a budov Města Český Brod ve složení: Jaromír Fischer, starosta, Mgr. František Janík, radní, Ludmila Raková, radní, Václav Hájek, OSMM, Jitka Kocourková, OSMM.

Náhradníci: Hana Burýšková, Alena Endrychová, Martin Červený, Martin Semrád,  
Markéta Sommerová.

Otevírání obálek proběhne dne 24. 11. 2008 ve 13,00 hodin v zasedací síni MěÚ Český  
Brod, Husovo nám. 70, Český Brod.

#### 14. Souhlas s podnájmem nebytových prostor (276/2008)

Rada města

s o u h l a s í

dle článku VII., bod 3. smlouvy č. 262/2008/OSM s podnájmem nebytových prostor v 1.  
patře budovy č.p. 1, náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod pro Úřad Regionální rady  
Regionu soudržnosti Střední Čechy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

#### 15. Zajištění spolupráce při podání žádosti o dotaci na dokončení rekonstrukce náměstí (277/2008)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo s VALUE ADDED, a.s. na zpracování žádosti o dotaci projektu  
na záměr „Stavební úpravy Husova náměstí II. a III. etapa a Náměstí Arnošta z Pardubic  
II. a III. etapa“,

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem této smlouvy.

#### 16. Byt č. 2/47 Arnošta z Pardubic (278/2008)

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

odstoupení od nabídky na pronájem bytu č. 2 na adrese Arnošta z Pardubic, Český Brod,  
od pana Mogyorodiho Tibora, Štolmíř 106,

II. s o u h l a s í

se změnou charakteru užívání současného bytového prostoru č. 2, Arnošta z Pardubic  
č.p. 47, Český Brod na nebytový prostor.

## 17. Souhlas s podnájmem nebytových prostor (279/2008)

Rada města

s o u h l a s í

dle článku III., bod 2. smlouvy č. 16/2007/OSM s podnájmem nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 297, ulice Žižkova, Český Brod pro MUDr. Richarda Mareše, Weberova 204/3, 150 00 Praha 5.

## 18. Pronájem nebytového prostoru - č.p. 47 (280/2008)

Rada města

v y h l a š u j e z á m ě r

na pronájem prostoru o velikosti 83,15 m<sup>2</sup> v č.p. 47, nacházející se v přízemí, náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod na dobu určitou dvanácti let za nájemné ve výši 1.800 Kč/m<sup>2</sup>/rok předem určenému zájemci za podmínky provedení rekonstrukce na náklady zájemce, kdy vložené investice budou považovány za předplacené nájemné. Nabídka je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

Jaromír Fischer  
starosta města