

# Město Český Brod

## Rada města

### Souhrn

21. řádné jednání rady města, konané dne  
2008-09-11 16:00 kancelář tajemníka MěÚ

#### 1. Rozpočtové opatření č.3 k rozpočtu na rok 2008 (214/2008)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu na rok 2008 dle přílohy, která je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení. Rozpočtové příjmy se zvyšují na 180.993,29 tis. Kč, provozní výdaje se zvyšují na 126.771,29 tis. Kč, investiční výdaje se snižují na 54.222 tis. Kč. Položka financování se snižuje na nulu.

#### 2. Rozpočtový výhled na rok 2009 - 2011 (215/2008)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit rozpočtový výhled na rok 2009 až 2011 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

#### 3. Havárie kanalizace Slezská ul. (216/2008)

Rada města

p o v ě ř u j e

odbor správy majetku přípravou výměny kanalizačního řadu včetně přípojek (odstranění havárie na kanalizaci) - ve Slezské ul. v Českém Brodě.

#### 4. Zborovská ul. (217/2008)

Rada města

p o v ě ř u j e

odbor správy majetku přípravou

1. výměny vodovodního řadu v ul. Zborovská,
2. výměny vodovodního řadu včetně přípojek a výměny kanalizačního řadu včetně přípojek v ulici Krále Jiřího.

## 5. Fasáda + oplocení budovy školní družiny v Českém Brodě, ul. Želivského č.p. 171 (218/2008)

Rada města

### I. s c h v a l u j e

jako zhotovitele akce "Fasáda + oplocení budovy školní družiny v Českém Brodě, ul. Želivského čp. 171" firmu KONSTRUKTIS - vyšší dodavatelství staveb, a.s., Kutnohorská 55, 109 00 Praha 10, IČ: 26725916, DIČ: 26725916.

### II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem smlouvy o dílo s firmou KONSTRUKTIS - vyšší dodavatelství staveb, a.s., Kutnohorská 55, 109 00 Praha 10, IČ: 26725910.

## 7. Prodej bytu č. 1256/9 - Palackého ul., Český Brod (219/2008)

Rada města

### v y h l a š u j e z á m ě r

na prodej volného bytu č. 1256/9 o velikosti 26,83 m<sup>2</sup> 1+KK v čp. 1256, ul. Palackého, Český Brod včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 2683/173205 na společných částech domu čp. 1256 na pozemku pč. st. 1580 a pozemku pč. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup>, v k.ú. a obci Český Brod za minimální cenu: 1.000.000 Kč, prostřednictvím realitní kanceláře EVROPA realitní kancelář Kolín, s.r.o., IČ 28167759. Koncept smlouvy o nevýhradním zprostředkování je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Zájemce musí mít uhrazeny veškeré závazky vůči Městu Český Brod.

## 8. Prodej bytu č. 1256/19 - Palackého ul., Český Brod (220/2008)

Rada města

### d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit prodej bytové jednotky č.1256/19 včetně

spoluvlastnického podílu o velikosti 4146/173205 na pozemku pč. st. 1580 a pozemku pč. st. 1580 o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. a obci Český Brod na společných částech domu čp. 1256 panu Štefanu Šípošovi, Nemocnice PP Hospitals, Žižkova 282, Český Brod za kupní cenu 1.200.000 Kč, přičemž částka ve výši 1.045,07 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle „darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.3.2002“.

Úhrada schválené kupní ceny se bude řídit "Zásadami pro prodej bytů" - článek 6 - 7.  
Poplatek za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.  
Nabyvatel musí mít uhrazeny veškeré závazky vůči Městu Český Brod.

## 9. Dodatek č. 2 ke smlouvě s PP Hospitals (221/2008)

Rada města

### I. r u š í

usnesení RM č. 148/2007 ze dne 12.7.2007, usnesení RM č. 196/2007 ze dne 6.9.2007, usnesení RM č. 220/2007 ze dne 20.9.2007, usnesení RM č. 10/2008 a usnesení RM č. 178/2008 ze dne 10.7.2008.

### II. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 16/2007/OSM ze dne 8.2.2007, uzavřené mezi Městem Český Brod a PP Hospitals, s.r.o.

Tímto dodatkem se mezi pronajímatelem a nájemcem mění čl. I - předmět nájmu, vymezení nájmu, účel nájmu a čl. IV., bod 1 - výše nájemného.

### III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 16/2007/OSM ze dne 8.2.2007.

## 10. Souhlas s podnájmem bytu (222/2008)

Rada města

### s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o podnájmu bytu č. 11 na adrese Český Brod, Masarykova 1197, s panem Janem Kosem a paní Kristýnou Kosovou.

## 11. Přidělení názvu ulice - V Lánech (223/2008)

Rada města

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města Český Brod schválit název místní komunikace "V Lánech", komunikace je na pozemku č. 1058/20 v k.ú. Český Brod, spojnice mezi ulicemi Na Křemínku a ulicí V Lukách.

## 12. Mateřská škola Sokolská - souhlas s převodem z fondu reprodukce majetku (224/2008)

Rada města

s o u h l a s í

s převodem částky 230.000 Kč p.o. MŠ Sokolská, z fondu reprodukce majetku do fondu rezervního na dofinancování zařízení přístavby mateřské školy.

## 13. Revokace usnesení č. 181/2008 a DODATEK č. 1 "Zásad pro prodej bytů v čp. 1256, Český Brod" (225/2008)

Rada města

I. r e v o k u j e

usnesení rady města č. 181/2008 ze dne 17.7.2008

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválení dodatku č. 1 "Zásad pro prodej bytů v čp. 1256, Český Brod" - a to v článku 11 (Nakládání s byty typu III, na jejichž užívání je uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou) - rozšíření o odstavec ve znění:  
byty č. 1256/3, 1256/7, 1256/20 a 1256/39 budou nabídnuty stávajícím nájemníkům za ceny stanovené znaleckými posudky.

## 14. Udělení výjimky v počtu zapsaných dětí do Mateřské školy (226/2008)

Rada města

s c h v a l u j e

výjimku v počtu zapsaných dětí do Mateřské školy Český Brod - Liblice, Lstibořská 183, okr. Kolín pro školní rok 2008/2009. Počet zapsaných dětí se zvyšuje z 24 na 25 na třídu mateřské školy dle hygienické kapacity třídy.

#### 15. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v čp. 47 nám. Arnošta z Pardubic (227/2008)

Rada města

##### I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 v domě čp. 47, Náměstí Arnošta z Pardubic, Český Brod s paní Kovářovou Lenkou a panem Kovářem Janem, bytem Krále Jiřího 332, Český Brod s platností od 1.10.2008 na dobu neurčitou za regulované nájemné. Jedná se o byt ve třetím nadzemním podlaží, typ 2+1, o celkové výměře 58,24 m<sup>2</sup>. Podmínkou je ukončení nájemní smlouvy na byt 2+1 na adrese Krále Jiřího čp. 332, Český Brod.

##### II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem nájemní smlouvy.

#### 16. Odborná pomoc s přípravou veřejné zakázky (228/2008)

Rada města

##### I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o dílo na zajištění odborné pomoci s přípravou veřejné zakázky na provozování činností technických služeb s firmou A CE,

##### II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem smlouvy o dílo.

Jaromír Fischer  
starosta města