

Město Český Brod

Zápis

23. řádné jednání rady města, konané dne

20. 9. 2007 v 16:00 hod.

kancelář tajemníka MěÚ

Přítomni: p. Fischer, Bc. Nekolný, MUDr. Forstová, Mgr. Janík, pí. Raková, MUDr. Blažek, v 16¹⁵ hodin přišel p. Vlasák

Dále přítomni: JUDr. Marková - právnička města, p. Brom - tajemník MěÚ, Mgr. Plíva - předseda finančního výboru, Ing. Kašpar - předseda kontrolního výboru

Hosté:

Omluvení:

Ověřovatelé: Mgr. Janík

Zapsal: sl. Vomáčková

Zahájení (16⁰⁰ hod.) – p. Fischer zahájil 23. schůzi RM a přivítal přítomné členy RM.

Jmenování zapisovatele zápisu – zapisovatelkou dnešního zápisu je sl. Vomáčková

Jmenování ověřovatele zápisu - ověřovatelem dnešního zápisu je Mgr. Janík

s c h v á l e n o 6, 0, 0

Schválení celého programu

s c h v á l e n o 6, 0, 0

Schválený program:

- 1 Rekonstrukce školní družiny
- 2 Dodatek č.3 ke smlouvě o nájmu
- 3 Prodej pozemku v k.ú. Český Brod pp.č. 765/40 o výměře 5.534 m² orná půda
- 4 Dohody o narovnání
- 5 Kupní smlouvy NsP Český Brod
- 6 Technické služby
- 7 Smlouva o nájmu movitých věcí - MUDr. Blažková
- 8 Ukončení nájemní smlouvy pozemku ppč. 947/1 v k.ú. Poříčany se společností Vykáň a.s.
- 9 Veřejnoprávní smlouva mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov - zajištění výkonu činnosti podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů
- 10 Nové obruby v ul. Jungmannově a Havlíčkově
- 11 Dodatky smluv o dílo v nemocnici
- 12 Rozpočtové opatření č.4 k rozpočtu na rok 2007

K jednotlivým bodům programu:**1. Rekonstrukce školní družiny**

Předkladatel: Ing. Eva Čokrtová

Dne 21.8.2007 bylo uveřejněno výběrové řízení na zhotovitele akce: Rekonstrukce bývalé moštárny na školní družinu. Nad rámec zveřejnění bylo písemně vyzváno 6 stavebních firem. Do soutěže se přihlásil pouze 1 uchazeč a dva uchazeči se omluvili. Dne 5.9.2007 proběhlo otevírání obálek, kde byla otevřena nabídka uchazeče Milan Korec - Stavitelství Korec, ve které nás firma upozorňuje, že projektová dokumentace neobsahuje některé nezbytně nutné práce. Uchazeč byl vyzván k doplnění cenové nabídky o tyto práce. Zápis z otevírání obálek a hodnocení nabídek je přílohou tohoto návrhu. Realizace akce dle nabídky uchazeče Milana Korce je listopad 2007 až květen 2008. Financování akce bude pro letošní rok zajištěno z plánované položky rozpočtu a pro rok 2008 bude zbylá částka zapracována do rozpočtu pro rok 2008. Případné jiné přerozdělení finančních prostředků bude zapracováno do rozpočtových opatření.

Bc. nekolný - nelíbí se mi, jak se zadávají projektové práce, buď je to dáno panu Šmejkalovi nebo panu Fialovi, když si neváží práce pro město, bude to dělat někdo jiný.

Pí. Raková - bylo by dobré získat více kontaktů na projektanty.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 219/2007

Rada města

I. schvaluje

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu, výběr zhotovitele na akci "Rekonstrukce bývalé moštárny na školní družinu" firmu Milan Korec, Stavitelství Korec - stavební a obchodní sdružení, Velké Chvalovice 111, 289 11 Pečky, IČO: 44681887.

II. pověřuje

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostu města podpisem smlouvy o dílo se zhotovitelem Milan Korec, Stavitelství Korec - stavební a obchodní sdružení, Velké Chvalovice 111, 289 11 Pečky, IČO: 44681887.

2. Dodatek č.3 ke smlouvě o nájmu

Předkladatel: Ing. Eva Čokrtová

Dodatkem č. 3 ke Smlouvě o nájmu uzavřené mezi PP Hospitals, s.r.o. a Městem Český Brod se mění čl. I. s tím, že předmět nájmu v areálu NsP se rozšiřuje o část budovy údržby a skladu. Zbytek místností v budově zůstane Městu. V čl. IV. se navyšuje cena za pronájem. Záměr byl zveřejněn 10.8. - 27.8.2007.

Bc. Nekolný - dozvěděl jsem se, že Anesan užívá prostory, které má v nájmu PP Hospitals, musíme se rozhodnout jak v tomto případě budeme jednat. Buď Anesan vyklidí prostory, které užívá nebo je jim pronajmeme a PP Hospitals musíme snížit nájem o tyto prostory.

MUDr. Blažek - v červnu Anesan obdržel výzvu k vyklizení nebytových prostor, které užívá dle neplatné nájemní smlouvy, doposud na tuto výzvu nereagovali.

JUDr. Marková - k zažalování o vyklizení je nutné usnesení RM, smlouva s Anesan byla podepsána bez souhlasu vlastníka, žaloba bude trvat cca 2-3 roky minimálně, měli by jste tyto prostory vyjmout z nájemného PP Hospitals, aby neplatili za to co neužívají.

Přišel v 16¹⁵ hodin p. Vlasák.

Bc. Nekolný - připravíme dodatek smlouvy, ve kterém budou vyjmuty prostory z nájmu mezi Městem Č. Brod a PP Hospitals, které užívá Anesan. Dále také připravíme souhlas RM s vyklizením.

JUDr. Marková - kde jsou originály, které podepsal MUDr. Beránek s Anesan?

MUDr. Blažek - originály smluv má paní Růžičková.

s c h v á l e n o

6, 0, 1

Usnesení č. 220/2007

Rada města

I. schvaluje

po projednání podle usnesení § 102 odst. 2) písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu č. 16/2007/OSM ze dne 8.2.2007 s PP Hospitals, s.r.o. na dobu neurčitou. Předmět nájmu se rozšiřuje o část budovy údržby a skladu bez č.p., na poz.č. 1627 umístěné v levé části budovy v přízemí. Celková výměra činí 206,36 m², cena nájemného se navýší o 54.278 Kč/rok.

Dodatek č. 3 je nedílnou součástí originálu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Jaromíra Fischera podpisem Dodatku č.3

3. Prodej pozemku v k.ú. Český Brod pp.č. 765/40 o výměře 5.534 m² orná půda

Předkladatel: Ing. Eva Čokrtová

OSM obdržel žádost KHK Invest a.s. Klipec-Pňov o koupi pozemku ppč. 765/40 v k.ú. Český Brod (žádost přiložena), nabídku ceny ani záměr na využití pozemku neuvedli.

Pozemek má celkovou výměru 5.534 m² (orná půda) a nachází se dle urbanistické studie využití území (územně plánovací podklad pro parcelaci a regulaci území) v bytové zóně.

V urbanistické studii je navržena zástavba bytovými domy ("BH" bydlení hromadné).

Inženýrské sítě zasahují do spodního (jihovýchodního) okraje pozemku) - viz přiložený dokument.

OSM doporučuje vyhlásit záměr na prodej pozemku ppč. 765/40 orná půda o výměře 5.534 m² v k.ú. Český Brod obálkovou metodou za minimální cenu 1.320 Kč za 1 m².

Pozn.

- Urbanistická studie využití území je k nahlédnutí na Stavebním odboru Města Český Brod

- bližší informace podá Odbor správy majetku

- cena je stanovena podle letošního zrealizovaného prodeje pozemku z majetku Města Český Brod (k.ú. Č. Brod - Šafaříkova ul.) za cenu 1.321 Kč/m²

P. Vlasák - záměr na prodej tohoto pozemku bych prodloužil do 2.1.2008. Chtělo by to více medializace, pozemek se dá prodat i za 1.700 Kč/m².

Bc. Nekolný - pan Hájek zkoušel záměry podávat do realitních novin, to se moc neosvědčilo.

Naopak MfD čte více lidí. Zkusíme to dát do REALITY CZ. Pí. Endrychová - mohla bych vypracovat plán medializace.

P. Fischer - záměr bych nechal vyset do konce roku 31.12.2007. Dávám návrh na doplnění návrhu usnesení:

RM vyhlášení záměru na prodej nemovitosti z majetku Města Český Brod Nabídky v zalepené obálce, označené slovy "NEOTVÍRAT-POZEMEK ZBOROVSKÁ ULICE" předejte do podatelny Města Český Brod, Nám. Arnošta z Pardubic č.p. 56 nejpozději do **31. prosince 2007**

s c h v á l e n o

7, 0, 0

Usnesení č. 221/2007

Rada města

s c h v a l u j e

po projednání podle § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášení záměru na prodej nemovitosti z majetku Města Český Brod v k.ú. Český Brod: pozemek č. 765/40 o výměře 5.534 m² orná půda obálkovou metodou. Minimální cena je 1.320 Kč za 1 m². Nabídky v zalepené obálce, označené slovy "NEOTVÍRAT-POZEMEK ZBOROVSKÁ ULICE" předejte do podatelny Města Český Brod, Nám. Arnošta z Pardubic č.p. 56 nejpozději do 31. prosince 2007.

Pozn.

- urbanistická studie využití území je k nahlédnutí na Stavebním odboru Města

Český Brod

- pozemek je určen pro bydlení hromadné (bytové domy)
- bližší informace podá Odbor správy majetku Města Český Brod.

4. Dohody o narovnání

Předkladatel: Jaromír Fischer

Nyní jsou předkládány první dvě dohody o narovnání, jednání s dalšími firmami, kterým NsP dluží, právě probíhají nebo jsou domluveny v nejbližší době.

V případě firmy Siemens byla dohodnuta sleva ve výši 15 % t celkové dlužné částky, u firmy Sarstedt je to 12 % z celkové dlužné částky.

Jednání jsou většinou celkem nepříjemná, zástupci firem se brání přistoupit na jakoukoliv slevu. Některé dluhy vznikly už v roce 2004, pokud by nám věřitelské firmy naučtovaly penále a úroky z prodlení, vyšplhala by se výše dlužných částek mnohdy na dvojnásobek. Uzavřením této dohody však jsou veškeré nároky vypořádány.

Proto považuji sjednání alespoň takovýchto podmínek za úspěch a doufám, že rada města posoudí tuto dohodu stejně a doporučí ji k podpisu.

Bc. Nekolný - jsem rád, že jsme Ing. Hovorkovou vybrali na toto místo, tu práci dělá dobře.

s c h v á l e n o

7, 0, 0

Usnesení č. 222/2007

Rada města

I. s c h v a l u j e

po projednání podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření dohod o narovnání Nemocnice s poliklinikou Český Brod p.o. s:

- a) firmou Siemens Medical Solurion Diagnostic s.r.o. se sídlem CT Park, Evropská 873, 664 42 Modřice
- b) firmou Sarstedt spol. s r.o. se sídlem Ve žlábku 1800, 193 00 Praha 9
 1. Tyto dohody jsou nedílnou součástí originálu zápisu.
 2. Lékárnou Jungmannova, se sídlem Jungmannova 11/23, 110 00 Praha

5. Kupní smlouvy NsP Český Brod

Předkladatel: Jaromír Fischer

Dle zřizovací listiny p.o. NsP je možné tyto smlouvy uzavřít příspěvkovou organizací jen za předchozího souhlasu zřizovatele, jímž je ze zákona rada města.

s c h v á l e n o

7, 0, 0

Rada města

I. schvaluje

po projednání podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření kupních smluv Nemocnice s Poliklinikou Český Brod p.o. s:

- a) MUDr. Jiřím Balíkem, Palachova 297, 290 01 Poděbrady - kupní cena movitého majetku uvedeného v inventurním seznamu je sjednána ve výši 6.245 Kč
- b) PaedDr. Naděždou Pácalovou, Za Nádražím 763/III, 290 01 Poděbrady - kupní cena movitého majetku uvedeného v inventurním seznamu je sjednána ve výši 4.778 Kč
- c) MUDr. Magdalénou Blažkovou, Miškovského 715, 282 01 Český Brod - kupní cena movitého majetku uvedeného v inventurním seznamu je sjednána ve výši 2.176 Kč

Inventurní seznamy ze dne 30.6.2007 tvoří přílohu kupních smlouv, které jsou nedílnou součástí originálu zápisu.

6. Technické služby

Předkladatel: Jakub Nekolný

O problematice nevyhovujícího stavu strojového parku jednalo zastupitelstvo města dne 14.2.2007, kdy proběhla velmi vášnivá diskuze (viz příloha výtah ze zápisů) a přijalo usnesení č.16/2007, ve kterém uložilo radě města vypracovat plán obnovy vozového parku technických služeb dle priorit potřeb a připravit financování nákupu vozidla Liaz 1829 NK, ramenový nosič hydraulický s předním náhonem, rok výroby 1999, za maximální cenu 322.000 Kč včetně DPH. Na základě tohoto usnesení jsme společně s paní ředitelkou vypracovali návrh na financování obnovy (viz příloha návrh financování). Tento návrh byl postoupen na finanční odbor. Jelikož však požadavky na rozpočet města byly ve výši přibližně 4 milionů korun za rok a nebylo možné to za současné finanční situace realizovat, byla paní ředitelka požádána o stanovení priorit. Bohužel jsme již žádný další návrh ze strany technických služeb neobdrželi. Chci připomenout, že se hlavně projednával stav kuka vozu a kontejnerového auta a sypač jako priorita uvreden nebyl, to samozřejmě neznamená, že již v tu dobu nemohl prioritou být. Požadavek z technických služeb na přednostní nákup tohoto stroje nepřišel.

Rada města se situací v technických službách zabývala 11.4. a následně 20.6. (viz výpis z jednání rady), který vyústil schválením vypracování provozně technického auditu v TS. Byla podepsaná smlouva o dílo a audit se uskutečnil koncem měsíce srpna. První workshop proběhl

6.9. (viz analýza) a závěrečná zpráva bude vypracovaná do konce tohoto týdne a předložena na mimořádném jednání zastupitelstva města. Již teď můžeme říct, že se potvrdily naše obavy. Technické služby jsou neefektivní, podinvestované a celkově ve velice špatném stavu. Stojíme tedy před rozhodnutím, zda technické služby prodat, pronajmout či změnit současný způsob řízení a vynaložit mnoho finančních prostředků na nutné investice.

Co se týče samotné zimní údržby, tak tvrzení paní ředitelky, že není již čas ji zajistit, se vztahuje patrně jen na vlastní možnosti technických služeb. Neboť mnou oslovené soukromé firmy jsou ochotné nám stroje buď zapůjčit a nebo zabezpečit zimní údržbu formou služby. Ještě však nemám k dispozici cenové kalkulace, přesto bych chtěl důrazně odmítnout slova paní ředitelky, že Český Brod bude tuto zimu bez zimní údržby. Pro informaci Vám ještě předkládám výtah z legislativy (příloha legislativa), aby bylo jasné, že bychom byli jako vlastníci místních komunikací zodpovědní za škody, které by případně vznikly při zanedbání našich povinností. Bc. Nekolný - ZM uložilo RM vypracovat plán, měli jsme ZM informovat, že to nebude možné, protože bude proveden provozně technický audit.

Mgr. Janík - měli jsme obdržet od paní ředitelky TS priority, ale nikdy se tak nestalo.

P. Vlasák - podle mě je to na výpověď paní ředitelce, jestliže neumí zvednout telefon a obvolat několik firem. Jak vidíme, tak lze sjednat zimní údržbu formou služeb, jak zjistil pan místostarosta.

Bc. Nekolný - od firmy, která provádí audit jsme dostali první část analýzu, na ZM bude vyhodnocení. Bohužel se nám potvrdilo, že TS jsou neefektivní.

P. Vlasák - některé práce TS nejsou prokazatelné, zajímal by mě rozsah prací, které provádí TS.

Bc. Nekolný - některé TS z jiných měst nedělají pouze pro město, hledají i jiné zdroje financí.

P. Vlasák – ať TS najmou externí firmu, a po zimní údržbě řekneme co s nimi dál

JUDr. Marková – myslím, že město by nemělo vést obchodní společnost.

Bc. Nekolný – zítra budeme mít návrh řešení a ocenění podniku.

JUDr. Marková – nejprve ať tedy TS zajistí zimní údržbu a poté se buď zadá výběrové řízení či privatizace.

P. Brom – zažil jsem prodej TS, koupil je ředitel za 2 mil., byla udělána výběrová řízení.

Odešla v 1744 hodin MUDr. Forstová.

Bc. Nekolný – chceme prodat TS? Pokud ano, počkal bych na jaro, po auditu a začneme na tom pracovat. Dávám návrh na znění návrhu usnesení: Rada města I. bere na vědomí po projednání podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, analýzu k restrukturalizaci příspěvkové organizace Technické služby Český Brod

II. ukládá po projednání podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ředitelce technických služeb, aby dodavatelsky zajistila do 1.10.2007 na základě písemné smlouvy zimní údržbu na území města Český Brod.

s c h v á l e n o

4, 0, 1

Usnesení č. 229/2007

Rada města

I. bere na vědomí,

po projednání podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, analýzu k restrukturalizaci příspěvkové organizace Technické služby Český Brod

II. ukládá

po projednání podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ředitelce technických služeb, aby dodavatelsky zajistila do 1.10.2007 na základě písemné smlouvy zimní údržbu na území města Český Brod.

7. Smlouva o nájmu movitých věcí - MUDr. Blažková

Předkladatel: Jaromír Fischer

Dle zřizovací listiny p.o. NsP je možné tyto smlouvy uzavřít příspěvkovou organizací jen za předchozího souhlasu zřizovatele, jímž je ze zákona rada města.

s c h v á l e n o

6, 0, 1

Usnesení č. 224/2007

Rada města

s c h v a l u j e

po projednání podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o nájmu movitých věcí Nemocnice s poliklinikou Český Brod s MUDr. Magdalénou Blažkovou. Movité věci, které budou MUDr. Blažkové pronajaty jsou uvedeny v inventurním seznamu. Inventurní seznam movitých věcí ze dne 30.6.2007 je přílohou smlouvy, která je nedílnou součástí zápisu.

8. Ukončení nájemní smlouvy pozemku ppč. 947/1 v k.ú. Poříčany se společností Vykáň a.s.

Předkladatel: Ing. Eva Čokrtová

Jedná se o pozemek o výměře 19.284 m², který má nájemní smlouvou v užívání od roku 1995 společnost Vykáň a.s. za roční nájemné 2.211 Kč (včetně inflačního nárůstu), společnost však dlouhodobě pozemek nechává ležet ladem (nájemné hradí).

OSM navrhuje ukončit nájemní smlouvu se společností Vykáň a.s. na předmětný pozemek a po přípravě materiálů vydat záměr prodeje, protože:

- > jsme obdrželi žádost o koupi předmětného pozemku za cenu 176.229 Kč
- > roční výnos z pronájmu je velmi nízký, pozemek je zamokřený, zarostlý rákosím, zanedbaný,
- > nájemce pozemek nevyužívá
- > pro Město Český Brod by bylo v budoucnu zátěží jej udržovat.

s c h v á l e n o

7, 0, 0

Rada města

s c h v a l u j e

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výpověď nájemní smlouvy pozemku ppč. 947/1 o výměře 19 284 m² trvalý travní porost v k.ú. Poříčany společnosti Vykáň a.s. ke dni 1.říjen 2007. Dle smluvních podmínek a Občanského zákoníku (§ 677 odst. 2 - 1 rok) končí nájem dne 30.9.2008.

9. Veřejnoprávní smlouva mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov - zajištění výkonu činnosti podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů

Předkladatel: Jaromír Fischer

Dne 10.9.2007 podáním doručeným dne 13.9.2007 požádala obec Vrátkov město Český Brod o uzavření veřejnoprávní smlouvy na úseku zajištění výkonu činnosti dle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, Městskou policií Český Brod na území obce Vrátkov, a to buď komplexně nebo alespoň na úseku kontrolního měření rychlosti. Městská policie Český Brod v současné době nedoporučuje uzavření této smlouvy, za prioritní považuje činnost na katastrálním území města Českého Brodu.

s c h v á l e n o

7, 0, 0

Usnesení č. 226/2007

Rada města

n e d o p o r u č u j e

po projednání podle § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov na úseku zajištění výkonu činnosti dle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů.

10. Nové obruby v ul. Jungmannově a Havlíčkově

Předkladatel: Jakub Nekolný

V Jungmannově a Havlíčkově ulici jsou obruby chodníků ve značném rozsahu poničené a neurovnané. Středočeský kraj bude po dokončení oprav vodovodu a kanalizace pokládat nový živичný povrch. Aby se nemusely následně rovnat obruby při opravě chodníků a tím zasahovat do již opravené vozovky, proběhlo jednání se zhotovitelem firmou Březina o urovnání obrub. Radě města je předložena nabídka na výměnu obrub, včetně uložení vodícího proužku. Celková

cena činí 820 319,33 Kč včetně DPH.

Ve schváleném rozpočtu v investiční položce ul. Jungmannova a Havlíčkova máme rezervu 591 tisíc Kč. Zbývající část navrhuji dofinancovat z položky rekonstrukce chodníků. Termín provádění prací by byl prodloužen o tři týdny.

Bc. Nekolný – investice není dostatečně připravena. Kraj bude dělat povrchy, OSM zařídí kanalizaci, vodu, plyn. ČEZ nekomunikuje.

MUDr. Blažek – každá druhá věc (materiál pro jednání) je špatně udělána. Vše je podáno tak, že jsme pod tlakem.

P. Vlasák – jaké budou náklady při uložení a deponování obrubníků?

Bc. Nekolný – obrubníky budou převážet TS, bude to něco stát.

P. Vlasák – ať pan Štícha projde obrubníky, nafotí zjistí kolik jich tam je.

Bc. Nekolný – když toto neuděláme, dá nám Štícha pokutu, tím nebude možnost čerpat z dotačních zdrojů. Více práce nebudou mít vliv na finance.

P. Vlasák – méně práce nikde, všude více práce na takovýchto akcích.

Odešla v 1705 hodin pí. Raková.

s c h v á l e n o

6, 0, 0

Usnesení č. 227/2007

Rada města

I. schvaluje

dle § 102 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, realizaci výměny betonových obrub v ul. Jungmannově a Havlíčkově dle předložené nabídky v celkové ceně 689.343,93 Kč (bez DPH),

II. pověřuje

dle § 102 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, starostu města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 188/2007/OSM s navýšením ceny dle položkového rozpočtu o 689.343,93 Kč (bez DPH) a prodloužením termínu o 21 kalendářních dní,

III. ukládá

dle § 102 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, finančnímu odboru zapracovat do rozpočtu města přesun finančních prostředků ve výši 230 tis. z položky Rekonstrukce chodníků do

položky Vodovod a kanalizace v ul. Jungmannově a Havlíčkově.

11. **Dodatky smluv o dílo v nemocnici**

Předkladatel: Jakub Nekolný

Zastupitelstvo města dne 12.9.2007 svým usnesením č. 52/2007 schválilo přistoupení města ke smlouvám o dílo na rekonstrukci interní JIP v budově českobrodské nemocnice. Proto je nutné schválit dodatky k těmto smlouvám i z pozice nemocnice, vůči které funkci zřizovatele vykonává rada města.

Bc. Nekolný - budova NsP je v majetku města, které nefiguruje v žádné smlouvě, a proto je nutno uzavřít tyto dodatky

s c h v á l e n o

5, 0, 1

Usnesení č. 228/2007

Rada města

I. s c h v a l u j e

po projednání podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatků ke smlouvě o dílo na stavební úpravy části II. NP na oddělení interny - jip a ke smlouvě o dílo na rozvod kyslíku a instalace zdravotnických napájecích jednotek v prostorách interního oddělení nemocnice s poliklinikou.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Jaromíra Fischera a Ing. Lucii Hovorkovou - pověřenou řízením NsP Český Brod p.o. podpisem těchto dodatků.

12. **Rozpočtové opatření č.4 k rozpočtu na rok 2007**

Předkladatel: Jaromír Fischer

Rozpočtové opatření č. 4 obsahuje zařazení investiční akce - rekonstrukce interní JIP, dále zařazení uloženého odvodu za porušení rozpočtové kázně NsP, akce bude financována příjmem z tohoto odvodu a navýšením příjmů z výnosů hospodářské činnosti - prodej bytu Bezručova.

Mgr. Plíva - doufám, že když to bylo nařízení ZM, nemusí se scházet FV. Do ZM dát toto jako informaci.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 230/2007

Rada města

s ch v a l u j e

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 4 v rozsahu stanoveném usnesením zastupitelstva č. 52/2007, dle přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

13. Ukončení smluv s VZP

Předkladatel: Jakub Nekolný

VZP nepodepíše novou smlouvu o úhradách za poskytování zdravotní péče s PP Hospitals, neboť na letošní rok je uzavřená smlouva s NsP a duplicita není možná. Proto je potřeba tuto smlouvu ze strany NsP vypovědět. Rada města již svým usnesením č. 125/2007 ze 7.6.2007 souhlasila s ukončením smluv mezi NsP Český Brod a zdravotními pojišťovny na úhradu zdravotní péče s podmínkou, že tyto smlouvy budou uzavřeny s novým provozovatelem nemocnice společností PP Hospitals a uložila MUDr. Petru Blažkovi pověřeného řízením NsP podat žádosti na ukončení smluv se zdravotními pojišťovny. Problém je právě v oné podmínce (duplicita) a také již organizaci řídí Ing. Lucie Hovorková.

MUDr. Blažek - RM mi uložila ukončit smlouvy s VZP, nestihl jsem to již zajistit, protože jsem byl odvolán. Pouze Vám byl předložen zápis s VZP. VZP se nyní ozvala PP Hospitals, že s nimi nemůže podepsat smlouvy, protože tyto smlouvy jsou stále uzavřeny s NsP.

s c h v á l e n o

5, 0, 0

Usnesení č. 231/2007

Rada města

I. s c h v a l u j e

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ukončení smluv na úhradu zdravotní péče uzavřené mezi NsP Český Brod a VZP a následně dalšími zdravotními pojišťovny k 30.6.2007.

II. p o v ě ř u j e

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Ing. Lucii Hovorkovou - pověřenou řízením NsP Český Brod jejich podpisem.

Informace

Nabídka stavebně technického průzkumu na výskyt azbestu

Bc. Nekolný - u MŠ bylo podezření ze zvýšeného výskytu azbestu, po laboratorní analýze vnitřního opláštění budovy nevykazovala přítomnost azbestových vláken, ale zatím to však ještě neznamená, že tam není. Byl doporučen stavebně technický průzkum, který bude stát 31.000 Kč bez DPH.

Jednání bylo ukončeno v 17⁵⁵ hodin.

Jaromír Fischer
starosta města

Mgr. František Janík
ověřovatel zápisu