

# Zápis

z 14. schůze Rady města Český Brod konané dne 22.5.2003 v kanceláři tajemníka MěÚ.

**Přítomni:** p. Fischer, MUDr. Blažek, Bc. Nekolný, p. Jeník,  
p. Brom - tajemník MěÚ, JUDr. Marková - právník města

**Omluveni:** Mgr. Janík, MUDr. Forstová, p. Fořt

**Nepřítomni:**

**Zapsala:** Kopfhammerová

Program jednání:

Zahájení

- 1) Návrh na stanovení úhrady za pobyt a stravu v zařízení pečovatelské služby pro denní pobyt starých občanů (domovinky) v Českém Brodě - předkládá p. Fischer
- 2) Návrh na schválení přidělení dotací zájmovým organizacím - předkládá p. Jeník
- 3) Návrh na schválení prominutí poplatků z místa při posvícení v Českém Brodě - předkládá p. Fischer
- 4) Návrh na neschválení pronájmu části pozemku stpč. 1225 v k.ú. Český Brod - předkládá Ing. Čokrtová
- 5) Návrh na schválení zhotovitele zakázky "Rekonstrukce komunikace a veřejného osvětlení v Lužické ulici" a Český Brod - ulice Lužická - výměna kanalizace" - předkládá p. Fischer
- 6) Návrh na schválení záměru na pronájem pozemků v k.ú. Kostelec nad Č. lesy - předkládá Ing. Čokrtová
- 7) Návrh na schválení Nařízení města Český Brod č. 1/2003 o placeném stání motorových vozidel ve vymezené části města - předkládá Bc. Nekolný
- 8) Návrh na schválení vyhlášení záměru na směnu částí pozemku - předkládá Ing. Čokrtová
- 9) Návrh na schválení budoucích nájemních smluv (ulice Mozartova) - předkládá Bc. Nekolný
- 10) Návrh na schválení budoucích nájemních smluv (ulice Kounická) - předkládá Bc. Nekolný

Informace:

Diskuse

Závěr

**Zahájení** (16<sup>10</sup> hod.) – p. Fischer zahájil 14. schůzi RM a přivítal přítomné členy RM.

**Jmenování ověřovatele zápisu** - ověřovatelem dnešního zápisu je MUDr. Blažek

**Kontrola zápisu z 13. schůze RM** - p. Jeník - bez připomínek

p. Fischer - seznámil přítomné s dnešním programem a nechal o něm hlasovat

**Schválení celého programu**

**s ch v á l e n o 4, 0, 0**

**Návrh na stanovení úhrady za pobyt a stravu v zařízení pečovatelské služby pro denní pobyt starých občanů (domovinky) v Českém Brodě** - předkládá p. Fischer

Pečovatelská služba se poskytuje za úhradu podle přílohy č. 1 vyhlášky MPSV ČR č. 182/1991 Sb., kterou se provádí zákon o sociálním zabezpečení a zákon o působnosti orgánů ČR v sociálním zabezpečení, kde je stanovena úhrada za dohled nad dospělým občanem v době od 6-22 hodin do výše 50,-Kč za 1 hodinu. Výše úhrady ze stravování je určována na základě vyhlášky

MPSV č. 83/1993 Sb., o stravování v zařízeních sociální péče a následně na základě platných usnesení RM o výši stravovací jednotky v zařízení ANNA - Penzion a domov. Stravování bude poskytnuto ve formě celodenní nebo oběd.

S účinností od 1.5. 2003 se stanovuje v návrhu výše úhrad za pobyt a stravu v zařízení pečovatelské služby pro denní pobyt starých občanů (domovince) v Českém Brodě takto:

1. za denní dohled nad dospělým občanem ve výši 50,-Kč za 1 hodinu
2. za stravování - dle schválené stravovací jednotky

MUDr. Blažek - dal **protinávrh** cena za denní dohled nad dospělým občanem navrhuji ve výši 100,-Kč za den

+ za stravování - dle schválené stravovací jednotky zůstává

### **USNESENÍ č. 53/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

§ 37 zákona č. 114/1988 Sb., o působnosti orgánů ČR v sociálním zabezpečení a dle § 49 a § 106 vyhlášky MPSV ČR č. 182/1991 Sb., kterou se provádí zákon o sociálním zabezpečení dle § 9 vyhlášky MPSV č. 83/1993 Sb., o stravování v zařízeních sociální péče

#### **s t a n o v u j e**

s účinností od 1.5.2003 výši úhrad za pobyt a stravu v zařízení pečovatelské služby pro denní pobyt starých občanů (domovince) v Českém Brodě, tak jak je uvedeno v příloze č. 1.

**s c h v á l e n o 4, 0, 0**

### **Návrh na schválení přidělení dotací zájmovým organizacím - předkládá p. Jeník**

Finanční výbor na svém jednání dne 29.4.2003 projednal žádosti výše uvedených organizací a doporučuje RM schválení dotací v navržené výši. Částky byly upřesněny dle skutečné výše na položce Výtěžek VHP, který lze použít jen na tyto účely. Dále finanční výbor projednal přidělení dotace na projekt Dětské hřiště, který je financován i z dalších zdrojů. Jedná se o majetek města a proto doporučuje schválení této dotace.

Kopie žádostí organizací a kopie zápisu z jednání finančního výboru jsou součástí originálu zápisu.

p. Jeník - navrhuje, aby do usnesení byl dán bod č. 3 - všechny oddíly které obdržely dotaci by měly jednou do roka napsat zprávu o své činnosti do Českobrodského zpravodaje.

### **USNESENÍ č. 54/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **s c h v á l u j e**

1. vyplacení dotací následujícím organizacím v celkové výši 77 514,40 Kč

TK Linie KOKI, taneční soutěž .....	10.000,-Kč
TJ Slavoj, oddíl atletiky .....	10.000,-Kč
TJ Slavoj, tenisový oddíl .....	20.000,-Kč
TJ Slavoj, oddíl nohejbalu.....	25.419,-Kč
TJ Slavoj, klub českých turistů .....	3.702,-Kč
TJ Slavoj oddíl triatlonu .....	8.393,40Kč

2. přidělení dotace Občanskému sdružení Leccos ve výši 50.000,-Kč na podporu projektu Dětské hřiště v parku u kostela Nejsvětější Trojice

## **u k l á d á**

všem organizacím, kteří obdržely dotace od Města Český Brod, aby minimálně jednou do roka vypracovaly zprávu o činnosti do Českobrodského zpravodaje.

**s c h v á l e n o 4, 0, 0,**

**Návrh na schválení prominutí poplatků z místa při posvícení v Českém Brodě** - předkládá p. Fischer

Firma zaměstnává lidi s tělesným handicapem (vozičkáře), ručně dekorují porcelán, který je vypalován ve speciální peci vyrobené na míru, aby zaměstnanci byli schopni zvládnout vše sami. Zboží je prodáváno ve vlastním dřevěném stánku o ploše 5x2m. Předpokládáné umístění stánku před MKIC.

Firmě jde především o skutečnost, že osvobození od poplatku ji dává možnost použít tyto peníze na další zdokonalení pracovních podmínek pro zaměstnance Chráněné dílny - vozičkářů Kpt. Nálepky Třinec.

Bc. Nekolný - do usnesení přidat větu " jedná se o stánek velikosti 5x2 m.

### **USNESENÍ č. 55/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102, odst. 3), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou 4/2002 o místních poplatcích odd. III, čl 15/1

#### **s c h v a l u j e**

prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství 20.-21.9.2003 při posvícení v Českém Brodě z důvodu uvedených v žádosti pana Toráče Pavla, Chráněná dílna vozičkářů Třinec, jedná se o stánek velikosti 5x2 m.

**s c h v á l e n o 4, 0, 0**

**Návrh na neschválení pronájmu části pozemku stpč. 1225 v k.ú. Český Brod** - předkládá Ing. Čokrtová

OSM obdržel žádost ze dne 17.3.2003 od pana Jiřího Kováře, bytem k Dolánkám 1127, Český Brod o pronájem části uvedeného pozemku za účelem přemístění montované plechové garáže o rozměrech 5 x 2,6 m. Pozemek, na němž byla tato garáž až dosud umístěna, byl zakoupen novým majitelem a ten žádá její odstranění. Garáž byla postavena na základě povolení MNV Český Brod OSM však dotazem na stavebním úřadu zjistil, že pozemek stpč. 1225 se nachází v ochranném pásmu vysokotlakého plynového potrubí, vedeného pod zmíněným pozemkem a proto nelze v těchto místech předmětnou garáž umístit.

### **USNESENÍ č. 56/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **n e s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku stpč. 1225 - zastavěná plocha - o výměře cca 13 m<sup>2</sup> v kat. území Český Brod, který je v majetku Města Český Brod předem určenému zájemci.

**s c h v á l e n o 4, 0, 0**

**Návrh na schválení zhotovitele zakázky "Rekonstrukce komunikace a veřejného osvětlení v Lužické ulici" a Český Brod - ulice Lužická - výměna kanalizace"** - předkládá p. Fischer

Dne 15.5.2003 proběhlo v souladu se zákonem vyhodnocení nabídek, které došly do stanoveného termínu na výzvu více zájemcům. Všechny hodnocené nabídky jsou zpracovány dle zákonných požadavků a hodnocení nabídek bylo provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídek v souladu s kritérii uvedenými ve výzvě. Komise po pečlivém uvážení a zhodnocení všech aspektů výběru doporučuje RM zadat zakázku výše uvedené firmě a schválení uvedeného pořadí ostatních uchazečů.

MUDr. Blažek - dal návrh aby město zajistilo při výběrovém řízení obeslání minimálně sedm firem a náklady na výběrové řízení byly zaplacený přihlášenými zájemci o výběrové řízení.

### **USNESENÍ č. 57/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 28 odst. 4), písm. b) zákona č. 250/2000Sb., v platném znění

#### **r o z h o d l a**

o výběru zhotovitele zakázky:

"Rekonstrukce komunikace a veřejného osvětlení v Lužické ulici" a Český Brod - ulice Lužická - výměna kanalizace", kterým bude **firma SILMEX s.r.o. Dukelských hrdinů 583, 280 02 Kolín IV** a současně

#### **p o v ě ř u j e**

starostu města podpisem smlouvy o dílo s výše uvedenou firmou.

Rada města stanovila pořadí výběru uchazečů takto:

**1. SILMEX s.r.o. Dukelských hrdinů 583, 280 02 Kolín IV**

2. Stavby silnic a železnic a.s. odštěpný závod 4, K Hájm 946, 155 00 Praha 5 - Stodůlky

#### **u k l á d á**

tajemníkovi města zajistit při dalším výběrovém řízení obeslání minimálně 7 firem.

**s c h v á l e n o 4, 0, 0**

**Návrh na schválení záměru na pronájem pozemků v k.ú. Kostelec nad Č. lesy - předkládá**  
Ing. Čokrtová

MěÚ obdržel od pí. Jakešové Jaromíry, bytem Truba 834, Kostelec nad Č. lesy žádost o pronájem pozemků č. 3066, 3065, 3063, 3064 v k.ú. Kostelec nad Č. lesy.

Tři shora uvedené pozemky jsou zapsány ve vlastnictví města Český Brod. Pouze pozemek č. 3063, na kterém se nachází dům čp. 834, kde žadatelka bydlí nemůže být zapsán do vlastnictví města dle zákona č. 172/91 Sb.

p. Fischer dal **návrh na stažení** tohoto bodu z jednání z důvodu projednání možnosti prodeje tohoto pozemku

**s c h v á l e n o 4, 0, 0**

**Návrh na schválení Nařízení města Český Brod č. 1/2003 o placeném stání motorových vozidel ve vymezené části města - předkládá** Bc. Nekolný

Nařízení města Český Brod č. 01/2003 o placeném stání motorových vozidel ve vymezené části města Český Brod je součástí zápisu k tomuto usnesení.

Bc. Nekolný informoval RM o tomto návrhu

p. Jeník - příklání se aby Nařízení bylo řešeno vyhrazenými prostorami k parkování a ne zónou.

RM se rozhodla pro řešení placení stání silničních motorových vozidel ve vymezené části města Český Brod vyhrazenými prostorami se systémem parkovacích automatů na dobu časově

omezenou nejvýše na dobu 24 hodin a se systémem parkovacích karet. Vymezené místní komunikace nebo jejich úseku budou osazeny dopravním značením

### **USNESENÍ č. 58/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **v y d á v á**

Nařízení Města Český Brod č. 01/2003, o placeném stání motorových vozidel ve vymezené části města Český Brod.

**s c h v á l e n o 4, 0, 0**

**Návrh na schválení vyhlášení záměru na směnu částí pozemku** - předkládá Ing. Čokrtová  
MěÚ obdržel žádost o směnu částí pozemku v k.ú. Český Brod a v k.ú. Liblice, které se nacházejí v ulici Klučovské.

ELEKTRO SERVIS spol. s r.o. Český Brod se stane v dohledné době vlastníkem pozemku PK č. 176, od kterého bude oddělena geometrickým plánem požadovaná část pro chodník.

### **USNESENÍ č. 59/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **v y h l a š u j e z á m ě r**

na směnu dílu "A" pozemku KN č. 1011/43 v k.ú. Český Brod z vlastnictví města Český Brod do vlastnictví ELEKTRO SERVISU spol. s r.o. Český Brod za díl "B" pozemku PK č. 176 v k.ú. Liblice z vlastnictví ELEKTRO SERVISU spol. s r.o. Český Brod do vlastnictví města Český Brod.

**s c h v á l e n o 4, 0, 0**

**Návrh na schválení budoucích nájemních smluv** - předkládá Bc. Nekolný

Jedná se o 12 budoucích nájemních smluv na byty v nově budovaném domě se státní dotací v Mozartově ulici.

### **USNESENÍ č. 60/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **u z a v í r á**

12 budoucích smluv o nájemní smlouvě na byty v nově budovaném domě se státní dotací v Mozartově ulici. Znění smlouvy a seznam smluvních stran je nedílnou součástí originálu zápisu.

**s c h v á l e n o 4, 0, 0**

**Návrh na schválení budoucích nájemních smluv** - předkládá Bc. Nekolný

Jedná se o 24 budoucích smluv o nájemní smlouvě na byty v nově budovaných domech se státní dotací v Kounické ulici.

### **USNESENÍ č. 61/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**u z a v í r á**

24 budoucích smluv o nájemní smlouvě na byty v nově budovaných domech se státní dotací v Kounické ulici. Znění smlouvy a seznam smluvních stran je nedílnou součástí originálu zápisu.

**Informace:**

**Různé:**

Jednání bylo ukončeno v 17<sup>30</sup> hod.

Ověřovatel zápisu: MUDr. Blažek

Jaromír Fischer  
starosta města

# Usnesení

**z 14. schůze Rady města Český Brod konané dne 22.5. 2003 v kanceláři tajemníka MěÚ.**

## **USNESENÍ č. 53/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů § 37 zákona č. 114/1988 Sb., o působnosti orgánů ČR v sociálním zabezpečení a dle § 49 a § 106 vyhlášky MPSV ČR č. 182/1991 Sb., kterou se provádí zákon o sociálním zabezpečení dle § 9 vyhlášky MPSV č. 83/1993 Sb., o stravování v zařízeních sociální péče

### **s t a n o v u j e**

s účinností od 1.5.2003 výši úhrad za pobyt a stravu v zařízení pečovatelské služby pro denní pobyt starých občanů (domovince) v Českém Brodě, tak jak je uvedeno v příloze č. 1.

## **USNESENÍ č. 54/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### **s c h v a l u j e**

1. vyplacení dotací následujícím organizacím v celkové výši 77 514,40 Kč

TK Linie KOKI, taneční soutěž .....	10.000,-Kč
TJ Slavoj, oddíl atletiky .....	10.000,-Kč
TJ Slavoj, tenisový oddíl .....	20.000,-Kč
TJ Slavoj, oddíl nohejbalu.....	25.419,-Kč
TJ Slavoj, klub českých turistů .....	3.702,-Kč
TJ Slavoj oddíl triatlonu .....	8.393,40Kč

2. přidělení dotace Občanskému sdružení Leccos ve výši 50.000,-Kč na podporu projektu Dětské hřiště v parku u kostela Nejsvětější Trojice

### **u k l á d á**

všem organizacím, kteří obdržely dotace od Města Český Brod, aby minimálně jednou do roka vypracovaly zprávu o činnosti do Českobrodského zpravodaje.

## **USNESENÍ č. 55/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102, odst. 3), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou 4/2002 o místních poplatcích odd. III, čl 15/1

### **s c h v a l u j e**

prominutí místního poplatku za užívání veřejného prostranství 20.-21.9.2003 při posvícení v Českém Brodě z důvodu uvedených v žádosti pana Toráče Pavla, Chráněná dílna vozíčkářů Trinec, jedná se o stánek velikosti 5x2 m.

## **USNESENÍ č. 56/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

### **n e s o u h l a s í**

s pronájmem části pozemku stpč. 1225 - zastavěná plocha - o výměře cca 13 m<sup>2</sup> v kat. území Český Brod, který je v majetku Města Český Brod předem určenému zájemci.

### **USNESENÍ č. 57/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 28 odst. 4), písm. b) zákona č. 250/2000Sb., v platném znění

#### **r o z h o d l a**

o výběru zhotovitele zakázky:

"Rekonstrukce komunikace a veřejného osvětlení v Lužické ulici" a Český Brod - ulice Lužická - výměna kanalizace", kterým bude **firma SILMEX s.r.o. Dukelských hrdinů 583, 280 02 Kolín IV** a současně

#### **p o v ě ř u j e**

starostu města podpisem smlouvy o dílo s výše uvedenou firmou.

Rada města stanovila pořadí výběru uchazečů takto:

#### **3. SILMEX s.r.o. Dukelských hrdinů 583, 280 02 Kolín IV**

4. Stavby silnic a železnic a.s. odštěpný závod 4, K Hájům 946, 155 00 Praha 5 - Stodůlky

#### **u k l á d á**

tajemníkovi města zajistit při dalším výběrovém řízení obeslání minimálně 7 firem.

### **USNESENÍ č. 58/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **v y d á v á**

Nářízení Města Český Brod č. 01/2003, o placeném stání motorových vozidel ve vymezené části města Český Brod.

### **USNESENÍ č. 59/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **v y h l a š u j e z á m ě r**

na směnu dílu "A" pozemku KN č. 1011/43 v k.ú. Český Brod z vlastnictví města Český Brod do vlastnictví ELEKTRO SERVISU spol. s r.o. Český Brod za díl "B" pozemku PK č. 176 v k.ú. Liblice z vlastnictví ELEKTRO SERVISU spol. s r.o. Český Brod do vlastnictví města Český Brod.

### **USNESENÍ č. 60/2003**

Rada města Český Brod

po projednání podle § 102 odst. 2) písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### **u z a v í r á**

12 budoucích smluv o nájemní smlouvě na byty v nově budovaném domě se státní dotací v Mozartově ulici. Znění smlouvy a seznam smluvních stran je nedílnou součástí originálu zápisu.

### **USNESENÍ č. 61/2003**

Rada města Český Brod



po projednání podle § 102 odst. 2) písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**u z a v í r á**

24 budoucích smluv o nájemní smlouvě na byty v nově budovaných domech se státní dotací v Kounické ulici. Znění smlouvy a seznam smluvních stran je nedílnou součástí originálu zápisu.

Jaromír Fischer  
starosta města