



Město Český Brod

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 4. dubna 2022

Číslo spisu: S-MUCB 9334/2022

Číslo jednací: MUCB 19638 /2022

Přítomni: Ing. Jan Přikryl, Ing. Jaroslav Sýkora, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Petr Smažil,
Ing. Milan Majer

Nepřítomni: Ing. Petr Kovář, Pavel Fuchs, Václav Korec, Jiří Pospíchal, Ing. Michal Fott

Omluveni: Ing. Richard Lupoměský

Hosté: Mgr. Hana Dočkalová

Zapisovatelka: Lenka Hoffmannová

Program:

1. Zahájení
2. Informace z OR
3. Diskuze
 - umístění depozitáře Kolínského muzea v areálu bývalého ZZN
 - informace o výsledku schůzky s panem Martinem (pokud proběhla) o směně pozemků
 - návrhy dalších členů komise na využití náměstí – snížení parkovacích míst, úprava dopravy
 - možné umístění bazénu do prostoru bývalého cukrovaru
4. Ukončení

1) Jednání komise zahájil Ing. Jan Přikryl v 17:13 hodin, v obřadní síni v budově č.p. 70, nám. Husovo, Český Brod.

2) Informace z OR a diskuze

- pomoc Ukrajině – probíhá ubytování občanů v internátě SOŠ, v technickém areálu města se opravují 2 byty, v prostorách dvou podlaží se připravuje ubytování v budově veteriny
- ulice Nová v Liblicích – zrušení a posunutí termínu realizace
- ulice Tuchorazská – zrušení a bude přeprojektována oddělenou na dešťovou a splaškovou kanalizaci

- Broďáci Brodu – probíhá hodnocení realizovatelnosti předložených návrhů, 25. 4. 2022 bude v 17:30 v obřadní síni č.p. 70 veřejné projednání
- cyklostezka kolem Kutilky – 11. 4. 2022 od 16:30 proběhne schůzka se soukromými vlastníky pozemků (obřadní síň č.p. 70), pozvánka bude pro informaci poslána i členům rady města

17:17 příchod Ing. arch. Markéta Havlíčková

- trafostanice v nemocnici – bude se soutěžit
- ČOV – bude hotovo do 30. 9. 2022
- přivaděč – letos by měla proběhnout žádost o homogenizaci
- vodojem – je možná prohlídka v rámci kontrolního dne, každou středu v 9. hodin. Do komory není možné se podívat, je již plná vody.
- Studie proveditelnosti + intenzifikace ČOV – informace Petr Čermák – kdy bude hotovo
- č.p. 56 – vysoutěženo zateplení + statika (svazovací věnec)
- křižovatka ZZN – Kruhový objezd
- MŠ Kollárova – máme stavební povolení na demolici i stavbu, od projektanta čekáme na dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby
- ZŠ Žitomířská – ředitelka Dobrovolného svazku obcí Český Brod – Doubravčice, Ing. Jiřina Soukupová, komunikuje s MŠMT postup v případě žádosti o dotaci
- archiv Kolínského muzea – možná vedle starého síla, kraj by si zde postavil budovu
- krytý bazén v areálu proti nádraží - ZM projednávalo cca 2 roky zpátky, je zde příležitost sportovní stavbu prosadit, buď halu nebo bazén, vedení města bude jednat s majitelem pozemků – po schválení projektu bude uzavřena Smlouva o spolupráci – co, kde, za kolik a co kdo platí
- změna č. 3 územního plánu – poslat členům komise (odesláno)
- schůzka vedení s panem Martinem – schůzka proběhla, pan Martin si vzal čas na rozmyšlenou, pokud by se odkoupila část pozemku od pana Martina, mohla by pak proběhnout směna této části pozemku za pozemek HZS u nemocnice
- komise doporučila OR následující projekty ke schválení ZM:
ulice Ruská, Bedřicha Smetany, Tucherazská, Sokolovská, Klučovská (vyjeté koleje)
proběhla diskuze na téma Žižkova ulice, retenční nádrže pod parkovištěm v ulici Suvorovova,
- úsekové měření – lepší je mobilní radar za cca 700.000 Kč, sám posílá informace přímo do systému
- radar I/12 – bude se soutěžit
- vysílačky – nabízí se více variant – zbourat, technická památka a-nebo do užívání např. vojákům, musí pořádkem svítit, jsou zde velké náklady
- chodník do Štolmíře – vybraná varianta je chodník vlevo od Českého Brodu (na straně, kde je škola)
- návrhy, co v technického areálu města (bývalé ZZN) – Ing. Siegert představil svůj návrh – inspirace Karlínskými kasárnami – užívá nezisková organizace – např. velká hromada písku, lavičky, kavárna, kluziště, sdílené kanceláře – vše, co podpoří setkávání lidí

Komise doporučuje odboru rozvoje jednat s panem Jelínkem o odkupu pozemku proti divadélku v ulici Kollárova.

Jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu bylo ukončeno v 18:55 hodin.

Zápis z jednání komise ze dne 07. 03. 2022 byl předložen na jednání Rady města Český Brod, konané dne 23. 3. 2022 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu: 2. 5. 2022 v 17:00 hodin v obřadní síni v budově č. p. 70, nám. Husovo, Český Brod.

Zapsala: Lenka Hoffmannová

Ověřil: Ing. Jan Přikryl