



Město Český Brod

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 07. září 2020

Číslo spisu: S-MUCB 628/2020

Číslo jednací: MUCB 47545/2020

Přítomni: Ing. Jan Příklad, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Martin Vlasák, Ing. Petr Smažil, Ing. Richard Lupoměský, Ing. Milan Majer, Václav Korec

Nepřítomni: Pavel Fuchs, Ing. Petr Kovář, Jiří Pospíchal

Omluveni: Ing. Jaroslav Sýkora, Ing. Jaroslav Petrásek, Ing. Michal Fott

Hosté: Bc. Jakub Nekolný, Ing. Jaroslav Koděra, Mgr. Hana Dočkalová

Zapisovatelka: Blanka Šarochová

Program:

1. Zahájení
2. Vyhodnocení dopravy ve městě Český Brod
3. Příspěvek na infrastrukturu města
4. Aktuální stav rekonstrukce MŠ Kollárova
5. Současný stav nové školní jídelny v nemocnici
6. Neoprávněný záboru chodníku v ul. Prokopa Velikého
7. Projednání zadání změn územního plánu
8. Projednání zadání projektu kruhové křižovatky u ZZN
9. Informace z OR
10. Diskuze
11. Ukončení

1) Jednání komise zahájil Ing. Jan Prikryl v 17:10 hodin, v zasedací síni č. p. 70, nám. Husovo.

2) **Dopravní situace v ulici Jungmannova**

Zástupce Odboru dopravy Ing. Koděra seznámil členy komise s dopravní situací v ulici Jungmannova. Město Český Brod nechalo zpracovat studii „Statistické vyhodnocení dopravní situace v Českém Brodě“ od AŽD Praha s.r.o. Jedná se vyhodnocení dopravní situace v ulici Jungmannova, která byla řešena na podnět občanů. Ing. Koděra informoval, že bylo sledováno dodržování povolené rychlosti a počet nákladních automobilů. Měření rychlosti bylo vyhodnoceno následovně: do 30 km/h bylo 22% automobilů, od 31 do 50 km/h 75% a nad 50 km/h 3% projíždějících automobilů. Nákladní doprava byla prakticky zanedbatelná.

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu projednala výsledky šetření AŽD Praha s.r.o. a nedoporučuje přijímat další dopravní opatření v této lokalitě vzhledem k výsledkům studie.

3) **Zábor chodníku v ulici Prokopa Velikého**

Podle informací udělil OD firmě, která má zábor chodníku, který je stále ve stavu neodpovídající původnímu stavu, pokutu. Dále byl stanoven termín, do kterého musí firma uvést chodník do původního stavu. Na OD probíhá v současné době správní řízení s touto firmou. Na příští komisi dodá Ing. Kruliš informaci o aktuálním stavu chodníku.

4) **Příspěvek na infrastrukturu**

- změny v pravidlech příspěvků na infrastrukturu budou projednány na ZM

17:30 příchod Ing. Richard Lupoměský

5) **MŠ Kollárova**

Hodnotící komise vyhodnotila návrhy projektů na stavbu nové budovy školky. Nabídková cena na zpracování PD převýšila výši ceny zakázek malého rozsahu.

17:37 příchod p. Korec

17:48 příchod Bc. Jakub Nekolný

6) **Rekonstrukce školní jídelny v areálu nemocnice**

Práce na rekonstrukci by měly být ukončeny v listopadu 2020. Zkušební provoz není hygienou požadován, město by jej rádo spustilo v období od listopadu 2020 do konce ledna 2021. Od února 2021 by měl být spuštěn ostrý provoz.

7) **Zadání změn Územního plánu**

Změny v ÚP zpracovává Ing. Obejdová z OVÚP. Tyto změny budou konzultovány s městským architektem Ing. arch. Pavlíčkem, následně budou zaslány na Krajský úřad. Stav ÚP je nyní ucelen. Mailem budou změny zaslány členům komise.

8) **Kruhová křižovatka u areálu ZZN**

- do konce 37.týdne bude hotov přechod ulice Jana Kouly vč. ostrůvku pro chodce. Na okružní křižovatku je vysána zakázka a zpracovává se PD.

9) **Informace z OR**

Přivaděč pitné vody + vodojem + čistička

Dotace bude možné čerpat do konce roku 2023, je nutné promyslet financování.

Odkanalizování čtvrti Mexiko

Studie je ve fázi rozpracovanosti, proběhlo pár schůzek nad studií. Jeden z návrhů je oddělit vody dešťové a vody splaškové, konkrétní závěr zatím není. Další jednání je plánováno na 05.10.2020.

Alej do Klučova – jedná se o obnovení staré cesty mezi Liblicemi a Klučovem. Financování je rozděleno tak, že každá obec financuje cestu na svém k. ú.

Koncesní smlouva – na provozovatele vodovodů a kanalizace – město obdrželo 5 nabídek, 1 nabídka byla vyřazena, 4 posuzovány.

Demolice v ZZN – v areálu ZZN dojde k demolici přístaveb, havarijních přístavků, kovových konstrukcí u sila, váha apod. Jedná se o možnosti snesení svršku železniční vlečky se spolkem nadšenců Muzeum dopravní techniky Slaný.

Využití areálu ZZN – o využití areálu stále není jasná představa. Využití je vázáno na rozsah okružní křižovatky. Bc. Jakub Nekolný uvedl, že město areál koupilo především jako strategickou investici. V současné době není prioritou za každou cenu najít využití areálu. Jakmile budeme znát rozsah okružní křižovatky a její zásah do areálu, potom je možno plánovat další využití pro školní budovy, vodohospodářskou infrastrukturu města, pro rozvoj města.

Rekonstrukce ulice Žižkova – Kraj, v jehož majetku je silnice Žižkova, je připraven k realizaci rekonstrukce povrchu komunikace. Dotace město získalo, rekonstrukce bude rozdělena na 2 části. První část od křižovatky Palackého x Žižkova (u zrcadla) po křižovatku Komenského x Žižkova. Výše ceny za 1. etapu je 60 mil. Kč. bez DPH. Chodníky + VO, vč. zelených pásů a parkovacích míst, přeložky vody a kanalizace do stávajícího řádu vyjde na 13 mil. Kč.

Revitalizace městského parku – zeleň je gesci OŽPZ – Ing. Vodička. OR se stará o odbahnění Pivovarského rybníka, na odbahnění dostalo město dotaci 2 mil. Kč. O dalších úpravách městského parku proběhne schůzka s projektantem, vedením města, zástupci OŽPZ, OR a zástupci Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu.

Štolmír – Komunikace Za Rybníkem – rekonstrukce bude rozdělena na dvě etapy. Severní část budou obousměrná, jižní část jednosměrná, uzpůsobená pro provoz těžké zemědělské techniky.

Zápis z jednání komise ze dne 09.07.2020 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 12.08.2020 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu bylo ukončeno v 18:43 hodin.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu: 05.10.2020 v 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy č. p. 70, náměstí Husovo, Český Brod.

Zapsala: Blanka Šaročová

Ověřil: Ing. Jan Příklad