



# Město Český Brod

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu  
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

---

## Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 2. března 2020

---

Číslo spisu: S-MUCB 628/2020

Číslo jednací: MUCB 10259/2020

**Přítomni:** Ing. Jan Přikryl, Ing. Jaroslav Sýkora, Ing. Petr Kovář, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Václav Korec, Martin Vlasák, Ing. Petr Smažil, Ing. Richard Lupoměský, Michal Fott, Ing. Milan Majer

**Nepřítomni:** Pavel Fuchs

**Omluveni:** Ing. Jaroslav Petrásek, Jiří Pospíchal

**Hosté:** Mgr. Tomáš Klinecký, Mgr. Hana Dočkalová, Ing. Rostislav Vodička

Zapisovatelka: Blanka Šarochová

### Program:

- 1) Zahájení
- 2) Informace z Odboru životního prostředí a zemědělství – Ing. Rostislav Vodička
- 3) Informace o výsledku semináře ZM - RPMPZ
- 4) Oprava hřbitovní zdi
- 5) Informace z OR
- 6) Diskuze
- 7) Ukončení

1) Jednání komise zahájil Ing. Jan Přikryl v 17:06 hodin, v zasedací místnosti u obřadní síně budovy č. p. 70, nám. Husovo.

2) **Informace z Odboru životního prostředí a zemědělství – Ing. Rostislav Vodička** informoval členy komise o činnosti Odboru životního prostředí v roce 2020.

- Revitalizace městského parku je akce již dlouhodobě plánovaná. Ing. Souček - zahradní architekt zpracuje studii revitalizace parku. Již proběhlo setkání s vedením ohledně vize. Následně proběhne setkání s veřejností, kde budou občané seznámeni s plánem revitalizace.

- Během posledních větrných dnů nedošlo k poškození žádného stromu, pouze ve Štolmíři spadl jeden strom do rybníka.

- Zpracovává se studie péče o rákosovou oblast mezi Štolmířem a Český Brodem. Proběhne biologický průzkum, který bude podkladem pro plán péče o tuto oblast.

### 3) **Výsledek semináře pro zastupitele ohledně RPMPZ**

Proběhla diskuze ohledně vypořádání s námitkami vůči RPMPZ. Ing. Sýkora navrhl svolat mimořádné jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu a navrhl hlasovat o zamítnutí RPMPZ.

Komise hlasovala pro zamítnutí RPMPZ následně:

PRO: 6

PROTI: 2

ZDRŽELO SE: 2

Usnesení o zamítnutí RPMPZ není platné vzhledem k nesplnění článku 4, bodu 1 Jednacího řádu. Souhlas nevyslovila nadpoloviční většina všech jejích členů.

Komise se usnesla na termínu mimořádného jednání komise dne 16.03.2020 od 17 hod.

18:21 – odchod p. Vlasák

### 4) **Oprava hřbitovní zdi**

Hřbitovní zeď je v havarijním stavu, proto se připravuje PD na její opravu. Oprava spadlé části zdi proběhne v roce 2020. Součástí zdi jsou náhrobky přiléhajících hrodek, proto z obavy o poškození hrodek se zeď nebude bourat, ale opravovat.

### 5) **Informace z OR podala Mgr. Hana Dočkalová**

- město získalo informaci o akceptaci žádosti o dotaci ve výši 50 milionů Kč na vybudování přivaděče pitné vody a 18 milionů Kč na vybudování druhé komory vodojemu, akce musí být hotová do 2023. Ohledně intenzifikace ČOV nemáme informace, zda bude dotace městu poskytnuta.

- probíhá stále rekonstrukce budovy č. p. 1099 v areálu nemocnice – rekonstrukce kuchyně

- přístavba učeben ZŠ Tyršova se chýlí ke konci, v dubnu 2020 by měla proběhnout kolaudace

- stavba přechodu na ulici Jana Kouly – vybraný zhotovitel odstoupil, náhradník se vyjádřil, že vzhledem k termínu již není schopen zakázku zhotovit. Z toho důvodu město vyhlásilo výběrové řízení znovu.

- rekonstrukce č. p. 56 – v akci se bude pokračovat, v současné době je zadán statický posudek budovy, která je poškozená

- v budově č. p. 507 v areálu nemocnice Český Brod proběhne rekonstrukce budovy na psychologickou poradnu

- pro kořenovou čističku nad Kounickým potokem byla zadána studie proveditelnosti

- stavební činnost v areálu Antico - mají vyjádření města ohledně plánované stavební činnosti, splaškové vody by měly jít do čističky a výtlakem do Kounického potoka

### 6) **Návrhy na změnu ÚP**

- možnost vybudování útulny na cestě do Štolmíře u rákosin

- zrušení stavební uzávěry pro Malechovskou spojku

### 7) **Chodník v ulici Prokopa Velikého**

**Komise doporučuje RM zjednat nápravu ve věci neoprávněného záboru před č. p. 120, ulice Prokopa Velikého, Český Brod.**

Zápis z jednání komise ze dne 03.02.2020 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 19.02.2020 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu bylo ukončeno v 19: 04 hodin.

Termín příštího mimořádného jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu: 16.03.2020 v 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy č. p. 70, náměstí Husovo, Český Brod.

Zapsala: Blanka Šaročová

Ověřil: Ing. Jan Příklad