



# Město Český Brod

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu  
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

---

## Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 6. ledna 2020

---

Číslo spisu: S-MUCB 628/2020

Číslo jednací: MUCB 628/2020

**Přítomni:** Ing. Jan Příklad, Ing. Jaroslav Sýkora, Ing. Petr Kovář, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Václav Korec, Martin Vlasák, Ing. Petr Smažil, Ing. Jaroslav Petrásek, Jiří Pospíchal

**Nepřítomni:** Pavel Fuchs, Ing. Milan Majer

**Omluveni:** Michal Fott, Ing. Richard Lupoměský

**Hosté:** Bc. Jakub Nekolný

Zapisovatelka: Blanka Šarochová

### Program:

- 1) Zahájení
- 2) Plán činnosti komise
- 3) Informace z Odboru rozvoje
- 4) Diskuze
- 5) Ukončení

- 1) Jednání komise zahájil Ing. Jan Příklad v 17:05 hodin, v zasedací místnosti u obřadní síně budovy č. p. 70, nám. Husovo.
- 2) **Plán činnosti Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu** předloží předseda Ing. Jan Příklad na dalším jednání komise.
- 3) Na příští jednání komise bude pozván ředitel Technických služeb p. o. Ing. Miroslav Kruliš.
- 4) **Informace z OR podal starosta Bc. Jakub Nekolný**  
- probíhá rekonstrukce jídelny v areálu nemocnice Český Brod, budovy č. p. 1099. Prozatím v roce 2019 proinvestováno 30 mil. z dotace, na materiál a technologie. Práce probíhají bez komplikací. Rekonstrukce kuchyně v přízemí je podmíněno přesunutím stávající kuchyně do prostor v přízemí budovy č. p. 507 (bývalá chirurgie). Na rekonstrukci těchto prostor je zpracovávána PD. Tato investiční akce by měla být ukončena v září 2020. Z prostředků města

bude na akci rekonstrukce budovy č. p. 1099 investováno 33 mil a dotace v roce 2020 by měla být 30 mil.

- Ve školním roce 2020/2021 by měla již fungovat nová kuchyně pro školní zařízení. Uvažuje se o zřízení nové příspěvkové organizace, která by zajišťovala komplet stravování pro školská zařízení ve městě. Vedení města zatím zvažuje všechny možné varianty fungování nové p. o.

- Proběhla diskuze o zajištění bezpečnosti osob v areálu nemocnice. Ing. Kovář upozornil na skutečnost, že osoby (převážně děti) vcházející do areálu hlavním vstupem z ulice Žižkova a mohou přijít do kolize s vyjíždějícími sanitkami a jinými vozidly. Starosta upozornil na fakt, že hlavní vstup není určen pro příchod dětí a rodičů k budově školy a výdejny jídla. Rodiče jsou na toto neustále upozorňováni vedením škol.

- Parkoviště B+R je hotové a předané k užívání, proběhla kolaudace.

- Akce Přivaděč pitné vody a Rekonstrukce vodojemu nabylo právní moci a bylo vydáno stavební povolení. Podaná námitka byla zamítnuta. PD byly vráceny autorovi k přepracování s připomínkami.

- MŠ Kollárova – účast v soutěži potvrdily čtyři subjekty, pátý oslovený nemá zájem.

- RPMPZ – Ing. arch. Myška (autor RP) upravuje připomínky. Bude svoláno pracovní ZM, kde bude formou semináře zastupitelům předloženo vypořádání s připomínkami. Následovat bude veřejné setkání s občany, kde bude s vypořádáním seznámena veřejnost.

- Změna ÚP bude obsahovat tzv. Liblické předměstí.

- Proběhla diskuze o návaznosti plánovaných a navrhovaných akcí v souvislosti s ÚP a RP.

- Intenzifikace ČOV se bude týkat především technologie.

- Odkoupení vrtů pitné vody je v jednání. Město si nechalo vypracovat znalecký posudek, majitel také.

- Proběhla diskuze o možnosti využití kořenové čističky v oblasti Kounického potoka. V současné době se hledá projektant, který by vypracovat PD, což je problém, projektanti jsou zavaleni prací a o tento projekt neprojeví zájem.

- Přejech silnice I/12 – je k řešení. Přejech musí být řešen v návaznosti na chodník, který musí být vybudován. Nelze vybudovat přechod pro chodce bez komunikace pro pěší pouze v rámci silnice. V současné době probíhají jednání se soukromými vlastníky dotčených pozemků. Zároveň s přechodem by měl být zprovozněn podchod silnice I/12 pro pěší a cyklisty. Prověřují se všechny možnosti. V souvislosti se silnicí I/12 bylo diskutováno také zkapacitnění této silnice, jemuž musí předcházet jiné návazné stavby prakticky až od Běchovic, jak informoval starosta.

18:04 – odchod p. Vlasák

- Koncese na nového provozovatele vodovodů a kanalizace. V současné době se vyjádřili tři zájemci. Proběhne soutěž.

Zápis z jednání komise ze dne 02.12.2019 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 11.12.2019 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu bylo ukončeno v 18:25 hodin.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu: 03.02.2020 v 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy č. p. 70, náměstí Husovo, Český Brod.

Zapsala: Blanka Šaročová

Ověřil: Ing. Jan Příkryl