



Město Český Brod

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 04.listopadu 2019

Číslo spisu: S-MUCB 8990/2019

Číslo jednací: MUCB 67758/2019

Přítomni: Ing. Jan Příkryl, Ing. Jaroslav Sýkora, Ing. Petr Kovář, Ing. arch. Markéta Havlíčková,
Václav Korec, Ing. Milan Majer, Ing. Jaroslav Petrásek, Martin Vlasák, Ing. Petr Smažil, Fott Michal,
Ing. Richard Lupoměský

Nepřítomni: Fuchs Pavel

Omluveni: Jiří Pospíchal

Hosté: Mgr. Tomáš Klinecký, Mgr. Hana Dočkalová

Zapisovatelka: Blanka Šarochová

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Poptávkové řízení na studii rekonstrukce MŠ Kollárova
- 3) Stav výběrového řízení na nového provozovatele vodovodů a kanalizací
- 4) Informace z OR
- 5) Diskuze
- 6) Ukončení

1) Jednání komise zahájil Ing. Jan Příkryl v 17:08 hodin, v zasedací místnosti u obřadní síně budovy č. p. 70, nám. Husovo.

2) Poptávkové řízení na studii rekonstrukce MŠ Kollárova

Mgr. Tomáš Klinecký informoval členy komise, že minulý týden byli osloveni architekti, které doporučili členové komise. Z oslovených prozatím potvrdily účast čtyři architektonické kanceláře. Nyní se čeká na vyjádření zbývajících oslovených. Město by rádo vybíralo alespoň z pěti nabídek, což není podmínkou zadávacího řízení. Následně bude rozesláno zadání a lhůta pro odevzdání studie bude 90 dnů.

3) **Koncese nového provozovatele vodovodů a kanalizace**

Koncesní dohodu projednala RM i ZM, po připomínkování bylo zasláno k odsouhlasení protistraně RWE. Pan Martin Vlasák vznesl dotaz jakým způsobem je zajištěno „předplacené nájemné“, odpovědi se ujala Mgr. Hana Dočkalová a Mgr. Tomáš Klinecký.

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu požaduje prověřit dopad předplaceného nájemného na kalkulaci vodného a stočného.

4) **Informace z OR**

- probíhá rekonstrukce kuchyně a jídelny v hospodářské budově č. p. 1099 v areálu nemocnice, rekonstrukce probíhá za plného provozu stávající kuchyně, dotace přislíbena ve výši cca 60 milionů, předpokládané ukončení říjen 2020
- probíhá přístavba budovy č. p. 68 ZŠ Tyršova
- probíhá stavba B+P, parkovací prostor pro jízdní kola a jednostopá vozidla, předpokládaný termín dokončení listopad 2019
- hotová PD na rekonstrukci komunikace Nová a K Vysílači (PD byly zaslány členům komise)
- rekonstrukce chodníku v ulici Zborovská a Tuchorazská ve fázi projektování
- postupně se pracuje na doplnění vodovodní sítě
- účastník řízení na nový přivaděč vody z Dolánek se odvolal
- město nechá vypracovat znalecký posudek na odkoupení vrtů od soukromých vlastníků

5) Mgr. Tomáš Klinecký informoval členy Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu o odvolání pana Karla Šimůnka.

Dále Mgr. Tomáš Klinecký a předseda komise Ing. Jan Prikryl informovali členy Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu o úmrtí člena komise Ing. Jiřího Bolomského. Přítomní uctili jeho památku minutou ticha.

6) **Diskuze**

- členové komise navrhli určit, plošně pro rekonstrukce komunikací, z jakých materiálů se budou provádět v rámci MPZ a mimo MPZ
- pan Václav Korec vznesl dotaz ohledně námitek k RPMPZ – Mgr. Klinecký informoval, že v současné době probíhá komunikace mezi OR jako zadavatelem a Ing. arch. Myškou jako zhotovitelem ohledně námitek. Vedení města předpokládá, že Kraj nebude nevyžadovat další Veřejné projednání, ale vedení by rádo umožnilo občanům se znovu se společně setkat a informovat obyvatele o vypořádání se s jejich připomínkami.
- Ing. Jaroslav Petrásek navrhl prověřit různé drobné nedostatky, možné opravy a menší investice ve městě, které by udržovaly majetek města.

Zápis z jednání komise ze dne 14.10.2019 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 30.10.2019 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu bylo ukončeno v 18:53 hodin.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu: 02.12.2019 v 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy č. p. 70, náměstí Husovo, Český Brod.

Zapsala: Blanka Šaročková

Ověřil: Ing. Jan Prikryl