



## Město Český Brod

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu  
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

---

### Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu konané dne 09. září 2019

---

Číslo spisu: S-MUCB 8990/2019

Číslo jednací: MUCB 59871/2019

**Přítomni:** Ing. Jan Příkryl, Ing. Jaroslav Sýkora, Ing. Petr Kovář, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Václav Korec, Ing. Petr Smažil, Ing. Milan Majer, Ing. Jaroslav Petrásek, Ing. Richard Lupoměský

**Nepřítomni:** Karel Šimůnek

**Omluveni:** Ing. Jiří Bolomský, Fuchs Pavel, Fott Michal, Jiří Pospíchal, Martin Vlasák

**Hosté:** Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Hana Dočkalová

Zapisovatelka: Blanka Šarochová

#### Program:

- 1) Zahájení
- 2) Vyhodnocení námitek k Regulačnímu plánu městské památkové zóny
- 3) Diskuze
- 4) Ukončení

1) Jednání komise zahájil Ing. Jan Příkryl v 17:02 hodin, v zasedací místnosti u obřadní síně budovy č. p. 70, nám. Husovo.

#### 2) Námítky k Regulačnímu plánu městské památkové zóny

O námítkách vůči Regulačnímu plánu městské památkové zóny informoval členy komise starosta města Bc. Jakub Nekolný.

- RPMPZ bude schvalovat ZM (dokončení prací se předpokládá do 31.12.2019)

- Ing. Štěpánková z OSÚP podala vysvětlení ke zpracování námitek občanů. Mohou nastat změny, které si vynutí změnu ÚP, ale je možné, že tyto sporné body budou z RP vypuštěny, aby ke změně ÚP nedošlo.

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu hlasovala o zrušení vnitřní nezastavitelné stavební čáry ve vnitroblocích v RPMPZ

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

**Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu navrhuje a doporučuje zrušit pevnou linii v RPMPZ.**

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu hlasovala tom, aby sporné body v RPMPZ byly ponechány ve stavu, jak jsou zaneseny v ÚP.

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 0

**Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu navrhuje a doporučuje ponechat sporné body RPMPZ ve stavu jak jsou zaneseny v ÚP.**

- 3) Starosta města Bc. Jakub Nekolný informoval členy stavební komise o tzv. koncesní smlouvě.
- 4) Mgr. Dočkalová informovala členy komise o probíhajících investičních akcích města.
  - B+R na nádraží – stavba započala
  - probíhá přístavba budovy ZŠ Tyršova, obahnění koryta Šembery, oprava fasády č. p. 70
  - oprava havárie kanalizačního řadu v ulici Moravská a Jungmannova
  - probíhají práce na doplnění vodovodního řadu
  - rekonstrukce dvoru č. p. 56 – dokončeno
  - předáno staveniště v areálu nemocnice – rekonstrukce kuchyně v budově č. p. 1099
  - v ulici Žižkova na levé straně jsou nové chodníky v rámci oprav plynového potrubí
  - na celkovou rekonstrukci ulice Žižkova již jsou vydána všechna povolení

Zápis z jednání komise ze dne 24.06.2019 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 10.07.2019 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu bylo ukončeno v 18:39 hodin.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu: 07.10.2019 v 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy č. p. 70, náměstí Husovo, Český Brod.

Zapsala: Blanka Šaročová

Ověřil: Ing. Jan Příklad