



Město Český Brod

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu konané dne 6. května 2019.

Číslo spisu: S-MUCB 8990/2019

Číslo jednací: MUCB 27722/2019

Přítomni: Ing. Jan Příklad, Ing. Jaroslav Sýkora, Ing. Petr Kovář, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Václav Korec, Ing. Petr Smažil, Ing. Milan Majer, Ing. Jiří Bolomský, Michal Fott, Jiří Pospíchal, Martin Vlasák, Ing. Richard Lupoměský

Nepřítomni: Karel Šimůnek, Pavel Fuchs

Omluveni: Ing. Jaroslav Petrásek

Hosté: Ing. Miroslav Kruliš

Zapisovatelka: Blanka Šarochová

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Informace Ing. Miroslava Kruliše, ředitele Technických služeb p. o.
- 3) Odkoupení pozemku p. č. 686/18 v k. ú. Český Brod do majetku Města Český Brod
- 4) Odkoupení, nebo pronájem části pozemku p. č. 16/1 v k. ú. Štolmíř z majetku Města Český Brod
- 5) Návrh zadání pro novou školku MŠ Kollárova
- 6) Připomínky k Regulačnímu plánu MPZ Český Brod
- 7) Plán oprav komunikací
- 8) Diskuze

1) Jednání komise zahájil Ing. Jan Příklad v 17:05 hodin, v zasedací místnosti u obřadní síně budovy č. p. 70, nám. Husovo.

2) **Ing. Miroslav Kruliš informoval členy komise o práci TS v roce 2018 a výhled do roku 2019.**

- zimní údržba stála 352.000 Kč což je o 100.000 Kč víc než v roce 2017.
- po zimě se stále opravují zimní výtluky v komunikacích
- dokončuje se ulice Na Bělidle
- proběhla oprava komunikace (propojky) mezi ulicí Sportovní a areálem ZZN, opravovat se zatáčka v ulici Ruská x Klučovská
- na Škvárově bylo umístěno nové dopravní značení, dopravní značení upravující parkování bude po vyjádření OD instalováno
- vydávání popelnic na tříděný odpad do domácností se osvědčilo, proto TS budou žádat o

- další dotaci na pořízení popelnic
- Sběrný dvůr funguje dle plánu – nebezpečný odpad typu azbest, eternit a dehtové pásy nesmí TS odebírat, nemají licenci
- likvidace černých skládek probíhá průběžně
- 1.4.2019 proběhla pravidelná revize dětských hřišť (kontrola v pořádku)
- sečení trávy na volném prostranství a kolem komunikací započalo 15.4.2019
- zahájena likvidace plevelu na chodnících technikou páry
- čištění komunikací: 1x ročně SÚS, TS budou pořizovat nový stroj na čištění (původní je zastaralý a porouchaný)
- na dětském hřišti v ulici Jungmannova byly obnoveny některé prvky např. lavičky, odpadkové koše a některé herní prvky
- vozový park TS se bude postupně obnovovat, nyní jsou třeba nové sekačky
- při rekonstrukcích VO došlo k velkému posunu, bylo instalováno cca 650 nových LED osvětlovacích bodů, čímž došlo zároveň ke snížení nákladů cca o 500 tisíc. Dále se instalují osvětlovací body solární.
- TS v současnosti mají 31 pracovníků, nejsou ale všichni zaměstnáni na plný úvazek a tento stav je poměrně nevyhovující, bylo by třeba počet zaměstnanců navýšit.

3) Odkoupení pozemku p. č. 686/18 v k. ú. Český Brod do vlastnictví města

RM se obrátila na Komisi pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu s žádostí o vyjádření ohledně nabídky na odkoupení pozemku p. č. 686/18 v k. ú. Český Brod. Jedná se o pozemek přilehající ke Stezce Jedličky Brodského. Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu doporučuje RM souhlasit s koupí pozemku do vlastnictví města za cenu cca 30 Kč za m².

4) Prodej, nebo pronájem části pozemku p. č. 16/1 v k. ú. Štolmíř ve vlastnictví města

RM se obrátila na Komisi pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu s žádostí o vyjádření ohledně žádosti odkoupení, nebo pronájmu části pozemku p. č. 16/1 v k. ú. Štolmíř do soukromého vlastnictví. Jedná se o narovnaný stávajícího stavu, kdy oplocení zakoupené nemovitosti je historicky postavené na pozemku města. Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu doporučuje RM souhlasit s odprodejem části pozemku p. č. 16/1 v k. ú. Štolmíř z vlastnictví města za cenu 1000 Kč za m².

5) Výstavba nové budovy MŠ Kollárova

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu odložila návrh zadání projektu MŠ Kollárova do doby, než budou jasné investiční priority města a bude jasné v jakém horizontu město plánuje výstavku uskutečnit.

6) Přípomínky k Regulačnímu plánu městské památkové zóny

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu hlasovala o ukončení prací na RPMPZ.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽELO SE: 4

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu doporučuje RM ukončit práce na Regulačním plánu městské památkové zóny.

Zápis z jednání komise ze dne 01.04.2019 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 10.04.2019 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Schůzka Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu byla ukončena v 19:30 hodin.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu: 03.06.2019 v 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy č. p. 70, náměstí Husovo, Český Brod.

Zapsala: Blanka Šaročová

Ověřil: Ing. Jan Příklad