

Plán práce komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravy

Termíny jednání komise* :

1. pololetí: 4.2, 4.3., 1.4., 6.5., 3.6.

2. pololetí: 2.9., 7.10., 4.11., 2.12.

** Jednání komise je možné svolat i mimo výše uvedená plánovaná jednání v případě nutné potřeby města*

Obecná náplň práce komise:

v oblasti územního rozvoje a stavebnictví:

- vyjadřuje se k návrhu rozpočtu oblasti investic a dává podněty k jeho doplnění
- dává návrhy na zpracování projektů a podílí se na výběru zhotovitele
- podílí se na přípravě zadávacích podmínek pro výběr dodavatelů staveb
- připravuje stanoviska k investicím z podnětů rady, odborů města či komisí a výborů
- vyjadřuje se k návrhu územního plánu města, k jeho změnám, ke zpracovávaným urbanistickým studiím a regulačním plánům, jakož i k připomínkám či námitkám k územně plánovací dokumentaci vzneseným ze strany veřejnosti
- spolupracuje s městským architektem v rámci postupného formování urbanistického a architektonického vzhledu města
- spolupracuje s odborem rozvoje při posuzování staveb v zájmu či majetku města z hlediska jejich stavebně technického, dispozičního či funkčního stavu, případně při posouzení jejich další využitelnosti pro potřeby města ve vazbě na investiční náročnost plánovaných stavebních zásahů
- posuzuje investiční záměry města ve fázi všech stupňů jejich projektové přípravy ve spolupráci s odborem rozvoje z hlediska jejich souladu s územně plánovacími podklady či jejich urbanistické vhodnosti
- spolupracuje s odborem stavebním a územního plánování při řešení problematiky související s pořizováním územně plánovací dokumentace včetně její aktualizace
- spolupracuje s komisí pro regeneraci MPZ na úseku investic města do majetku spadajících do MPZ
- spolupracuje s odborem životního prostředí na úseku souvisejícím s investicemi města
- spolupracuje při řešení různých otázek souvisejících s investicemi města dle potřeb a zadání rady města

- vznáší návrhy a podněty členů komise včetně návrhů způsobu jejich řešení na úseku působnosti komise

v oblasti dopravy:

- vyjadřuje se k rozpočtu a investicím v oblasti dopravy
- vyjadřuje se k návrhu dopravně - komunikačního řešení území města
- vyjadřuje se k vypracovanému pasportu komunikací, hodnotí přehlednost a srozumitelnost stávajícího dopravního značení a úpravy, připravuje návrhy na změny či doplnění (dopravní značky, přechody, retardéry apod.)
- vyhodnocuje stávající kapacitu parkovacích ploch a předkládá návrhy na rozšíření
- vyjadřuje se k bodům projednávaným s dopravním inspektorátem Policie ČR a odborem dopravy
- dává podněty k činnosti městské policie na úseku dopravy

Snahou komise je zařadit v rámci možností na jednotlivá jednání komise kromě obvyklé agendy také konkrétní stěžejní témata či body, které se podstatným způsobem dotýkají či mohou dotýkat života občanů města na úseku spadajícím do působnosti komise.

Pro rok 2019 byly navrženy tyto možná tematická zaměření jednotlivých jednání stavební komise:

- pozvání ředitele Technických služeb za účelem podání informace o výsledcích za rok 2018 a jeho záměrech či plánech na r. 2019 včetně projednání návrhů či podnětů komise na úseku spravovaném TS
- pozvání městského architekta Ing. arch. Pavlíčka za účelem podání informace o dosavadních výsledcích činnosti městského architekta za rok 2018 a jeho záměrech pro rok 2019
- pozvání zpracovatelů územních studií jednotlivých lokalit v Českém Brodě v závislosti na jejich časových možnostech za účelem podrobnějšího seznámení s nimi

- **další doplnění dle výsledků jednání na komisi dne 4.3.2019**

Pozn. Obdobně mohou být v závislosti konkrétních investičních akcích města a jejich rozpracovanosti pozváni vedoucí odborů životního prostředí či dopravy za účelem projednání investic spadajících do jejich působnosti a upřesnění forem možné bližší spolupráce.

V Českém Brodě dne 4.3.2019