



Město Český Brod

Komise pro územní rozvoj a stavebnictví
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj a stavebnictví konané dne 4. prosince 2017

Číslo spisu: S-MUCB 21952/2017

Číslo jednací: MUCB 79022/2017

Přítomni: Ing. Jan Příklad, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Jaroslav Sýkora, Ing. Petr Kovář, Milan Groh, DiS., Ing. Jiří Bolomský, Ing. Richard Lupoměský

Hosté: Mgr. Hana Dočkalová

Zapisovatelka: Blanka Šarochová DiS.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zápis z minulého jednání
- 3) Termíny jednání komise na rok 2018
- 4) Informace z OR
- 5) Diskuze

1) Jednání komise bylo zahájeno v 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy č. p. 70 nám. Husovo, Český Brod předsedou komise Ing. Janem Příkladem.

2) Členové komise si stanovili termíny jednání na rok 2018 a usnesli se, že první jednání Komise pro územní rozvoj a stavebnictví se uskuteční první pondělí v únoru. Termíny jednání komise na rok 2018 jsou: 5.2., 5.3., 2.4., 7.5., 4.6, 3.9., 1.10., 5.11. a 3.12.

3) Informace z OR podala Mgr. Hana Dočkalová.

Probíhající akce: oprava kaple Sv. Gotharda, rekonstrukce č. p. 12, odbahnění rybníka ve Štolmíři, rekonstrukce komunikačních prostor v č. p. 282 – areál nemocnice.

- Byla podána žádost o stavební povolení na opravu fasády č. p. 70.

- Rekonstrukce č. p. 508 – areál nemocnice (pro nízkoprahové aktivity) je před podpisem smlouvy, výběrové řízení na vybavení č. p. 508 bylo zrušeno z důvodu podání pouze jedné neadekvátní nabídky a bude se opakovat.

- Projektová dokumentace na rekonstrukci č. p. 507 pro potřeby sociálních služeb – areál nemocnice byla dokončena.

- Probíhá privatizace bytových jednotek v majetku města.

- Probíhá zpracování projektové dokumentace ulice Palackého vč. podzemních kontejnerů. K tomuto tématu zazněla připomínka, že projektová dokumentace neobsahuje kontejner na sklo. K tomu Mgr. Dočkalová vysvětlila, že jednou z dotačních podmínek je prokázat navýšení objemu dotyčných komodit. U skla se tento ukazatel, podle dosavadních poznatků, pravděpodobně nepodaří vykázat. Kontejner na sklo se nachází na vedlejším stanovišti kontejnerů.

- Rekonstrukce ulice Žižkova – bylo vydáno územní rozhodnutí. Ing. Sýkora podotkl, že stále požaduje informace o výhodách a nevýhodách instalace retenční nádrže a výši pořízení.

- Mgr. Dočkalová informovala o personálních změnách na odboru rozvoje. Ing. Čokrtová podala výpověď, nový pracovník nastoupí v únoru 2018. Ing. Šmídová odchází na mateřskou dovolenou, výběrové řízení je plánováno.

Komise požaduje zaslat PD ulice Na Bělidle a finální verzi DUR rekonstrukce ulice Žižkova.

Ing. Kovář vznesl dotaz, jak bude v budoucnu naloženo s budovou rozestavěné polikliniky.

Mgr. Dočkalová uvedla, že budova je vázána smlouvou s ÚZSVM, která uvádí, že do roku 2020 nesmí město budovy prodat ani pronajmout ke komerčním účelům. Ing. Kovář uvedl, že je nutné zajistit okna budovy, (která jsou v havarijním stavu), před vypadnutím a předejít tak možnému úrazu.

Bezpečnost dětí při přecházení ulice Žižkova byla prozatím vyřešena instalací zelených kuželů u křižovatky s ulicí Bedřicha Smetany. Zamezení přecházení při ústí ulice Bezručovy do ulice Žižkova bude vyřešeno bezpečnostním zábradlím, které je již zadáno do výroby.

- Na polní cestu mezi Štolmířem a Břežany bude instalována nová závora, která zamezí tvorbě černé skládky.

Zápis z jednání komise ze dne 06.11.2017 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 22.11.2017 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Schůzka Komise pro územní rozvoj a stavebnictví byla ukončena v 18.20 hodin.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj a stavebnictví: 05.02 v 17:00 hodin v zasedací místnosti, budova náměstí Husovo 70.

Zapsala: Blanka Šaročová

Ověřil: Ing. Jan Prikryl