



Město Český Brod

Komise pro územní rozvoj a stavebnictví
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj a stavebnictví konané dne 6. listopadu 2017

Číslo spisu: S-MUCB 21952/2017

Číslo jednací: MUCB 73134/2017

Přítomni: Ing. Jan Prikryl, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Jaroslav Sýkora, Ing. Petr Kovář, Milan Groh, DiS.

Omluveni: Ing. Jiří Bolomský, Ing. Richard Lupoměský

Hosté: Mgr. Hana Dočkalová, Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Jiří Pavlíček, PhD.

Zapisovatelka: Blanka Šaročová DiS.

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zápis z minulého jednání
- 3) Prezentace Ověřovací studie proveditelnosti areálu ZZN Polabí, a. s.
- 4) Diskuze a informace z OR

1) Jednání komise bylo zahájeno v 17:00 hodin v učebně budovy č. p. 56, nám. Arnošta z Pardubic předsedou komise Ing. Janem Prikrylem.

2) Ing. arch. Jiří Pavlíček, PhD. představil členům komise prezentaci **Ověřovací studie proveditelnosti areálu ZZN Polabí, a. s.**, kterou zpracovala společnost Pavlíček Hulín architekti, s.r.o. Tato studie bude představena Radě města 20.11.2017 a poté 13.12.2017 Zastupitelstvu města. Následně proběhla diskuze nad jednotlivými možnostmi využití areálu ZZN Polabí, a. s. Doporučení architekta města Ing. arch. Jiřího Pavlíčka, PhD. - areál koupit, jeho potenciál a využití pro město je obrovské.

3) Informace z OR podala Mgr. Hana Dočkalová

- **MŠ Kollárova** – výstavba nového objektu. Město v současnosti hledá administrátora architektonické soutěže. Zda proběhne výstavba nového objektu školky najednou, nebo na etapy zatím není zřejmé.

- **Rekonstrukce ulice Žižkova** – v zadání projektových prací bylo, že bude projektována oddělená dešťová kanalizace. Ing. Sýkora nadále doporučuje před vydáním územního rozhodnutí nechat od projektanta zpracovat výčet případných přínosů, které dešťová kanalizace bude mít a vyčíslení vícenákladů a dalších komplikací které s tím budou spojeny. Cena bude známa v rámci prováděcí dokumentace.

- **řešení přechodů pro chodce v ulici Žižkova** – odbor dopravy zadal Technickým službám p.o. úpravu stávajícího stavu v souladu s bezpečným přecházení silnice. Vyústění chodníku v ulici Bezručova do silnice v ulici Žižkova bez přechodu bude řešeno.

- probíhající akce: rekonstrukce kaple Sv. Gotharda, rekonstrukce č. p. 12, podzemní kontejnery aj.

4) Různé a diskuze

- Ing. arch. Markéta Havlíčková dala návrh na užívání prostranství za MŠ Kollárova „Doliny“ jako veřejného prostranství s možným posezením, veřejným ohništěm a herními prvky, s tím, že takovýto veřejný prostor pro oblast ulic Na Křemínku, Sportovní a okolí chybí. Mgr. Dočkalová upozornila na to, že město není vlastníkem všech pozemků, které oblast zahrnuje.

- studie zklidnění dopravy na Škvárově bude z časových důvodů bodem na dalším jednání komise

- Ing. Kovář upozornil na rozbitá a uvolněná okna v budově rozestavěné polikliniky následkem vichřice

- termín připomínek členů komise k zápisu jednání bude rozeslán zároveň se zápisem k připomínkování

Zápis z jednání komise ze dne 02.10.2017 byl předložen na jednání Rady města Český Brod konané dne 11.10.2017 a následně umístěn na webové stránky města Český Brod.

Schůzka Komise pro územní rozvoj a stavebnictví byla ukončena v 19 hodin.

Termín příštího jednání Komise pro územní rozvoj a stavebnictví: 04.12.2017 v 17:00 hodin v zasedací místnosti, budova náměstí Husovo 70.

Zapsala: Blanka Šaročová

Ověřil: Ing. Jan Prikryl