

Zápis z porady komise pro územní rozvoj a stavebnictví

ze dne 4. března 2013

Přítomni: Ing. J. Prikryl, K. Sommer, Ing. Bolomský, Ing. Petr Kovář,

Omluveni: Ing. Drahorád, Ing. arch. J. Němeček, Ing. R. Lupoměský

Nepřítomen: Bc. M. Binko

Hosté: Ing. Ilona Kunešová, Petr Kostkan, Ing. Petra Myslivečková

P r o g r a m :

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Informace o Územním plánu Český Brod – odbor stavební a územního plánování
- 3) Informace o investičních akcích Odboru rozvoje Města Český Brod
- 4) Různé

2)

Ing. Ilona Kunešová z odboru stavebního a územního plánování seznámila přítomné s aktuálním stavem pořizování nového územního plánu Český Brod. Vzhledem k velkým úpravám v návrhu ÚPO proběhne opakované společné jednání (předpokládaný termín v létě 2013), teprve poté veřejné projednání.

Aktuální informace jsou k dispozici v aktivitách programu LOTUS NOTES - nikoliv pro členy stavební komise.

Proběhlo jednání s majitelem areálu bývalého cukrovaru. Stavební komise doporučuje do územního plánu stanovit podmínku řešení území bývalého cukrovaru regulačním plánem anebo alespoň územní studií.

3)

Informace odboru rozvoje od Petra Kostkana

- Havárie kanalizace v ul. Bulharské
- přednádraží – zahájena 2. etapa, zpracována změna PD, která se týká zachování 4 stromů (3 kaštiny, 1 jasan)
- ukončení akce na přednádraží nastane pravděpodobně o 2 měsíce později než dle termínu v SoD

- komise upozorňuje na nutnost zabezpečení zastřešení nad vstupem do kina Svět (povinnost Stavebního úřadu upozornit vlastníka objektu)

4) Různé:

- byla představena nová kandidátka na člena komise pro územní rozvoj a stavebnictví Ing. Petra Myslivečková – musí schválit rada města Český Brod
- komise projednala žádost pana Bc. Jakuba Nekolného, která se týkala doporučení typu svahovek na připravovanou investiční akci prodloužení podchodu na nádraží v Českém Brodě. Komise doporučuje typ svahovky LÖFFELSTEIN.

Zapsala: Bc. Markéta Sommerová

Schválil: Ing. Jan Přikryl