

# Z á p i s

z jednání komise pro územní rozvoj a stavebnictví MěÚ Český Brod konané dne 5. března 2012

Přítomni: Ing. J. Příkryl, K. Sommer, Ing. P. Kovář, Ing. J. Bolomský, Ing. arch. Němeček,  
Ing. R. Lupoměský.

Omluveni: Bc. M. Binko, Ing. O. Drahorád

Hosté: --- Ing. E. Čokrtová, p. starosta Bc. J. Nekolný, p. tajemník Ing. A. Kašpar,

P r o g r a m : 1) Kontrola zápisu  
2) projekty OSMM Český Brod, Přednádraží  
3) Mobiliář pro akci Přednádraží.  
4) Různé

K bodu 1) - K zápisu z minulého jednání komise nebyly žádné připomínky.

K bodu 2) paní Ing. Čokrtová z OSMM sdělila:

## **Akce: Přednádraží:**

- tento týden bude připravena finální verze zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, která se zašle na ROP ke kontrole.  
Poslední termín pro vyhlášení výběrového řízení je do 30. března 2012 (od 1. 4. 2012 platí novela zákona o veřejných zakázkách, která výrazným způsobem mění zadávací proces. Technický dozor je vybrán.  
POV bude předložen, (připraveny objížďky v ul. Klučovská).
- Pan starosta Bc. Nekolný sdělil: ožívuje se znovu plán na dokončení nádražního podchodu směrem k ul. Klučovská. Zpracovatelem projektové dokumentace *bude SUDOP, investorem ŠŽDC.*

## **Další projekty:**

- Státní fond životního prostředí otevřel nový program na zateplování budov, město podalo žádost o udělení dotace pro zateplení těchto budov v majetku města: hlavní budova ZŠ Žitomířská, budova družiny, MŠ Sokolská, školní jídelna.
- Pozemkový úřad Kolín projektuje polní cestu podél přivaděče vody do Štolmíře. Pro navržení vhodných parametrů odbočky na mostek za psím cvičišťem je nutné vykoupit pozemek o rozloze 90m<sup>2</sup>, je připraven geometrický plán, připravuje se návrh smlouvy na výkup pozemku.
- Budova č. p. 56 – proběhlo výběrové řízení, zítra půjde do Rady města.

- Zdravotní ústav Kolín bude provádět měření azbestu v budově ZŠ Žitomířská - chanos.
- Propojení vodovodního řadu z Kounic v prameništi Štolmíř – připravuje se výběr zhotovitele stavby.
- Zítra dne 6. 3. 2012 proběhne kolaudace MŠ Liblice ve 13:00 hod.
- Rada města si vyžádala rozklíčování částky určené v městském rozpočtu na projektovou dokumentaci (v rozpočtu ve výši 1.200.000 Kč). Přehled OSMM zpracovalo a radě byl zaslán.

K bodu 3) - **Mobiliář na akci Přednádraží:**

- proběhla diskuse nad podklady k mobiliáři od pana Ing. arch. Landkammera, byly řešeny možnosti vybavení prostoru Přednádraží.

Závěr diskuse:

- - vzhledem k šíři a složitosti problematiky byla ustavena „pracovní skupina ve složení ing. Sommer, Ing. Bolomský, Ing. arch. Němeček, která se bude podílet na výběru konkrétních typů.
- Byl vznesen požadavek na záruční lhůtu v délce 60 měsíců na mobiliář.
- Konkrétní typ mobiliáře nelze v PD uvádět, zakazuje to zákon o veřejných zakázkách, konkrétní výrobky budou upřesněny v průběhu realizace projektu, případné vícenáklady budou řešeny v rámci víceprací.
- Pan Sommer navrhl, že z hlediska praktičnosti, by bylo dobré zabetonování do země, aby byly bytelné, bez opěradla.
- Stavební komise podporuje návrh cyklistických stojanů dle doporučení pana Bc. Binka.
- Pan Ing. Příkryl sdělil:  
bylo by dobré, kdyby informační systém instalovaný v prostoru Přednádraží zapadal do celkové koncepce města.

K bodu 4) **Různé:**

pan Ing. Příkryl sdělil:

- bylo by vhodné umístění zrcadla z ul. V Chobotě do ul. Zborovská.
- Dále by bylo vhodné odstranění hliníkové cedule Stavokonstrukce a údržba pozemku pod ní, (obnova zeleně).

***Příští jednání stavební komise bude zahájeno dne 2. 4. 2012 od 16:00 hod. prohlídkou areálu pivovaru za účasti majitele pivovaru Ing. Klineckého. Sraz před areálem pivovaru v 16.00.***

**Příští termín stavební komise 2. 4. 2012 od 16.00 (Změna!),  
Další termíny 7. 5. 2012, 4. 6. 2012.**