

# Z á p i s

z jednání komise pro územní rozvoj a stavebnictví MěÚ Český Brod konané dne 2. května 2011

Přítomni: ing. J. Přikryl, K. Sommer, ing. R. Lupoměský, ing. P. Kovář, ing. O. Drahorád,  
Ing. arch. J. Němeček,

Omluveni: ing. J. Bolomský, Bc. M. Binko

Hosté: Václav Hovorka – 1. SČV  
Ing. E. Čokrtová – vedoucí OSMM

Zapisovatelka: E. Pokorná

P r o g r a m : 1) Kontrola zápisu z minulého jednání  
2) Projednání záměru fi HCL s.r.o. Hodonín  
3) Informace o stavu vodovodní a kanalizační sítě  
4) Různé

K bodu 1) - K zápisu nebyly připomínky

K bodu 2) - Ing. Čokrtová seznámila přítomné se žádostí o vyjádření HCL s.r.o. k zástavbě v lokalitě proti „Zvonečku“.  
Výstavba v této lokalitě je v souladu s územním plánem a jeho změnami.  
Po diskusi členové komise doporučují: ve vyjádření města by mělo být jednoznačně uvedeno, že podmiňující investice (VO nových komunikací, rekonstrukce komunikace mezi ul. Pod Hájem a Pod Malým vrchem apod.) jdou k finanční tíži investora.  
Město by mělo chtít po investorovi doložit finanční věrohodnost projektu.

K bodu 3) - p. Hovorka seznámil členy komise s probíhajícími pracemi na intenzifikaci ČOV, prohlídka ČOV je možná po telefonické dohodě

- v loňském roce proběhlo zaměření vodovodní sítě, letos se začalo s geodetickým měřením stokové sítě
- do doby než dojde k posílení vodovodu je stop stav v připojování nových lokalit
- voda: zdroj u Štolmíře – kolísavá vydatnost i kvalita  
přivaděč ze Zahrad  
rozbory vody jsou na stránkách Veolie, 1.SČV  
priorita: posílení zdroje vody pro město
- kanalizační stoková síť ve špatném stavu, provádí se pravidelné čištění kanalizačních stok

Dále p. Hovorka zodpověděl dotazy členů komise, seznámil s návrhem plánu investic.

K bodu 4) - ing. Čokrtová informovala o stížnostech občanů Liblic, Bylanská ul. na podmáčení zahrad. Město obdrželo od odboru životního prostředí výzvu k odstranění nedostatků.

- odvodnění silnice je přes soukromé pozemky do rákosí, svodnice zřejmě nejsou funkční, hladina se zvedla cca o 40 cm.

Město (ing. Čokrtová) požádala ing. Drahoráda o prohlídku místa a sdělení návrhu na řešení.