

# Z á p i s

z jednání komise pro územní rozvoj a stavebnictví MěÚ Český Brod konané dne 9. března 2009

Přítomni: K. Sommer, ing. V. Pažout, ing. J. Bejšovec, P. Šmejkal, ing. R. Lupoměský

Omluveni: ing. P. Kovář

Nedostavili se: V. Korec, ing. R. Govoruchinová, ing. O. Drahorád

Hosté: Ing. Miroslav Kruliš, ředitel Technických služeb  
p. Fischer, starosta města  
p. Jakub Nekolný, místostarosta města  
Ing. Čokrtová, vedoucí odboru správy majetku města  
p. Semrád, pracovník OSMM

Zapisovatelka: E. Pokorná

- P r o g r a m :
- 1) Informace o akcích ve městě
  - 2) Projednání žádosti o změnu územního plánu
  - 3) Technické služby – informace
  - 4) Kontrola zápisu z minulého jednání
  - 5) Různé

- K bodu 1) - Ing. Čokrtová, vedoucí OSMM seznámila přítomné s investičními akcemi
- připravuje se projektová dokumentace na „přednádraží“, je vydáno územní rozhodnutí
  - kanalizace a vodovod v ul. M. Majerové
- Dále informovala o probíhajících pracích v ul. Zborovská a o vzniklých problémech, a to v současné době, jak provést napuštění vody do nového potrubí. Nabízejí se dvě alternativy: 1) vypustit celý vodojem nebo 2) vsadit nový uzávěr u vodojemu (cca 200tis. Kč). Aby celé město nezůstalo bez vody, je předpoklad, že se zvolí alt. 2), osazení uzávěru by mělo být cca za 2 dny a v této době bude náhradní zásobování cisternami.
- Bc. Nekolný – seznámil komisi s požadavkem Rady města, aby komise projednávala všechny investiční akce před vypsáním výběrových řízení
  - Přednádraží: Jsou navržena dvě parkoviště, realizace parkoviště v ul. Klučovská bude možná až ČD udělají podchod – zatím není zařazeno do fondu dopravní infrastruktury. Se stavbami jsme na pozemcích ČD – bude delší čas projednávání.

- p. Semrád : cyklostezky, návrh trasy, varianty

K tomu diskuse: jaké je zadání, opravy v jakém rozsahu, jaký povrch, vlastnictví pozemků

K bodu 2) - Komisi byla předložena žádost Města Český Brod, Ing. Vl. Nováka a E. Rývy o změnu územního plánu pozemků v kat. území Český Brod a k.ú. Štolmíř (pozemky u silnice na Štolmíř, za dvěma rod.domy na levé straně) a využití plochy k zástavbě rod. domy- bydlení individuální.

Komise d o p o r u č u j e zpracovat návrh a projednat změnu.

K bodu 3) - Ředitel Technických služeb, Ing. Mir. Kruliš, seznámil komisi s úkoly, které Technické služby čekají: čištění města, třídění odpadů , údržba zeleně, hřbitov a další. Své představy o uveřejnil na Webu a v ČBZ. TS mají novou zahradnici, od 1.4. bude člověk na hřbitov, budou prováděny (a již se začalo) opravy výtluků, VO, ...

- p.Sommer: ztrácejí se cedule s názvy ulic  
členové komise provedli soupis závad v jednotlivých ulicích, tento bude předán p.řediteli TS

K bodu 4) - K zápisu nebyly vzneseny připomínky  
Trvá úkol: zpracovat návrh rekonstrukce cestní sítě v parku  
Soupis závad v ulicích – pro členy, kteří dosud neprovedli

K bodu 5) - Bc Nekolný: byla zpracována pravidla pro použití finančních prostředků na rekonstrukce a opravy fasád nemovitostí v městské památkové zóně, jsou odsouhlasena zastupitelstvem a jsou uveřejněna na stránkách města