

Z á p i s

z jednání komise pro územní rozvoj a stavebnictví MěÚ Český Brod konané dne 13.října 2008

Přítomni: K. Sommer, V. Korec, Ing. K. Govoruchinová, Ing. V. Pažout, ing. P.Kovář

Omluveni: Ing. O.Drahorád, Ing. J. Bejšovec, Vl. Šmejkal,, ing.R.Lupoměský

Hosté: M. Červený - OSMM

Zapisovatelka: E. Pokorná

- P r o g r a m :
- 1) Informace o investičních akcích města
 - 2) Kontrola zápisu z minulého jednání
 - 3) Projednání žádostí o změnu územního plánu
 - 4) Různé

K bodu 1) - pan M. Červený informoval komisi o probíhajících akcích ve městě:
- ul. Palackého: vyskytly se problémy s konečnou úpravou povrchů
Středočes.kraj může nastoupit až v polovině prosince
- v současné době řešíme se stavbyvedoucím fi ZEPRIS, čekáme na finanční nabídku

K.Sommer upozorňuje na uložení sítí v chodníku, ČEZ,VO, TKR,....., min.uložení 50 cm

Bylo by vhodné řešit stav chodníku v ul.Palackého ve vztahu k násled. inž.sítí uložených v chodníku – sejmutí a uložení dlaždic na deponii

- ul. Zborovská: z důvodu odkrytí kabelů, ke kterým se nikdo nehlásí bude nutná změna trasy kanalizace, a to, že kanalizace bude po obou stranách ulice

K. Sommer - dotaz: čí je osvětlení v podjezdu Zborovská, Technických služeb nebo ČD ?

- zda je koordinace prací v ul. Zborovská s plánovaným kruhovým objezdem

K bodu 2) - Komise projednala žádost o povolení změny územního plánu:
1) Byla schválena změna č.5 na výstavbu rodinných domů, v současné době majitel pozemků (p.Koula) žádá o změnu této změny na výstavbu bytových domů

Komise t r v á na původní změně, a to na rodinné domy.

- 2) Žádost pí Hronové a pí Průšové, spolumajitelek parc.č. 252 a 273 v k.ú. Český Brod na změnu územního plánu na rodinné domy.

Žádost je neúplná, není z ní zřejmé o které pozemky se jedná, není předložen snímek pozemkové mapy.
Komise d o p o r u č u j e do nového územního plánu.

- K bodu 3) - K zápisu nebyly vzneseny připomínky
cedule u parku je stále - úkol trvá
stromy na náměstí - úkol trvá
sloupy a jejich odstranění - úkol trvá

Předseda komise informoval o výběrovém řízení na kanalizaci v ul. Slezská.

Ing. Kovář – konají se kontrolní dny na Palackého ?
K. Sommer – ano, členové komise se zúčastňují

Členové komise upozorňují, že řidiči nerespektují zákaz vjezdu v ul. J.Wolkera, jezdí rychle

Informace o umístění semaforu v ul. Žitomířská