

Zápis z jednání komise pro regeneraci městské památkové zóny konané PER ROLLAM 23. listopadu 2021

Obesláni: PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Ing. Irena Vomáčková, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ludmila Raková, Zdenka Bočková, Bc. Lenka Kovářová, Jan Psota, Bc. David Novotný, Ing. Jaroslav Petrásek, Jan Firbas, Lenka Farkasová, Mgr. Hana Dočkalová, Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. Aleš Kašpar

Zapisovatel: PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D.

1. Žádosti do Fondu regenerace MPZ na rok 2022
2. Přehled příspěvků na fasády v MPZ z dotyčného programu Města Český Brod v roce 2021
3. Stavební úpravy v čp. 1 (kamenná deska)
4. Rekonstrukce Kouřimské brány (předbraní)
5. Návrhy na pojmenování budoucích ulic v prostoru bývalého cukrovaru

Ad 1)

Rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2022						
Název městské památkové rezervace nebo městské památkové zóny: Český Brod						
Poř. č.	Kulturní památka (identifikace objektu)	Akce obnovy (stručná charakteristika)	Druh vlastníka (FO, PO, církev, obec, kraj)	Celkové náklady 2022 (v tis. Kč) včetně DPH	Z toho náklady na "památkové" práce (v tis. Kč) včetně DPH	Potřeba státní podpory (v tis. Kč) včetně DPH
1	Kostel sv. Gotharda, 37731/2-712	obnova vnějšího pláště kostela – obnova fasád vč. výplní stavebních otvorů	církev	1 263	1 263	631
2	Zvonice u kostela sv. Gotharda, 37731/2-712/2	oprava kamenných povrchů (fasád i vnitřního líce) – očištění, zpevnění, doplnění, spárování, tesařské práce, elektroinstalace	církev	15 760	15 080	7 540
3	Občanská záložna (nová radnice), čp. 70, 106220	Stavební úpravy interiéru - úprava parketových podlah, výroba dřevěných kazetových dveří s obložkovou zárubní - replika dle ostatních stávajících dveří	město	3 305	666	333
4	Občanská záložna (nová radnice), čp. 70, 106220	Výmalba vnitřních prostor - chodeb a schodiště	město	298	298	149

5	Městské opevnění, 30659/2-714	Údržba vnějšího pláště	město	920	900	450
6	Kostel sv. Máří Magdalény, 105705	Výměna střešní krytiny	PO	6 384	6 009	3 004
7	Sokolovna v Českém Brodě, 105745	Oprava původních dřevěných schodů do suterénu sokolovny, oprava dveří, výměna dlažby v suterénu sokolovny	PO	355	355	177
Akce obnovy připravované na rok 2022 celkem				28 285	24 571	12 284

Poznámka: město Český Brod se snaží získat do svého majetku další úsek středověkých hradeb v ulici Jungmannova, napravo od Kouřimského předbraní. Tento úsek hradeb je v havarijním stavu. Zastupitelstvo města sice souhlasilo s uzavřením darovací smlouvy na uvedenou část hradeb, ale přes opakované urgencye se jeden ze spoluvlastníků odmítá k návrhu smlouvy vyjádřit, tedy smlouva není podepsaná. Proto se na rok 2022 nežádá o dotaci na jeho sanaci.

Ad 2)

- dům Masarykova 385 (dotace ve výši 172.200 Kč)
- dům Masarykova 363 (dotace ve výši 54.800 Kč) - NEREALIZOVÁNO
- dům Suvorovova 1377 (dotace ve výši 73.000 Kč)

Ad 3)

V budoucnu se v závislosti na případné dotaci připravují stavební úpravy v interiéru čp. 1.

Komise RMPZ doporučuje radě města pověřit odbor rozvoje, aby v případě realizace stavebních úprav nechal umístit do komunikačních prostor objektu historickou kamennou desku s letopočtem 1547, dnes nevhodně umístěnou na podlaze podzemí. Tato deska měla být osazena už v minulosti, ovšem nestalo se tak.

Ad 4)

Byla dokončena rekonstrukce Kouřimské brány a byla odhalena deska s nápisem STALINGRADSKÁ BRÁNA (původní informace byla, že se jedná o nápis z 1. pol. 19. století).

Na bránu ještě chybí znovu osadit informační skleněná cedule. Vedoucí OR Mgr. Dočkalová slíbila ceduli osadit v nejbližší době.

Komise RMPZ doporučuje v roce 2022 navázat na rekonstrukci a upravit povrch úseku chodníku před bránou; na dlažbu z kostek nyní navazuje asfalt a zbytek jakéhosi orámování.

Ad 5) Vedení města oslovilo předsedu komise Vladimíra J. Mrvíka s žádostí o přípravu a projednání návrhů na pojmenování potenciálních nových ulic v prostoru bývalého areálu cukrovaru. Mezi investorem a vedením města panuje přesvědčení, že by ulice měly nést jména významných českobrodských rodáků, resp. občanů.

Navrhujeme do budoucna zastupitelstvu města výběr z následujících možností:

* ANTONÍNA BALŠÁNKA

- Antonín Balšánek (1865-1921) - českobrodský rodák, významný český architekt (autor projektu Obecního domu v Praze, divadel v Plzni a Pardubicích, Mostu legií, Muzea hl. města Prahy, Podlipanského muzea v ČB aj.), profesor a děkan pozemního stavitelství na ČVUT. Narodil se nedaleko areálu býv. cukrovaru. Je pohřben v ČB.

* MISTRA ONDŘEJE

- Ondřej z Brodu je bezesporu nejvýznamnějším středověkým rodákem města Český Brod a jednou z nejvýznamnějších zdejších osobností v celých dějinách. 1397 byl zvolen rektorem Karlovy univerzity, později se jako arcibiskupský legát účastnil koncilů v Pise a v Kostnici. Původně přítel M. Jana Husa.

* VOKÁLOVA

- rod Vokálů z Budíkova byl jednou z nejvýznamnějších rodin v období baroka v ČB; dal městu několik radních, primasů a císařských rychtářů.

* ŠENTÁLOVA

- rod Šentálů z Kerska byl jednou z nejvýznamnějších rodin v období baroka v ČB; dal městu několik radních, primasů a císařských rychtářů.

* FRANTIŠKA POKORNÉHO / POKORNÉHO

- František Pokorný byl členem obecního i okresního zastupitelstva v Českém Brodě. Zásadním způsobem se zapojil do snah o přenesení sídla zdejšího okresu z Kostelce nad Černými lesy právě do Brodu, což nakonec bylo korunováno úspěchem a Brod se stal správním centrem celého okraje. František byl v roce 1865 zvolen zdejším okresním starostou a v této funkci působil až do roku 1874. V roce 1867 se stal spoluzakladatelem a prvním předsedou českobrodského akciového cukrovaru. V 60. letech 19. století se zapojil i do zemské politiky. V zemských volbách v lednu 1867 byl zvolen poslancem Českého zemského sněmu. Je pohřben na hřbitově v ČB.

* FRANTIŠKA KOTTA / KOTTOVA

Na přelomu 19. a 20. století byl jedním z nejvýznamnějších průmyslníků v českobrodském okrese mlynář František Kott (1845-1911). Od roku 1883 vlastnil naproti nádraží v ČB, v prostoru budoucí zástavby areálu cukrovaru, velký parní mlýn. František Kott zasedal v

některých obdobích i v městském zastupitelstvu a v letech 1890-1893 a 1904-1907 byl i městským radním; členem mnoha místních spolků.

* VÁCLAVA VRABCE / VRABCOVA

Rodina Vrabcových přišla do Českého Brodu krátce po třicetileté válce a brzy se stala rodinou velmi známou a váženou. Václav Jáchym Vrabec byl významný český chirurg v 18. století. Díky své příslušnosti k řádu mohl často cestovat do ciziny (do Itálie a Francie), kde získával nové znalosti z lékařského oboru. Roku 1776 se dokonce stal osobním lékařem biskupa v německém Špýru (Speyer). Začal zde vyučovat anatomii a chirurgii a získal doktorát na univerzitě ve Freiburgu díky nesmírně moderní práci o možnosti odstranění tepenného nádoru pomocí jeho podvázání, tedy o možnostech nekrvavé amputace.

* BISKUPA TOBIÁŠE / TOBIÁŠE Z BECHYNĚ

Pražský biskup Tobiaš z Bechyně (v úřadu 1278-1296), majitel města ČB. Pro pražské biskupství se stal Tobiaš z Bechyně stejně proslulým zakladatelem měst jako biskup Bruno pro olomoucké biskupství. Českobrodským vydal lokační listinu, kde znovu potvrdil některá městská práva, ale především přidal městu (dalších) 20 lánů polí. Vzniklo tak mimořádně veliké „dvojnáměstí“ na obdélném půdorysu o velikosti 180 x 150 metrů.

Je také možné ještě zvolit jméno místního charakteru s ohledem na lokalitu, např. K SILU / U SILA.

Doporučení radě města:

- 1) Komise RMPZ doporučuje v roce 2022 navázat na rekonstrukci a upravit povrch úseku chodníku před bránou; na dlažbu z kostek nyní navazuje asfalt a zbytek jakéhosi orámování.**
- 2) Komise RMPZ doporučuje radě města pověřit odbor rozvoje, aby v případě realizace stavebních úprav chodby a schodiště v čp. 1 nechal umístit do komunikačních prostor objektu historickou kamennou desku s letopočtem 1547, dnes umístěnou na podlaze podzemí.**

Ověřila: Z. Bočková