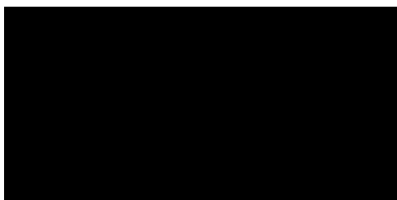




MUCBP002GVBA



Městský úřad Český Brod
Odbor výstavby a územního plánování
Náměstí Husovo 70
282 01 Český Brod
Bc. Markéta Sommerová

Spis. zn.: S-MUCB 33743/2022/OVÚP-Som
Spis. zn.: S-MUCB 16337/2022/OVÚP-Som

Počet stran: 1
Počet příloh: 2

Žádost o informace ze spisu

ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o zpřístupnění následujících informací:

Spis. zn.: S-MUCB 16337/2022/OVÚP-Som č.j.: MUCB 36099/2023.

Dne 21.7.2023 mi váš úřad doručil částečné rozhodnutí nařízení odstranění stavby č.j.: 36099/2023, které následně při druhé fázi doručování dne 11.8.2023 doplnil o chybějící přílohu rozhodnutí v rámci řízení o odstranění stavby přístavba u domu č.p. [REDACTED] Spis. zn.: S-MUCB 33743/2022/OVÚP-Som

1. Žádám o informaci zda správní orgán rozhodnutím č.j.:36099/2023 nařídil odstranění celé stavby (přístavba u domu č.p. [REDACTED]) včetně všech jejích součástí, v rozsahu žádosti o dodatečné stavební povolení stavebníka spis. zn. S-MUCB 33743/2022/OVÚP-Som.
2. Žádám o informaci zda správní orgán rozhodnutím č.j.:36099/2023 nařídil odstranění komínového tělesa jenž je součástí stavby (přístavba u domu č.p. [REDACTED]) a stavebníkovi tak uložil povinnost odstranit i komín, který je součástí přístavby.
V příloze této žádosti přikládám fotografie na kterých jsem vyznačila komínové těleso, na které se v bodě 2) mé žádosti dotazuji.

- Příloha: a) fotografie komínového tělesa a výkres z projektové dokumentace s vyznačením komínového tělesa.
b) rozhodnutí nařízení stavby č.j.:36099/2023 včetně přílohy ze dne 8.8.2023 č.j.:MUCB 42287/2023

V Praze dne: 20.11.2023

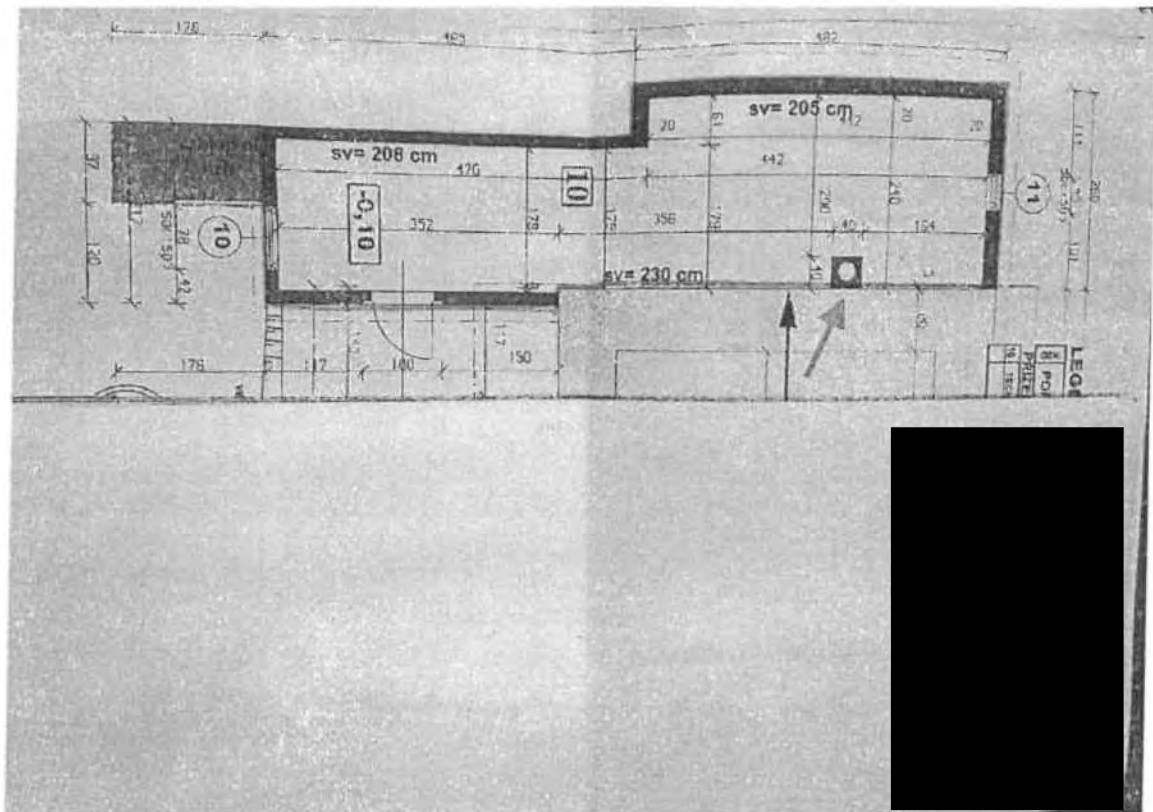
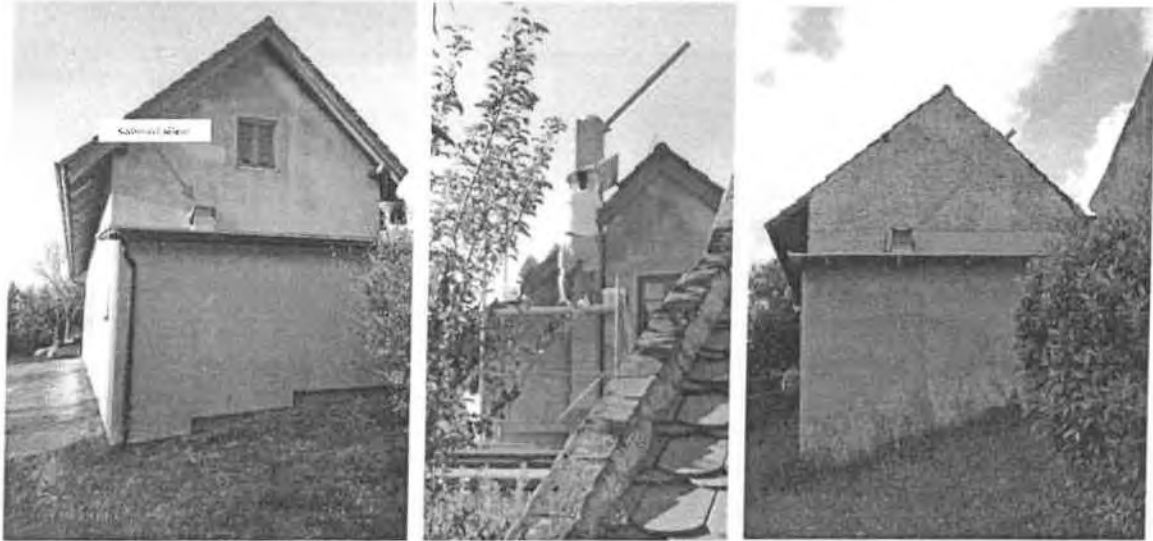
MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ BROD	
Ekonomický oddělení	21-11-2023
č.j.	MUCB 66029/2023
Podpis	6/10



OKJP KUPA

a)

Příloha k žádosti o informace z 20.11.2023:





Městský úřad Český Brod

Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

3)

Spis. zn.: S-MUCB 16337/2022/OVÚP-Som
Č.j. MUCB 36099/2023
Vyřizuje: Bc. Sommerová
Telefon: 321 612 137
Český Brod, dne 17. 7. 2023

ROZHODNUTÍ NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zjistil, že stavba

stavba u rodinného domu č. p. [REDACTED]

(dále jen "stavba") na pozemku st. [REDACTED] parc. č. [REDACTED] v katastrálním území [REDACTED], jejímž vlastníkem je

[REDACTED]
(dále jen "vlastník"), je prováděna nebo provedena bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním a na základě tohoto zjištění:

I. Podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

nařizuje

vlastníkovi odstranění stavby.

Stavba obsahuje: stavba má tvar písmena „L“, půdorysné rozměry 2,1 - 2,6 x 9,47m výška stavby 2,48m viz příloha z PD (vyznačeno červeně).

II. Podle § 130 odst. 1 stavebního zákona

ukládá

vlastníkovi povinnost předložit návrh do 31. 12. 2023 technologického postupu prací při odstraňování stavby, včetně nutných opatření k vyloučení, omezení či ke kompenzaci případných negativních důsledků na životní prostředí v okolí stavby.

III. Podle § 79 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb.

ukládá

vlastníkovi povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou ve výši **1 000 Kč**, slovy tisíc korun splatných do 15 dnů po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

IV. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna nejpozději do **1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
2. Odstranění stavby bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
3. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
4. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Odůvodnění:

Stavební úřad opatřením ze dne 30.3.2022 obdržel oznámení s č.j. 16337/2022, že stavba na pozemku parc. č. st. p. [REDAKCE] parc. č. [REDAKCE] v katastrálním území [REDAKCE] je prováděna bez rozhodnutí stavebního úřadu, a proto dne 19.5.2022 zahájil podle § 129 odst. 2 stavebního zákona řízení o nařízení odstranění stavby a oznámil jeho zahájení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V oznámení vlastníka poučil o možnosti podat žádost o dodatečné povolení stavby. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 9.6.2022, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Vlastník požádal dne 24.6.2022 podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby. MěÚ Český Brod výzvou dne 3.10.2022 vyzval stavebníka k doplnění žádosti a usnesením přerušil řízení o nařízení odstranění stavby. Proti usnesení o přerušení řízení podal účastník řízení paní Jana Vestfálová odvolání. Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování zaslal stejnopis podaného odvolání a vyzval účastníky řízení k vyjádření.

Krajský úřad Středočeského kraje rozhodnutím ze dne 7.3.2023 odvolání zamítl a usnesení o přerušení řízení potvrdil.

Po uplynutí lhůty k doplnění dokladů stavební úřad řízení zastavil, jelikož stavebník neodstranil vady v žádosti, které bránily v pokračování v řízení. Usnesení o zastavení dodatečného povolení nabylo právní moci 3.4.2023.

Protože vlastník neprokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad proto stavbu dodatečně nepovolil.

Stavební úřad proto pokračoval v řízení o nařízení odstranění stavby a vlastníkově podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona nařídil odstranění stavby.

Stavební úřad podle § 79 odst. 5 správního řádu uložil povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou účastníkovi, který řízení vyvolal porušením své právní povinnosti. Výši paušální částky nákladů řízení stanovil podle § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Příšimasy, Příšimasy 80, 282 01 Příšimasy
[REDAKCE]

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Náklady na odstranění stavby nese ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno. Ten, komu bylo odstranění stavby nařízeno, odpovídá za škodu, která v souvislosti s odstraňováním stavby vznikla na sousední stavbě nebo pozemku, pokud nebyla způsobena jejich závadným stavem.

Bc. Sommerová Markéta v. r.
odborný pracovník stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba
Za správnost vyhotovení Adam Turecký



Obdrželi:

účastníci (dodejky):

[Redacted]

vlastníci dotčených pozemků:

Obec Píšiřimasy, IDDS: 2ekaspn

sídlo: Píšiřimasy č.p. 80, 282 01 Český Brod

[Redacted]



Městský úřad Český Brod

Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spis. zn.: S-MUCB 16337/2022/OVÚP-Som
Č.j. MUCB 42287/2023
Vyřizuje: Bc. Sommerová
Telefon: 321 612 137
Český Brod, dne 8.8.2023

SDĚLENÍ

Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vám zasílá přílohu, která měla být součástí rozhodnutí ze dne 17.7.2023 se spis.zn. S-MUCB 16337/2022, č.j. MUCB 36099/2023.

Bc. Sommerová Markéta v. r.
odborný pracovník stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba
Za správnost vyhotovení Adam Turecký

Městský úřad Český Brod
odbor výstavby
a územního plánování
náměstí Husovo 70
282 01 Český Brod

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Příšimasy, IDDS: 2ekaspn

sídlo: Příšimasy č.p. 80, 282 01 Český Brod

Priloha 2

