



Městský úřad Český Brod

Odbor výstavby a územního plánování

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spis. zn.: S-MUCB 50402/2022/OVÚP-Háj
Č.j. MUCB 59608/2022
Vyřizuje: Ing. Andrea Hájková
Telefon: 321 612 135
Český Brod, dne 14. 11. 2022

SDĚLENÍ

Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 26. 10. 2022 žádost o ukončení užívání nepovolených staveb dle § 134 odst. 5 a prošetřil probíhající stavební práce na nepovolených stavbách na pozemcích [redacted] v katastrálním území [redacted] které podal [redacted] trvale bytem [redacted]

Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad provedl dne 13. 11. 2022 ústní jednání spojené s místním šetřením.

Na místě bylo zjištěno:

- 1) přístavba RD je jeho nedílnou součástí
 - V přístavbě se nachází úložný prostor pro palivo (pelety) a další úložné prostory, chodba spojující RD s přístavbou. Objekt neslouží pro chovatelskou činnost, ale pro potřeby obyvatel RD.
- 2) stavba nad 25 m² zastavěné plochy
 - jedná se o stavbu dvou drobných staveb pro chov zvířat
 - stavby jsou o rozměrech 6,95 x 3,30 m a 5,25 x 3,60 m, obě stavby jsou umístěny pod jednou střechou a spojeny v jednom místě příčkou s osazenými dveřmi (z důvodu omezení hluku zvířat)
 - celková zastavěná plocha je 80 m²
 - stavba byla vyhodnocena jako stavba určená pro chovatelství vyžadující stavební povolení a umístění
- 3) na místě dále bylo zjištěno, že stavebník zpevnil povrch (pokládka chodníku – dlažba) na cca 5 m² (nejedná se o stavbu vyžadující stavební povolení ani ohlášení)
- 4) další stavební práce na místě nebyly zjištěny

Stavební úřad bude ve věci dále postupovat podle § 134 odst. 4 a 5 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.

Otisk úředního razítka
Ing. Jan Strnad v. r.
vedoucí odboru
oprávněná úřední osoba
Za správnost vyhotovení Adam Turecký

Obdrží:

účastníci (dodejky)

