



# Městský úřad Český Brod

Odbor výstavby a územního plánování

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spis. zn.: S-MUCB 60717/2022/OVÚP-Som  
Č.j. MUCB 63204/2022  
Vyřizuje: Bc.Sommerová  
Telefon: 321 612 137  
Český Brod, dne 7.12.2022

## Informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon obdržel dne 22.11.2022 žádost o zpřístupnění informací, kterou podala



Dne 10.10.2022 jsem byla vaším úřadem vyzvána sdělením č.j. MUCB 53183/2022, abych se seznámila s podklady rozhodnutí, jelikož váš úřad v dané věci bude vydávat rozhodnutí (dodatečné povolení půdní vestavby). Dne 17.10.2022 jsem z výše uvedeného důvodu provedla úkon nahlížení do spisové dokumentace výše uvedeného řízení a následně 20.10.2022 doplnila do spisové dokumentace řízení své námítky. Ve svém sdělení z 10.10.2022 váš úřad uvedl, že v dané věci bude vydáno rozhodnutí. To do dnešního dne vydáno nebylo. Žádám o informaci, z jakého důvodu zatím vydáno nebylo a kdy váš úřad v dané věci vydá rozhodnutí.

**Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování opatřením ze dne 25.11.2022 se spis.zn. S-MUCB 52841/2021/OVÚP – Som s č.j. MUCB 61320/2022 přerušil řízení a vyzval stavebníka k doplnění žádosti.**

Dne 9.6.2022 jsem v rámci místního šetření ve věci odstranění nepovolené stavby (přístavba u domu č.p.18), podávala žádost dle §141 odst. 1) Stavebního zákona o vydání opatření na sousedním pozemku nebo stavbě k provedení opatření nutných zabezpečovacích prací na severní straně mého pozemku v sousedství pozemku [REDACTED]. V žádosti jsem mimo jiné žádala o umožnění přístupu na můj pozemek [REDACTED] a to odstraněním stavební překážky (mříže), kterou v místě instalovala paní [REDACTED] s cílem zamezit mi vstup na můj pozemek. Stavební úřad na moji žádost doposud nijak nereagoval a doposud o mé žádosti nerozhodl a je tak v neodůvodněném prodlení ve vyřízení mé žádosti. Váš úřad jsem na tuto skutečnost opakovaně upozorňovala jak ústně, tak písemně např. urgencí 18.7.2022, 16.9.2022, přesto se mou žádostí váš úřad vůbec nezabýval. Žádám o informace, proč se váš úřad mojí žádostí odmítá zabývat, proč je nečinný a kdy bude moje žádost vyřízena.

**Městský úřad se žádostí nezabýval, protože nebyla řádně podána a zdůvodněna potřebnost vstupu. Paní [REDACTED] souhlasila s umožněním přístupu. Pouze upozornila, že chce být informována před zahájením prací, aby si zabezpečila psa.**

**Odstranění mříže stavební úřad neřeší. Nejedná se o stavbu.**

Vašemu úřadu jsem dne 13.7.2022 v rámci doplnění k podnětu k odstranění nepovolené přístavby doručila žádost, aby váš úřad ve smyslu § 134 odst. 4 SZ vyzval stavebníka (paní Pangrácovou) k bezodkladnému zastavení prací, a to do doby, dokud nebude pravomocně vyřešeno řízení o dodatečném povolení půdní vestavby a řízení o odstranění stavby (přístavba). Ve své žádosti jsem váš úřad informovala, že na nepovolené přístavbě probíhají stavební práce,

stavba komínového tělesa, které do té doby nebylo součástí ani nepovolené přístavby ani nepovolené půdní vestavby. Váš úřad výše uvedenou výzvu nevydal a nechal stavebníka stavbu nerušeně dokončit. Žádám o informaci, proč váš úřad výzvu nevydal a nechal stavebníka dokončit stavbu komínového tělesa ačkoli v daném okamžiku prokazatelně svou stavební činností zasahoval hned do dvou staveb proti nimž je vedeno řízení u vašeho úřadu. Z jakého důvodu je váš úřad nečinný?

**Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování opatřením ze dne 25.11.2022 vydal výzvu o bezodkladném zastavení prací pod spis.zn. S-MUCB 16337/2022/OVÚP/Som s č.j. MUCB 61327/2022.**

**Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování opatřením ze dne 25.11.2022 vydal výzvu o bezodkladném zastavení prací pod spis.zn. S-MUCB 52841/2021/OVÚP/Som s č.j. MUCB 61320/2022.**

Dne 16.9.2022 jsem podávala vašemu úřadu v rámci doplnění podnětu o odstranění nepovolené přístavby podnět na zahájení řízení o odstranění stavby (komínového tělesa), které vzniklo stavební činností stavebníka v červenci 2022, na které jsem váš úřad upozornila 13.7.2022 viz. bod ad3). Žádám o informaci, kdy bude v dané věci zahájeno řízení o odstranění stavby (komínového tělesa) a kdy provede váš úřad místní šetření za účelem zdokumentování nepovolené stavby.

**Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování opatřením ze dne 25.11.2022 se spis.zn. S-MUCB 52841/2021/OVÚP-Som s č.j. 61323/2022 vyzval stavebníka k doplnění žádosti včetně projektové dokumentace.**

Dne 20.10.2022 jsem prostřednictvím vašeho úřadu podávala odvolání proti usnesení č.j. MUCB č.j. 53157/2022, kterým váš úřad přerušil řízení o odstranění stavby (nepovolená přístavba u domu [redacted]). Žádám o informaci, zda a kdy váš úřad předal spisovou dokumentaci výše uvedeného řízení odvolacímu orgánu (Krajský úřad Středočeského kraje) za účelem posouzení odvolání a žádám o kopii stanoviska vašeho úřadu, které společně se spisovou dokumentací váš úřad odvolacímu orgánu předal.

**Městský úřad v Českém Brodě, odbor výstavby a územního plánování opatřením ze dne 5.12.2022 se spis.zn. S-MUCB 16337/2022/OVÚP –Som s č.j. MUCB 63227/2022 seznámil účastníky řízení s podaným odvoláním. Po uplynutí lhůty předá stavební úřad spis Krajskému úřadu Středočeského kraje.**

Bc.Sommerová Markéta, v. r.  
odborný pracovník stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba  
Za správnost vyhotovení Žaneta Kadlecová

Obdrží: [redacted]