

## Zápis z jednání komise pro regeneraci městské památkové zóny konané dne 5. března 2018

Přítomni: PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Ing. Irena Vomáčková, Jitka Kocourková,  
Zdenka Bočková, Bc. Lenka Kovářová, PhDr. Ladislava Lebedová, Martin Semrád

Hosté: 0

Omluveni: Ludmila Raková, Bc. David Novotný, Milan Groh, Ing. arch. Markéta Havlíčková,  
Jan Psota

Zapisovatelka: Zdenka Bočková

Jednání komise bylo zahájeno v 18.10 hodin v kanceláři IC předsedou komise Vladimírem Jakubem Mrvíkem, který konstatoval, že k minulému zápisu nebyly žádné připomínky a doplnil informace k minulému jednání.

Program:

1. Projednání a doporučení radě města rozdělení dotace MK ČR v částce 1 575 tis. Kč na regeneraci MPZ.
2. Informace předsedy k minulému jednání.
3. Ostatní informace.
4. Doporučení radě města.

### 1. Projednání a doporučení radě města rozdělení dotace MK ČR v částce 1 575 tis. Kč na regeneraci MPZ

Ministerstvo kultury přidělilo dotaci pro rok 2018 v částce 1 575 000 Kč. Komise projednala a doporučuje rozdělit výše zmíněnou dotaci takto:

	potřeba státní podpory (tis. Kč)	Návrh na rozdělení (tis. Kč)	Spoluúčást města	Poznámka
<b>Pomník Prokopa Holého</b>	573	420	420 tis. Kč + celé DPH	<b>Nutno vysoutěžit VZ.</b> Navržená dotace umožňuje realizovat akci kompletně.
<b>Radnice čp. 1 - okna</b>	700	458	458 tis. Kč + celé DPH	<b>VZ již proběhla.</b> Navržená dotace umožňuje realizovat akci kompletně.
<b>Kostel sv. Gotharda - vitráže</b>	130	120	0	Poslední etapa.
<b>Kostel Nejsv. Trojice - kamenné prvky</b>	69	65	0	Navržená dotace umožňuje realizovat akci kompletně.
<b>Sokolovna - omítka</b>	491	427	10% (86 tis. Kč)	Poslední etapa.
<b>Podlipanské muzeum - okna</b>	95	85	0	Poslední etapa.
<b>Celkem</b>	2058	1575	x	

Akci „Stavební úpravy čp. 1“ není možné podpořit vzhledem k nesplnění podmínek programu (zahájení prací už v roce 2017 a výrazný podíl neuznatelných nákladů: „vytápění,

*elektroinstalace, rozvody vody, splašková kanalizace, plynofikace, vzduchotechnika, sanitární technika, jiné úpravy prováděné v zájmu vlastníka“).*

V současnosti není ani možné realizovat obnovu Kouřimského předbraní kvůli nutnosti odsolení a odvlhčení zdiva, resp. otlučení omítky, u kterých doposud nejsou NPÚ odsouhlaseny pracovní postupy.

## **2. Informace předsedy k minulému jednání a zápisu**

- Na budově čp. 12 jsou ještě nějaké dokončovací práce na fasádě. OR by měl dohlédnout na vrácení informační tabule zpět na fasádu po dokončení fasády.
- Rekonstrukce kapličky sv. Gotharda je hotová, jen bude vzhledem k počasí dokončeno okolí (cesta a tráva). Na termín 5. 5. 2018 je plánované žehnání této památky (biskup V. Malý). TS by měly co nejdříve instalovat k památce fotopast (nedaleko přebývají pochybné osoby).
- Na jednání rady města bylo zamítnuto a prozatím odloženo doporučené vytvoření lávky ke kapličce sv. Gotharda.
- Je dokončena PD na obnovu fasády čp. 70, práce by měly být zahájeny v letošním roce. Projednává se požadavek památkářů na špaletová okna.
- V přípravě je regulační plán MPZ. Městský architekt Pavlíček zpracoval vizuální manuál řešení náměstí (dlažba, lavičky...), kdy koncept počítá se snížením počtu parkovacích míst a vytvořením pěších zón (více variant).
- Pokračuje rekonstrukce čp. 1, kde po odbourání příček byla odhalena klenba a pasy z opracovaných kamenů z 16. století.

## **3. Ostatní informace**

PhDr. Miloš Dvořák připomíná vzhledem k rekonstrukci budovy čp. 1 vyjmutí rozbitého portálu s údajným datem 1547 (které se vztahuje k renesanční přestavbě), a který by měl být v současnosti v několika kusech v prostoru pece při vstupu do podzemí. Komise doporučuje portál vyjmout, zakonzervovat a umístit do veřejného prostoru v rámci probíhající rekonstrukce. Pí Bočková může podat bližší informace.

V roce 2018 by měla proběhnout obnova pomníku padlým v 1. sv. válce v ulici Žitomířská, pomníku TGM v městském parku a hrobu padlých ruských vojáků na hřbitově.

## **4. Komise RMPZ doporučuje Radě města:**

- a) Schválit rozdělení dotace 1 575 tis. Kč na regeneraci MPZ podle návrhu uvedeném v uvedené tabulce.**
- b) Pověřit odbor rozvoje realizovat v roce 2018 přípravné práce pro obnovu Kouřimského předbraní (odsolení a odvlhčení zdiva).**
- c) Zvážit při výměně oken na čp. 1 odstranění mříží na oknech v přízemí – pohledově výrazně degraduje památkovou hodnotu historické radnice.**
- d) Pověřit OR ověřením existence rozbitého portálu s údajným datem v podzemí čp. 1 a jeho umístění do veřejného prostoru v rámci probíhající rekonstrukce.**
- e) Pověřit odbor rozvoje dohledem nad dokončením opravy fasády čp. 12 a navrácení informační tabule.**
- f) Provéřit stav instalace fotopasti u kapličky sv. Gotharda TS.**

Schůzka Komise RMPZ byla ukončena v 19.00 hodin, předseda poděkoval za účast. Termín další schůzky je říjen 2018, nebo dříve podle potřeby.

Zapsala: Zdenka Bočková

Ověřil: PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., předseda komise