

V y h l á š k a č. 1 / 2006,
kteřou se vyhlašuje závazná část změny č.03 územního plánu
sídelního útvaru města Českého Brodu

Zastupitelstvo města Český Brod schválilo dne *8.11.2006* usnesením č. *104/2006* změnu č.03 územního plánu sídelního útvaru města Českého Brodu, vymezilo její závaznou část. Starosta města Český Brod proto vydává podle § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb. v platném znění (stavební zákon) a v souladu s ustanovením § 84 odst.2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Č Á S T P R V N Í
Ú v o d n í u s t a n o v e n í

Článek 1
Účel vyhlášky

- (1) Touto vyhláškou se vyhlašuje závazná část schválené změny č. 03 územního plánu sídelního útvaru města Českého Brodu vymezená Zastupitelstvem města.
- (2) Závazná část je podle § 29 odst. 3 stavebního zákona závazným podkladem pro zpracování a schvalování navazující územně plánovací dokumentace a pro rozhodování v území.

Článek 2
Územní rozsah platnosti

Tato vyhláška stejně jako změna č. 03 územního plánu sídelního útvaru města Český Brod platí pro území řešené touto změnou.

Článek 3
Lhůty aktualizace

Lhůty aktualizace nebyly stanoveny u schváleného územního plánu sídelního útvaru Český Brod, nestanovují se ani u změny.

Č Á S T D R U H Á

Z á k l a d n í z á s a d y u s p o ř á d á n í ú z e m í a l i m i t y j e h o v y u ž í t í

Článek 4

Zastavitelné území

Zastavitelné území se vymezuje v rozsahu zakresleném v grafické části schváleného územního plánu sídelního útvaru města Český Brod včetně pozemků schválených touto změnou č.03.

Článek 5

Regulativy funkčního využití území

Regulativ funkčního využití území u nově zařazené plochy je shodný se stávajícím regulativem schváleného územního plánu města

Uspořádání ploch je závazně vymezeno zákresem v grafické části schváleného územního plánu sídelního útvaru města Český Brod a této změny č. 03.

Článek 6

Ostatní části řešení

Ostatní části řešení obsažené ve schválené změně č. 03 územního plánu sídelního útvaru Český Brod jsou směrné.

Č Á S T T Ř E T Í

P l o c h y v e ř e j n ě p r o s p ě š n ý c h s t a v e b

Článek 7

Seznam veřejně prospěšných staveb

Zůstává touto změnou nedotčen.

Č Á S T Č T V R T Á

Z á v ě r e č n á u s t a n o v e n í

Článek 8


Místa uložení změny územního plánu obce

- (1) Změna č. 03 územního plánu sídelního útvaru města Český Brod je uložena na Městském úřadě Český Brod, stavebním odboru, kde je možné do ní nahlédnout.

- (2) Změna č. 03 územního plánu sídelního útvaru města Český Brod byla poskytnuta Stavebnímu úřadu Městského úřadu Český Brod a odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, kde je též možné do ní nahlédnout.

Článek 9 Nabytí účinnosti vyhlášky

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení. Dnem vyhlášení je den vyvěšení vyhlášky na úřední desce Města Českého Brodu.


Jaromír Fischer
starosta




Bc. Jakub Nekolný
místostarosta

Vyvěšeno dne: **21.11.06**
MĚSTO ČESKÝ BROD
Mlýnský nám. 70 (5)
Sejmuto dne: **7.12.06**
262 24 Český Brod
IČO: 235 334 DIČ: CZ00235334
11/12/06 RL