

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

- 1. Město Český Brod**
nám. Husovo 70, 282 24 Český Brod
zastoupené starostou Bc. Jakubem Nekolným
IČ: 00235334
(dále jen jako objednatel)

a

Kolínská lesní společnost, s.r.o.
Sídlo: Hradištko I, Pobřežní 151, 280 02 Kolín
zastoupená jednatelem panem Františkem Bálkem
IČ: 261 68 693
DIČ: CZ 261 68 693
(dále jen jako zhotovitel)

II. Předmět díla

Předmětem díla je provedení pěstební, těžební a ostatní činnosti zhotovitelem, na pozemcích a lesních porostech, které jsou specifikovány ve „Všeobecné části LHP pro LHC Městské lesy Český Brod na období 1.1.2011 – 31.12.2020“, a to v „Seznamu parcel určených k zařízení LHP“, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Město Český Brod prohlašuje, že je výlučným vlastníkem výše uvedených lesních pozemků a lesních porostů.

III. Základní ustanovení

Účastníci této smlouvy se dohodli, že zhotovitel na základě této smlouvy bude za podmínek níže uvedených provádět pěstební, těžební a ostatní činnosti na shora uvedených pozemcích a lesních porostech. Předmětem jednotlivých činností na lesních pozemcích je:

- 1. Pěstební činnost** – zalesňování holin vzniklých těžbou dřeva a vylepšování stávajících lesních kultur. Ostatní pěstební činnost související s ochranou lesních kultur a ochranou lesa, včetně prořezávek. Zhotoviteli bude náležet úhrada za provedené úkony v pěstební činnosti dle čl. V. této smlouvy.

2. Těžební činnost - provedení těžby dřeva v předmýtních a mýtních porostech, včetně těžby nahodilé a přiblížení dřeva na odvozní místo. Zhotoviteli bude náležet úhrada za provedené úkony v těžební činnosti dle čl. V. této smlouvy.

3. Ostatní činnost – zajištění ochrany lesa, údržba lesní dopravní sítě a další potřebné výkony vyplývající z řádného lesnického hospodaření. Zhotoviteli bude náležet úhrada za provedené úkony v ostatní činnosti dle čl. V. této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy dodržovat všechna případná omezení nebo povinnosti vyplývající z lesního zákona a dalších souvisejících předpisů.

Zhotovitel se bude podílet plnou výší na sankcích vzniklých objednateli lesa v důsledku porušení lesního zákona, a to jeho vinou.

Zhotovitel povede základní lesní hospodářskou evidenci ve dvojím vyhotovení a jedno vyhotovení předá po skončení jednotlivých odborných lesních činností objednateli.

Zhotovitel bude mít právo na koupi dřeva za cenu v místě a čase obvyklou dle připravované Směrnice o hospodaření v městských lesích Český Brod, schválené zastupitelstvem města Český Brod.

IV.

Doba platnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 27.7.2011 do 30.6.2021.

V.

Platby

1) Výše platby vlastníka zhotoviteli za provedené úkony v **pěstební činnosti** bude stanovena jako násobek množství vykonané práce podle příslušných technických jednotek dle čl. III., bodu 1 této smlouvy a jednotkové ceny výkonů v pěstební činnosti, které činí:

Výřez plevelných dřevin	4.900,- Kč/ha
Prořezávky	5.500,- Kč/ha
Úklid klestu po těžbě - ručně	49,- Kč/m ³
Úklid klestu po těžbě - drcením	65,- Kč/m ³
Mechanická příprava půdy – naorávání	5.000,- Kč/ha
Zalesňování SM	7,90Kč/ks
Zalesňování MD	3,- Kč/ks
Zalesňování JV	3,- Kč/ks
Zalesňování OL	3,- Kč/ks
Zalesňování BK	7,30Kč/ks
Zalesňování JS	3,- Kč/ks
Zalesňování LP	3,- Kč/ks
Zalesňování JD	3,- Kč/ks
Zalesňování DB	6,- Kč/ks

Dohodnuté ceny jsou cenami pevnými, konečnými a nepřekročitelnými. Zahrnují veškeré náklady zhotovitele související s předmětem plnění dle této smlouvy včetně nákladů na povýrobní úpravu pracoviště a přepravu mezi jednotlivými pracovišti. Zvýšeny nebo sníženy mohou být pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

Zadavatel připouští navýšení ceny díla v průběhu trvání smlouvy pouze v následujících případech:

- a) V případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.
- b) V případě, že inflace překročí ode dne uzavření smlouvy 3%, lze zvýšit původní cenu díla o takové procento inflace, které bude stanoveno ČNB jako míra inflace za uplynulý kalendářní rok. První navýšení podle této inflační doložky lze uskutečnit po 1. 1. 2013.

Dohodnuté ceny jsou platné po celé období platnosti této smlouvy s výjimkou uvedenou v čl. VIII., této smlouvy.

VI. Ostatní ujednání

Veškerá činnost bude prováděna dle platného LHP a v souladu s lesním zákonem, příslušnými normami a standardy a na základě upřesnění při předání porostů objednatel. Objednatel si vyhrazuje právo na umístění mýtní úmyslné těžby, umístění a zastoupení sazenic při prvním zalesňování vzniklé holiny, vylepšování lesních kultur, vyznačení výchovných zásahů a nahodilé těžby v lesních porostech.

Záznamy podepsané oběma stranami, dokumentující plnění této smlouvy, budou sepsány o:

- 1) předání lesního porostu před provedením těžby dřeva, výchovných zásahů (prořezávky a probírky), pěstební činnosti, ochrany lesa a ostatní činnosti
- 2) množství dřevní hmoty a sortimentu vytěženém a přiblíženém na odvozní místo z lesního porostu
- 3) provedených výchovných zásahů
- 4) ostatních činnostech provedených v rámci lesnického hospodaření (např. pěstební činnost, ochrana lesa a jiné)

Ve výše uvedených záznamech budou používány příslušné technické jednotky.

V případě neshody při sepsání záznamu dle čl. VI této smlouvy, dokumentující plnění této smlouvy, bude toto posouzeno nezávislou osobou vybranou společně oběma stranami.

Objednatel vypracuje a předá zhotoviteli plán činnosti pro příslušný kalendářní rok (těžební a pěstební projekty, včetně technologických postupů) pro rok 2011 dnem podpisu smlouvy. Pro roky následující vždy do 30. 11. roku předchozího. Tento plán činnosti je pro dané období pro zhotovitele závazný a zhotovitel je povinný podle plánu činnosti postupovat. Objednatel má v odůvodněných případech právo tento plán měnit.

Zalesňování BO	4,- Kč/ks
Zalesňování – vylepšování	6,- Kč/ks
Oplocení lesních kultur	55,- Kč/bm
Ožínání buřeně	5.900,- Kč/ha
Ožínání buřeně – svah nad 20 % nebo silně zarostlé křovinným podrostem	7.900,- Kč/ha
Chemické ošetřování buřeně (postřik)	2.900,- Kč/ha
Nátěr proti okusu zvěří	0,40Kč/ks
Nátěr proti okusu zvěří - svah nad 20%	0,50Kč/ks
Postřik proti klikorohu	0,30Kč/ks
Postřik proti klikorohu – svah nad 20 %	0,40Kč/ks

Cena je uvedena za provedenou práci včetně použitého materiálu a u zalesňování včetně sazenic.

2) Výše platby vlastníka zhotoviteli za provedené úkony v těžební činnosti bude stanovena jako násobek množství vykonané práce podle příslušných technických jednotek dle čl. III., bodu 2 této smlouvy a jednotkové ceny výkonů v těžební činnosti, které činí:

Těžba dřeva – mýtní úmyslná a přiblížení dřeva na odvozní místo	250,-Kč/m3
Těžba dřeva – mýtní úmyslná a přiblížení dřeva na odvozní místo při přibližovací vzdálenosti nad 1000 m nebo při sklonu svahu větším než 20 %	300,- Kč/m3
Těžba dřeva – nahodilá v mýtních porostech nad 80 let a přiblížení dřeva na odvozní místo	300,- Kč/m3
Těžba dřeva – předmýtní úmyslná a předmýtní nahodilá v porostech nad 40 let a přiblížení dřeva na odvozní místo	350,- Kč/m3
Těžba dřeva – předmýtní úmyslná a předmýtní nahodilá v porostech nad 40 let a přiblížení dřeva na odvozní místo	350,- Kč/m3
Probírky do 40 let	4.900,- Kč/ha

3) Výše platby vlastníka zhotoviteli za provedené úkony v ostatní činnosti bude stanovena jako násobek množství vykonané práce podle příslušných technických jednotek dle čl. III., bodu 3 této smlouvy a jednotkové ceny výkonů v ostatní činnosti, které činí:

Ochrana lesa proti biologickým činitelům:	
Lapač (kůrovec) instalace a feromon (vč. tech. prostředku)	500,- Kč/ks
Výměna feromonu (vč. tech. prostředku)	100,- Kč/ks
Lapáky (kompletní příprava lapáků)	200,- Kč/ks
Kontrola lapačů a lapáků	100,- Kč/ks
Odstranění lapačů	100,- Kč/ks
Odstranění lapáků	200,- Kč/ks

Výše uvedené ceny v čl. V této smlouvy jsou uváděny bez DPH.

VIII.

Ukončení smlouvy, změny smlouvy

Tato smlouva skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.

Na změně smlouvy se musí dohodnout oba účastníci smlouvy.

Případné dodatky či změny smlouvy musí mít písemnou podobu a podepsány smluvními stranami.

V případě, že by zhotovitel nepostupoval při provádění díla v souladu s plánem činnosti, který mu byl pro dané období vlastníkem předán, nebo by prováděné práce nebyly realizovány s největší mírou hospodárnosti s ohledem na ekologický význam lesa plynoucí z jeho mimoprodukčních funkcí, vyhrazuje si objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

IX.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž vlastník obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně a jako správnou ji podepisují.

V Českém Brodě dne: 27. 7. 2011

objednatel
Město Český Brod



Kolínská lesní společnost
s.r.o.
Hradištko I, Pobřežní 151, 280 02 Kolín
Tel. 321 727 436
IČO: 26168693 DIČ: CZ26168693

zhotovitel

Kolínská lesní společnost, s.r.o.

25.7.2011

26.7.2011

26.7.2011

Doložka:

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. jsou splněny.

Datum: 27.7.2011 Podpis VO: Uch-1

Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnostních a požárních předpisů při výkonu své činnosti dle platných zákonů a předpisů souvisejících.

Prováděné práce budou realizovány s největší mírou hospodárnosti a s ohledem na ekologický význam lesa plynoucí z jeho mimoprodukčních funkcí.

Zhotovitel se zavazuje, že pro používanou mechanizaci a mechanizační prostředky bude používáno biologicky odbouratelných olejů.

V případě poškození lesních pozemků a porostů provozem zhotovitele a poškození okolních lesních pozemků a porostů je tento povinen uvést pozemky do původního stavu, případně uhradit objednateli vzniklou škodu.

Objednatel si vyhrazuje právo kontroly.

Objednatel bude čerpat všechny státní příspěvky, o které se lze ucházet.

Zhotovitel poskytne záruku na provedené první zalesnění, a to na kvalitu práce a kvalitu sadby. Záruka se poskytuje na ujmutí min. 85 % sazenic. V případě překročení 15 % neujmutých sazenic (vlivem nekvalitně provedené práce a nekvalitních sazenic) se zhotovitel zavazuje provést dosázení do plného počtu na vlastní náklady. Záruka se pro podzimní výsadbu poskytuje do 30.4. následujícího roku a pro jarní výsadbu do 30.9. roku příslušného. Záruka se nevztahuje na škody vzniklé zvěří, škůdci, živelnými pohromami, vandalismem a vlivem počasí.

Objednatel si vyhrazuje právo požádat v průběhu platnosti smlouvy o dílo zhotovitele o doložení skutečnosti, že tento splňuje i nadále veškeré požadavky na jeho kvalifikační předpoklady podle § 53, § 54 zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách.

V případě, že by zhotovitel pozbyl některý ze svých kvalifikačních předpokladů uvedených v předchozím odstavci, vyhrazuje si objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

VII.

Platební podmínky, sankce

Dílo bude fakturováno průběžně, po dokončení jednotlivých činností. Po dokončení a předání jednotlivých činností vystaví zhotovitel předávací protokol odsouhlasený objednatelem a zhotovitelem a na základě tohoto protokolu vystaví zhotovitel fakturu za provedené jednotlivé činnosti s vypořádáním DPH.

Platba za provedené práce uvedené v čl. III této smlouvy je objednatelem zhotoviteli splatná, a to ve výši dle článku V. této smlouvy, do 14 dnů od vystavení faktury.

V případě prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednané době je zhotovitel povinen objednateli poskytnout slevu z ceny díla ve výši 1,0 % skutečné ceny díla za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat a objednatel povinen uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných zjištěných vad a nedodělků, zjištěných vlastníkem, ve stanovené době je objednatel oprávněn vystavit a zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním ve stanovené době.