

5. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne 1.4.2015

Odkup části pozemku v obci a k.ú. Český Brod (Klučovská ul.)

Obsah materiálu:

Titulní list
Návrh usnesení
Příloha: Fotodokumentace
Příloha: Situace
Příloha: Situační zákres
Příloha: Výpis z katastru nemovitostí

Důvodová zpráva - stručná:

Informace o materiálu:

V současné době město realizuje výstavbu parkoviště P+R Klučovská a Stavební úpravy ulice Klučovská. Součástí stavby Stavební úpravy je i výstavba chodníku podél parku s rampovým chodníkem k přechodu pro chodce v ulici Klučovská.

Rampový chodník začíná na rohu s pozemku 952/6 v úrovni terénu pozemku (cca 0,3 m od oplocení) a končí přibližně 18 m od začátku ve směru do křižovatky s ulicí Zborovskou (cca 2,2 m od oplocení).

Z hlediska zajištění následné údržby chodníku i přilehlé zeleně a z hlediska pořádku a ochrany osobního majetku bylo s vlastníky bytového domu č.p. 1109 projednáno možné řešení všech uváděných skutečností.

Jako nejvhodnější řešení přichází odkoupení části pozemku 952/6 včetně výstavby oplocení na nově vzniklé hranici pozemku. Nově vzniklá hranice by byla vedena rovnoběžně s rampovým chodníkem v odstupu 2,5 m od jeho hrany.

Předpokládaná výstavba oplocení by činila cca 27 m a u odkupu části pozemku 952/6 se jedná cca o 21 m² (viz zákres do situace stavby, který je přílohou).

Tyto hodnoty vycházejí z projektové dokumentace, přesné hodnoty budou vyčísleny až na základě geodetického zaměření stavby a nové hranice pozemku 952/6.

Rada Města Český Brod projednává odkup části pozemku na jednání dne 30. 3. 2015.

Doporučení odboru: OR doporučuje Radě Města i Zastupitelstvu Města Český Brod souhlasit se záměrem odkoupení části pozemku KN p.č. 952/6 o výměře cca 21 m², dle geodetického zaměření stavby chodníku.

Dopad na rozpočet: zatím neznáme kupní cenu, za kterou Město Český Brod bude část pozemku kupovat, hrazeno by bylo z rozpočtu města ODP A 3636 POL 6130.

Soulad se strategickým plánem: přímá vazba není, záměrem je narovnání vlastnických vztahů

Zpracovatel:

Lenka Hoffmannová
Petr Kostkan
Mgr. Hana Dočkalová