

Město Český Brod

Zápis

35. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

17. 3. 2010 v 18:00 hod.

obřadní síň českobrodské radnice

Přítomni: Bc. Nekolný, p. Fischer, pí Marková, Ing. Klindera, Mgr. Plíva, pí Raková, Mgr. Janík, p. Vlasák, p. Borovička, p. Volánek, Ing. Majer, pí Kulhánková, Ing. Rahmová, p. Batela, Ing. Příkryl

Dále přítomni: Ing. Kašpar - tajmeník MěÚ

Hosté:

Omluvení: MUDr. Forstová, MUDr. Blažek, p. Semerád, MUDr. Palmová, pí Krulišová

Ověřovatelé: pí Marková, Ing. Klindera

Zapsal: pí Vomáčková

Pan místostarosta Bc. Nekolný zahájil (18⁰² hod.) 35. řádné ZM, přivítal členy ZM a konstatoval, že je přítomno 15 členů zastupitelstva, což je nadpoloviční většina a zasedání je usnášení schopné.

Bc. Nekolný seznámil přítomné s programem dnešního zasedání.

s c h v á l e n o 15, 0, 0

Bc. Nekolný dal návrh na členy návrhové komise ve složení: Mgr. Plíva, pí Raková

s c h v á l e n o 15, 0, 0

Zapisovatelkou dnešního zápisu byla navržena: pí Vomáčková

s c h v á l e n o 15, 0, 0

Ověřovateli dnešního zápisu byli navrženi: Pí Marková, Ing. Klindera

s c h v á l e n o 13, 0, 2

Odsouhlasení minulého zápisu z jednání zastupitelstva města.

Pan starosta poprosil přítomné o minutu ticha, aby uctili památku pana Ing. Kapičky.

Schválený program:

- 1 Žádost o zařazení pozemku do změny č. 06 územního plánu sídelního útvaru Český Brod
- 2 Tuchoraz - odběr vody
- 3 Prodej pozemku KN p. č. 149 v k. ú. Český Brod
- 4 Bezúplatný převod pozemků KN v areálu ČOV v k. ú. Liblice u Českého Brodu od Pozemkového fondu České republiky

- 5 Vodovodní řad - Tovární
- 6 Prominutí místního poplatku - Římskokatolická farnost
- 7 Rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2010
- 8 Kontrolní výbor
- 9 Příspěvky zájmovým organizacím
- 10 Informace - Zpráva o činnosti Finančního výboru za rok 2009

K jednotlivým bodům programu:

1. Žádost o zařazení pozemku do změny č. 06 územního plánu sídelního útvaru Český Brod

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný, Jaromír Fischer

Dne 14.10.2009 pod č.j. 16190/2009/STAV byla na městský úřad podána žádost, v níž pan Jan Sýkora, Sokolovská 425/7, 282 01 Český Brod zažádal město o zařazení pozemku parc. č. 631/9, k.ú. Český Brod do změn č. 06 územního plánu sídelního útvaru Český Brod (změna 06). Ke dni 14.10.2009 bylo již pořizovatelem projednáno zadání změny 06 a podnět k zařazení pozemku do změny 06 byl podán pozdě. Dne 09.11.2009 byla žádost žadatelem změněna, požaduje zařadit pozemek parc. č. 631/9, k.ú. Český Brod do změny č. 06. Dne 09.11.2009 byla žádost projednána komisí pro územní rozvoj a stavebnictví MěÚ Český Brod (komise). Komise v bodu č. 2 zápisu navrhuje zařadit pozemek do nového územního plánu a zároveň požaduje zpracovat do jeho regulativů požadavek na vypracování studie zástavby na celou lokalitu určenou pro bytovou zástavbu. Dne 18.12.2009 pod č.j. 19796/2009/STAV pan Jan Sýkora doplnil svou žádost o prohlášení, že je ochoten zaplatit náklady požadované studie zástavby a dopravního napojení. Dne 21.01.2010 doporučila rada města Český Brod usnesením č. 7/2010 schválit zastupitelstvu města zařazení pozemku do změny č. 06 územního plánu.

P. Fischer – vzhledem projednání všech žádostí, musel by proces začít nanovo. Ve chvíli, kdy ZM schválilo pořízení nového územního plánu zastavili se veškeré změny, byly by zařazené do nového územního plánu. RM dnes zrušila usnesení, kterým doporučila ZM schválit zařazení do změny 06 žádost pana Sýkory. Další možnosti lze projednat se stavebním odborem. Vedoucí dostane za úkol, aby provedla kontrolu lokalit, které by mohly vypadnout a změna 06 může poté pokračovat. Jednání jsou složitá vzhledem k úmrtí jednoho z žadatelů a přestěhování dalšího žadatele do ciziny.

Ing. Marešová – když bude někdo zařazen do změny 06, bude stavební odbor muset znovu obeslat všechny žadatele s cenovou nabídkou, kterou musí odsouhlasit, a poté složit částku na účet města. Zadání nového územního plánu bude vypracováno cca do září.

Bc. Nekolný – RM chtěla vyhovět žádosti pana Sýkory, ale po zjištění informací od zpracovatele územního plánu, přehodnotila RM rozhodnutí a zrušila své usnesení. Lokalitu ve Štolmíři chceme také vyřadit.

Ing. Klindera – zjistil jsem si, kde se nachází celá lokalita pana Sýkory, dle zákona o ochraně zemědělských půd nelze v částech, které jsou zařazené v 1 a 2 třídě, zařadit do územního plánu. Ve třídách 3 a 4 je to možné. Orná půda bude v budoucnu cenná, již padlo 60 ha orné půdy.

P. Fischer – dávám návrh na hlasování o usnesení ve znění: ZM I. neschvaluje zařazení pozemku parc. č. 631/9, k.ú. Český Brod do pořízení změny č. 06 územního plánu sídelního útvaru Český

Brod, II. ukládá vedoucí stavebního odboru připravit vyřazení lokality č. 8 v k.ú. Štolmíř ze změny č. 06 územního plánu sídelního útvaru Český Brod do příštího jednání zastupitelstva města Český Brod.

s c h v á l e n o

14, 0, 1

Usnesení č. 6/2010

Zastupitelstvo města

I. n e s c h v a l u j e

zařazení pozemku parc. č. 631/9, k.ú. Český Brod do pořízení změny č. 06 územního plánu sídelního útvaru Český Brod,

II. u k l á d á

vedoucí stavebního odboru připravit vyřazení lokality č. 8 v k.ú. Štolmíř ze změny č. 06 územního plánu sídelního útvaru Český Brod do příštího jednání zastupitelstva města Český Brod.

2. Tuchoraz - odběr vody

Předkladatel: Jaromír Fischer, Ing. Aleš Kašpar

Při jednání ohledně kvality vody v Českém Brodě a obci Tuchoraz, které proběhlo dne 26.01.2010 na ČOV v Liblicích informoval starosta Tuchoraze Miroslav Dežo o tom, že obec Tuchoraz se nebude napojovat na vodovod města Český Brod a odebírat vodu pro svou potřebu. Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo města Český Brod v roce 2003 dalo souhlas k napojení na vodovod předkládáme Vám tuto informaci a doporučujeme příslušné usnesení ZM zrušit.

P. Fischer - při posledním jednání obec odstoupila od záměru napojit se na vodovodní řad.

s c h v á l e n o

15, 0, 0

Usnesení č. 7/2010

Zastupitelstvo města

r u š í

své usnesení č. 1/2003 ze dne 22.02.2003.

3. Prodej pozemku KN p. č. 149 v k. ú. Český Brod

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Odbor správy majetku města obdržel žádost manželů Heleny a Jaroslava Fraňkových, Želivského 248, Český Brod č.j. 14986 o prodej pozemku KN p. č. 149 - zahrada o výměře 532 m² v obci a katastrálním území Český Brod z majetku města Český Brod.

Z výpisů z katastru nemovitostí vyplývají následující skutečnosti:

1. město Český Brod má na předmětný pozemek přístup přes pozemek p. č. st. 98 průjezdem domu č.p. 24 (věcné břemeno chůze a jízdy),
2. u předmětného pozemku se nachází stavební parcela p. č. st. 1523 (vlastnické právo město Český Brod), na které je postavena budova bez čísla popisného/evidenčního, resp. garáž (vlastnické právo Franěk Jaroslav a Fraňková Helena),
3. manželé Fraňkovi jsou vlastníky bytových jednotek 24/3 a 24/5 a spoluvlastníky pozemku p. č. st. 98 a to podílem 8725/24543, tj. 36 % z celku.

Na předmětném pozemku se nachází studna. Kupní cena je nabídnuta ve výši 200 Kč za 1 m², tj. celkem 106.400 Kč. Na základě místního šetření lze pozemek uvažovat jako stavební parcelu v památkové zóně. Pozemek sousedí s pozemky p. č. 968 (výměra 234 m²), p. č. st. 97 (výměra 1276 m²), p. č. st. 1887 (výměra 153 m²) a p. č. 147/1 (výměra 85 m²), které lze hodnotit jako dvůr č.p. 25 - vše ve vlastnictví města Český Brod. Obdobná žádost (č.j. 14148) manželů Fraňkových byla předložena zastupitelstvu města dne 17.12.2008. Zastupitelstvo města ji svým usnesením č. 92/2008 zamítlo. Rada města doporučuje, usnesením č. 25/2010 ze dne 18.02.2010, zastupitelstvu města zamítnout žádost manželů Jaroslava a Heleny Fraňkových, Želivského 248, Český Brod o prodej pozemku KN p. č. 149 - zahrada o výměře 532 m² v k. ú. Český Brod z majetku města Český Brod.

s c h v á l e n o

15, 0, 0

Usnesení č. 8/2010

Zastupitelstvo města

z a m í t á

žádost manželů Jaroslava a Heleny Fraňkových, Želivského 248, Český Brod, o prodej pozemku KN p. č. 149 - zahrada o výměře 532 m² v k. ú. Český Brod z majetku města Český Brod.

4. Bezúplatný převod pozemků KN v areálu ČOV v k. ú. Liblice u Českého Brodu od Pozemkového fondu České republiky

Předkladatel: Jaromír Fischer, Ing. Aleš Kašpar

Odbor správy majetku města při přípravě intenzifikace ČOV (čistírna odpadních vod města Český Brod, provozuje 1. Sčv, a.s.) a nového sběrného dvora (v areálu nynější ČOV) specifikoval v areálu ČOV pozemky v k. ú. Liblice u Českého Brodu.

Kontrolou pozemků byly zjištěny následující skutečnosti:

1. pozemky v počtu 77 jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro vlastníka město Český Brod,
2. zbývající pozemky v areálu jsou ve vlastnictví fyzických, případně právnických osob. Pozemky, které jsou ve vlastnictví fyzických, případně právnických osob má město Český Brod zájem získat do svého vlastnictví.

V únoru letošního roku město odkoupilo pozemky, které byly ve vlastnictví Jiřího a Miroslava

Průšových (zastupitelstvo města projednalo dne 11.11.2009 a usnesením č. 73/2009 schválilo tuto koupi). V současné době jsou předjednány k bezúplatnému převodu pozemky: p. č. 486/11 o výměře 15 m², p. č. 486/14 o výměře 15 m², p. č. 486/15 o výměře 28 m², p. č. 486/16 o výměře 12 m², p. č. 486/20 o výměře 9 m², p. č. 486/21 o výměře 33 m², p. č. 486/24 o výměře 11 m², p. č. 487/3 o výměře 15 m², p. č. 487/4 o výměře 5 m², p. č. 487/5 o výměře 6 m², p. č. 487/7 o výměře 4 m², p. č. 487/9 o výměře 5 m², p. č. 487/15 o výměře 26 m², p. č. 487/17 o výměře 2 m². Všechny výše uvedené pozemky jsou v katastrálním území Liblice u Českého Brodu.

Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín na listu vlastnictví č. 10002 pro katastrální území Liblice u Českého Brodu. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví České republiky, správou nemovitostí ve vlastnictví státu je pověřen Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov. Na výše uvedených pozemcích stojí městská čistírna odpadních vod, tj. veřejně prospěšná stavba. Rada města doporučuje, usnesením č. 34/2010 ze dne 04.03.2010, zastupitelstvu města schválení bezúplatného převodu, tj. uzavření smlouvy o bezúplatném převodu výše uvedených pozemků KN v areálu ČOV od Pozemkového fondu České republiky. Schválení zastupitelstva je nedílnou součástí podkladů pro převod pozemků od Pozemkového fondu České republiky, resp. jednou z příloh k žádosti o převod.

Bc. Nekolný - žádost o dotaci na sběrný dvůr byla vyřazena z důvodu, že nebyly vypořádány majetkové vztahy pozemků.

s c h v á l e n o

15, 0, 0

Usnesení č. 9/2010

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

bezúplatný převod, tj. uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků KN p. č. 486/11 o výměře 15 m², p. č. 486/14 o výměře 15 m², p. č. 486/15 o výměře 28 m², p. č. 486/16 o výměře 12 m², p. č. 486/20 o výměře 9 m², p. č. 486/21 o výměře 33 m², p. č. 486/24 o výměře 11 m², p. č. 487/3 o výměře 15 m², p. č. 487/4 o výměře 5 m², p. č. 487/5 o výměře 6 m², p. č. 487/7 o výměře 4 m², p. č. 487/9 o výměře 5 m², p. č. 487/15 o výměře 26 m², p. č. 487/17 o výměře 2 m² vše v k. ú. Liblice u Českého Brodu a obci Český Brod, od Pozemkového fondu České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, 130 00 Praha 3.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem smlouvy o bezúplatném převodu výše uvedených pozemků KN v k. ú. Liblice u Českého Brodu a obci

Český Brod od Pozemkového fondu České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, 130 00 Praha 3.

5. Vodovodní řad - Tovární

Předkladatel: Jaromír Fischer, Ing. Aleš Kašpar

Obrátil se na nás Ing. Majer se žádostí o převzetí vodovodního řadu v ul. Tovární, který vybudoval na své náklady. Kolaudační řízení proběhlo, pouze Ing. Majer doplňuje rozbor vody. Smlouva darovací bude podepsána po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. Doporučujeme vodovodní řad převzít do majetku, aby mohl být řádně provozován.

s c h v á l e n o

15, 0, 0

Usnesení č. 10/2010

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření darovací smlouvy na vybudovaný vodovodní řad na pozemku č. 176/23 v obci a k.ú. Český Brod mezi Ing. Jaroslavou Majerovou a Ing. Jaroslavem Majerem (darující) a městem Český Brod (obdarovaný). Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem výše uvedené darovací smlouvy.

6. Prominutí místního poplatku - Římskokatolická farnost

Předkladatel: Jaromír Fischer

Římskokatolická farnost požádala o prominutí místního poplatku za zábor veřejného prostranství po dobu zabezpečení průčelí nad vchodem do kostela sv. Gotharda před padající omítkou z důvodu hrozícího nebezpečí pro kolemjdoucí osoby. Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace od odboru dopravy je přílohou žádosti, správní poplatek ve výši 1.000 Kč byl řádně uhrazen. Farnost toto zabezpečení instaluje na vlastní náklady. Prominutí místního poplatku by farnosti výrazně pomohlo. Rada města na svém jednání dne 04.02.2010 doporučila prominutí v plné výši.

Ing. Majer – kdy to farnost opraví?

Bc. Nekolný – museli bychom se obrátit na farnost, spadla část římsy, budou hledat finance.

Památkáři nepovolili oplechování, zatéká tam.

Ing. Majer – takže ZM bude schvalovat další prominutí místního poplatku?

Pí Sahulová – toto prominutí je do konce roku 2010, je to na zabezpečení průčelí. Snaží se získat peníze na opravu.

P. Fischer – je to v plné výši od zahájení do konce roku. Dávám návrh na změnu znění návrhu usnesení: ZM schvaluje prominutí místního poplatku v plné výši za zábor veřejného prostranství Římskokatolické farnosti za období od započetí oprav do konce roku 2010.

s c h v á l e n o

15, 0, 0

Usnesení č. 11/2010

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

prominutí místního poplatku v plné výši za zábor veřejného prostranství
Římskokatolické farnosti za období od započetí oprav do konce roku 2010.

7. Rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2010

Předkladatel: Jaromír Fischer

P. Fischer – v rozpočtovém opatření č. 1 jsou navrženy tyto změny: 370 tis. na zimní údržbu, VŘ na parkoviště před nádražím – snížení částky, odhad byl vyšší. Posílení položky na projektové dokumentace.

Bc. Nekolný – je zde ředitel TS, ohledně stavu komunikací bude hovořeno v obecné rozpravě.

Pí Sahulová - první rozpočtové opatření zahrnuje zapracování skutečné výše přiznaných dotací a skutečnou výši daně z příjmů za obce za rok 2009. Změny v provozních výdajích se týkají zapracování účelových příspěvků pro technické služby v následující výši – 200 tis. Kč na úhradu nákladů spojených s likvidací sněhové kalamity a dále 170 tis. Kč na posílení rozpočtu na opravy komunikací po uplynulém zimním období. Další navrhovanou změnou v provozních výdajích je posílení položky na finanční zabezpečení krizových opatření. Položky investičních výdajů se mění dle ukončeného výběrového řízení na zhotovitele akce parkoviště u nádraží. Další změnou je zapracování částky na pokračování projektové činnosti akce rekonstrukce Přednádraží. V návrhu rozpočtového opatření je dále posílena položka na projektovou činnost bez specifikace a položka na rekonstrukce veřejného osvětlení. Položka financování se mění v závislosti na výši potřebných prostředků na vybudování parkoviště dle ukončeného výběrového řízení. Položka financování se mění na + 24 tis. Kč z plánovaného schodku na přebytek.

Mgr. Plíva – FV projednal podrobně rozpočtové opatření č. 1 a doporučuje ZM schválit.

Ing. Píkrýl – prosím o připojení čísel ke změnám v rozpočtu s komentářem pro lepší orientaci.

s c h v á l e n o

15, 0, 0

Usnesení č. 12/2010

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2010 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Rozpočtové příjmy se zvyšují na

158.711,76 tis. Kč, provozní výdaje se zvyšují na 124.130,76 tis. Kč, investiční výdaje se zvyšují na 34.557 tis. Kč. Položka financování se mění na 24 tis. Kč.

8. Kontrolní výbor

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Po rezignaci předsedy kontrolního výboru Ing. Aleše Kašpar na post člena zastupitelstva i předsedy kontrolního výboru dle výkladu zákona o obcích tento výbor přestal existovat. Na minulých jednáních byli zastupitelé města na tento fakt upozorněni a požádáni o nominace nových členů kontrolního výboru. Jelikož jsme žádný návrh neobdrželi a ze zákona o obcích je povinností města mít zřízen kontrolní výbor, dávám výše uvedený návrh usnesení. Dle jednacího řádu zastupitelstva se hlasování provádí veřejně nebo tajně, o čemž rozhoduje zastupitelstvo. Nerozhodne-li zastupitelstvo o způsobu hlasování, proběhne hlasování veřejně.

Bc. Nekolný – při rezignaci předsedy Kontrolního výboru tento výbor zaniká, ale pro jistotu je zde navrženo i odvolání členů. Jelikož jsme nedostali od ZM žádný podnět, odebrali jsme dva členy Finančního výboru. Předsedou musí být zastupitel.

Mgr. Plíva - dávám návrh na doplnění usnesení v části ZM I. odvolává stávající členy kontrolního výboru.

Pan Fischer přečet celé usnesení včetně doplněného slova vzneseného od Mgr. Plívy a dal o něm hlasovat.

s c h v á l e n o

13, 0, 2

Usnesení č. 13/2010

Zastupitelstvo města

I. odvolává

stávající členy kontrolního výboru,

II. odvolává

Mgr. Františka Janíka a Ondřeje Batelu z pozice členů finančního výboru,

III. volí

Mgr. Františka Janíka předsedou kontrolního výboru,

IV. volí

Bedřišku Růžičkovou a Ondřeje Batelu členy kontrolního výboru.

9. Příspěvky zájmovým organizacím

Předkladatel: Bc. Jakub Nekolný

Finanční výbor projednal žádosti na svém jednání dne 08.03.2010. Příspěvky jsou určeny jako neinvestiční na činnost organizací TJ Slavoj a TJ Sokol.

P. Fischer – letos je financí málo, některé požadavky nebyly uspokojeny. Zde jsou částky pro TJ Slavoj a TJ Sokol vyšší než 50 tis., proto tyto příspěvky musí schválit ZM.

s c h v á l e n o

15, 0, 0

Usnesení č. 14/2010

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

a) přidělení neinvestičních dotací v celkové výši 220.000 Kč těmto organizacím:

1. T.J. Sokol 100.000 Kč,
2. TJ Slavoj 120.000 Kč.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem jednotlivých smluv o poskytnutí dotace.

10. Informace - Zpráva o činnosti Finančního výboru za rok 2009

Mgr. Plíva - jednání finančního výboru bylo v roce 2009 svoláno celkem osmkrát. Na těchto jednáních projednal výbor a doporučil ke schválení RM a ZM rozpočet města na rok 2009 a předložil zprávu o činnosti FV za rok 2008. Podle platných pravidel navrhl v březnu přidělení dotací zájmovým organizacím v celkové výši 910.000 Kč a v říjnu v celkové výši 90.000 Kč. Dále projednal a doporučil schválit závěrečný účet za rok 2008, rozpočtový výhled na roky 2010 – 2013. V průběhu roku projednal a doporučil schválit tři rozpočtová opatření, pravidla pro poskytování příspěvků na fasády domů v městské památkové zóně, OZV č. 1/2009 – místní poplatky a OZV č. 2/2009 – stanovení místního koeficientu k dani z nemovitosti. Projednal a doporučil ke schválení přijetí investičního úvěru 15.000.000 Kč.

Dále projednal řadu žádostí:

- TJ Sokol o finanční spoluúčast při financování projektu rekonstrukce suterénu a oken sokolovny
 - TJ Slavoj o finanční spoluúčast při financování projektů rekonstrukce sportovišť
 - České církve evangelické, římskokatolické farnosti a konfederace politických vězňů ČR
- V závěru roku FV projednal a doporučil ZM ke schválení:
- kalkulace vodného a stočného pro rok 2010
 - maximální ceny za odvoz odpadu pro podnikatele na rok 2010

- rozpočtové provizorium na rok 2010
- místní poplatek za nakládání s komunálním odpadem pro rok 2010

Všech jednání se zúčastnila vedoucí finančního odboru města paní Sahulová, která fundovaně zodpověděla všechny dotazy členů výboru k předkládaným návrhům. Jako hosté se, dle svých časových možností, účastnili starosta města pan Jaromír Fischer a místostarosta města Bc. Jakub Nekolný, na vyžádání také vedoucí OSMM Ing. Eva Čokrtová. Všem jmenovaným děkuji za odbornou pomoc při jednáních finančního výboru a členům výboru za aktivní přístup k řešení předložené tematiky.

Obecná rozprava

Ing. Kruliš – po zimě začal úklid města. Náklady za zimní údržbu 800 tis. + odečet 200 tis. 1.500 tis. na zimní a letní údržbu, zbývá půl milionu. Mělo by se začít s opravou silnic v co nejkratší době. 170 tis. od města na opravu, něco mámě TS v rozpočtu. Nechali jsme vyhodnotit několika firmami přednádraží, bude to nejméně 304 tis. včetně DPH. Peníze nejsou, budeme muset opravovat vlastními silami. Dále bude zvýšen počet parkovacích míst u přednádraží, je to projednáno s odborem dopravy.

Ing. Majer – kolik je potřeba oprav v Brodě?

Ing. Kruliš – 800 m² – cca 400 tis., vytypované ulice byly zaslány panu Nekolnému, opravy budou prováděny v měsících duben až květen. Díky spolupráci s panem Vlasákem nás opravy výtluků vyjdou levněji.

Ing. Majer – předpokládané výdaje nejsou tak výrazné vzhledem k ohromnému rozpočtu.

Bc. Nekolný – momentálně nejsou hotové peníze na účtu, až začnou chodit finance z uzavřených smluv na věcná břemena začneme posilovat rozpočet TS na opravy komunikací. Nelze nyní schválit 500 tis. na opravu, když je nemáme.

Pi Sahulová – termíny na úhradu věcných břemen je 30 dnů od podpisu, zatím žádné finance nechodí.

Mgr. Janík – na nádraží je lešení, co zde probíhá za rekonstrukci?

Bc. Nekolný – byla schválena rekonstrukce výpravní budovy.

Mgr. Janík – bude SÚS opravovat podjezd?

Ing. Kruliš – v co nejkratší době by měla být zahájena oprava.

P. Kaše – v Chobotě se musí chodit po silnici, chodník v hrozném stavu, kanál, spadlá značka, podjezd – dopravní značení, bude-li se dělat oprava jako každý rok, peníze tak přijdou v niveč. Nešlo by získat peníze z evropských fondů? Dále bych se chtěl zeptat, zda firmy, které jsou v budovách města přinášejí zisk? Jsou prostory využívány (př. holičství)?

Bc. Nekolný – je zde plánovaná investiční akce Středočeského kraje – pokládka silnic, proběhlo krácení, nicméně v seznamu byla. V Chobotě je to spojeno s vybudováním nového vodovodu. V plánu investic města tato ulice je. K č.p. 56 – je volné holičství, tam je to spojeno s investicí, plánováno pro využití města, zatím je investice pozastavena. Byt v kině – pozastaveno, nedošlo zde ke schodě s knihovnou, kino funguje 8-9 filmů za měsíc. Budova Disku, kvůli vyřešení dopravy (investiční akce Středočeského kraje) je budova prázdná. Byly připravené směnné smlouvy.

P. Kaše – Disk přijde zbourat?

Bc. Nekolný – ano, nějaký pozemek však zůstane městu.

P. Kaše – dostanete nějaké peníze na vozovky od Středočeského kraje?

Bc. Nekolný – ne, dotace z ROP Středočeského kraje bude vypisováno v polovině dubna a na podzim, projektové dokumentace jsou připraveny. Bylo výběrové řízení na projektového manažera, kde jsme

vybrali z uchazečů.

Pí Kulhánková – jak je to s pohledávkami a závazky města? A s pohledávkou ze smluvních vztahů?

Pí Sahulová – probíhají exekuce, závazky města vůči PO uhrazeny a plníme splátkový kalendář

Zeprisu. Jsou také dohodnuty splátky se Silmexem. Na bytové a nebytové prostory v areálu nemocnice není naplňován fond. Byla jednání s vedením, provedena investice z vlastních zdrojů, které půjdou proti nájmu, výše investice nám není známa.

Bc. Nekolný – investiční akce DIOPU, nebyl však předchozí souhlas vlastníka. Je nutné dojít k relevantnímu odhadu. Dohoda byla sepsána v roce 2008 – čtyřstranná dohoda – Nemocnice, město, PP Hospitals a Medigroup bylo spočítáno, naše závazky byly převedeny na nového majitele (VZP, lékárny). PP Hospitals za lékařskou činnost cca 7 mil., měli zahájit investice, které by byly započítány vůči nájmu nebo od ledna hradit 200 tis. měsíčně. Nepřišli peníze od ledna, upozorňuje na to i auditor, snažíme se tuto situaci řešit, nedošli jsme zatím k dohodě, jednání pokračují.

Pí Kulhánková – jsou tam lékaři, kteří platí, i vyplavení Dr. Ditrichové – pojistné škody, mělo by se to dát do pořádku, aby netrpěli soukromí lékaři.

Bc. Nekolný – pan Hájek by potvrdil, že peníze jdou do oprav, kde je potřeba. Vize – přepojit zubní a dětské na samostatný plyn + elektřinu a přemístit.

Pí Marková - § 41 zákon o myslivosti (o zdivočelých holubech) – odstřel holubů by město mělo využít. Myslivecké sdružení Pečky nabízí pomoc za úhradu patron. Hrozné je to v ulici Tyršova – my to uklidíme, ale děti to vdechují.

P. Fischer – uvažujeme o tom, chovatelé holubů musí být upozorněni, nelze však je střílet ve městě, klece se neosvědčily.

P. Kaše – ve městě lze střílet malorážkou, zařízení pod proudem je také účinné.

Návrhová komise přečetla usnesení ve znění, které ZM na svém dnešním jednání schválilo.

Jednání bylo ukončeno v 19:20 hodin.

Jaromír Fischer
starosta města

Ing. Vladimír Klindera
ověřovatel zápisu

Milada Marková
ověřovatel zápisu