

Město Český Brod
Zastupitelstvo města
Souhrn

31. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne
2009-09-16 18:00 obřadní síň českobrodské radnice

1. Žádost o finanční příspěvek (51/2009)

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

finanční příspěvek ve výši 145.000 Kč Společenství vlastníků jednotek Palackého 1256, se sídlem Palackého 1256, Český Brod, IČ: 285 03 961, zastoupené pověřeným vlastníkem paní Mgr. Jarmilou Wimmerovou. Tato částka bude použita na opravy elektroinstalace v rozvaděčích ve společných prostorách domu a na výměnu domovních rozvodů domácích telefonů a zvonků.

2. Napojení na ČOV - Tuchoraz (52/2009)

Zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

dopis obce Tuchoraz, kterým obec ruší své rozhodnutí o napojení na městskou ČOV v Liblicích.

3. Názvy ulic - Štolmíř (53/2009)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

- a) názvy komunikací v obci Český Brod, městská část Štolmíř
1. ulice Českobrodská
část silnice II/245 v intravilánu městské části Štolmíř a přilehlé chodníky na pozemku č. 57/1 v k.ú. Štolmíř,
 2. ulice Ke Škole
místní komunikace na pozemku č. 169/1 v k.ú. Štolmíř,
 3. ulice Na Vinohradech
místní komunikace na pozemku č. 148 v k.ú. Štolmíř,
 4. ulice Za Rybníkem

5. místní komunikace na pozemku č. 17/3 v k.ú. Štolmíř,
ulice Havelská
6. místní komunikace na pozemku č. 16/1 v k.ú. Štolmíř,
ulice Ke Hřbitovu
7. místní komunikace na pozemku č. 300/2 v k.ú. Štolmíř,
ulice K Lukám
- místní komunikace na pozemku č. 195 a 326/2 v k.ú. Štolmíř.

4. Bezúplatný převod podílu ve výši $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku pozemku č. 226/14 v k. ú. Český Brod od ÚZSVM (54/2009)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatný převod do majetku Města Český Brod - a to podílu ve výši $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku pozemku č. 226/14 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. a obci Český Brod - od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem smlouvy o bezúplatném převodu podílu $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku pozemku č. 226/14 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. a obci Český Brod.

5. Bezúplatný převod podílu ve výši $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku pozemku č. 226/19 v k. ú. Český Brod od ÚZSVM (55/2009)

Zastupitelstvo města

I. r e v o k u j e

usnesení zastupitelstva města Český Brod č. 36/2009 ze dne 29.04.2009.

II. s c h v a l u j e

bezúplatný převod, tj. uzavření smlouvy o bezúplatném převodu na podíl ve výši $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku pozemkové parcely č. 226/19 v k. ú. a obci Český Brod od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, za daných podmínek:

1. Nabyvatel se zavazuje o předmětnou nemovitost řádně pečovat, užívat ji pouze k dosavadním účelům jako veřejnou zeleň a prostranství v souladu s veřejným zájmem, tj.

zejména ji nevyužívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům a ani ji nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětnou nemovitost nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí.

2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoliv z povinností dle předchozího bodu, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.

3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.

4. Bude-li zjištěn sankce dle bodu 2. spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v bodě 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky využití pozemku ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

6. Nabyvatel je povinen vždy k 31. 12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v bodě 1. předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 1.000,-- Kč. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem smlouvy o bezúplatném převodu výše uvedeného podílu ve výši ½ vzhledem k celku pozemkové parcely č. 226/19 v k. ú. a obci Český Brod od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2.

6. Návrh zadání změny č. 05 Územního plánu sídelního útvaru Český Brod (56/2009)

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

návrh zadání změny č. 05 Územního plánu sídelního útvaru Český Brod.

7. Prodej části pozemku p. č. 705/16 v k. ú. Český Brod (57/2009)

Zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost paní Ing. Nguyen Thi Kim, Krále Jiřího 95, Český Brod o prodej části pozemku z majetku Města Český Brod, a to z pozemku p. č. 705/16 ostatní plocha - manipulační plocha v k. ú. a obci Český Brod,

II. z a m í t á

prodej části výše uvedeného pozemku v k. ú. a obci Český Brod.

8. Prodej bytu č. 1256/16 - Palackého ul., Český Brod (58/2009)

Zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost paní Lucie Uhlíkové Preisslerové (dříve Preisslerové) o prodloužení splatnosti kupní ceny bytu č. 1256/16. Zároveň bere na vědomí změnu jejího příjmení.

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1, ve kterém se v článku III. prodlužuje termín splatnosti kupní ceny o dalších 60 dnů za byt č. 1256/16 paní Lucii Uhlíkové Preisslerové (dříve Preisslerové), Palackého 1256, Český Brod.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem výše uvedeného dodatku.

10. Smlouva o partnerství - Hřiště mateřské školy Sokolská - rekonstrukce (59/2009)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření dohody o partnerství mezi Městem Český Brod a OS Klub rodičů a přátel MŠ Sokolská, ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení,

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem dohody o partnerství mezi

11. Návrh na rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu města Český Brod na rok 2009 (60/2009)

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 2 k rozpočtu města Český Brod na rok 2009 ve znění přílohy, která je nedílnou součástí originálu zapisu k tomuto usnesení. Rozpočtové příjmy se navyšují na 161.635,28 tis. Kč, rozpočtové výdaje se navyšují na 175.370,28 tis. Kč, z nichž provozní výdaje se navyšují na 125.109,28 tis. Kč a investiční výdaje se snižují na 50.261,28 tis. Kč, Položka financování se nemění.

12. Dodatek ke smlouvě o převodu nemovitostí českobrodské nemocnice (61/2009)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví nemovitého majetku v areálu a nemocnici s poliklinikou Český Brod z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Český Brod, kterým se mění článek V. předmětné smlouvy takto: Město Český Brod se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy řádně pečovat, užívat je pouze k účelům, ke kterým byly užívány do data převodu, tedy ke zdravotnickým účelům, nebude je sám využívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům, ani je nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětné nemovitosti nepřevede třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od platnosti a účinnosti tohoto dodatku. Pokud by došlo ve lhůtě 10 let od platnosti tohoto dodatku k převodu těchto nemovitostí na třetí osobu, převede nabyvatel, částku ve výši zjištěné ceny majetku v místě a čase obvyklé v době převodu na nabyvatele, do státního rozpočtu, a to prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem tohoto dodatku ke smlouvě.

13. Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě č. 116/2006/OPŽP ze dne 11.5.2006 (62/2009)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke kupní smlouvě č. 116/2006/OŽPP ze dne 11.05.2006, kterým se mění kupní cena za odběr dřevní hmoty,

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem dodatku č. 2 kupní smlouvy č. 116/2006/OŽPP ze dne 11.05.2006.

14. Zvonice u kostela sv. Gotharda - partnerské smlouvy (63/2009)

Zastupitelstvo města

I. r u š í

usnesení ze dne 30.01.2008, kterým byly schváleny: smlouva o partnerství mezi Městem Český Brod a Římskokatolickou farností Český Brod z 22.02.2008, partnerskou smlouva mezi Městem Český Brod a regionem Pošembeří o.p.s. z 06.02.2008, partnerskou smlouva mezi Městem Český Brod a Městským kulturním a informačním centrem z 06.02.2008.

II. b e r e n a v ě d o m í

uzavření nové smlouvy o partnerství mezi Městem Český Brod a Římskokatolickou farností Český Brod, smlouvy o partnerství mezi Městem Český Brod a Regionem Pošembeří o.p.s. a partnerskou smlouvu mezi Městem Český Brod a Městským kulturním a informačním centrem.

15. Smlouva partnerská - Výměna oken ZŠ (64/2009)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o partnerství mezi Městem Český Brod a Základní školou Žitomířská, Český Brod na realizaci akce: Výměna oken a vnějších dveří - v budově ZŠ Žitomířská Český Brod,

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem této smlouvy.

16. Zvonice u kostela sv. Gotharda Smlouva o výpůjčce (65/2009)

Zastupitelstvo města

I. r e v o k u j e

usnesení č. 58/2008 ze dne 21.02.2008 o uzavření smlouvy o výpůjčce na objekt zvonice u kostela sv. Gotharda v k.ú. Český Brod,

II. s c h v a l u j e

novou Smlouvu o výpůjčce mezi Římskokatolickou farností Český Brod a Městem Český Brod na zvonici u kostela sv. Gotharda.

III. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem výše uvedené smlouvy.

Jaromír Fischer v. r.
starosta města

Bc. Jakub Nekolný v. r.
místostarosta města