

Město Český Brod
Zastupitelstvo města
Souhrn

20. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne
2008-06-25 18:00 obřadní síň českobrodské radnice

1. Prodej domu v Liblicích (39/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej nemovitostí z majetku Města Český Brod v k. ú. Liblice:

1. Budova čp. 251 na pozemku p. č. 272.
2. Pozemek p. č. 272 o výměře 192 m², zastavěná plocha a nádvoří.
3. Pozemek p. č. 273 o výměře 615 m², trvalý travní porost, panu Liboru Cenigrovi, Boženy Němcové 1192, 282 01 Český Brod za cenu 1 525.000 Kč. Kupní cena bude uhrazena z hypotečního úvěru a musí být v plné výši zaplacená do 60 dnů od obdržení oznámení o schválení prodeje v zastupitelstvu města Český Brod. Nabyvatel musí mít uhrazeny všechny závazky k Městu Český Brod.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod pana Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy.

2. Rozpočtové opatření č.1 k rozpočtu 2008 (40/2008)

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

po projednání rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu na rok 2008, dle přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Rozpočtové příjmy se navyšují na 173 066,95 tis. Kč, provozní výdaje se navyšují na 124 216,95 tis. Kč, investiční výdaje se navyšují na 55 350 tis. Kč. Položka financování se zvyšuje na 6 500 tis. Kč.

3. Závěrečný účet 2007 (41/2008)

Zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

bez výhrad s celoročním hospodařením Města Český Brod dle rozpočtu 2007.

II. s c h v a l u j e

přidělení hospodářských výsledků do fondů hospodářské činnosti. Znění závěrečného účtu, včetně výsledků hospodaření a zprávy auditora o přezkoumání účetní závěrky za rok 2007, je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

4. Prodej bytu č. 1256/12 - Palackého ul. Český Brod (42/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej bytu č. 1256/12 - 1+KK o velikosti 26,83 m² včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 2683/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m² v k.ú. a obci Český Brod, paní Miroslavě Fraňkové, bytem Palackého 1256, Český Brod, za kupní cenu 335.420 Kč stanovenou znaleckým posudkem č. 2296-44/2008 ze dne 25.3.2008, přičemž částka ve výši 676,30 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle „darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.3.2002.

Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po zaplacení celé kupní ceny, poplatek za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 2683/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m² v k.ú. a obci Český Brod.

5. Prodej bytu č. 1256/5 - Palackého ul. Český Brod (43/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej bytu č. 1256/5 - 1+1 o velikosti 40,46 m² včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4046/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m² v k.ú. a obci Český Brod, paní Renatě Havlíčkové, bytem Palackého 1256, Český Brod, za kupní cenu 505.820 Kč stanovenou znaleckým posudkem č.

2296-53/2008 ze dne 26.3.2008, přičemž částka ve výši 1.019,86 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle „darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.3.2002.

Úhrada bude částečně z úvěru stavební spořitelny na účet Města Český Brod a doplatek na účet města převodem od strany kupující. Podpis kupní smlouvy bude do 2 měsíců od podpisu budoucí smlouvy kupní, úhrada kupní ceny do 30 ti dnů od podpisu kupní smlouvy.

Návrh na vklad práva k nemovitosti bude podán na katastrální úřad po zaplacení celé kupní ceny, poplatek za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem budoucí smlouvy kupní a kupní smlouvy na výše uvedenou bytovou jednotku č. 1256/5, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4046/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m² v k.ú. a obci Český Brod.

6. Revokace usnesení zastupitelstva města č. 13/2008 - Mateřská škola Liblice (44/2008)

Zastupitelstvo města

I. r e v o k u j e

usnesení č. 13/2008 ze dne 5.3.2008,

II. s o u h l a s í

se záměrem bezúplatného převodu pozemků pč. 608/2 ovocný sad o výměře 4.931 m², pč. 608/1 ostatní plocha o výměře 41 m² a pč. 6/1 ostatní plocha o výměře 478 m², v k.ú. Liblice - dle geometrického plánu č. 324-40/2008 ze dne 21.5.2008, z majetku Středočeského kraje, Praha 5, Zborovská 81/11, správu nemovitostí vykonává Střední odborná škola Český Brod - Liblice, Školní 145, do majetku Města Český Brod, a to za účelem vybudování nové budovy příspěvkové organizace města Mateřská škola Liblice,

III. u k l á d á

starostovi města Český Brod Jaromíru Fischerovi projednat s vlastníkem dotčených pozemků podmínky bezúplatného převodu výše uvedených pozemků v k.ú. Liblice.

7. Návrh na revokaci usnesení č. 108/2006 ze dne 13.12.2006 (45/2008)

Zastupitelstvo města

I. r e v o k u j e

usnesení zastupitelstva města Český Brod č. 108/2006 ze dne 13.12.2006, kterým bylo zastaveno pořizování změny č. 05 územního plánu sídelního útvaru Český Brod,

II. s c h v a l u j e

pořízení změny č. 05 územního plánu sídelního útvaru Český Brod pro lokalitu 05.02 kat. území Český Brod. Náklady ve výši 100.793 Kč (jednostotisícsemsetdevadesátři) spojené s pořizováním změny bude hradit žadatel.

8. Prodej bytu č. 37 v čp. 1256 - Palackého ulice (46/2008)

Zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej a uzavření kupní smlouvy na bytovou jednotku č. 1256/37 1+1 o velikosti 41,46 m² včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4146/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m² v k.ú. a obci Český Brod, paní MUDr. Janě Forstové, bytem Palackého 1106, Český Brod za kupní cenu 1.200.000 Kč, přičemž částka ve výši 1.045,07 Kč z kupní ceny je předmětem odvodu do státního rozpočtu dle „darovací smlouvy č. 261/2002 ze dne 18.3.2002.

Návrh na vklad práva k nemovitostem bude podán na katastrální úřad po podpisu kupní smlouvy, kupní cena bude zaplacená do 60 dnů po podpisu kupní smlouvy z úvěru, poplatek za vklad (kolek 500 Kč) hradí kupující.

II. p o v ě ř u j e

starostu města Český Brod Jaromíra Fischera podpisem kupní smlouvy na bytovou jednotku č. 1256/37 1+1 o velikosti 41,46 m² včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 4146/173205 na společných částech domu čp. 1256 a pozemku pč.st. 1580 o výměře 279 m² v k.ú. a obci Český Brod.

9. Návrh řešení závazků PP Hospitals (47/2008)

Zastupitelstvo města

s o u h l a s í

s návrhem řešení závazků PP Hospitals, s.r.o. vůči Městu Český Brod, který je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

Jaromír Fischer
starosta města